

ANÁLISIS DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS																	
No.	NOMBRE	UBICACIÓN			No. PREDIO	No. LOTES	CONSOLIDACIÓN	ZONIFICACIÓN ACTUAL			ZONIFICACIÓN PROPUESTA UERB			PREFACTIBILIDAD DE ZONIFICACIÓN STHV			OBSERVACIONES
		ADMINISTRACION ZONAL	PARROQUIA	BARRIO/SECTOR				ZONA	USO DE SUELO	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	ZONA	USO DE SUELO	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	ZONA	USO DE SUELO	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	
OFICINA CENTRAL Y LOS CHILLOS																	
1	SANTA INÉS PASAJE CARRERA	TUMBACO	CUMBAYA	SANTA INES	313617	13	s/d	A2 (A1002-35)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	D12 (D302-50)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Información del levantamiento incompleta. Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El lote se encuentra en zona de mayor peligro por flujo de lodo y escombros ante una posible erupción del volcán Cotopaxi, solicitar informe de riesgos. Solicitar informe por elementos naturales a la DMC.
2	SAN CARLOS DE ALANGASÍ VII ETAPA	LOS CHILLOS	ALANGASI	SAN CARLOS	600772	11	s/d	C3 (C303-70)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	D4 (D303-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	El archivo auto-cad del levantamiento planimétrico del asentamiento contiene información incompleta. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar definición y replanteo vial.
3	SAN CARLOS DE ALANGASÍ VIII ETAPA	LOS CHILLOS	ALANGASI	USHIMANA	578750 607459	11	s/d	A9 (A1003-35)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A9 (A1003-35)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	El archivo auto-cad del levantamiento planimétrico del asentamiento contiene información incompleta. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Se proponen pasajes de 3 y 4 metros de ancho.
4	BELLO HORIZONTE	AEROPUERTO	YARUQUI	OYAMBARILLO	5145666 5145671	22	s/d	A2 (A1002-35)	Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	C2 (C302-70)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	No se conoce el numero de beneficiarios. El archivo de AUTOCAD es desordenado, no tiene cuadro de áreas y linderos. Solicitar replanteo y definicion vial.
5	ITULCACHI- I ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5330953 5331123 5332266 5332267 5332270	5	s/d	A37 (A1002-35(VU))	Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	No se conoce el numero de beneficiarios. El archivo de AUTOCAD es desordenado, no tiene cuadro de áreas y linderos. Solicitar replanteo y definicion vial.
6	ITULCACHI- II ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5046914 5138181 5331120 5331473	31	s/d	A37 (A1002-35(VU))	Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Solicitar informe de replanteo vial y rectificación de áreas. El archivo cad, no cuenta con toda la información. No tiene cuadro de áreas y linderos.
7	ITULCACHI- III ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5029811 5030284 5203706 5330540 5330665 5331061 5332084 5332264 5552904 5559848 5784302	93	s/d	A37 (A1002-35(VU))	Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D2(D302-80)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Solicita definicion y replanteo vial. Dos clasificaciones de suelo (definir). Definir afectaciones naturales faltantes.
8	ITULCACHI- IV ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5029808 5131184 5783492 5330958	27	s/d	A37 (A1002-35(VU)) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARR) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50) A 31 (PQ)	Residencial Rural 2 (RR2) (PE/CPN)	Suelo Rural	Ver la posibilidad de ampliar el pasaje E a 6 metros de ancho. Definir los retiros por borde superior de quebrada y otras infraestructuras. Solicitar definicion y replanteo vial. Completar archivo AUTOCAD, el predio No. 5783492 no coincide en la etapa.
9	ITULCACHI- V ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5029807 5044934 5330731 5330925 5331682 5331746 5552929	57	s/d	A8 (A603-35)	Agrícola Residencial (ARU)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A8(A603-35)	Agrícola Residencial (ARU)	Suelo Urbano (SU)	Completar la información del levantamiento. Revisar/ ampliar las secciones de los pasajes, el pasaje que une las calles transversales Tercera y Cuarta. Solicitar definicion y replanteo vial. Definir los retiros por borde superior de quebrada y otras infraestructuras.
10	ITULCACHI- VI ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5029807 5044934 5330731 5330925 5331682 5331746 5552929	66	s/d	A8 (A603-35) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A8(A603-35) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. Solicitar definicion y replanteo vial.
11	ITULCACHI- VII ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5330676 5330677 5554423	17	s/d	A8 (A603-35) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50) A 31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. No corresponde a los tres macrolotes de los 3 IRM adjuntos. Solicitar definicion y replanteo vial. Solicitar definicion de elementos naturales. Revisar la delimitacion de la clasificaicon del suelo.

	ITULCACHI- VIII ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5044057 5330539 5331119	13	s/d	A8 (A603-35) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARR) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50) A 31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar area de afectaciones naturales.	
	ITULCACHI-IX ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5030600 5330651 5331524 5552892	39	s/d	A8 (A603-35) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARR) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50) A 31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar area de afectaciones naturales. EL Irm de predio No. 5044057, se halla en la Etapa VIII, revisar el documento en el expediente.	
	ITULCACHI-X ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5047035 5330949 5332272	28	s/d	A8 (A603-35) A37 (A1002-35(VU)) A6 (A25002-1.5)	Agrícola Residencial (ARR) Agrícola Residencial (ARU) Recurso Natural / Proccucion Sostenible (RN/PS)	Suelo Urbano (SU) SueloRural (SRU)	s/d	s/d	s/d	A1(A602-50)	Residencial Rural 2 (RR2) Agrícola Residencial (ARU)	Suelo Urbano (SU) SueloRural (SRU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. Solicitar definición y replanteo vial. Afectacion por conos de aproximacion del aeropuerto.	
	ITULCACHI-XI ETAPA	AEROPUERTO	PIFO	ITULCACHI	5029983 5043932 5045420 5047032 5115693 5330649	47	s/d	A8 (A603-35) A37 (A1002-35(VU)) A31 (PQ)	Agrícola Residencial (ARR) Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU) SueloRural (SRU)	s/d	s/d	s/d	A8(A603-35) A31(PQ)	Residencial Rural 2 (RR2) Agrícola Residencial (ARU) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU) SueloRural (SRU)	Solicitar la rectificación de áreas a la DMC. El archivo cad del levantamiento planimétrico del asentamiento tiene información incompleta. Definir los límites de suelo urbano y rural. Solicitar definición y replanteo vial. Pasajes peatonales O y N ampliar a 6 metros. Solicitar definicion de elementos naturales. Afectacion de conos de aproximacion del aeropuerto.	
12	MIRANDA GRANDE LAS PRADERAS	LOS CHILLOS	AMAGUAÑA	MIRANDA GRANDE	5328301 5328302 5550020 5550455	16	s/d	A3 (A2502-10) A31(PQ)	Recurso Natural / Proccucion Sostenible (RN/PS) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	SueloRural (SRU)	s/d	s/d	s/d	A3 (A2502-10) A31(PQ)	Recurso Natural / Proccucion Sostenible (RN/PS) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	SueloRural (SRU)	Solicitar replanteo y definición vial. Sector con amenazas naturales de movimientos en masa. Levantamiento topográfico del asentamiento incompleto. El retiro de protección de accidente geográfico visualizado en este documento es únicamente referencial, el retiro de protección definitivo se establecerá de acuerdo con los artículos 116 117 y 118 de la ordenanza No. 172 que establece el Régimen Administrativo del Suelo en el DMQ, en base a los parámetros establecidos en el informe de definición del borde superior de accidente geográfico emitida por la DMC.	
16	ONTANEDA IV	LOS CHILLOS	CONOCOTO	ONTANEDA ALTO	539856 561786 561787 779549 779550 779551 779552	42	s/d	A2 (A1002-35) A31 (PQ)	Residencia Urbano 1 (RU1) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	s/d	s/d	s/d	D2 (D302-80) A31(PQ)	Residencia Urbano 1 (RU1) Proteccion Ecologica/Conservacion del Patrimonio Natural (CE/CPN)	Suelo Urbano (SU)	Levantamiento planimetrico del asentamiento con información incompleta. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Sector con amenaza a movimientos en masa (quebrada abierta). Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar informe de riesgos.	
QUITUMBE Y ELOY ALFARO																		
1	MIRAVALLE 2 LA ESPERANZA	ELOY ALFARO	LA FERROVIARIA	SIN NOMBRE 58	5015850	c	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de amenazas y riesgo. Verificar afectaciones naturales.	
2	SAN PEDRO DE LAS COLINAS	QUITUMBE	GUAMANÍ	SANTA ANITA DEL SUR	543572	42	s/d	A1 (A602-50) A31 (PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2) Proteccion Ecológica/ Conservacion del Patrimonio Natrual	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D1 (D202-80) A31 (PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2) Proteccion Ecologica/ Conservacion del Patrimonio Natrual	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (se verifica la inexistencia de cuadro de áreas, cuadro valorado de obras; sin embargo constan las afectaciones naturales). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial en la Admin Zonal. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de amenazas y riesgo. Verificar afectaciones naturales.	
3	BELLA AURORA DE GUAMANI	QUITUMBE	GUAMANÍ	SAN VICENTE DE CORNEJO	501112	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Verificar afectaciones naturales. Solicitar informe de áreas históricas(vestigios arqueologicos).	

4	NUEVO SAN PABLO DE TURUBAMBA	QUITUMBE	TURUBAMBA	SIN NOMBRE28	10222	s/d	s/d	A10 (A604-50)	Múltiple (M)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Múltiple (M)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
5	LOS GERANIOS	QUITUMBE	GUAMANÍ	TURUBAMBA MONJA BEV	163276 5060571	s/d	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se verifican dos IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Verificar afectaciones naturales.
6	JARDINES DEL OCCIDENTE	QUITUMBE	CHILLOGALLO	SAN GREGORIO	1360609	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
7	SANTA BÁRBARA ALTA	ELOY ALFARO	LA MENA	PROTECCION LA MENA	154531	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	No existen datos en el plano adjunto (se verifica la inexistencia de cuadro de áreas, cuadro valorado de obras; sin embargo constan afectaciones). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial en la Admin Zonal. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de amenazas y riesgo. Verificar afectaciones naturales. Se localiza dentro del límite de la OM446. AIER Atacazo-Pichincha.
8	JESUS DE NAZARTEH	QUITUMBE	TURUBAMBA	S BLAS I	685866	132	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1). Residencial Urbano 2 (RU2).	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1). Residencial Urbano 2 (RU2).	Suelo Urbano	El lote se encuentra en quebrada rellena, solicitará informe al respecto. Solicitar rectificaci-on de áreas en la DMC. Solicitar definición y repanteo vial. El lote tiene afectaciones y protecciones especiales por poliductos y el Beaterio. Solicitar la definición de los límites de usos de suelo RU1 y RU2.
9	VERTIENTE CAMINO DE LOS INCAS	LOS CHILLOS	CONOCOTO	SAN JOSE DEL VALLE	5015838	s/d	s/d	A6(A25002-1.5) A31(PQ)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural.	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1(D202-80) A31 (PQ)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	No existen datos en el plano adjunto (solo se verifica un polilínea sin contenido). Se envía un IRM de consulta. Solicitar el SOLT. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar afectacion EEQ. S.A. S/E SANTA ROSA - S/E23 CONOCOTO (138 kv)[Retiro:15.00m del eje]. Solicitar afectacion EPM MAPS Atacazo [Retiro:10.00m del eje]. Solicitar afectacion accidente geográfico a la DMC.
10	SANTA ISABEL	QUITUMBE	TURUBAMBA	MUSCULOS Y RIELES	180278	s/d	s/d	D3(203-80) A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2). Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural.	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D2(302-80) A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2). Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural.	Suelo Urbano	No existen plano georeferenciado en el expediente. Se envía un IRM de consulta. Se ratifica la zonificación vigente en el PUOS. Solicitar afectacion accidente geográfico a la DMC.
11	SANTA BARBARA DE CHILLOGALLO	ELOY ALFARO	LA MENA	S BARBARA DE CHILLOGALLO	568229	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2).	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2).	Suelo Urbano	No existen plano georeferenciado en el expediente. Se envía un IRM de consulta. Solicitar replanteo vial.
12	ESPERANZA NUEVA VIDA	QUITUMBE	CHILLOGALLO	PROTECCION CHILLOGALLO	5061120	s/d	s/d	D3(203-80) A1 (A602-50)	Residencial Urbano 2 (RU2). Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Urbano (SU). Suelo Rural (SRU).	s/d	s/d	s/d	D3(203-80) D1 (D202-80)	Residencial Urbano 2 (RU2). Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Urbano (SU). Suelo Rural (SRU).	No existen plano georeferenciado en el expediente. Se envía un IRM de consulta. Solicitar replanteo vial. Solicitar el área de protección especial EEQ de S/E 59 EUGENIO ESPEJO - S/E SELVA ALEGRE (138 kv) [Retiro:15.00m del eje]; y de S/E SANTA ROSA - S/E 05 CHILIBULO (138 kv) [Retiro:15.00m del eje]. Solicitar informe de amenazas riesgos naturales.
13	ZALDUMBIDE	QUITUMBE	CHILLOGALLO	PROTECCION CHILLOGALLO	5058913	s/d	s/d	A1 (A602-50)	Agrícola Residencial (ARR)	Suelo Rural (SRU).	s/d	s/d	s/d	D1 (D202-80)	Residencial Rural 2 (RR2).	Suelo Rural (SRU).	No existen plano georeferenciado en el expediente. Se envía un IRM de consulta. Solicitar la regularización de áreas en la DMC. Solicitar replanteo vial,vía Periférico Sur Occidental. Solicitar el área de protección especial EEQ de S/E 59 EUGENIO ESPEJO - S/E SELVA ALEGRE (138 kv) [Retiro:15.00m del eje]; de SANTA ROSA-POMASQUI (230 kv) [Retiro:15.00m del eje]; de /E SANTA ROSA - S/E 05 CHILIBULO (138 kv) [Retiro:15.00m del eje] . Solicitar informe de amenazas riesgos naturales.

14	SAN BLAS 1	QUITUMBE	TURUBAMBA	S BLAS 1	3556341	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1).	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1).	Suelo Urbano	El plano de AUTOCAD en el expediente es solo una polilínea. Se envía un IRM de consulta. Solicitar informe de quebrada DMC. Solicita rectificación de áreas DMC.	
15	VIRGEN DEL QUINCHE 2	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	En el expediente anexo se registra un plano sin datos. No existe documentación de referencia adicional del AHHC. Este asentamiento humano ya fue regularizado y se encuentra en un proceso de reforma de su Ordenanza No. 3399.	
CALDERON Y LA DELICIA																		
1	EQUINOCCIAL	LA DELICIA	SAN ANTONIO	EQUINOCCIAL	104649 285720	s/d	s/d	C5 (C304-70PB) D4 (D303-80)	Múltiple Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	C5 (C304-70 (PB)) D4 (D303-80)	Múltiple Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Se ratifica el uso de suelo y se homologa la zonificación en el sector. El archivo autocad(dwg)del levantamiento planimétrico del asentamiento está incompleto, el lote 11 sin acceso mediante vía pública.	
2	ESMERALDAS	LA DELICIA	COMITÉ DEL PUEBLO	CRISTIANA 2	86451	s/d	s/d	D9 (102-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D9 (102-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar informe de riesgos. Solicita replanteo vial. El PUOS establece en la OM.210. Numeral 2. 2.1 Aignaciones de la Zonificación. Cuadro No.1. Asignaciones de zonificación para edificación y Habitabilidad del Suelo. Zonificación D9* Solo para lotes existentes en unipropiedad. Se ratifica la zonificación vigente en el PUOS.	
3	ESPINOZA DE LA MENA DEL HIERRO	LA DELICIA	CONDADO	CONTADERO	550919 5792837	s/d	s/d	A7 (A50002-1) Z2 (ZC)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural Área depromoción	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D12 (D302-50)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Se establecen 2 macrolotes: -Macrolote 1 (No. predial 550919 con 16 lotes); 2. Macrolote 2 (No. predial 5792837, no se identifica ningun tipo de archivo autocad), ni se halla una propuesta de fraccionamiento. Solicitar definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos.	
4	LA GRANJA	LA DELICIA	PONCEANO	AGUA CLARA	641817 84882 563920 641815 654257 1264870	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Archivos adjuntos: Seis IRM(6)de consulta de lotes con diferentes número predial. No existe plano georeferenciado en el expediente.	
5	LA GRANJA II	LA DELICIA	PONCEANO	AGUA CLARA	623876 93656 623865	s/d	s/d	D3 (D203-80) B11(406-60(PB))	Residencial Urbano 2 (RU2) Residencial Urbano 3 (RU3)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80) B11(406-60(PB))	Residencial Urbano 2 (RU2) Residencial Urbano 3 (RU3)	Suelo Urbano	Archivos adjuntos: Seis IRM(6)de consulta de lotes con diferentes número predial. No existe plano georeferenciado en el expediente.	
6	MENA DEL HIERRO	LA DELICIA	EL CONDADO	CONTADERO	3564508	57	s/d	A7 (A50002-1)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	El archivo autocad (dwg) contiene información incompleta, no se grafican las curvas de nivel. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos. Se establecen 1 macrolote con No. predial 3564508 con 57 lotes. Colinda con limite urbano.	
7	MENA DEL HIERRO ETAPA II	LA DELICIA	EL CONDADO	CONTADERO	3559575 5135794	39	s/d	A7 (A50002-1)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural Área depromoción	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos.	
8	MORALES DE LA MENA DEL HIERRO	LA DELICIA	EL CONDADO	CONTADERO	3551173	27	s/d	A7 (A50002-1)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos.	
9	RÍO ALISO DE LA MENA DEL HIERRO	LA DELICIA	EL CONDADO	CONTADERO	255254	11	s/d	A7 (A50002-1)	Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos . Solicitar area de quebrada rellena.	
10	SALGUERO	LA DELICIA	POMASQUI	SAN JOSE	5787494	11	s/d	A2(A1002-35)	Agricola Residencial (ARR)	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	A1 (A602-50)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de riesgos . Solicitar area de quebrada rellena.	
11	SANTA MARÍA	NORTE	SAN ISIDRO DEL INCA	SIN NOMBRE 37	246517	11	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 3 (RU3)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 3 (RU3)	Suelo Urbano	Se ratifica la zonificación. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.	
12	SANTO DOMINGO DE CARRERAS	LA DELICIA	CARCELÉN	CARCELÉN LIBRE	437967	21	s/d	C3 (C303-70)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	C3 (C303-70)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Verificar área de afectacion de quebrada. -lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de 300m2 aprox., concordante con la zonificación vigente en el PUOS.	

13	SAQUINAULA VACA DE LA PULIDA ALTA	NORTE	COCHAPAMBA	LA PULIDA	251862	14	s/d	D10(D203-50)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D10(D203-50)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Los lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de 200m2 aprox., concordante con la zonificación vigente en el PUOS.
14	LOS GERANIOS	LA DELICIA	POMASQUI	SAN JOSE DE ALUGUILLA	3512159 3683074	25 mas lotes de macrolote sur.	s/d	D2(D302-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	s/d	s/d	s/d	D2(D302-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	El archivo de autocad, solo muestra informacion de un macrolote , el de numero predial No.3512159. No se registra informacion en autocad del predio No.3683074, por tanto no se visualiza el numero de beneficiarios, mas alla de lo establecido en el macrolote norte. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Los lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de metros cuadrados muy variable en el macrolote norte.
15	EUCALIPTOS DE LA PULIDA ALTA	NORTE	COCHAPAMBA	LA PULIDA	251817 408777	s/d	s/d	D10(D203-50). A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2). Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural.	Suelo Urbano Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D10(D203-50). A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2). Proteccion Ecológica/ Conservación del Patrimonio Natural.	Suelo Urbano Suelo Rural	No procede al analisis por insuficiente informacion suministrada por URB. Se ratifica la norma de aprovechamiento urbanistico vigente en el PUOS.
16	PONCIANO BAJO	LA DELICIA	PONCEANO	PONCIANO BAJO	3632390	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Se registra un IRM de consulta, expediente sin infomacion pertinente para el análisis. Solicitar el SOLT. Remitir archivo en formato autocad. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Se ratifica la zonificación vigente en el PUOS para todo el AHHC.
1	RUTA VIVA DE SAN JUAN DE CALDERÓN	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5332755	30	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural 2 (RR2)	El archivo de autocad, está incompleto, no registra cuadro de áreas. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Se ratifica la zonificación vigente en el PUOS para todo el AHHC. Solicitar el estado de quebrada rellenada y/ó otra afectación.
2	SAN ISIDRO	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA		23	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3 (D203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Los lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de 200m2 aprox., concordante con la zonificación vigente.
3	LA PALMA I ETAPA	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5791363	20	s/d	A9(A1003-35)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	D3(D203-80)	s/d	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Se remito la respuesta mediante Memorando Nro. STHV-DMPPS-2020-0492-M de fecha 21 de diciembre de 2020
10	LA PALMA SEGUNDA ETAPA	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5791362	16	s/d	A9(A1003-35)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
4	ALGARROBOS DE LANDÁZURI	CALDERÓN	CALDERÓN	LANDAZURI	395062	20	s/d	D4 (D303-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D4 (D303-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
5	ISABELITA	CALDERÓN	CALDERÓN	ESPERANZA PROGRESO	664506	23	s/d	A9 (A1003-35)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D1(202-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Plano de autocad sin datos , no es posible identificar los componentes para procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Los lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de 200m2 aprox., concordante con la zonificación vigente en el PUOS.
6	SAN PABLO	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5554987	50	s/d	D1(D202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D1(D202-80)	Residencial Urbano 1 (RU1)	Suelo Urbano	Plano de autocad sin datos , no es posible identificar los componentes para procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Indicar si existe algun elemento natural a considerar (talud, quebrada).
7	BELLAVISTA DÉCIMA ETAPA	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	364779	26	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Plano de autocad sin datos/incompleto , no es posible identificar los componentes para procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Se ratifica la zonificación vigente en el PUOS para todo el AHHC.

8	MONTECRISTI	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5560717	42	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1 (D202-80)	Residencial Rural 2(RR2)	Suelo Rural	Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
9	ANA MARÍA ALMEIDA	CALDERÓN	CALDERÓN	BELLA VISTA	5332323	32	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D1 (D202-80)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Plano de autocad sin datos/incompleto , no es posible identificar los componentes para procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
11	MIRADOR DE POMASQUI	LA DELICIA	POMASQUI	MARQUEZA DE SOLA	5033592	65	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D12 (D302-50)	Residencial Rural 2 (RR2)	Suelo Rural	Plano de autocad sin datos/incompleto , aclarar las afectaciones especiales (S/E POMASQUI -S/E 22 SAN ANTONIO (138kv) [Retiro:15.00m del eje]; SANTA ROSA POMASQUI (230 kv) [Retiro:15.00m del eje]y POMASQUI IBARRA (138 kv) [Retiro:15.00m del eje] POMASQUI-SAN ANTONIO (138 kv) [Retiro:15.00m del eje], afectacion de borde superior de quebrada con el fin de procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de amenazas y riesgo.
12	CUMBRES DE POMASQUI	LA DELICIA	POMASQUI	MARQUEZA DE SOLA	5033959	36	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D12 (D302-50) A4 (A5002-5)	Residencial Rural 2 (RR2) Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	Plano de autocad sin datos/incompleto (sin numeracion de lotes en el plano y su correspondiente cuadro de áreas) , aclarar las afectaciones especiales (S/E POMASQUI -S/E 22 SAN ANTONIO (138kv) [Retiro:15.00m del eje], afectacion de borde superior de quebrada/talud con el fin de procesar el análisis. Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Solicitar informe de amenazas y riesgo.
13	BRISAS DE SAN CARLOS SEGUNDA ETAPA (REFORMA)	CALDERON	CALDERON	LUZ Y VIDA	3509726 3509723 3509719 3509715 3509710 3509732 3509729	18	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	s/d	s/d	s/d	D3(D203-80)	Residencial Urbano 2 (RU2)	Suelo Urbano	Plano de autocad sin datos/incompleto (sin numeracion de lotes en el plano y su correspondiente cuadro de áreas). Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Los lotes del fraccionamiento reponen a un área propuesta de 200m2 aprox., concordante con la zonificación vigente con excepciones. Se presentan 8 IRM de consulta, de los cuales 7 se encuentran en el sector del análisis y el IRM con nnumero predial 350905 se localiza en el sector de la argelia. En este contexto se solicita aclarar para procesar el análisis del conjunto arquitectónico.
14	TAJAMAR DE SAN JUAN DE CALDERÓN	CALDERON	CALDERON	BELLAVISTA	5033993	26	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	A4 (A5002-5)	Recuso Natural/Produccion Sostenible	Suelo Rural	Plano de autocad sin datos/incompleto (sin cuadro valorado de obras). Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC.
15	ACACIAS DE CARAPUNGO	CALDERON	CALDERON	SAN JOSE	412834	59	s/d	D3(D203-80) A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2) Proteccion Ecológica /Conservacion del Patrimonio Natrual	Suelo Urbano Suelo Rural	s/d	s/d	s/d	D3(D203-80) A31(PQ)	Residencial Urbano 2 (RU2) Proteccion Ecológica /Conservacion del Patrimonio Natrual	Suelo Urbano Suelo Rural	Plano de autocad sin datos/incompleto (sin cuadro valorado de obras). Solicitar el SOLT. Solicitar la definición y replanteo vial. Solicitar rectificación de áreas a la DMC. Definir las afectaciones naturales.