

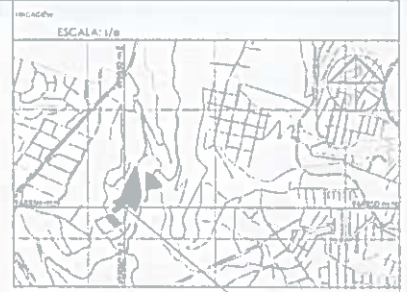
454
 Cuatrocientos cincuenta y cuatro



CORTE A - A
ESCALA 1:500



CORTE B - B
ESCALA 1:500



ESCALA: 1/8

MIRAVALLE 3

CORTE ESCALINATA E12E
ESCALA 1:25



CORTE PASAJE E12G
ESCALA 1:25



CORTE PASAJE S17D
ESCALA 1:25



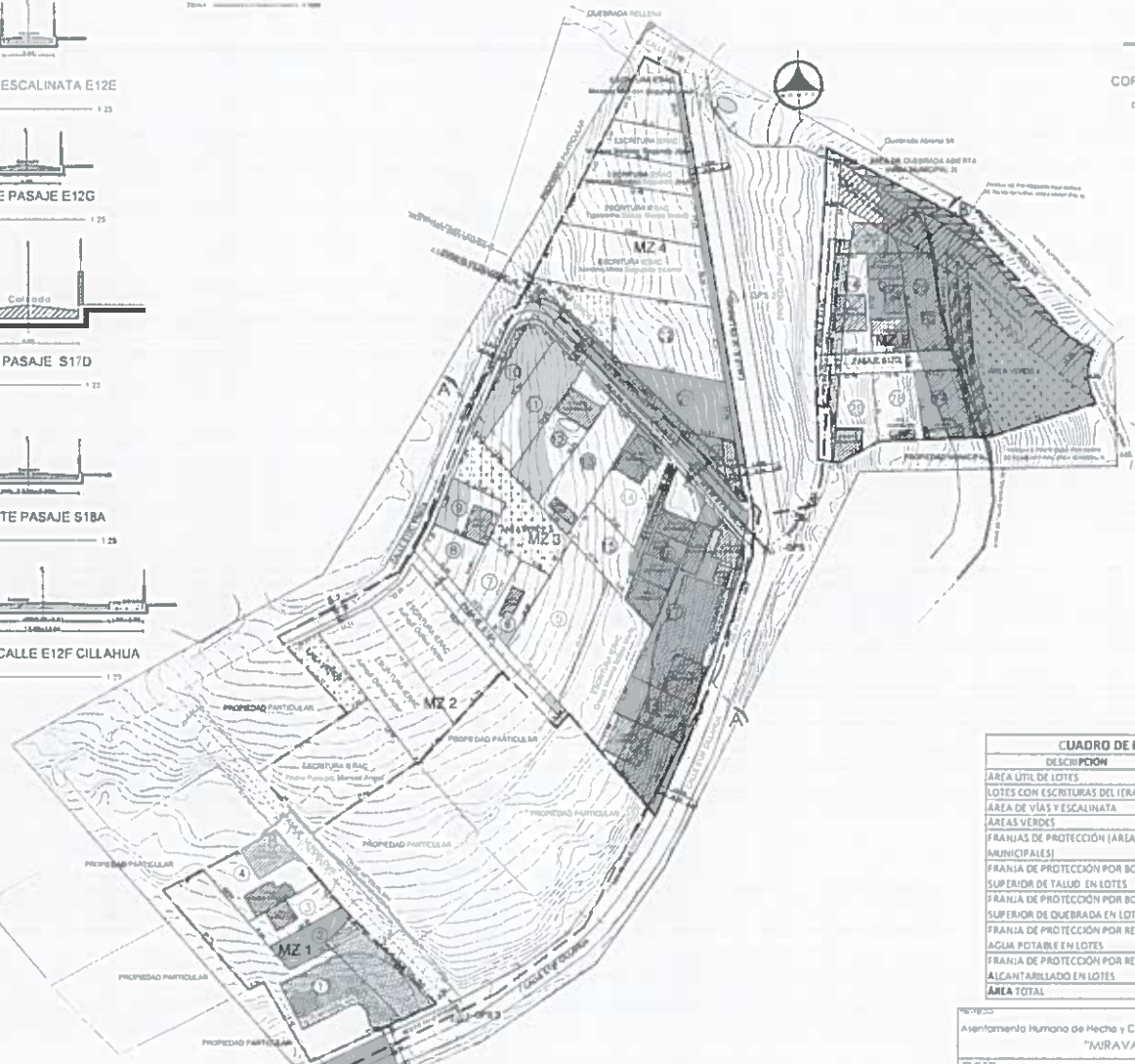
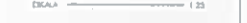
CORTE PASAJE S18A
ESCALA 1:25



CORTE CALLE E12F CILLAHUA
ESCALA 1:75



CORTE CALLE S18 Y E12C YAMTA
ESCALA 1:25



LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
ESCALA 1:500

CUADRO DE PLANOS DEL PROYECTO			
NO.	DESCRIPCIÓN	ESCALA	FECHA
01	PLANO GENERAL	1:500	...
02	PLANO DE LINDEROS	1:500	...
03	PLANO DE VERDES	1:500	...
04	PLANO DE FRANJAS DE PROTECCIÓN	1:500	...
05	PLANO DE CORTES	1:500	...

CUADRO DE RESUMEN DE ÁREAS		
DESCRIPCIÓN	ÁREA (m ²)	PORCENTAJE (%)
ÁREA ÚTIL DE LOTES	9257,24	30,70
LOTES CON ESCRITURAS DEL ITRAC	5342,57	23,08
ÁREA DE VÍAS Y ESCALINATA	3893,50	11,95
ÁREAS VERDES	1768,87	7,59
FRANJAS DE PROTECCIÓN (ÁREAS MUNICIPALES)	1255,27	5,30
FRANJA DE PROTECCIÓN POR BORDE SUPERIOR DE TALUD EN LOTES	2236,46	9,59
FRANJA DE PROTECCIÓN POR BORDE SUPERIOR DE CUERBADA EN LOTES	310,72	1,33
FRANJA DE PROTECCIÓN POR RED DE AGUA POTABLE EN LOTES	177,98	1,62
FRANJA DE PROTECCIÓN POR RED DE ALCANTARILLADO EN LOTES	17,64	0,16
ÁREA TOTAL	23319,85	100,00

Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "MIRAVALLE 3"

Sector Miravalle - Calle S/N Panacaña La Argolla - Cantón Quito

PROYECTO: IMPLANTACIÓN GENERAL CUADRO DE LINDEROS PERFILES DEL TERRENO

PROYECTANTE: ABOGADO ERNESTO JAVIER TORRES ARIAS

FECHA: 15/05/2020

ESCALA: 1/1

CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS									
NO.	ÁREA (m ²)	PERÍMETRO (m)	PROPIETARIO	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m ²)	PERÍMETRO (m)	PROPIETARIO	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m ²)
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

CUADRO DE ÁREAS VERDES		
NOMBRE	ÁREAS VERDES	ÁREAS (m ²)
Área Verde 1	...	223,81
Área Verde 2	...	533,56
Área Verde 3	...	279,00
Área Verde 4	...	710,4
Área Verde 5	...	64,12
TOTAL	...	1768,87

CUADRO DE FRANJAS DE PROTECCIÓN (ÁREAS MUNICIPALES)		
DESCRIPCIÓN	ÁREA (m ²)	PERÍMETRO (m)
Franja de protección por borde superior de talud en lotes municipales (1)	2236,46	...
Franja de protección por borde superior de cuerbada en lotes municipales (2)	310,72	...
Franja de protección por red de agua potable (3) en lotes municipales (3)	177,98	...
Franja de protección por borde superior de talud en lotes municipales (4)	17,64	...
Franja de protección por red de alcantarillado (5) en lotes municipales (5)	17,64	...
TOTAL	1255,27	...

PREDIO	CLAVE CATASTRAL	ÁREA DEL (LEVANTAMIENTO) (m ²)	ÁREA (ESCRITURA) (m ²)
906085	2101 00 00	23 319,85	80 000,00

PROYECTANTE: ABOGADO ERNESTO JAVIER TORRES ARIAS
CALLE S/N PANACAÑA LA ARGOLLA - CANTÓN QUITO

FECHA: 15/05/2020

ESCALA: 1/1

PROYECTO: IMPLANTACIÓN GENERAL CUADRO DE LINDEROS PERFILES DEL TERRENO

PROYECTANTE: ABOGADO ERNESTO JAVIER TORRES ARIAS

FECHA: 15/05/2020

ESCALA: 1/1

PROYECTO: IMPLANTACIÓN GENERAL CUADRO DE LINDEROS PERFILES DEL TERRENO

PROYECTANTE: ABOGADO ERNESTO JAVIER TORRES ARIAS

FECHA: 15/05/2020

ESCALA: 1/1

453
cuatrocientos cincuenta y tres