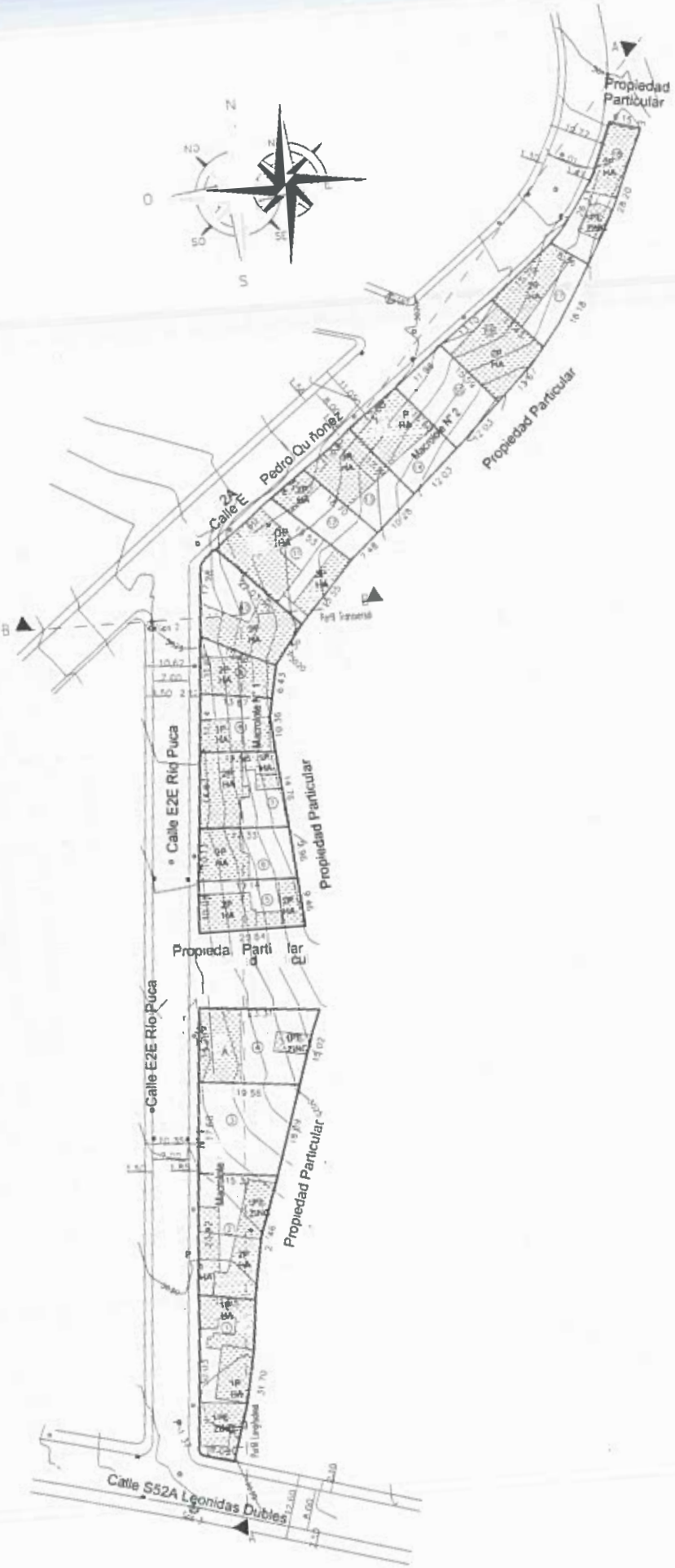
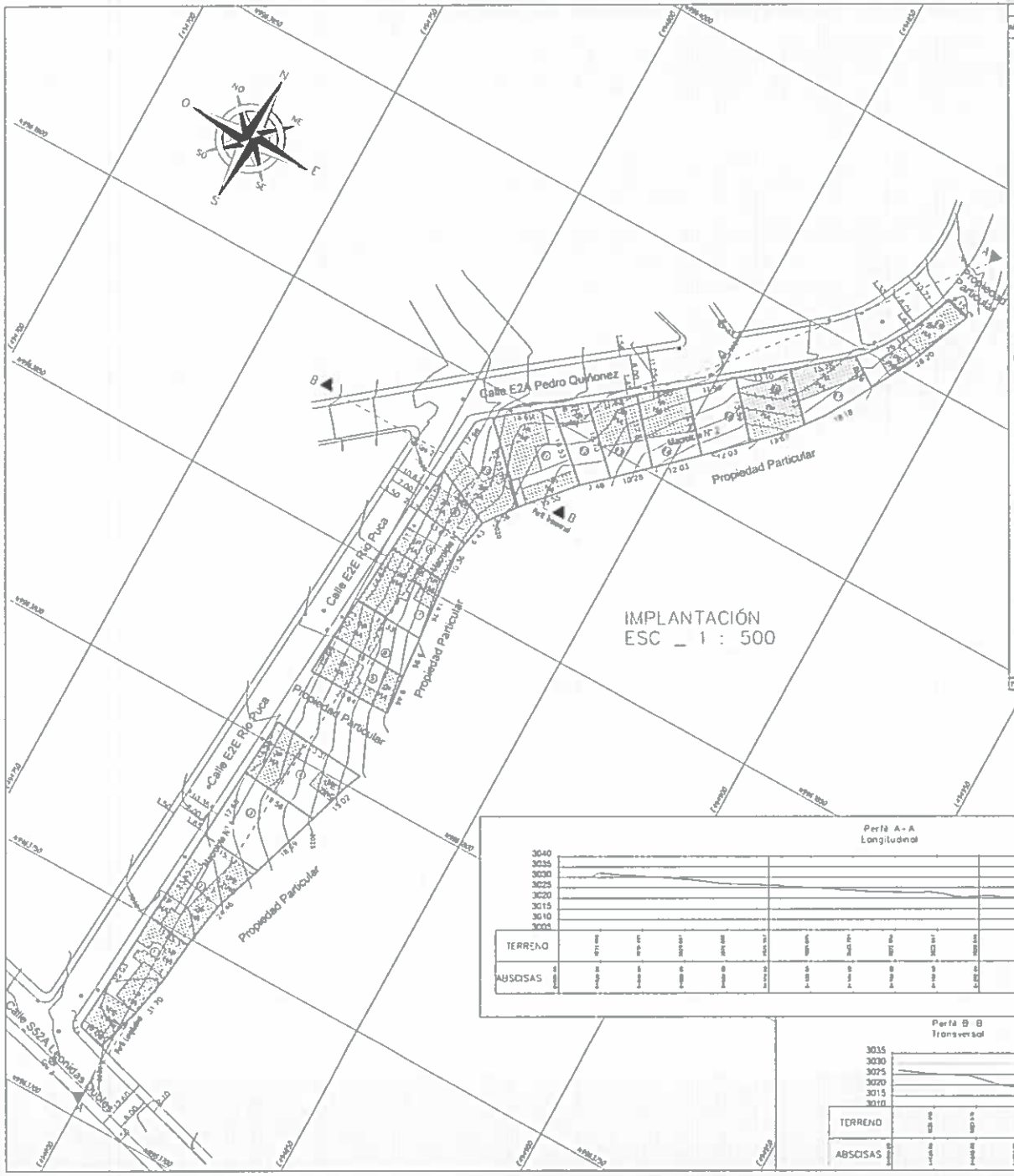
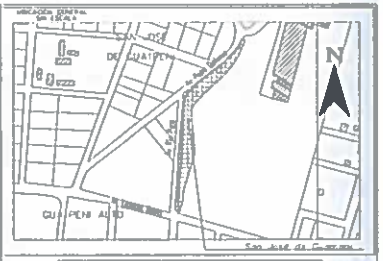



222
doscientos veinte y dos




## CUADRO DE AREAS

| No. LOTE | A. BRUTA | A. UTIL | LINDEROS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | NORTE | SUR | ESTE | OESTE |
| 1 | 297.40 | 297.40 | En 11.87m con Lote 2 | En 6.86m con Calle S52A Leonidas Dubles | En 31.70m con Propiedad Particular | En 30.03m con Calle E2E Río Puca |
| 2 | 301.15 | 301.15 | En 15.12m con Lote 3 | En 11.05m con Lote 1 | En 24.46m con Propiedad Particular | En 23.42m con Calle E2E Río Puca |
| 3 | 306.17 | 306.17 | En 19.56m con Lote 4 | En 15.32m con Lote 2 | En 18.09m con Propiedad Particular | En 17.68m con Calle E2E Río Puca |
| 4 | 307.60 | 307.60 | En 23.31m con Propiedad Particular | En 19.56m con Lote 3 | En 15.82m con Propiedad Particular | En 14.28m con Calle E2E Río Puca |
| 5 | 193.11 | 193.11 | En 19.14m con Lote 6 | En 20.64m con Propiedad Particular | En 9.46m con Propiedad Particular | En 10.83m con Calle E2E Río Puca |
| 6 | 182.30 | 182.30 | En 17.33m con Lote 7 | En 19.14m con Lote 5 | En 9.86m con Propiedad Particular | En 10.13m con Calle E2E Río Puca |
| 7 | 234.75 | 234.75 | En 20.58m con Lote 8 | En 17.33m con Lote 6 | En 14.76m con Propiedad Particular | En 14.87m con Calle E2E Río Puca |
| 8 | 149.40 | 149.40 | En 13.87m con Lote 9 | En 14.58m con Lote 7 | En 10.36m con Propiedad Particular | En 11.24m con Calle E2E Río Puca |
| 9 | 124.99 | 124.99 | En 25.68m con Lote 10 | En 13.87m con Lote 8 | En 6.68m con Propiedad Particular | En 11.87m con Calle E2E Río Puca |
| 10 | 254.87 | 254.87 | En 22.83m con Lote 11 | En 25.68m con Lote 9 | En 9.36m con Propiedad Particular | En 17.98m con Calle E2E Río Puca |
| 11 | 311.25 | 311.25 | En 19.53m con Lote 12 | En 22.83m con Lote 10 | En 15.35m con Propiedad Particular | En 14.68m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 12 | 149.58 | 149.58 | En 10.79m con Lote 13 | En 19.53m con Lote 11 | En 7.48m con Propiedad Particular | En 8.35m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 13 | 199.28 | 199.28 | En 17.81m con Lote 14 | En 10.79m con Lote 12 | En 10.25m con Propiedad Particular | En 11.83m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 14 | 206.56 | 206.56 | En 16.68m con Lote 15 | En 17.81m con Lote 13 | En 12.83m con Propiedad Particular | En 12.80m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 15 | 193.11 | 193.11 | En 15.59m con Lote 16 | En 16.68m con Lote 14 | En 12.83m con Propiedad Particular | En 11.96m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 16 | 196.71 | 196.71 | En 13.43m con Lote 17 | En 15.59m con Lote 15 | En 13.67m con Propiedad Particular | En 13.18m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 17 | 186.23 | 186.23 | En 8.36m con Lote 18 | En 13.43m con Lote 16 | En 16.18m con Propiedad Particular | En 15.91m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| 18 | 178.37 | 178.37 | En 6.25m con Propiedad Particular | En 8.36m con Lote 17 | En 20.30m con Propiedad Particular | En 26.13m con Calle E2A Pedro Quiñonez |
| TOTALES | 3973.75 | 3973.75 | | | | |




### CUADRO DE CPS (WGS-84)

| Descripción | NORTE | ESTE | CPS |
|---|---|---|---|
| CPS 1 | 9965030.9578 | 0690648.5388 | PREDIO |
| CPS 2 | 9965079.3648 | 0691794.3678 | PREDIO |
| CPS 3 | 9965250.9867 | 0691796.8353 | PREDIO |

### CUADRO DE AREAS

| Adjudicación | N° de Predio | Clave Catastral | Área Levantada | Área según Escritura |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 564012 | 3290703002 | 2353.14 | SOBRO |
| 2 | 337663 | 3290703003 | 1620.61 | 1250 |
| | | TOTAL | 3973.75 | |

### CUADRO RESUMEN DE ÁREAS

| No. | | m2 | % |
|---|---|---|---|
| 1 | AREA UTIL DE LOTES | 3973.75 | 100.00 |
| | ÁREA BRUTA TOTAL | 3973.75 | 100.00 |

Nota: El barrio cuenta con el 100% de las obras Civiles de Infraestructura como son Agua Potable, Luz Eléctrica, Alcantarillado Vías Asfaltadas bordillos y aceras de hormigón

STA

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO:

"SAN JOSÉ DE GUAMANI "

PROPIETARIO:

Sr. Luis Segovia Herrera
C.I. 1705296285
Presidente

PROYECTISTA:

Ing. Paulina Cuamo
SENECYT 1034-12-1184210

CONTIENE: Levantamiento Planimétrico Base, curvas perpendiculares del lote global, trama urbana, cuadro de áreas y linderos, sección longitudinal y transversal transporte abierto de vías y diseño vial

| | | |
|---|---|---|
| UBICACIÓN: PARROQUIA GUAMANI PROVINCIA PICHINCHA M.D.M.Q. | ESCALA: 1 : 500 | LAMINA: 1/1 |
| FECHA: NOVIEMBRE / 2018 | COLABORACIÓN: ALEX TAFUR | |
| | | AREA TOTAL: 3973.75 m2 |

SELLOS MUNICIPALES

221

doscientos veinte y uno