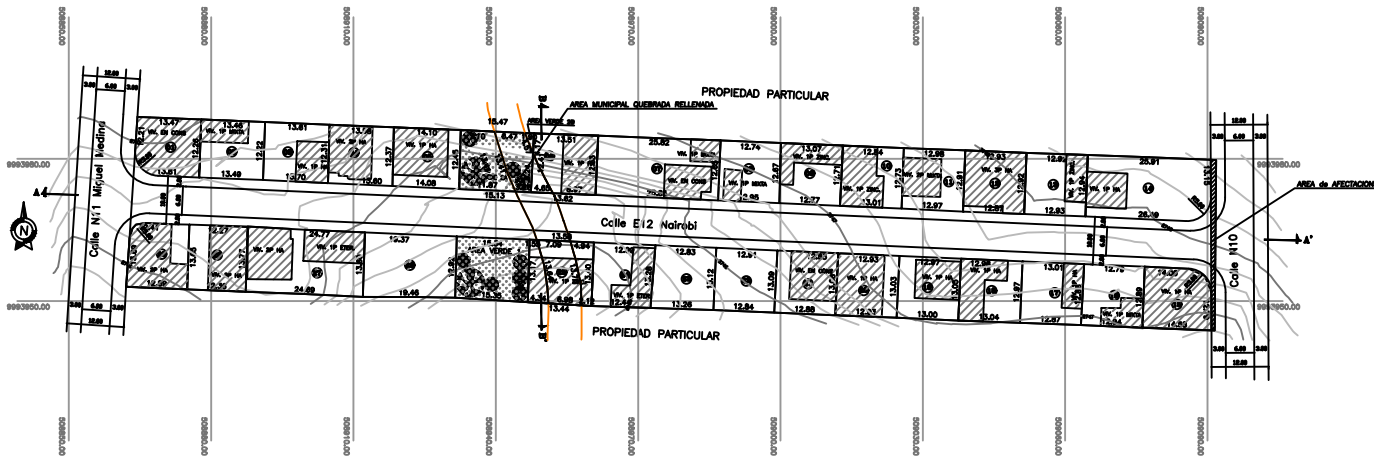


ANEXO 3

PLANO GENERAL DEL ASENTAMIENTO



CUADRO DE AREAS

| | AREA | % |
|--|---------------------------|----------------------|
| AREA TOTAL DEL TERRENO (Topografica) | 8,184.88 m ² . | 100% |
| NUMERO DE LOTES | 239 | |
| AREA UTIL BA SUBCUTANEA | 6,486.97 m ² . | |
| AREA DE RELLENO EN LOTES (e y ss) | 115.36 m ² . | 1.37% |
| AREA UTIL EN LOTES | 6,564.88 m ² . | 65.43% |
| AREAS VERDES SUBCUTANEA | | |
| AREA VERDE 1 | 200.10 | 2.00.10 |
| AREA VERDE 2 | 190.14 | 70.13 120.02 |
| AREA VERDE TOTAL | 390.24 m ² . | 4.76% DEL AREA TOTAL |
| PERCENTAJE DE AREA DE VERDES: 0.46% DEL AREA TOTAL | | |
| AREA DE VIA DELINEADA | 76.00 m ² . | |
| AREA DE VIA DEL COMITE | 2,818.80 m ² . | |
| AREA DE VIA TOTAL | 2,894.80 m ² . | |
| APECTACION VAL. (D. MONTOYA) | 32.77 m ² . | 0.40% |
| CLAVE CATASTRAL | VARIOS | |
| NUMERO PREDIAL | VARIOS | |

CUADRO DE AREAS Y LINDEROS

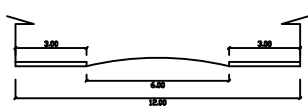
| Nº LOTE | AREA UTIL | AREA DE LINDEROS | AREA TOTAL | NORTE | SUR | ESTE | OESTE |
|---------|-----------|------------------|----------------------|----------------------|-------------------|--|--------|
| 1 | 161.28 | 161.28 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 2 | Lot 11 Miguel Medina | Lot 1 |
| 2 | 164.90 | 164.90 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 3 | Lot 12 | Lot 2 |
| 3 | 167.46 | 167.46 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 4 | Lot 13 | Lot 3 |
| 4 | 167.69 | 167.69 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 5 | Lot 14 | Lot 4 |
| 5 | 174.77 | 174.77 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Area Verde 24 | Lot 4 | Lot 5 |
| 6 | 130.75 | 18.37 | 169.12 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Area Municipal Quebrada Williams Area Verde 25 | Lot 6 |
| 7 | 324.94 | 324.94 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 8 | Lot 15 | Lot 7 |
| 8 | 162.70 | 162.70 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 9 | Lot 16 | Lot 8 |
| 9 | 163.93 | 163.93 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 10 | Lot 17 | Lot 9 |
| 10 | 164.40 | 164.40 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 11 | Lot 18 | Lot 10 |
| 11 | 166.31 | 166.31 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 12 | Lot 19 | Lot 11 |
| 12 | 166.35 | 166.35 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 13 | Lot 20 | Lot 12 |
| 13 | 167.13 | 167.13 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 14 | Lot 21 | Lot 13 |
| 14 | 198.4 | 198.4 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 15 | Lot 22 | Lot 14 |
| 15 | 176.61 | 176.61 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 16 | Lot 23 | Lot 15 |
| 16 | 165.76 | 165.76 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 17 | Lot 24 | Lot 16 |
| 17 | 167.19 | 167.19 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 18 | Lot 25 | Lot 17 |
| 18 | 169.29 | 169.29 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 19 | Lot 26 | Lot 18 |
| 19 | 169.35 | 169.35 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 20 | Lot 27 | Lot 19 |
| 20 | 168.81 | 168.81 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 21 | Lot 28 | Lot 20 |
| 21 | 168.18 | 168.18 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 22 | Lot 29 | Lot 21 |
| 22 | 168.67 | 168.67 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 23 | Lot 30 | Lot 22 |
| 23 | 172.10 | 172.10 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 24 | Lot 31 | Lot 23 |
| 24 | 169.56 | 169.56 | Propiedad Particular | Calle E/2 Nairobi | Lot 25 | Lot 32 | Lot 24 |
| 25 | 85.37 | 93.98 | 179.35 | Propiedad Particular | Lot 26 | Area Verde 26 | Lot 25 |
| 26 | 256.82 | 256.82 | Propiedad Particular | Area Verde 27 | Area Verde 28 | Area Verde 29 | Lot 26 |
| 27 | 336.79 | 336.79 | Propiedad Particular | Propiedad Particular | Lot 27 | Lot 33 | Lot 27 |
| 28 | 168.96 | 168.96 | Propiedad Particular | Propiedad Particular | Lot 28 | Lot 34 | Lot 28 |
| 29 | 169.91 | 169.91 | Propiedad Particular | Propiedad Particular | Lot 29 | Lot 35 | Lot 29 |
| TOTAL | 5,954.63 | 112.31 | 6,066.94 | | | | |

IMPLANTACION LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS - COMITE PROMOTOR LA ESPERANZA

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------|---|----------------|----------|----------------|-------------|
| 1 | Desarrollo de obra civil | m ² | 100 | 100 | 10000 |
| 2 | Instalacion de agua fria | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 3 | Instalacion de agua caliente | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 4 | Instalacion de gas | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 5 | Instalacion de electricidad | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 6 | Instalacion de telefonos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 7 | Instalacion de internet | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 8 | Instalacion de aire acondicionado | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 9 | Instalacion de calefaccion | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 10 | Instalacion de seguridad | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 11 | Instalacion de alarmas | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 12 | Instalacion de CCTV | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 13 | Instalacion de sistemas de sonido | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 14 | Instalacion de sistemas de videoconferencia | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 15 | Instalacion de sistemas de almacenamiento de datos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 16 | Instalacion de sistemas de backup | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 17 | Instalacion de sistemas de monitoreo de red | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 18 | Instalacion de sistemas de control de acceso | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 19 | Instalacion de sistemas de control de entrada y salida | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 20 | Instalacion de sistemas de control de estacionamiento | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 21 | Instalacion de sistemas de control de seguridad perimetral | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 22 | Instalacion de sistemas de control de seguridad interna | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 23 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de datos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 24 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de redes | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 25 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de aplicaciones | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 26 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de dispositivos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 27 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de usuarios | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 28 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de procesos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 29 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de servicios | m ³ | 50 | 50 | 2500 |
| 30 | Instalacion de sistemas de control de seguridad de recursos | m ³ | 50 | 50 | 2500 |

CORTE VIAS Y PASAJES



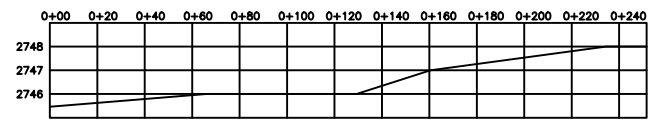
**CALLE MIGUEL MEDINA
CALLE DANIEL MONTOYA**



CALLE E12 NAIROBI

CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL DEL TERRENO

RELACION DE ESCALA: HOR=1--VER=10



LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO GEOREFERENCIADO

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL
DENOMINADO: COMITE PROMOTOR LA ESPERANZA

UBICACION: [Mapa de Ubicación]

CONTENIDO

IMPLANTACION GENERAL DE FRACCIONAMIENTO
CUADRO DE AREAS Y LINDEROS
CUADRO PRESUMEN DE AREA
CORTE LONGITUDINAL DE VIA
CORTE TRANSVERSAL DE VIA
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
UBICACION

REPRESENTANTE: [Nombre]

PROFESIONAL: [Nombre]

EST. TOTAL GEO. NEP: [Nombre]

PREC. DATOS: [Nombre]

METODOLOGIA GEOPRO. 01P. PRECISO - 01P. 01

SELLOS MUNICIPALES: