

278

doscientos setenta y ocho

QUITO
grande otra vez

ANEXO 1

CUADRO DE ESPECIFICACIÓN DE LOS LOTES PRODUCTO DEL FRACCIONAMIENTO, CON SU IDENTIFICACIÓN

277

doscientos setenta y siete

QUITO

grande otra vez

CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS							
Lote N°	Área Bruta (m ²)	Faja Protección de Quebrada (m ²)	Área Útil (m ²)	LINDEROS			
				Norte	Sur	Este	Oeste
1	1.078,56		1.078,56	32,22m con Calle S/N	30,73m con Lote 15	41,13m con Calle S/N	30,13m con Propiedad Particular
2	1.079,70	51,40	1.028,30	28,91m con Calle S/N	27,04m con Lote 16	45,75m con Calle S/N	34,51m con Propiedad Particular
3	1.143,74	28,97	1.114,77	28,56m con Calle S/N	26,91m con Lote 17	47,07m con Calle S/N	37,95m con Calle S/N
4	1.389,13	6,43	1.382,70	Ld=42,51m con Calle S/N	42,62m con Lote 6	30,06m con Lote 5	28,90m con Calle S/N
5	1.384,99		1.384,99	Ld=47,36m con Calle S/N	45,79m con Lote 6	31,18m con Calle S/N	30,06m con Lote 4
6	2.790,54		2.790,54	42,62m con Lote 4 y 45,79m con Lote 5	53,37m con Lote 18 y 30,25m con Lote 7	Ld= 32,50m con Calle S/N	37,51m con Calle S/N
7	2.066,35	440,69	1.625,66	30,25m con Lote 6 y Ld=26,55m con Calle S/N	9,03m Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 4) y Ld=36,03m Área Bajo el Borde Superior de Quebrada (Área Verde Adicional Macrolote 5)	40,22m con Propiedad Particular	28,59m con Lote 19 y 28,43m con Lote 18
8	1.976,55	292,37	1.684,18	29,27m con Área Bajo el Borde Superior de Quebrada (Área Verde Adicional Macrolote 5)	27,38m con Calle S/N	75,49m Propiedad Particular	10,82m y 18,66m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 5); 10,13m con Lote 9; 31,33m con Lote 10
9	1.394,30	319,12	1.075,18	Ld=22,39m con Área Bajo el Borde Superior de Quebrada (Área Verde Adicional Macrolote 5); 15,06m y 27,89m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 5)	Ld=80,05m con lote 10	10,13m con lote 8	24,47m con Calle S/N

276

doscientos setenta y seis

Quito

grande otra vez

10	1.399,14	98,33	1.300,81	Ld=80,05m con lote 9	63,21m con Calle S/N	31,33m con lote 8	17,56m con lote 8
11	1.013,09	55,85	957,24	30,67m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 3)	30,66m con Calle S/N	33,59m con Calle S/N	32,63m con Lote 12
12	1.013,19	190,57	822,62	31,53m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 3)	31,56m con Calle S/N	32,63m con Lote 11	31,64m Propiedad Particular
13	991,64	147,29	844,35	30,99m con Lote 14	24,71m con Área Verde y Equipamiento Comunal 1	Ld=21,51m con Calle S/N, 7,53m y 14,03m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 1); 7,17m con Área Verde y Equipamiento Comunal 1	37,95m con Propiedad Particular
14	999,58		999,58	31,08m con Lote 15	30,99m con Lote 13	Ld=32,03m Calle S/N	31,99m con Propiedad Particular
15	1.000,02		1.000,02	30,73m con Lote 1	31,08m con Lote 14	32,36m con Calle S/N	32,35m Propiedad Particular
16	1.084,23		1.084,23	27,04m con Lote 2	23,93m con Lote 21	Ld=44,17m con Calle S/N	42,12m con Propiedad Particular
17	1.116,71		1.116,71	26,91m con Lote 3	26,83m con Lote 20	41,56m con Calle S/N	41,56m con Calle S/N
18	1.439,92		1.439,92	53,37m con Lote 6	52,65m con Lote 19	28,43m con Lote 7	26,02m con Calle S/N
19	1.438,99	66,17	1.372,82	52,65m con Lote 18	33,45m con Área Verde y Equipamiento Comunal 3 y 18,60m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 4)	28,59m con Lote 7	26,41m con Calle S/N
20	1.116,93	10,49	1.106,44	26,83m con Lote 17	18,93m Área Verde y Equipamiento Comunal 2 y 7,83m con Faja de Protección de Quebrada (Área Verde Adicional 2)	41,69m Calle S/N	34,62m con Lote 21 y 7,06m con Calle S/N
21	1.077,57		1.077,57	23,93m con Lote 16 y Ld=14,75m con Calle S/N	35,31m con Área Verde y Equipamiento Comunal 2	34,62m con Lote 20	31,30m con Propiedad Particular
TOTAL	27.994,87	1.707,68	26.287,19				