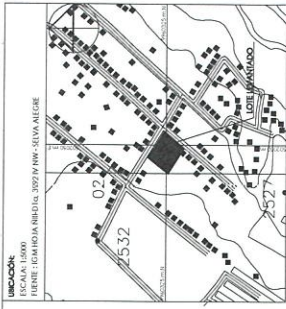


276 Docientos setenta  
y seis



## ANEXO 3

# PLANO GENERAL DEL ASENTAMIENTO



UBICACIÓN:  
 ESCALA: 1:500  
 DIBUJO: TOMAS RIVERA DEL 20/07/19 RW - SEVA MUEBLE



CUADRO VALORES DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
2	TRABAJOS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
3	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
4	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
5	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
6	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
7	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
8	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
9	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
10	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
11	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACERQUE	1	OBRA	1.000,00	1.000,00
<b>TOTAL OBRAS:</b>					<b>11.000,00</b>

CUADRO DE RESUMEN DE ÁREAS

Descripción	Área (m <sup>2</sup> )	%
Área Útil de Lotes	4.127,75	82,56
Área de Pasajes	337,19	6,74
Área Afectación Vial (MACROLOTE)	516,96	10,34
Área Afectación Vial (LOTES)	18,10	0,36
<b>Área Bruta del Terreno (Área Total)</b>	<b>5.000,00</b>	<b>100,00</b>

PROYECTO:  
 Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado  
**LA BALVINA "SECTOR CHIGUANO"**  
 La Balbina, Calle Juan de Salinas y Francisco Espinosa Parroquia Amaguaric - Cantón Quilo

NO. PRECIO: 5324746    PLATE GENERAL: 23806.08.007

CONTENIDO:  
 UBICACIÓN, IMPLANTACION GENERAL, CORTES DE VIAS Y PASAJES, CORTES DEL TERRENO, CRONOGRAMA VALORADO DE OBRA, CUADRO DE RESUMEN DE ÁREAS, CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS, FOR LA BALBINA SECTOR CHIGUANO.

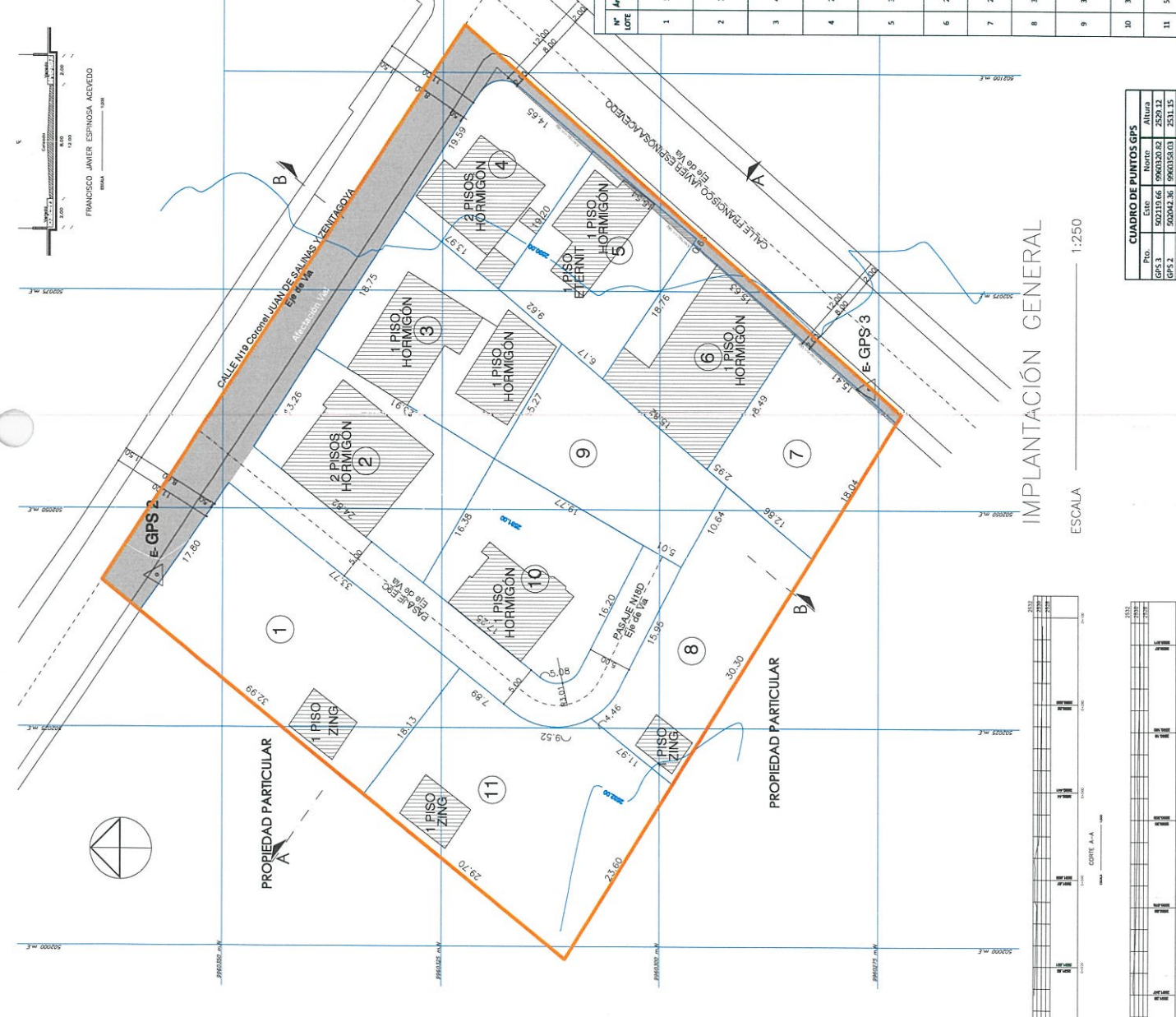
LEVANTADO:  
 SR. CHIGUANO SINAIJIN FRANCISCO  
 CARRERA DE INGENIERIA EN INGENIERIA CIVIL  
**REFERENCIAL N° 1**

INDICADA  
 FECHA: Noviembre 2018  
 LAVOR: 1/1

ARQ. JACOQUELINE A. PAREDES E.  
 CARRERA DE INGENIERIA EN INGENIERIA CIVIL  
 ESPECIALIDAD EN INGENIERIA EN INGENIERIA CIVIL  
 SECCION DE INGENIERIA CIVIL  
 SECCION DE INGENIERIA CIVIL

NOTAS TECNICAS:  
 SEÑALAR EN LOS DISEÑOS LAS LINEAS DE LOS LINDEROS Y LAS LINEAS DE LOS LINDEROS DE LOS LOTES.  
 SECCION DE INGENIERIA CIVIL

275 Docientas setenta y cinco



CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS

N° LOTE	Área Bruta (m <sup>2</sup> )	Área Afectación Vial (m <sup>2</sup> )	Área Útil (m <sup>2</sup> )	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	597,88	597,88	597,88	17,40 m con Calle N°19	18,13 m con Lote N° 11	33,77 m Pasaje EBC	34,99 m con Propiedad Particular
2	360,00	360,00	360,00	13,26 m con Calle N°19	16,38 m con Lote N° 10	21,91 m con Lote N° 3	24,82 m Pasaje EBC
3	400,00	400,00	400,00	18,75 m con Calle N°19	15,27 m con Lote N° 9	13,97 m con Lote N° 4 y 5,62 m con Lote N° 5	20,91 m con Lote N° 2
4	273,64	2,89	270,75	19,20 m con Calle N°19	19,20 m con Lote N° 5	14,65 m con Calle Francisco Javier Espinosa	13,97 m con Lote N° 3
5	300,40	8,82	291,58	18,76 m con Calle N°19	15,54 m con Calle Francisco Javier Espinosa	15,54 m con Calle Francisco Javier Espinosa	6,17 m con Lote N° 9 y 9,62 m con Lote N° 3
6	230,21	2,74	327,47	18,76 m con Lote N° 5	18,46 m con Lote N° 7	15,69 m con Calle Francisco Javier Espinosa	15,82 m con Lote N° 9
7	284,15	3,65	280,50	18,04 m con Lote N° 6	18,04 m con Propiedad Particular	15,41 m con Calle Francisco Javier Espinosa	13,86 m con Lote N° 5,95
8	360,00	360,00	360,00	4,46 m con Pasaje N°10	30,30 m con Propiedad Particular	12,86 m con Lote N° 7	11,97 m con Lote N° 11
9	318,93	318,93	318,93	15,27 m con Lote N° 3	10,64 m con Lote N° 8	2,55 m con Lote N° 7, 18,82 m con Lote N° 8 y 18,77 m con Lote N° 10	5,01 m con Pasaje N°10 y 18,77 m con Lote N° 10
10	360,00	360,00	360,00	16,38 m con Lote N° 2	5,08 m y 16,20 m con Pasaje N°10	19,27 m con Lote N° 9	17,25 m con Pasaje EBC
11	597,64	597,64	597,64	18,13 m con Lote N° 1	23,60 m con Propiedad Particular	11,97 m con Lote N° 11	29,70 m con Lote N° 11, 23,60 m con Propiedad Particular y 2,89 m con Pasaje EBC
<b>TOTAL</b>	<b>4146,85</b>	<b>18,10</b>	<b>4127,75</b>				

CUADRO DE PUNTOS GPS

Pto.	Easting	Northing	Altura
GPS.3	592119.66	5960320.82	2529.12
GPS.2	592042.36	5960358.03	2531.15
GPS.1	592064.2	5960276.63	2530.24

COORDENADAS UTM WGS84

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA 1:250

