

No. MACROLOT E	PREDIO	C.C.	ÁREA DEL LEVANTAMIENTO (m ²)	ÁREA ESCRITURA (m ²)
1	169290	32411 01 001	5.060,44	7.000,00

No. LOTE	DESCRIPCION	AREA	VALOR	VALOR	VALOR
1	27,57	27,57	1.000,00	1.000,00	1.000,00
2	41,15	41,15	1.500,00	1.500,00	1.500,00
3	70,42	70,42	2.500,00	2.500,00	2.500,00
4	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
5	167,34	167,34	6.000,00	6.000,00	6.000,00
6	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
7	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
8	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
9	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
10	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
11	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
12	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
13	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
14	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
15	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
16	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
17	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
18	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00
19	204,20	204,20	7.500,00	7.500,00	7.500,00
20	115,21	115,21	4.000,00	4.000,00	4.000,00



NO.	NORTE	ESTE	ALTIMETRIA
GPS1	4992262,07	2399 85	
GPS2	4992623,27	2399 10	
GPS3	4992623,27	2399 10	
GPS4	4992623,27	2399 10	

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CONCRETO	m ³	100	1000	100000
ACERO	kg	5000	1000	5000000
...
TOTAL OBRAS				6000000

DESCRIPCION	SUPERFICIE (m ²)	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	4908,70	95,03
ÁREA DE VÍAS Y PASAJES	251,74	4,97
ÁREA TOTAL DEL LOTE	5060,44	100,00

PROYECTO: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominada "SAN MARCELO BAJO"

UBICACION: Sector Los Cantaros - Calle K 346C Parroquia La Ecuadoriana - Cantón Quito

NO. PREDIO: 169290 PLANO C.C. 32411 01 001 ASOCIACION

CONTENIDO: IMPLANTACION GENERAL CUADRO DE LINDEROS RESUMEN DE AREAS CORTES DE VÍAS PERFILES DEL TERRENO

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

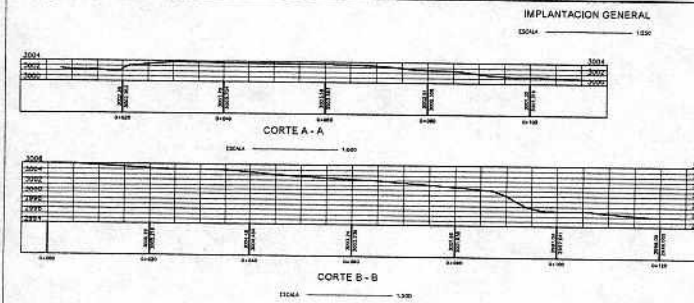
PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES

PROYECTISTA: SR. JUAN GUAYASO TORRES



ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL

"SAN MARCELO BAJO"

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE - PARROQUIA LA ECUATORIANA



EXCEPCIONES	LOTE	ÁREA (m ²)
	1	176,12
	11	153,94
	13	84,31



Obras de Infraestructura Existentes:	Obras Civiles Ejecutadas :
Agua Potable: 100%	Calzada: 0,0%
Alcantarillado: 100%	Aceras: N/A
Energía Eléctrica: 100%	Borrallitos: N/A

AÑOS DE ASENTAMIENTO:	54 años	CONSOLIDACIÓN:	100 %
NÚMERO DE LOTES:	14	POBLACIÓN BENEFICIADA:	56 Hab.
ZONIFICACIÓN:		D3(D203-80)	
LOTE MÍNIMO:		200 m ²	
FORMA DE OCUPACION DEL SUELO:		(D) Sobre línea de fábrica	
USO PRINCIPAL:		(RU2) Residencial urbano 2	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		(SU) Suelo Urbano	
INFORME DE RIESGOS :		Nº. 341-AT-DMGR-2018 / Riesgo Bajo	
ÁREA ÚTIL DE LOTES:		4.808,70	m ²
ÁREA DE VIAS Y PASAJES:		251,74	m ²
ÁREA BRUTA TOTAL:		5.060,44	m ²
			DERECHOS Y ACCIONES
			UERB-Q