

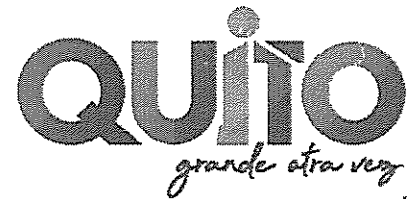


ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.



-277-
Dieciséis mil setenta y siete



Nº de predio:	5137676								
Clave catastral:	12511 12 001 001								
REGULACION SEGÚN IRM:									
Zonificación:	D3(D203-80)				A31(PQ)				
Lote mínimo:	200 m2				0 m2				
Forma de ocupación del suelo:	(D) Sobre línea de fábrica				(A) Aislada				
Uso principal del suelo:	(RU1) Residencial urbano 1				(PE/CPN) Protección ecológica/ Conservación del patrimonio natural				
Clasificación del suelo:	(SU) Suelo Urbano				(SRU) Suelo Rural				
Cambio de zonificación:	APLICA (SI - NO)	Zonificación:	-----						
	NO	Lote mínimo:	-----						
		Formas de Ocupación:	-----						
		Uso principal del suelo:	-----						
Cambio de clasificación del suelo:	NO	(SU) Suelo Urbano			(SRU) Suelo Rural				
Número de lotes:	21								
Consolidación:	90,48 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzada	100%	Aceras	N/A	Bordillos	100 %	
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100%	Alcantarillado	100%	Energía eléctrica	100 %	
Anchos de vías y pasajes:	Pasaje El Oro		5,10 m. - 5,42 m. variable						
	Pasaje Oe3l		2,00 m. - 3,35 m. variable						
Área útil de lotes:	5.500,76		m ² .		86,00 %				
Área de fajas de protección en lotes:	356,02		m ² .		5,57 %				
Área de vías y pasajes:	539,08		m ² .		8,43 %				
Área bruta del terreno: (Área Total)	6.395,86		m ² .		100,00%				