

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 de la Resolución No. C062-2019 del Concejo Metropolitano de Quito sancionada el 05 de septiembre de 2019, me permito indicar que la Unidad Especial "Regula Tu Barrio", para la remisión de los expedientes a la Secretaría General del Concejo Metropolitano aplicó la metodología de ponderación, aprobada en la resolución en mención.

Por lo expuesto, en cabal cumplimiento al cronograma establecido, remito en físico los expedientes detallados a continuación:

QUITO
ALCALDÍA
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
GADDMQ-SGCM-20...
RECEPCIÓN
Fecha: 20 ENE 2020 Hora 09:10
Nº. Hojas: 16 CARPETAS
Recibido por: Alex P.

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

| No. | NOMBRE DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL | ESTADO AL QUE VA | NÚMERO DE FOJAS |
|-----|---|------------------------|-----------------|
| 1 | Mirador del Quinde | 1er debate de Comisión | 324 FOJAS |
| 2 | Punto La Capilla | 1er debate de Comisión | 476 FOJAS |
| 3 | Bellavista Novena Etapa | 1er debate de Comisión | 122 FOJAS |
| 4 | Tunaspamba | 1er debate de Comisión | 424 FOJAS |
| 5 | Barrio Bella Aurora Alta | 1er debate de Comisión | 240 FOJAS |
| 6 | 18 de Agosto | 1er debate de Comisión | 331 FOJAS |
| 7 | El Buen Pastor de San Juan de Calderón | 1er debate de Comisión | 543 FOJAS |
| 8 | San Juan de la Armenia | 1er debate de Comisión | 194 FOJAS |
| 9 | Yanahuaico | 1er debate de Comisión | 129 FOJAS |
| 10 | Valle de San Juan Etapa | 1er debate de Comisión | 182 FOJAS |
| 11 | El Vergel | 1er debate de Comisión | 289 FOJAS |
| 12 | Punto La Capilla | 1er debate de Comisión | 477 FOJAS |
| 13 | Prados de Calderón | 1er debate de Comisión | 288 FOJAS |
| 14 | San José Doña Ana | 1er debate de Comisión | 466 FOJAS |
| 15 | Aguirre 2 | 1er debate de Comisión | 202 FOJAS |
| 16 | Hospital del Sur | 1er debate de Comisión | 149 FOJAS |

En este contexto, delego al Abg. Paúl Muñoz Mera, Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, para que realice la entrega física y revisión de los expedientes con la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, mismos que se adjuntan en un

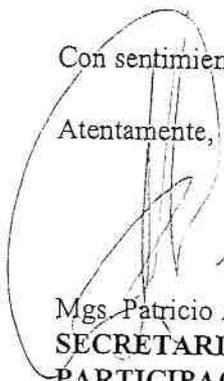
Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

CD.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,


Mgs. Patricio Alejandro Ubidia Burbano
**SECRETARIO GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y
PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Anexos: 1 CD que contiene los 5 expedientes digitalizados

Copia:

Señor Abogado
Paul Gabriel Muñoz Mera
Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio

Señora Magister
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana

Señorita Doctora
Glenda Alexandra Allan Alegria
Secretaria de Comisión

Señorita
Lorena Estefanía Balseca Fúel
Asistente de despacho

Señorita Abogada
Evelyn Soledad Zurita Cajas
Coordinadora Jurídica de la UERB

Señora
Marcia Geovanna Vivero Vinuesa
Servidor Municipal 7

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|---|--------------------|---------------|------------|---------|
| Elaborado por: EVELYN SOLEDAD ZURITA CAJAS | eszc | SGCTYPC-UERB | 2020-01-13 | |
| Aprobado por: PATRICIO ALEJANDRO UBIDIA BURBANO | PAU | SGCTYPC | 2020-01-16 | |

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0088-M

Quito, D.M., 15 de enero de 2020

PARA: Sr. Abg. Paul Gabriel Muñoz Mera
Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio

ASUNTO: Remite Expediente No. 86EA del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur".

En atención al Memorando No.UERB-021-2019 del 23 de julio de 2019, en el que se indica:

"me permito remitir a su oficina el primer grupo de 10(diez) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados, en virtud de dar cumplimiento a lo establecido en la transitoria segunda de la resolución C037-2019 del Concejo Metropolitano.."

En seguimiento al cronograma de entrega me permito enviar el Expediente No. 86EA del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", de la parroquia Chilibulo, Administración Zonal Eloy Alfaro, en el mismo que se incorporan los siguientes documentación actualizada:

- Ordenanza en formato actualizado.
- Anexo 1: Cuadro de especificaciones de los lotes producto del fraccionamiento, con su identificación.
- Anexo 2: Identificación de los lotes que se regularizarán por excepción.
- Anexo 3: Plano general del Asentamiento.
- Anexo 4: Un cuadro con el porcentaje de consolidación, años de asentamiento, cálculos de áreas verdes y equipamiento comunal en caso de corresponder.
- Anexo 5: El certificado de gravámenes y el informe de regularización metropolitana (IRM) actualizados.
- Certificado de Gravámenes del Inmueble Nro. 982774 de fecha 05 de diciembre de 2019.
- Certificado de Gravámenes del Inmueble Nro. 982773 de fecha 05 de diciembre de 2019.
- Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-1003-OF del 03 de diciembre de 2019, emitido por la Secretaría General de Seguridad, en el que ratifica la calificación del nivel del riesgo bajo mitigable para todos los lotes.

Por tal motivo, esta Coordinación realiza la devolución del mencionado expediente No. 86EA, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", para continuar con el proceso de regularización.

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por: *Guerrero*
Firma: *17* ENE 2020
Fecha:

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0088-M

Quito, D.M., 15 de enero de 2020

Se adjunta: CD que contiene el expediente en digital y CD de la ordenanza actualizada.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Edwin Rogelio Echeverría Morales
**COORDINADOR DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO
 QUITUMBE**

Anexos:

- 1.- INFORME DE RIESGOS, ACTAS, NOMENCLATURA.pdf
- 2.- DIRECTIVA, IRM. INFORME UERB, PLANO A4.pdf
- 3.- ESCRITURAS Y CERTIFICADOS DE GRAVAMENES.pdf
- 4.- ESCRITURAS.pdf
- 5.- ORDENANZA, SOLT, SOLICITUD.pdf
- 6.- OFICIOS, MEMORANDOS, DETALLE.pdf
- 7.- INFORMACION ACTUALIZADA.pdf

Copia:

Sra. Lcda. Gianyna Stefania Rosero Caicedo
Responsable Socio organizativo UERB Quitumbe

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|--|-----------------------|------------------|------------|---------|
| Elaborado por: GIANYNA STEFANIA ROSERO CAICEDO | gr | SGCTYPC-UERB | 2020-01-13 | |
| Revisado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales | erem | SGCTYPC-UERB | 2020-01-14 | |
| Aprobado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales | erem | SGCTYPC-UERB | 2020-01-15 | |