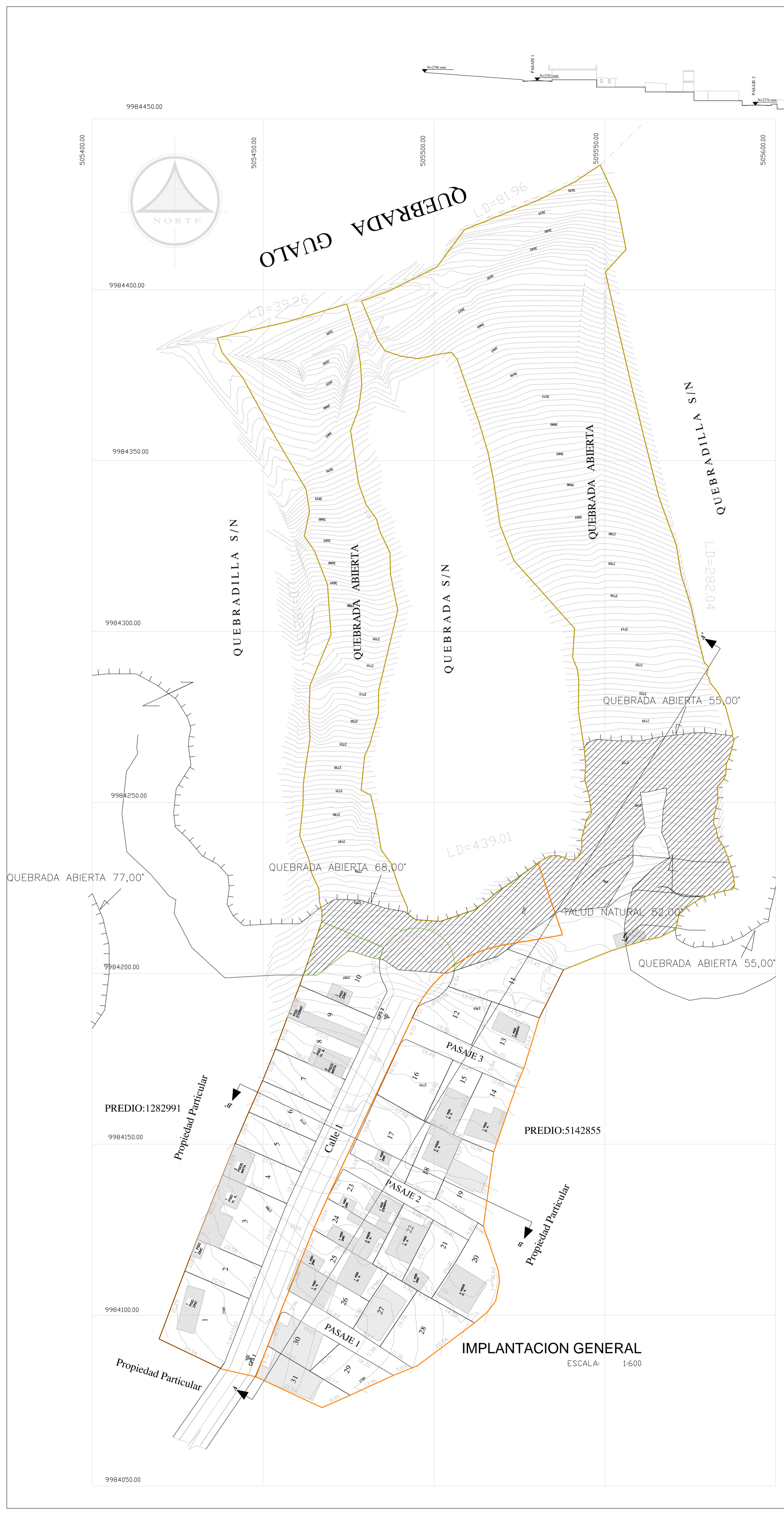
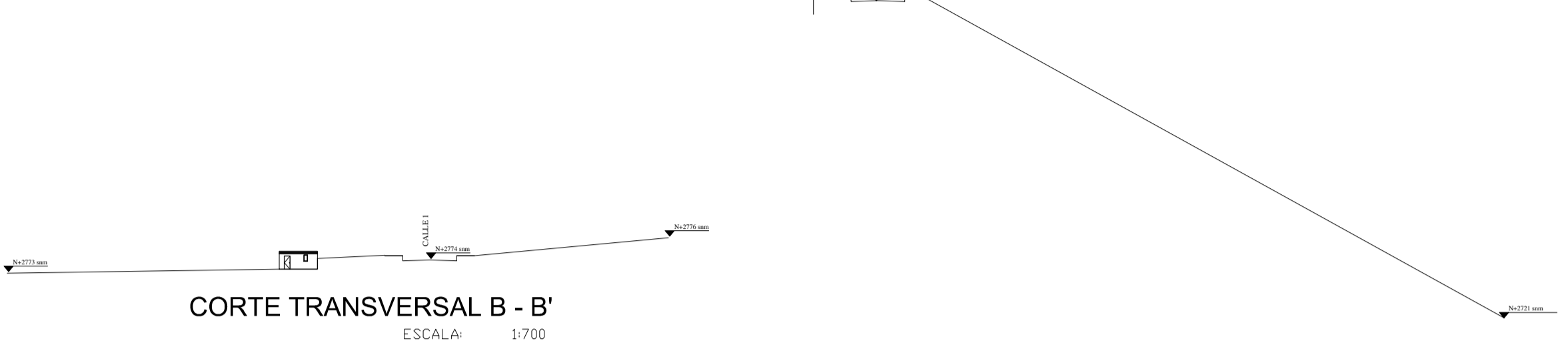


UBICACION



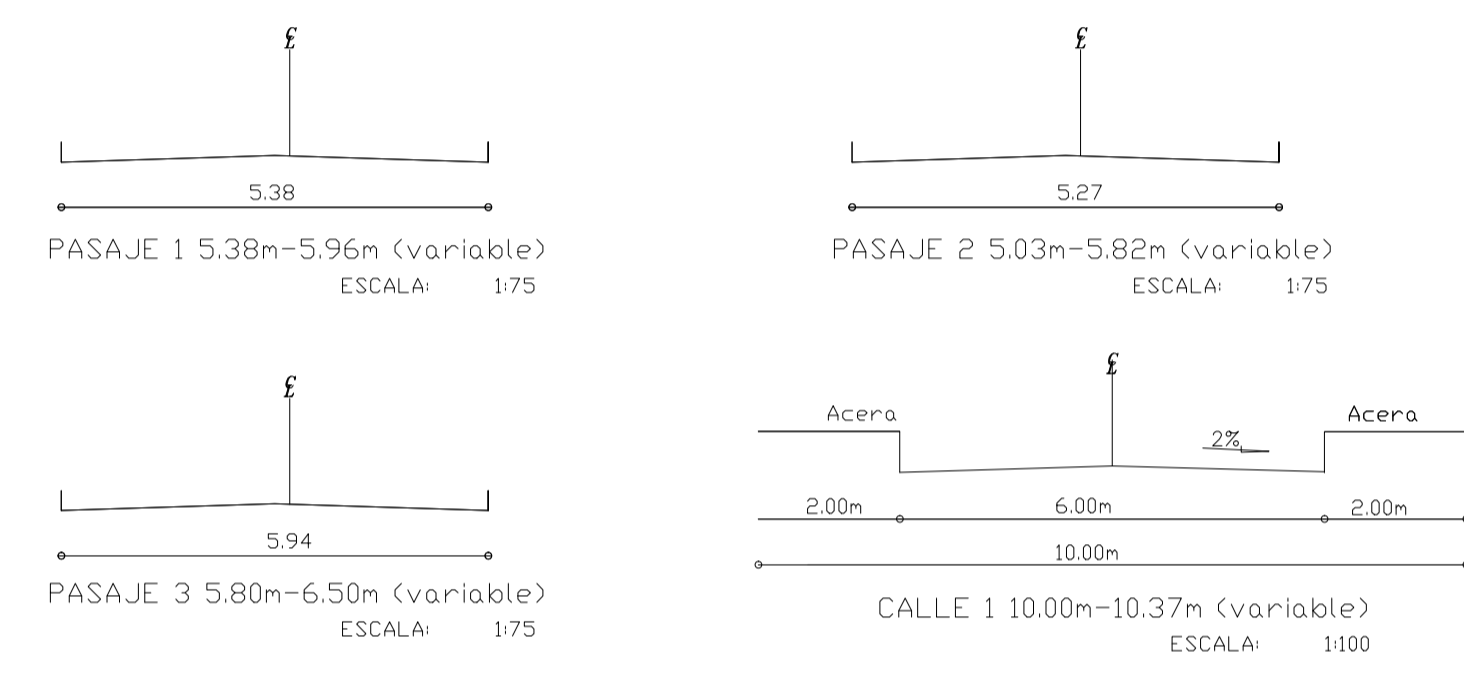
CORTE LONGITUDINAL A - A'



CORTE TRANSVERSAL B - B'



SECCION TRANSVERSAL DE VIAS



CRONOGRAMA VALORADO DE EJECUCION DE OBRAS

rubro	unidad	cantidad	precio unitario	costo total	tiempo en años				
					1	2	3	4	5
BORDILLOS	m	115.00	13.17	1527.45					
ACERAS	m <sup>2</sup>	200.00	19.14	3.828					
ADORNADO	m <sup>2</sup>	568.00	16.55	4436.39					
SUBTOTAL				5967.96					
FISCALIZACION				3867.73					
IMPUESTOS Y TASAS DE APROBACION				600.00					
IMPREVISTOS				1833.87					
TOTAL				12399.56					

CUADRO DE ÁREAS GENERALES

DENOMINACIÓN	M2	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	7689,87	30,57
ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN POR BSQ EN LOTES	163,90	0,65
ÁREA DE QUEBRADA ABIERTA	15036,04	59,77
ÁREA DE VÍAS Y PASAJE	2267,06	9,01
ÁREA TOTAL	25156,87	100,00

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PRO MEJORAS BUENOS AIRES BAJO

Director Técnico: Ing. Alejandro Ayala Paz L.P. 17-4711 A.M. 4546	Presidente: Sr. Segundo Nicolas Pirca Tipan C.I. 171124855-7
REALIZO: CONSTRUCTORA MANUEL AYALA CIA. LTDA.	ESCALA: 1 : 750 FECHA: AGOSTO DEL 2020 PROYECTO: C. CAJASTRALEN 1282991 12112-14-001 5142855 12112-07-005
CONTIENE: TOPOGRAFIA PROYECTO URBANISTICO DISEÑO VIAL UBICACION RESUMEN DE AREAS CORTES: LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL	ESPECIFICACIONES TECNICAS: POSICIONAMIENTO DE PUNTOS GPS Y GEOREFERENCIACION COORDENADAS PLANAS SISTEMA: COORDENADAS PLANO DE QUITO DATUM: WGS-84 MERIDIANO CENTRAL 78° 27' ZONA 17 SUR GPS 1 N 9984077.8999 E 505442.2725 GPS 2 N 9984173.4053 E 505492.0712
UBICACION: PARROQUIA SAN ISIDRO DEL INCA DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO PROVINCIA FICHINCHA	LAMINA: 1 de 1

I. Municipio Metropolitano de Quito.

Nº de Lote	ÁREA ÚTIL de LOTES (M2)	ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN POR BSQ EN LOTES	ÁREA TOTAL	CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS			
				NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	442.72		442.72	20,55 m con Lote 2	19,94 m con Propiedad Particular	Ld=22,12 m con Calle 1	21,29 m con Propiedad Particular
2	206.82		206.82	20,56 m con Lote 3	20,55 m con Lote 1	10,14 m con Calle 1	10,00 m con Propiedad Particular
3	410.57		410.57	20,60 m con Lote 4	20,56 m con Lote 2	19,80 m con Calle 1	20,12 m con Propiedad Particular
4	209.46		209.46	21,12 m con Lote 5	20,60 m con Lote 3	10,10 m con Calle 1	9,99 m con Propiedad Particular
5	212.83		212.83	21,45 m con Lote 6	21,12 m con Lote 4	10,00 m con Calle 1	10,00 m con Propiedad Particular
6	215.91		215.91	21,74 m con Lote 7	21,45 m con Lote 5	10,00 m con Calle 1	10,00 m con Propiedad Particular
7	219.97		219.97	22,27 m con Lote 8	21,74 m con Lote 6	10,00 m con Calle 1	10,00 m con Propiedad Particular
8	227.66		227.66	23,15 m con Lote 9	22,27 m con Lote 7	10,07 m con Calle 1	10,02 m con Propiedad Particular
9	233.49		233.49	23,86 m con Lote 10	23,15 m con Lote 8	9,93 m con Calle 1	9,95 m con Propiedad Particular
10	281.01	163,90	444,91	19,73 m con Quebrada Abierta	23,86 m con Lote 9	8,47 m con Calle 1	19,63 m con Propiedad Particular
11	383.66		383.66	17,45 m con Quebrada Abierta Ld=16,99 m con Quebrada Abierta	13,42 m con Lote 12 14,75 m con Lote 13	15,71 m con Propiedad Particular	4,94 m con Calle 1
12	219.79		219.79	13,42 m con Lote 11	19,08 m con Pasaje 3	14,11 m con Lote 13	Ld=10,98 m con Calle 1 3,51 m con Calle 1
13	233.83		233.83	14,75 m con Lote 11	16,75 m con Pasaje 3	15,64 m con Propiedad Particular	14,11 m con Lote 12
14	235.97		235.97	10,62 m con Pasaje 3	2,81 m con Lote 18 10,08 m con Lote 19	20,02 m con Propiedad Particular	20,07 m con Lote 15
15	188.22		188.22	9,47 m con Pasaje 3	2,23 m con Lote 17 7,19 m con Lote 18	20,07 m con Lote 14	19,80 m con Lote 16
16	299.37		299.37	14,48 m con Pasaje 3	17,98 m con Lote 17	19,80 m con Lote 15	18,93 m con Calle 1
17	342.91		342.91	17,98 m con Lote 16 2,23 m con Lote 15	Ld=18,38 m con Pasaje 2	19,03 m con Calle 1	19,04 m con Calle 1
18	193.39		193.39	7,19 m con Lote 15 2,81 m con Lote 14	10,03 m con Pasaje 2	0,50 m con Pasaje 2 19,07 m con Lote 19	19,03 m con Lote 17
19	260.07		260.07	10,08 m con Lote 14	14,33 m con Pasaje 2 1,90 m con Lote 20	22,01 m con Propiedad Particular	19,07 m con Lote 18
20	314.16		314.16	1,90 m con Lote 19	14,50 m con Lote 28	Ld=31,62 m con Propiedad Particular	5,82 m con Pasaje 2 20,18 m con Lote 21
21	222.96		222.96	11,81 m con Pasaje 2	5,33 m con Lote 27 4,73 m con Lote 28	20,18 m con Lote 20	20,12 m con Lote 22
22	198.22		198.22	9,86 m con Pasaje 2	5,23 m con Lote 25 4,67 m con Lote 27	20,12 m con Lote 21	10,07 m con Lote 23 9,95 m con Lote 24
23	203.15		203.15	20,47 m con Pasaje 2	20,63 m con Lote 24	10,07 m con Lote 22	9,62 m con Calle 1
24	203.23		203.23	20,63 m con Lote 23	20,08 m con Lote 25	9,95 m con Lote 22	10,04 m con Calle 1
25	240.15		240.15	20,08 m con Lote 24	23,26 m con Lote 26	9,92 m con Lote 27	10,02 m con Calle 1
26	207.98		207.98	23,26 m con Lote 25	21,93 m con Pasaje 1	9,38 m con Lote 27	9,30 m con Calle 1
27	192.25		192.25	4,67 m con Lote 22 5,33 m con Lote 21	9,47 m con Pasaje 1	19,76 m con Lote 28	9,92 m con Lote 25 9,38 m con Lote 26
28	312.88		312.88	4,73 m con Lote 21 14,50 m con Lote 20	11,30 m con Pasaje 1	22,54 m con Propiedad Particular	19,76 m con Lote 27
29	182.21		182.21	18,33 m con Pasaje 1	13,77 m con Lote 31	11,76 m con Lote 29	11,76 m con Lote 30
30	188.01		188.01	19,15 m con Pasaje 1	14,27 m con Lote 31	11,76 m con Lote 29	10,57 m con Calle 1
31	207.02		207.02	14,27 m con Lote 30 13,77 m con Lote 29	21,34 m con Propiedad Particular	8,95 m con Propiedad Particular	9,72 m con Calle 1
TOTAL	7689,87	163,90	7853,77				