

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 de la Resolución No. C062-2019 del Concejo Metropolitano de Quito sancionada el 05 de septiembre de 2019, me permito indicar que la Unidad Especial "Regula Tu Barrio", para la remisión de los expedientes a la Secretaría General del Concejo Metropolitano aplicó la metodología de ponderación, aprobada en la resolución en mención.

Por lo expuesto, en cabal cumplimiento al cronograma establecido, remito en físico los expedientes detallados a continuación:

QUITO
ALCALDÍA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
GADDMQ-SGCM-20...
RECEPCIÓN
Fecha: 20 ENE 2020 Hora 09:10
Nº. Hojas: 16 CARPETAS
Recibido por: Alex P.

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

No.	NOMBRE DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL	ESTADO AL QUE VA	NÚMERO DE FOJAS
1	Mirador del Quinde	1er debate de Comisión	324 FOJAS
2	Punto La Capilla	1er debate de Comisión	476 FOJAS
3	Bellavista Novena Etapa	1er debate de Comisión	122 FOJAS
4	Tunaspamba	1er debate de Comisión	424 FOJAS
5	Barrio Bella Aurora Alta	1er debate de Comisión	240 FOJAS
6	18 de Agosto	1er debate de Comisión	331 FOJAS
7	El Buen Pastor de San Juan de Calderón	1er debate de Comisión	543 FOJAS
8	San Juan de la Armenia	1er debate de Comisión	194 FOJAS
9	Yanahuaico	1er debate de Comisión	129 FOJAS
10	Valle de San Juan Etapa	1er debate de Comisión	182 FOJAS
11	El Vergel	1er debate de Comisión	289 FOJAS
12	Punto La Capilla	1er debate de Comisión	477 FOJAS
13	Prados de Calderón	1er debate de Comisión	288 FOJAS
14	San José Doña Ana	1er debate de Comisión	466 FOJAS
15	Aguirre 2	1er debate de Comisión	202 FOJAS
16	Hospital del Sur	1er debate de Comisión	149 FOJAS

En este contexto, delego al Abg. Paúl Muñoz Mera, Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, para que realice la entrega física y revisión de los expedientes con la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, mismos que se adjuntan en un


Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

CD.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,


Mgs. Patricio Alejandro Ubidia Burbano
**SECRETARIO GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y
PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Anexos: 1 CD que contiene los 5 expedientes digitalizados

Copia:

Señor Abogado
Paul Gabriel Muñoz Mera
Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio

Señora Magister
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana

Señorita Doctora
Glenda Alexandra Allan Alegria
Secretaria de Comisión

Señorita
Lorena Estefanía Balseca Fúel
Asistente de despacho

Señorita Abogada
Evelyn Soledad Zurita Cajas
Coordinadora Jurídica de la UERB

Señora
Marcia Geovanna Vivero Vinuesa
Servidor Municipal 7

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: EVELYN SOLEDAD ZURITA CAJAS	eszc	SGCTYPC-UERB	2020-01-13	
Aprobado por: PATRICIO ALEJANDRO UBIDIA BURBANO	PAU	SGCTYPC	2020-01-16	

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2020-0050-O

Quito, D.M., 16 de enero de 2020

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0088-M

Quito, D.M., 15 de enero de 2020

PARA: Sr. Abg. Paul Gabriel Muñoz Mera
Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio

ASUNTO: Remite Expediente No. 86EA del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur".

En atención al Memorando No.UERB-021-2019 del 23 de julio de 2019, en el que se indica:

"me permito remitir a su oficina el primer grupo de 10(diez) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados, en virtud de dar cumplimiento a lo establecido en la transitoria segunda de la resolución C037-2019 del Concejo Metropolitano.."

En seguimiento al cronograma de entrega me permito enviar el Expediente No. 86EA del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", de la parroquia Chilibulo, Administración Zonal Eloy Alfaro, en el mismo que se incorporan los siguientes documentación actualizada:

- Ordenanza en formato actualizado.
- Anexo 1: Cuadro de especificaciones de los lotes producto del fraccionamiento, con su identificación.
- Anexo 2: Identificación de los lotes que se regularizarán por excepción.
- Anexo 3: Plano general del Asentamiento.
- Anexo 4: Un cuadro con el porcentaje de consolidación, años de asentamiento, cálculos de áreas verdes y equipamiento comunal en caso de corresponder.
- Anexo 5: El certificado de gravámenes y el informe de regularización metropolitana (IRM) actualizados.
- Certificado de Gravámenes del Inmueble Nro. 982774 de fecha 05 de diciembre de 2019.
- Certificado de Gravámenes del Inmueble Nro. 982773 de fecha 05 de diciembre de 2019.
- Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-1003-OF del 03 de diciembre de 2019, emitido por la Secretaría General de Seguridad, en el que ratifica la calificación del nivel del riesgo bajo mitigable para todos los lotes.

Por tal motivo, esta Coordinación realiza la devolución del mencionado expediente No. 86EA, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Hospital del Sur", para continuar con el proceso de regularización.

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por: *Guerrero*
Firma: *17* ENE 2020
Fecha:

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0088-M

Quito, D.M., 15 de enero de 2020

Se adjunta: CD que contiene el expediente en digital y CD de la ordenanza actualizada.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Edwin Rogelio Echeverría Morales
**COORDINADOR DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO
 QUITUMBE**

Anexos:

- 1.- INFORME DE RIESGOS, ACTAS, NOMENCLATURA.pdf
- 2.- DIRECTIVA, IRM. INFORME UERB, PLANO A4.pdf
- 3.- ESCRITURAS Y CERTIFICADOS DE GRAVAMENES.pdf
- 4.- ESCRITURAS.pdf
- 5.- ORDENANZA, SOLT, SOLICITUD.pdf
- 6.- OFICIOS, MEMORANDOS, DETALLE.pdf
- 7.- INFORMACION ACTUALIZADA.pdf

Copia:

Sra. Lcda. Gianyna Stefania Rosero Caicedo
Responsable Socio organizativo UERB Quitumbe

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: GIANYNA STEFANIA ROSERO CAICEDO	gr	SGCTYPC-UERB	2020-01-13	
Revisado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2020-01-14	
Aprobado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2020-01-15	