

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE  
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,  
CÁLCULO DE ÁREAS  
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE  
CORRESPONDER.

<b>Nº de Predio:</b>	242236							
<b>Clave Catastral:</b>	1220108022							
<b>REGULACION SEGÚN IRM.</b>								
<b>Zonificación:</b>	D10 (D203-50)							
<b>Lote mínimo:</b>	200 m <sup>2</sup>							
<b>Forma de Ocupación del suelo</b>	(D) Sobre Línea de Fabrica							
<b>Uso principal del suelo:</b>	(RU2) Residencial Urbano 2							
<b>Clasificación del Suelo:</b>	(SU) Suelo Urbano							
<b>Cambio de Zonificación:</b>	APLICA (SI – NO)	Zonificación:	-----					
	NO	Lote mínimo:	-----					
		Formas de Ocupación:	-----					
		Uso principal del suelo:	-----					
<b>Cambio de Clasificación del suelo:</b>	NO	(SU) Suelo Urbano						
<b>Número de lotes</b>	11	NOTA:						
<b>Consolidación:</b>	45.45 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzadas	0%	Aceras	N/A	Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100 %	Alcantarillado	100%	Energía eléctrica	100%
<b>Anchos de vías y Pasajes:</b>	Pasaje Oe11A		5.00 m – 5.07 m (Variable)					
	Pasaje N54D		3.50 m -5.25 m (Variable)					
<b>Área Útil de Lotes:</b>	2842.87	m <sup>2</sup> .	85.25%					
<b>Área de Vías y Pasajes</b>	491.71	m <sup>2</sup>	14.75%					
<b>Área bruta del terreno (Área Total):</b>	3334.58	m <sup>2</sup> .	100%					