

MEMORANDO No. UERB-021-2019

PARA: Ab. Carolina Valdiviezo
COORDINADORA UERB QUITUMBE

DE: MSc. Rogelio Echeverría Morales
DIRECTOR EJECUTIVO UERB (E)

ASUNTO: **PRIMER GRUPO DE EXPEDIENTES RETORNADOS A UERB**

FECHA: 23 de julio de 2019

Por medio del presente, me permito remitir a su oficina el primer grupo de 10(diez) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados, en virtud de dar cumplimiento a lo establecido en la transitoria segunda de la resolución C037-2019 del Concejo Metropolitano de Quito; se adjunta el listado correspondiente:

- 1.-Hospital del Sur
- 2.-Federico Perez Intriago
- 3.-Girasoles del Sur
- 4.-La Dolorosa Etapa 2
- 5.-Tambo del Inca
- 6.-Los Nogales
- 7.-Rancho Los Pinos en Liquidación
- 8.-Rumiñahui
- 9.-La Concordia N° Dos
- 10.- Victoria del Buen Vivir

Por la atención prestada, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,


MSc. Rogelio Echeverría Morales
**DIRECTOR EJECUTIVO DE LA UNIDAD
ESPECIAL REGULA TU BARRIO (E)**

Oficio No. SGCTYPC-1438-2019
DM Quito, 23 JUL 2019

Ticket GDOC No. 2019-

Abogado
Rogelio Echeverría
DIRECTOR UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO (E)
Presente.-

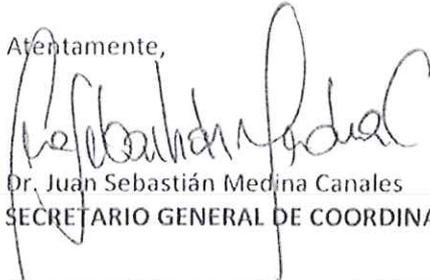
*Asunto: Expedientes de Asentamientos Humanos de
Hecho y Consolidados de Interés Social*

De mi consideración:

Para su conocimiento y en atención al oficio No. 0628, suscrito por el Secretario General del Concejo Metropolitano, remito cuarenta y cuatro (44) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados de interés social, conforme al listado adjunto.

En virtud de lo señalado, solicito se realicen las gestiones pertinentes a fin de dar cumplimiento a la Resolución No. C037-2019 del Concejo Metropolitano de Quito.

Atentamente,


Dr. Juan Sebastián Medina Canales

SECRETARIO GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Acción	Responsable	Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por:	Daniela Conrado	SG	23/07/2019	(1)

Ejemplar 1: DESTINATARIO
Ejemplar 2: ARCHIVO SGCTYPC

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por:
Firma:
Fecha: 23 JUL 2019



Oficio No: 0628
D.M. Quito, 22 JUL 2019
Ticket GDOC:

Doctor
Juan Sebastián Medina
Secretario General de Coordinación Territorial
Y Participación Ciudadana
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento a lo establecido en la disposición transitoria segunda de la Resolución No. C037-2019 del Concejo Metropolitano de Quito, pongo en su conocimiento el oficio No 001-SCOT de 22 de julio de 2019, presentado por Adrián Racines M., Coordinador de Gestión de Comisiones y Glenda Allán Alegría, Delegada de esta Secretaria a la Comisión de Ordenamiento Territorial, en el que se detallan los expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados de interés social, que se encuentran en la Comisión de Ordenamiento Territorial y deberán ser objeto de lo dispuesto en la resolución en mención.

Remito cuarenta y cuatro (44) expedientes señalados en el oficio No 001-SCOT para el respectivo tratamiento.

Muy Atentamente,

Abg. Carlos Alomoto Rosales

SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Adjunto:

- Oficio No 001-SCOT y matriz en 5 hojas
- 44 expedientes originales de asentamientos humanos de hecho y consolidados de interés social conforme oficio No 001-SCOT

Acción:	Responsable	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaboración:	Glenda Allán	GC	2019-07-22	61
Revisado por:	Adrián Racines	CGC	2019-07-22	
Aprobado por:	Damaris Ortiz	PSGC	2019-07-22	17

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

22 JUL 2019

NOMBRE NICOLEFI

HORA 16:15



Oficio No: 001-SCOT 0627

D.M. Quito, 22 de julio de 2019

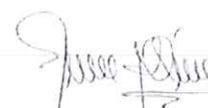
Abogado
Carlos Alomoto Rosales
Secretario General del Concejo
Presente. -

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo, dando cumplimiento a lo establecido en la disposición transitoria segunda de la Resolución C037-2019 del Concejo Metropolitano, por medio del presente, informamos a Usted que en la Comisión de Ordenamiento Territorial existen cuarenta y cuatro (44) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados de interés social, que cuentan con informes para primer y segundo debate o que han pasado primer debate, conforme a matriz que se anexa al presente documento.

Atentamente,


Abg. Adrián Racines M.
Coordinador de Gestión de Comisiones


Glenda Allán Alegría
Secretaria Comisión de Ordenamiento
Territorial

Adjunto: Anexo matriz de expedientes con informe para primer y segundo debate o que han pasado primer debate (7 fojas).

Ejemplar 1: Abg. Carlos Alomoto Rosales, Secretario General del Concejo.

Ejemplar 2: Archivo Secretaría General del Concejo.

Ejemplar 3: Secretaría Comisión de Ordenamiento Territorial.

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
D.M. QUITO
22 de julio de 2019
15:00
S.H.O.B.
Ivonne

COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
-EJE TERRITORIAL-

ORDENANZA	FECHA	SUMILLA
PRIMER DEBATE:	15/abril/2019	
SEGUNDO DEBATE:		
OBSERVACIONES: sin observaciones		

Señor Alcalde, para su conocimiento y del Concejo Metropolitano de Quito, remitimos a usted el siguiente informe emitido por la Comisión de Ordenamiento Territorial, con las siguientes consideraciones:

1.- ANTECEDENTES:

1.1.- Mediante oficio No. UERB-1745-2018 de 4 de diciembre de 2018, a foja 89 del expediente, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora de la Unidad Especial "Regula Tu Barrio", se remite el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social, denominado "Hospital del Sur", ubicado en la parroquia Chilibulo.

1.2.- Mediante oficio No. A 0004 de 2 de enero de 2019, a foja 92 del expediente, el señor Alcalde Metropolitano, indica que el expediente en referencia, corresponde a iniciativa del Ejecutivo Metropolitano.

1.3.- Con oficio No. SG-0077 de 4 de enero de 2019, a foja 93 del expediente, el Secretario General del Concejo realiza la revisión de requisitos formales respecto del referido proyecto normativo, mismo que es calificado y remitido a la Comisión de Ordenamiento Territorial, para su conocimiento y dictamen correspondiente.

1.4.- En sesión ordinaria realizada el 14 de febrero de 2019-, la Comisión de Ordenamiento Territorial, conoció, analizó y resolvió sobre el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", ubicado en la parroquia Chilibulo.

2.- INFORME SOCIO ORGANIZATIVO, LEGAL Y TÉCNICO:

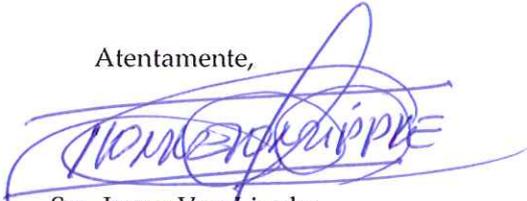
Mediante informe No. 004-UERB-EA-SOLT-2018, a fojas 78 a 82 del expediente, la Unidad Especial Regula Tu Barrio emite el informe socio organizativo, legal y técnico del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", ubicado en

la parroquia Chilibulo, el cual contiene las consideraciones sociales, legales y técnicas que permiten la regularización del referido Asentamiento, el mismo que se adjunta al presente informe.

3.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN:

La Comisión de Ordenamiento Territorial, en sesión ordinaria de 14 de febrero de 2019, luego de analizar la documentación técnica y legal que reposa en el expediente; y, con fundamento en los artículos 57 literales a) y x), 87 literales a) y v); y, 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, artículo 69 de la Ordenanza Metropolitana No. 172, relativa al Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito, emite **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca en primer debate el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", ubicado en la parroquia Chilibulo, a favor de sus copropietarios.

Atentamente,


 Sra. Ivone Von Lippke
 Presidenta de la Comisión de
 Ordenamiento Territorial


 Abg. Miguel Coro
 Concejal Metropolitano


 Dr. Mario Granda
 Concejal Metropolitano

Adjunto expediente y proyecto de Ordenanza.
 (2018-187603)

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	M.Caleño	GC	2019.02.21	
Revisado por:	R.Delgado	PGC	2019.02.21	f

Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito		
Registro Entrega Expedientes		
Concejal	Fecha entrega	Fecha devolución
Sra. Ivone Von Lippke		
Miguel Coro		
Mario Granda		
Entrega Alcaldía Metropolitana	Fecha	Recepción

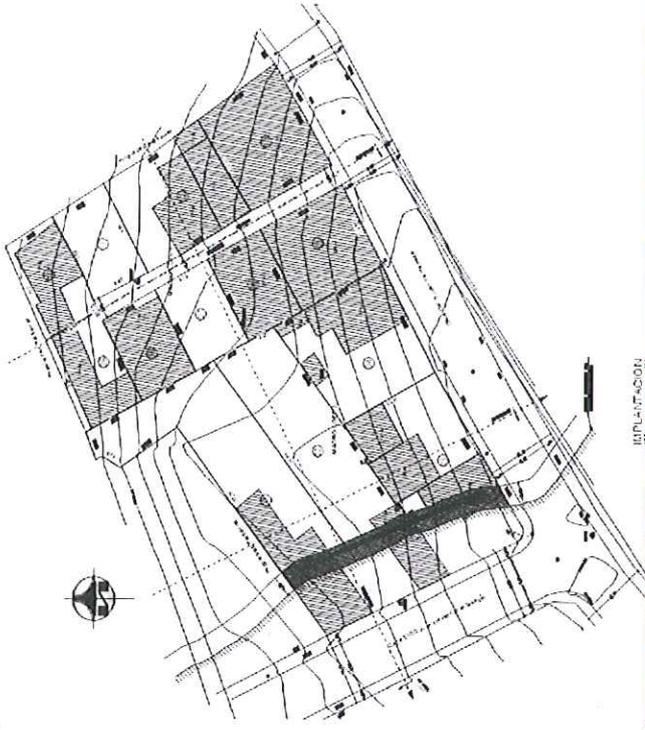
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL

"HOSPITAL DEL SUR"

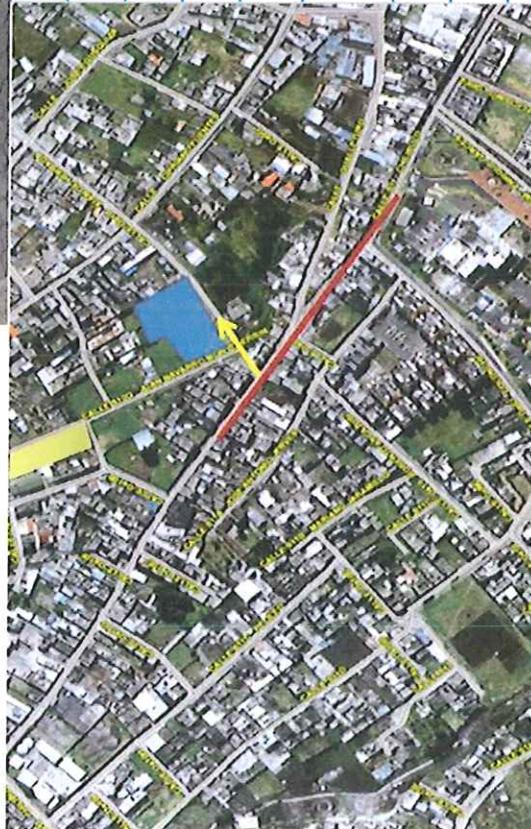
ADJ. PL. DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ZONAL ELOY ALFARO - PARROQUIA CHILIBULO



EXCEPCIONES	LOTE	ÁREA (m ²)
	5	168,98
	6	112,23
	7	111,43
	8	110,94
	9	124,74
	10	119,71
	11	116,05



MAPA PLANIMÉTRICO



Obras de Infraestructura Existentes:		Obras Civiles Ejecutadas:	
Agua Potable	100 %	Calzada	100%
Alcantarillado	100 %	Aceras	100%
Energía Eléctrica	100 %	Bordillos	100%

AÑOS DE ASENTAMIENTO:	22 años	CONSOLIDACIÓN:	84,62 %
NÚMERO DE LOTES:	13	POBLACIÓN BENEFICIADA:	52 Hab.
ZONIFICACIÓN:		D3(D203-80)	
LOTE MÍNIMO:		200 m2	
FORMA DE OCUPACION DEL SUELO:		(D) Sobre línea de fábrica	
USO PRINCIPAL:		(RU2) Residencial urbano 2	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		(SU) Suelo Urbano	
INFORME DE RIESGOS :		Nº. 196-AT-DMGR-2018 / Riesgo Bajo	
ÁREA ÚTIL DE LOTES:		2.506,53	m2
ÁREA DE VIAS Y PASAJES		110,17	m2
Faja de Protección por Quebrada Rellena en Lotes:		101,69	m2
ÁREA BRUTA TOTAL:		2.718,39	m2
			DERECHOS Y ACCIONES
			UERB-Q



CLABRO DE AREAS GENERALES

REGION	REGION V
PROVINCIA	PROVINCIA DE GUAYAS
CANTON	CANTON DE SAN DOMINGO
PARCELA	PARCELA 10
AREA TOTAL	2798.59
AREA CONSTRUYIDA	2.000.000

DISCONS

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO "HOSPITAL DEL SUR"

PROYECTO DE CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE CONSULTAS Y EXAMENES

PROYECTO DE CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE CONSULTAS Y EXAMENES

PROYECTO DE CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE CONSULTAS Y EXAMENES

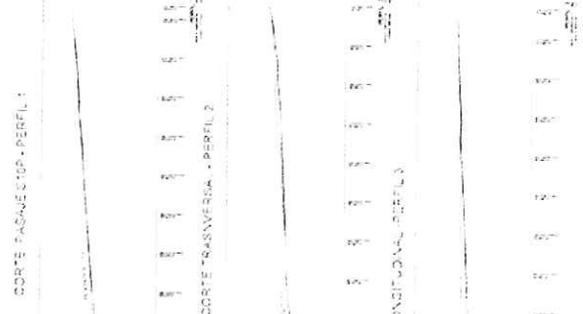
T1 1

CLABRO DE WAZOS LOTES

WAZO	AREA	VALOR	VALOR UNITARIO
01	1000	1000000	1000
02	1000	1000000	1000
03	1000	1000000	1000
04	1000	1000000	1000
05	1000	1000000	1000
06	1000	1000000	1000
07	1000	1000000	1000
08	1000	1000000	1000
09	1000	1000000	1000
10	1000	1000000	1000
11	1000	1000000	1000
12	1000	1000000	1000
13	1000	1000000	1000
14	1000	1000000	1000
15	1000	1000000	1000
16	1000	1000000	1000
17	1000	1000000	1000
18	1000	1000000	1000
19	1000	1000000	1000
20	1000	1000000	1000

CLABRO DE WAZOS LOTES

WAZO	AREA	VALOR	VALOR UNITARIO
01	1000	1000000	1000
02	1000	1000000	1000
03	1000	1000000	1000
04	1000	1000000	1000
05	1000	1000000	1000
06	1000	1000000	1000
07	1000	1000000	1000
08	1000	1000000	1000
09	1000	1000000	1000
10	1000	1000000	1000
11	1000	1000000	1000
12	1000	1000000	1000
13	1000	1000000	1000
14	1000	1000000	1000
15	1000	1000000	1000
16	1000	1000000	1000
17	1000	1000000	1000
18	1000	1000000	1000
19	1000	1000000	1000
20	1000	1000000	1000



IMPLANTACION

Oficio No.: SG- 0077
Quito D.M., 04 ENE 2019
Ticket GDOC: 2018-187603

Señora
Ivone Von Lippke
Presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial
Presente

Asunto: Revisión requisitos formales proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur", a favor de sus copropietarios.

De mi consideración:

Mediante oficio No. A 0004, 2 de enero de 2019, recibido en esta Secretaría el 3 de enero del mismo año, el señor Alcalde Metropolitano, Dr. Mauricio Rodas Espinel, remite el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur", a favor de sus copropietarios; por lo que, de conformidad con lo previsto en el literal a) del artículo 13 de la Resolución de Concejo No. C 074, esta Secretaría ha procedido a realizar la revisión de los requisitos formales de dicho proyecto, previo al envío a la Comisión competente en la materia, respecto de lo cual me permito informar lo siguiente:

- El proyecto de Ordenanza en referencia cumple los requisitos previstos en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización – COOTAD, así como en la Resolución del Concejo Metropolitano No. C 074, es decir, se refiere a una sola materia, contiene exposición de motivos, considerandos y articulado.
- El proyecto normativo no contiene disposiciones reformativas ni derogatorias, por no haberse identificado normativa relacionada con dicho asentamiento.

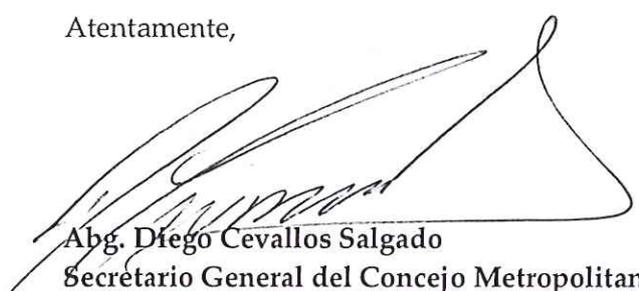
En tal virtud, remito el proyecto de Ordenanza en referencia a la Comisión de su Presidencia, a fin de que en cumplimiento de lo establecido en el literal b) del artículo 13 de la Resolución de Concejo No. C 074, se sirva incluir el conocimiento del mismo en sesión ordinaria o extraordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, en un plazo máximo de 15 días.

Se deja constancia de que la presente revisión de formalidades se realiza sin perjuicio del ejercicio de las competencias de las Comisiones, como órganos asesores del Cuerpo Edilicio, y las distintas dependencias municipales, con relación a la revisión de la oportunidad técnica, jurídica y legislativa del proyecto en referencia.

Finalmente, me permito informar a usted que el proyecto en referencia ya se encuentra disponible para consulta pública en el portal de "Concejo Abierto de Quito", gobiernoabierto.quito.gob.ec, Sección Transparencia, Normativa, con el fin de que la ciudadanía pueda dar seguimiento al mismo, y de ser el caso, ejerzan el derecho a acreditar en la silla vacía.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-04	

Ejemplar 1: Destinatarios
Ejemplar 2: Archivo numérico
Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo
CC: **Con copia junto con expediente original**
Ejemplar 4: Secretaría de la Comisión de Ordenamiento Territorial
CC: **Con copia para conocimiento**
Ejemplar 5: Alcaldía Metropolitana
Ejemplar 6: Unidad Especial Regula Tu Barrio

Oficio No.

A 0004

Miguel
03/01/2019

Señor
Diego Cevallos Salgado
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO
Presente

Ref. Trámite No. 2018-187603 ✓

Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur"

De mi consideración:

Me refiero al Oficio No. SG-3959 de Diciembre 11 de 2018, por el que remite el Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 525001 y 190810 sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur".

Con este antecedente, expreso a usted que el referido proyecto corresponde a la iniciativa del Ejecutivo Metropolitano; en consecuencia, se servirá remitirlo a la Comisión pertinente para el trámite de ley que corresponda.

Atentamente,

Mauricio Rodas Espinel
Dr. Mauricio Rodas Espinel
ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
PS/mep

Adjunto: lo indicado

QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
ALCALDÍA RECEPCIÓN

Fecha: 03 ENE 2019 Hora 9:55

Nº. HOJAS

TRES

Recibido por:

[Signature]

Oficio No.: SG- 3959

Quito D.M., 11 DIC 2018

Ticket GDOC: 2018-187603

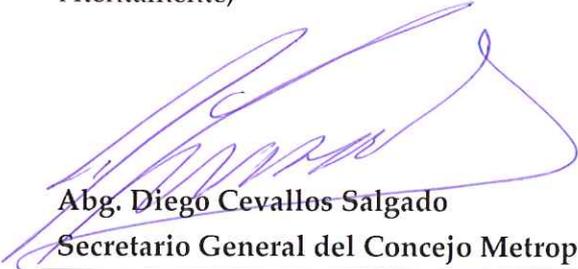
Doctor
Mauricio Rodas Espinel
Alcalde Metropolitano
Presente

Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur", a favor de sus copropietarios.

De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1745-2018, de 4 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 11 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 525001 y 190810, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Hospital del Sur", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2018-11-28	

Adjunto: Oficio No. UERB-1745-2018, de 4 de diciembre de 2018, junto con expediente
Ejemplar 1: Destinatarios
Ejemplar 2: Archivo numérico
Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo
CC: Con copia para conocimiento
Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio



0088 2018-187603

QUITO

ALCALDÍA

Oficio No. UERB - 1745 - 2018

Quito DM, 04 de diciembre de 2018

Abogado
Diego Cevallos S.
**SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**
Presente.

Diego Cevallos S.
11/12/2018

De mi consideración:

Para conocimiento y aceptación de la Comisión correspondiente, previa a la presentación y aprobación del Concejo Metropolitano, tengo a bien remitir el expediente íntegro **No. 86 EA**, con documentación original, correspondiente al **ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL**, denominado **"HOSPITAL DEL SUR"**, ubicado en la parroquia **CHILIBULO**.

Para el efecto, se adjuntan los documentos habilitantes, así como, el Memorando No. 119-UERB-EG-MI-2018, suscrito por la Dra. María Isabel Iñiguez, Funcionario Directivo y el Arq. Eduardo Game, Especialista Técnico, en el que mencionan que luego de la revisión técnica y legal del expediente, éste cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable, a fin de obtener la regularización:

1. Acta de Mesa Institucional No. 002-UERB-EA-2018, de 19 de noviembre de 2018.
2. Informe Técnico, Legal y Socio-Organizativo: No. 004-UERB-EA-SOLT-2018.
3. Proyecto de Ordenanza.
4. CD del Proyecto de Ordenanza.
5. Detalle de la documentación del expediente: Formato (F-ITADUERB01-01).

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

K. S. W. C. D. S.

Ab. Karina Subía
**DIRECTORA DE LA UNIDAD
ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"**

Adj. **1 carpeta con 88 fojas útiles**
Detalle de cantidad de documentos

QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
ALCALDÍA **RECEPCIÓN**

Fecha: **11 DIC 2018** Hora: *11:05*

Nº. HOJAS: *-89h-*
Recibido por: *[Signature]*

Realizado por:	Nombres	Fecha
	Geovanna Vivero	04-12-2018

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

*89
Ochenta y nueve*

MEMORANDO No. 119 -UERB-EG-MI-2018
Quito, 29 de noviembre de 2018

Para: Abg. Karina Subía D.
DIRECTOR "UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO"



0087

De: Arq. Eduardo Game Mendoza
Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes.

Asunto: Se remite expediente No. 86 EA del Barrio: "Hospital del Sur".

De nuestra consideración:

Nos referimos a la sumilla inserta en la cual dispone la revisión técnica y legal del expediente **No. 86 EA** del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés social denominado: "Hospital del Sur" de la Parroquia Chilibulo.

Al respecto, informamos que se ha procedido con la revisión de la documentación legal y técnica de responsabilidad de la Coordinación UERB- ADMINISTRACIÓN ZONAL "AZQ", que consta del expediente antes señalado, en virtud de lo cual se determina que la misma cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable.

En este sentido, nos permitimos remitir a usted el expediente a fin de que se continúe con el trámite correspondiente, de considerarlo pertinente.

Atentamente,


Arq. Eduardo Game Mendoza
ESPECIALISTA TÉCNICO


Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes
FUNCIONARIO DIRECTIVO 6

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por:
Firma:
Fecha: 30 NOV. 2018

MEMORANDO No. 573-UERB-Q-2018



0086

Para: Abg. Karina Subía
DIRECTORA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO.

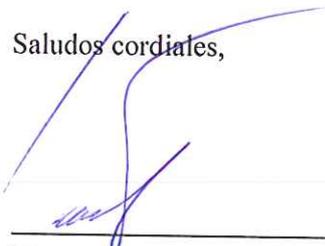
De: Lic. Pablo Melo
COORDINADOR UERB-Q.

Asunto: REMITO EXPEDIENTE DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO "HOSPITAL DEL SUR"

Fecha: Quito, 20 de noviembre de 2018.

Por la presente remito a usted el Expediente Integro No.86 EA, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "HOSPITAL DEL SUR", ubicado en la parroquia: Chilibulo; propiedad que se encuentra en: Derechos y Acciones; constante en una carpeta bene, cuya documentación se identifica y enumera en la "hoja de detalle de cantidad de documentos" adjunto; información y documentación que ha sido verificada y avalada por esta Coordinación, garantizando de esta manera su continuidad en el proceso ante las autoridades competentes que conocen y aprueban la regularización de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados.

Saludos cordiales,



Lic. Pablo Melo.
COORDINADOR UERB QUITUMBE.

	NOMBRES	FECHA	FIRMA / SUMILLA
ELABORADO POR:	Ing. Natalia Vinuesa	20/11/2018	

Adjunto expediente integro.

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por: *J. Coronilla*
Firma: _____
Fecha: 21 NOV 2018



0085

UNIDAD ESPECIAL REGULAR
TU BARRIO
SECRETARÍA DE DESARROLLO Y PLANEACIÓN URBANAS

**DETALLE DE CANTIDAD DE DOCUMENTOS DEL
EXPEDIENTE No. 86 EA**

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL
"HOSPITAL DEL SUR"**

DESCRIPCIÓN	DETALLE	CANTIDAD
	VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN (f.u.)	1
DOCUMENTOS HABILITANTES PARA CONOCIMIENTO DE COMISIÓN	ACTA MESA INSTITUCIONAL (f.u.)	2
	INFORME SOLT (f.u.)	5
	PROYECTO DE ORDENANZA (f.u.)	5
	CD	1
	CONTENIDO EXPEDIENTE (f.u.)	2
SOLICITUD	SOLICITUD (f.u.)	1
PRESENTACIÓN Y PLANO A4	PRESENTACIÓN Y PLANO A4 (f.u.)	2
DOCUMENTOS LEGALES	ESCRITURAS (X)	36
	CONTRATOS PRIVADOS (X)	
	CERTIFICADO REGISTRO PROPIEDAD (f.u.)	2
	PAGO PREDIAL (f.u.)	-
DOCUMENTOS SOCIO ORGANIZATIVOS	PERSONERIA JURIDICA (f.u.)	-
	DIRECTIVA (f.u.)	1
	SOCIOS (f.u.)	-
DOCUMENTOS TECNICOS	EMAAP (f.)	-
	EMAAP (f.u.)	-
	EEQ (f)	-
	EEQ (f.u.)	-
	CNT (f)	-
	CNT (f.u.)	-
	I.R.M (f.u.)	2
	PLANOS	1
	CD	1
	HOJAS CARTOGRÁFICAS (f.u.)	-
COMUNICACIONES Y/O DOCUMENTOS INTERNOS	INFORMES UERB (f.u.)	5
	INFORMES TRAZADO VIAL (f.u.)	1
	NOMENCLATURA VIAL(f.u.)	2
	INFORME DE RIESGOS(f.u.)	8
	ACTA DE SOCIALIZACION INFORME DE RIESGOS (f.u.)	2
	CEDULA CATASTRAL (f.u.)	3
	AREA DE DIFERENCIA O EXCEDENTE DE AREAS (f.u.)	-
	COMUNICACIONES (f.u.)	-
	ORDENANZAS ANTERIORES (f.u.)	-
	COMUNICACIONES DEL BARRIO	RECIBIDAS (f.u.)
ENVIADAS (f.u.)		-
OTROS	ACTA DE TRANSF. DE ÁREAS VERDES (f.u.)	-
	COMUNICACIONES INTERINSTITUCIONALES (f.u.)	-
	INFORMES GPS (f.u.)	-
	VARIOS (f.u.)	-
	COPIAS DE IDENTIFICACIONES	
(f.u): Fojas útiles	TOTAL DE FOJAS UTILES (A)	82
	TOTAL CONTRATOS PRIVADOS	-
(X): Cantidad de Escrituras	TOTAL DE ESCRITURAS	36
(f): Cantidad de Facturas	TOTAL FACTURAS	-
	TOTAL PLANOS (B)	1
	TOTAL CDS (C)	2
	TOTAL A+B+C	85

86
Ochenta y seis
Es