

ACTA N° 004-UERB-AZLD-2014

Falta el original del Acta

ACTA DE LA MESA INSTITUCIONAL PARA LA APROBACIÓN DEL INFORME SOCIO-ORGANIZATIVO, LEGAL Y TÉCNICO DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS DENOMINADOS COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO PROGRESO DEL INCA, BARRIO SAN FRANCISCO NO. 2 Y COMITÉ PROMEJORAS BUENOS AIRES BAJO, EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2014

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 24 días del mes de noviembre del 2014, en la Sala de Reuniones de la Administración Municipal Zona Eugenio Espejo, siendo las diez horas, debidamente citados mediante Convocatoria, del 18 de noviembre del dos mil catorce, se reúnen los señores (as): Eco. Rafael Villalba Administrador Zonal Eugenio Espejo; Dr. Andrés Luna Director Jurídico de la Administración Municipal Zona Eugenio Espejo; Arq. Germán Rosero Director de Gestión del Territorio Administración Municipal Zona Eugenio Espejo; Arq. Iván Martínez Delegado de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Sr. Miguel Bosquez Gaibor, Delegado de la Dirección Metropolitana de Catastro; Ab. Catherine Thur de Koos, Coordinadora de la Unidad Especial "Regula Tú Barrio - La Delicia"; Arq. Eduardo Imbaquingo, Responsable Técnico; Ing. Omar García Responsable Sociorganizativo de la Unidad Especial "Regula Tú Barrio - La Delicia"; y Ab. Juan Pablo Alegría Asesor de la Dirección de la Unidad Especial Regula tu Barrio con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

1. Análisis y Aprobación del Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico, N°. 005-UERB-AZLD-SOLT-2014, del **BARRIO SAN FRANCISCO N°2** que se encuentra ocupando el predio N° 124209, de propiedad de Iza Yáñez Edmundo Ramiro y otros; Parroquia: San José de Minas; Zona: Eugenio Espejo; Expediente No. 40 AZEE.
2. Análisis y Aprobación del Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico, N°. 007-UERB-AZLD-SOLT-2014, del **COMITÉ PROMEJORAS "PROGRESO DEL INCA"** que se encuentra ocupando el predio No. 531678, de propiedad de Montalván Cruzate Pedro Antonio y otros; Parroquia: San Isidro del Inca; Zona: Eugenio Espejo. Expediente No. 39 AZEE.
3. Análisis y Aprobación del Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico, N°. 008-UERB-AZLD-SOLT-2014, del **COMITÉ PROMEJORAS "BUENOS AIRES BAJO"** que se encuentra ocupando el predio N° 3531066, de propiedad de Rubio Jorge Luis y otros; Parroquia: San Isidro del Inca; Zona: Eugenio Espejo; Expediente No. 27 AZEE.

Una vez constatado el quórum reglamentario, se procede con el Orden del Día:

Primer punto del Orden del Día: dar lectura al Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico N°. 005-UERB-AZLD-SOLT-2014 del **BARRIO SAN FRANCISCO N°2**, Expediente No. 40 AZEE.

Analizado el contenido del Informe tanto en la parte Socio Organizativo, Legal y Técnico; del expediente del Comité Promejoras del Barrio San Francisco N°2, se determinan las siguientes observaciones:

Mediante Oficio No. 029-GCBIS-2014 de marzo 13 de 2014 la Dirección Metropolitana de Catastro emitió informe de revisión de cabidas, linderos, coordenadas y georeferenciación del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Denominado San Francisco No. 2 determinándose la diferencia de área entre el levantamiento planialtimétrico y escritura adicionalmente establece "**del análisis**"

[Handwritten signatures and notes]
-456-
contra cientos...

gráfico y alfanumérico se determinó que el predio y clave catastral que se menciona en el oficio remitido por la UERB no corresponde al archivo gráfico emitido.

Cabe mencionar que mediante memorando NO. 0040C-ZN con fecha 29 de enero de 2014 emitido por la Administración Eugenio Espejo se procedió con la actualización de la clave catastral y gráfico del predio 124209, con estos antecedentes se subsana lo referido en el informe de la DMC mencionado.

Existiendo conformidad con el texto del informe tanto en la parte sociorganizativa, legal y técnica se aprueba el documento y sus observaciones por unanimidad de los asistentes y se recomienda que se continúe con el trámite en la Comisión de Ordenamiento territorial.

Segundo punto del Orden del día: dar lectura al Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico N°. N°. 007-UERB-AZLD-SOLT-2014 del **COMITÉ PROMEJORAS PROGRESO DEL INCA**, Expediente No. 39 AZEE.

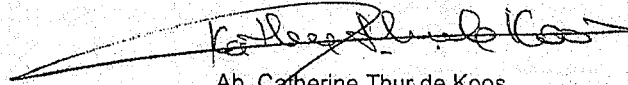
Existiendo conformidad con el texto del informe tanto en la parte sociorganizativa, legal y técnica se aprueba el documento y sus observaciones por unanimidad de los asistentes y se recomienda que se continúe con el trámite en la Comisión de Ordenamiento territorial.

Tercer punto del Orden del día: dar lectura al Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico N°. N°. 008-UERB-AZLD-SOLT-2014 del **COMITÉ PROMEJORAS BUENOS AIRES BAJO**, Expediente No. 27 AZEE.

Analizado el contenido del Informe tanto en la parte Socio Organizativo, Legal y Técnico; del expediente del **COMITÉ PROMEJORAS BUENOS AIRES BAJO** se determinan las siguientes observaciones:

En el proceso de regularización la DMC realizará las modificaciones necesarias conforme corresponda de acuerdo a los títulos de propiedad y conforme a lo recomendado en la presente reforma de ordenanza.

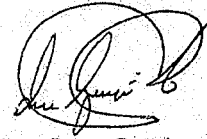
Existiendo conformidad con el texto del informe tanto en la parte sociorganizativa, legal y técnica se aprueba el documento y sus observaciones por unanimidad de los asistentes y se recomienda que se continúe con el trámite en la Comisión de Ordenamiento territorial.



Ab. Catherine Thur de Koos
**COORDINADORA DE LA UNIDAD ESPECIAL
"REGULA TÚ BARRIO" - LA DELICIA**



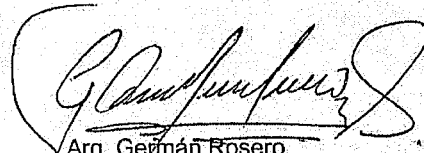
Arq. Eduardo Imbaquingo
**RESPONSABLE TECNICO
UERB-AZLD**



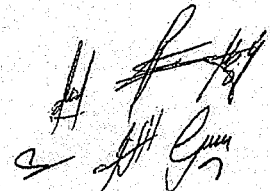
Ing. Omar García
**RESPONSABLE SOCIORGANIZATIVO
UERB- AZLD**



Dr. Andrés Luna
**DIRECTOR JURÍDICO
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
ZONA EUGENIO ESPEJO**



Arq. Germán Rosero
**DIRECTOR DE GESTIÓN DEL TERRITORIO -
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
ZONA EUGENIO ESPEJO**

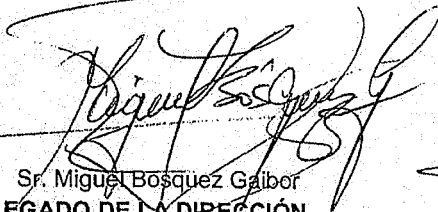


Continúa aprobación de mesa.....

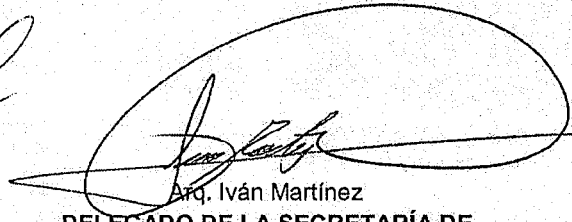


Eco. Rafael Villaalba

ADMINISTRADOR MUNICIPAL
ZONA EUGENIO ESPEJO



Sr. Miguel Bosquez Gajbor
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTROS



Arq. Iván Martínez
DELEGADO DE LA SECRETARÍA DE
TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

