

**EMPRESA
PÚBLICA DE
AGUA POTABLE**

RUC: 1708154200001

ESTADO DE CUENTA No.
001-008-015512110

0030 frente
CLAVE DE ACCESO:



CUENTA No.: 310033077

No. MEDIDOR: 10908767

RAZON SOCIAL: ALOUINGA ESPINOZA LUIS ANIBAL C. POSTAL: 170906

TELÉFONO: 22381653

CEDULA/RUC: 01712097383

TIPO TARIFA:

DIRECCIÓN: BA CHAUPIMOLINO BURBANO S/N

PLACA PR:

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
30	310	24	001	00535	00	01	Real

LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO	CONSUMO (M3)
729	741	14-11-2017 / 14-12-2017	12

MENSAJE AL CLIENTE

Pague unicamente el monto facturado en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24

Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electrónica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gov.ec Su usuario es el numero de cuenta y la clave la cedula registrada en este documento.

DETALLE DE VALORES A PAGAR

CP	CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	P. TOTAL
03	1	ALCANTARILLADO	3,72	1,86	1,86
04	1	ALCANTARILLADO	1,44	0,72	0,72
05	1	ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

6-17	SUBTOTAL 12%:	0,00
7-17	SUBTOTAL 12%:	7,20
8-17	SUBTOTAL no sujeto IVA:	0,00
9-17	SUBTOTAL sin impuestos:	0,00
10-17	Descuento Parroquias:	2,58
11-17		5
12-17		12

Promedio DMQ 25 m3 IVA 12%: 0,00
 Promedio Cliente 9 m3 VALOR TOTAL FACTURA (USD): 4,68

INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00

INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,00

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA 1 **TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 4,68**

Su monto subsidiado es de USD 8,34

SGS Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.

FECHA EMISION
14-12-2017

FECHA VENCIMIENTO
28-12-2017



001310033077



0030 frente

ESTADO DE CUENTA No.
001-008-013683246

veintinueve RUC: 1768154260001
0029 CLAVE DE ACCESO:



CUENTA No.: 310033060 No. MEDIDOR: 10908910
RAZON SOCIAL: ALQUINGA ESPINOSA MARTHA BEAT C. POSTAL:
RIZ TELÉFONO: 22382552
CEDULA/RUC: 01713014205 TIPO TARIFA:
DIRECCIÓN: BA CHAUPIMOLINO BURBANO S/N PLACA PR:

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
30	310	24	001	00500	00	01	Real
LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO	CONSUMO (M3)				
633	644	15-08-2017/14-09-2017	11				

MENSAJE AL CLIENTE

Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24

Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electrónica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gov.ec Su usuario es el número de cuenta y la clave la cedula registrada en este documento.

DETALLE DE VALORES A PAGAR

CP	CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	P. TOTAL
03	1	AGUA	3,41	1,71	1,70
04	1	ALCANTARILLADO	1,32	0,66	0,66
05	1	ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

Su monto subsidiado es de USD:	7,65	SUBTOTAL 12%:	0,00
		SUBTOTAL 0%:	6,83
		SUBTOTAL no sujeto IVA:	0,00
		SUBTOTAL sin impuestos:	0,00
		Descuento Parroquias:	2,37

IVA 12%: 0,00
VALOR TOTAL FACTURA (USD): 4,46

INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00

INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)

1 TASA X NOMENCLA. RHOP 0,08

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,08

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA 1 TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 4,54

SGS Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.

FECHA EMISION
14-09-2017

FECHA VENCIMIENTO
28-09-2017



TOTAL PAGAR (USD)

4,54

ESTADO DE CUENTA No.
001-008-015513818

0028
venticocho

RUC: 1700154200001

CLAVE DE ACCESO:

0028
venticocho



CUENTA No.: 9960998664

No. MEDIDOR: 1706057280

RAZON SOCIAL: ESPINOSA HANNA MARIA

C. POSTAL: 170906

TELÉFONO: 22381653

CEDULA/RUC: 01704291689

TIPO TARIFA:

DIRECCIÓN: BA CHAUPIMOLINO BURBANO LT 1

PLACA PR:

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
30	310	24	001	00540	00	01	Real

LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO	CONSUMO (M3)
1110	1117	14-11-2017 / 14-12-2017	7

MENSAJE AL CLIENTE

Pague unicamente el monto facturado en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24

Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electronica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gov.ec Su usuario es el numero de cuenta y la clave la cedula registrada en este documento.

DETALLE DE VALORES A PAGAR

FACTURACION DEL MES (A)

CP CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	P. TOTAL
03 1	ALCANTARILLADO	2,17	1,09	1,08
04 1	ADMIN. CLIENTES	0,84	0,42	0,42
05 1	ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

06-17	7	SUBTOTAL 12%:	0,00
07-17	9	SUBTOTAL 0%:	5,11
08-17	11	SUBTOTAL no sujeto IVA:	0,00
09-17	8	SUBTOTAL sin impuestos:	0,00
10-17	9	Descuento Parroquias:	1,51
11-17	12		
12-17	7		

Promedio DMQ 25 m3 IVA 12%: 0,00
Promedio Cliente 9 m3 VALOR TOTAL FACTURA (USD): 3,60

INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00

INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)

1 TAX NOMENCLA. EMOP 0,16

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,16

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA 1 TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 3,76

Su monto subsidiado es de USD 4,88

SGS Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.

FECHA EMISION
14-12-2017

FECHA VENCIMIENTO
28-12-2017



EMPRESA ELÉCTRICA

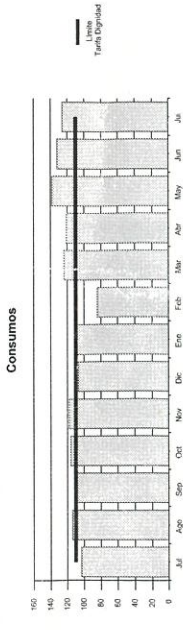
INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 1631909-0 ALQUINGA ESPINOSA MARTHA BEATRIZ
Código Único Eléctrico Nacional: 1401631909
Cédula / R.U.C.: 1713014205
Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
Plan/Geocódigo: 53 02-10-066-2444 **Tarifa:** 215-Residencial/Efic.Energética (Baja Tension)
Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - PIFO
Dirección notificación: Domicilio

FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 1272642-GOM-AB **Desde:** 2017-06-12 **Hasta:** 2017-07-13 **Días Facturados:** 31 **Tipo consumo:** Leído **Constante:** 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía medida	2621.00	2495.00	126	kWh	9.91
Energía Cocción Eléctrica y calentamiento de Agua (Incremental hasta 100 kw/h)			3	kWh	1.41
					1.50
					0.00
					9.82
					0.78



RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO(SE)-PLANES DE FINANCIAMIENTO

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA
CONCEPTO SUSTENTO LEGAL **VALOR**
 CUOTA PEC(CUOTA 26 DE 36) PROYECTO MEER 7.78
RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO 7.78

FORMA DE PAGO	DINERO ELECTRÓNICO	TARJETA DE CRÉDITO/ DÉBITO	OTROS
EFFECTIVO			10.60

SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

VALOR CONSUMO:	9.91
COMERCIALIZACION	1.41
SUBSIDIO CRUZADO	1.50
I.V.A.(0%)	0.00
SERVICIO ELÉCTRICO (1.1):	9.82
ALUMBRADO PUBLICO	0.78
ALUMBRADO PÚBLICO (1.2):	0.78
OTROS PAGOS SERVICIO ELÉCTRICO	0.00
OTROS (1.3):	0.00
TOTAL (1.1 + 1.2 + 1.3):	10.60

EL GOBIERNO **SUBSIDIA** ESTE SERVICIO

SUBSIDIOS DEL GOBIERNO	VALOR
Cocción Eléctrica	0.22
Calentamiento de Agua	0.05
Tarifa Eléctrica	7.39
TOTAL:	7.66

TOTAL	
Servicio Eléctrico-Alumbrado Público	10.60
Recaudación Terceros	7.78
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	18.38

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768097950001 **Suministro:** 1631909-0
Nombre: ALQUINGA ESPINOSA MARTHA BEATRIZ **Cédula/R.U.C.:** 1713014205
Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
Fecha de Emisión: 2017-07-17

CONCEPTO	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	1.88
TOTAL TRIBUTO CUERPO DE BOMBEROS :	1.88

NOTIFICACIÓN DE PAGO POR LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768155310001 **Suministro:** 1631909-0
Nombre: ALQUINGA ESPINOSA MARTHA BEATRIZ **Cédula/R.U.C.:** 1713014205
Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
Fecha de Emisión: 2017-07-17

CONCEPTO	VALOR
TASA RECOLECCION BAS	2.21
TOTAL TASA DE RECOLECCION DE BASURA :	2.21

0027
 veinte siete

RESUMEN DE VALORES A PAGAR	
Total Sector Eléctrico (A)	18.38
Total Tributo Cuerpo de Bomberos	1.88
Total Tasa Recolección Basura	2.21
Total Otros Rubros Terceros	0.00
TOTAL A PAGAR (USD)	22.47

Factura No. 001-007-003281634
 Autorización SRI: 1119944328
 Fecha Autorización: 2017-12-12
 Válida Hasta: 2017-12-12

Fecha de Emisión: 2017-10-18

No. de Control: 177561807-42
 Valor a pagar: 61.10
 Fecha de Vencimiento: 2017-11-09

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 1775618-4 ALQUINGA ESPINOSA EDISON ROBERTO (ALQUINGA ESPINOSA EDISON ROBERTO (2))
Código Único Eléctrico Nacional: 1401775618 Cédula / R.U.C.: 1717760811
Dirección servicio: IGN FERN. SALVADOR SIN PB PASAJE LOS PINOS CHAUPIMOLINO
Plan/Geocódigo: 53 02-10-066-2430 Tarifa: 215-Residencial/Efic.Energética (Baja Tension)
Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - PIFO
Dirección notificación: Domicilio

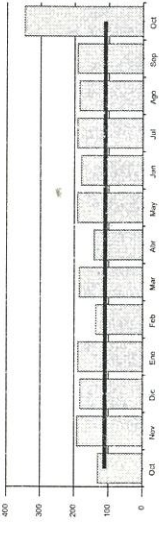
FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 712802-HEX-AB **Desde:** 2017-09-14 **Hasta:** 2017-10-16 **Días Facturados:** 32 **Tipo consumo:** Leído **Constante:** 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía medida	11549.00	11201.00	347.7	kWh	23.68
Energía Cocción Eléctrica y calentamiento de Agua (Incremental hasta 100 kWh)			86	kWh	1.41
					2.51
					0.00
					27.60
					1.73
					1.73

Descripción	Actual	Consumo	Unid.	Valores
Energía		267	kWh	23.68

Consumos



VALORES PENDIENTES

CONCEPTO VALOR
 (-) NOTA DE CREDITO No. 001-007-0124421 0.96
VALORES PENDIENTES : 0.96

RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO(SE)-PLANES DE FINANCIAMIENTO

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA
 CONCEPTO VALOR
 SUSTENTO LEGAL 21.00
 PROYECTO MEER
RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO 21.00

FORMA DE PAGO	ELECTRÓNICO	TARJETA DE CRÉDITO/ DÉBITO	OTROS
EFFECTIVO			31.10

SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

VALOR CONSUMO: 23.68
 COMERCIALIZACION 1.41
 SUBSIDIO SOLIDARIO. 2.51
 I.V.A. (0%) 0.00
SERVICIO ELÉCTRICO (1.1): 27.60
 ALUMBRADO PÚBLICO 1.73
ALUMBRADO PÚBLICO (1.2): 1.73

OTROS PAGOS SERVICIO ELÉCTRICO

GESTION RECONEXION 1.75
 INTERES MORA 0.02
OTROS (1.3): 1.77
TOTAL (1.1 + 1.2 + 1.3): 31.10



SUBSIDIA ESTE SERVICIO

SUBSIDIOS DEL GOBIERNO	VALOR
Cocción Eléctrica	7.20
Tarifa Eléctrica	13.86
TOTAL:	21.06

TOTAL	
Servicio Eléctrico-Alumbrado Público	31.10
Valores Pendientes	-0.96
Recaudación Terceros	21.00
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	51.14

1890

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768097950001 Suministro: 1775618-4
 Nombre: ALQUINGA ESPINOSA EDISON ROBERTO Cédula/R.U.C.: 1717760811
 Dirección servicio: IGN FERN. SALVADOR SIN PB PASAJE LOS PINOS CHAUPIMOLINO
 Fecha de Emisión: 2017-10-18
CONCEPTO IMPUESTO BOMBEROS VALOR 1.88
TOTAL TRIBUTO CUERPO DE BOMBEROS : 1.88

NOTIFICACIÓN DE PAGO POR LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768155310001 Suministro: 1775618-4
 Nombre: ALQUINGA ESPINOSA EDISON ROBERTO Cédula/R.U.C.: 1717760811
 Dirección servicio: IGN FERN. SALVADOR SIN PB PASAJE LOS PINOS CHAUPIMOLINO
 Fecha de Emisión: 2017-10-18
CONCEPTO TASA RECOLECCION BAS VALOR 5.95
AJUSTE TASA BASURA 2.13
TOTAL TASA DE RECOLECCION DE BASURA : 8.08

0026
 veinti seis

RESUMEN DE VALORES A PAGAR

Total Sector Eléctrico (A)	51.14
Total Tributo Cuerpo de Bomberos	1.88
Total Tasa Recolección Basura	8.08
Total Otros Rubros Terceros	0.00
TOTAL A PAGAR (USD)	61.10

1890

Factura No. 001-007-0032R3029
 Autorización SRI: 1115 28
 Fecha Autorización: 2017-12
 Válida Hasta: 2017-12-12

No. de Control: 96153219-16
 Valor a pagar: 18.45

Fecha de Emisión: 2017-10-18

Fecha de Vencimiento: 2017-11-09

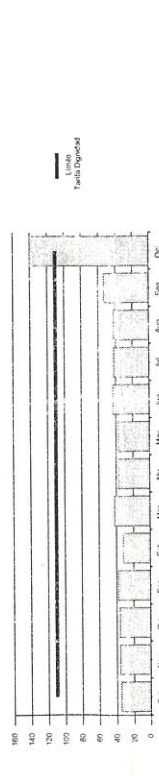
INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 961532-6 ESPINOSA HARO ANA MARIA
Código Único Eléctrico Nacional: 7400961532
Cédula / R.U.C.: 1704291689
Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
Plan/Geocódigo: 53 02-10-066.2441 **Tarifa:** 205-Residencial (Baja Tension)
Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - PIFO
Dirección notificación: Domicilio

FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 1001002393-LON-AB **Desde:** 2017-09-14 **Hasta:** 2017-10-16 **Días Facturados:** 32 **Tipo consumo:** Leído **Constante:** 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía 00h - 24h (L-D)	7485.001	609.001	6896.000	14q kWh	11.33



VALORES PENDIENTES

CONCEPTO	VALOR
(-) NOTA DE CREDITO No. 001-007-0125815	2.10
VALORES PENDIENTES :	2.10

FORMA DE PAGO

EFFECTIVO	DINERO ELECTRONICO	TARJETA DE CRÉDITO/ DÉBITO	OTROS
			13.62

EL GOBIERNO **SUBSIDIA** ESTE SERVICIO

SUBSIDIOS DEL GOBIERNO
 Tarifa Eléctrica 8.36
TOTAL: 8.36

SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

VALOR CONSUMO:	11.33
COMERCIALIZACION	1.41
I.V.A.(0%)	0.00
SERVICIO ELÉCTRICO (1.1):	12.74
ALUMBRADO PUBLICO	0.88
ALUMBRADO PÚBLICO (1.2):	0.88
OTROS PAGOS SERVICIO ELÉCTRICO	0.00
TOTAL (1.1 + 1.2 + 1.3):	13.62

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768097950001 Suministro: 961532-6
 Nombre: ESPINOSA HARO ANA MARIA Cédula/R.U.C.: 1704291689
 Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
 Fecha de Emisión: 2017-10-18

CONCEPTO IMPUESTO BOMBEROS
TOTAL TRIBUTO CUERPO DE BOMBEROS : 1.88

NOTIFICACIÓN DE PAGO POR LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768155310001 Suministro: 961532-6
 Nombre: ESPINOSA HARO ANA MARIA Cédula/R.U.C.: 1704291689
 Dirección servicio: SIN SIN PB SIN CHAUPIMOLINO
 Fecha de Emisión: 2017-10-18

CONCEPTO
 TASA RECOLECCION BAS 2.81
 AJUSTE TASA BASURA 2.24
TOTAL TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA: 5.05

0025
 veinti cinco

RESUMEN DE VALORES A PAGAR

Total Sector Eléctrico (A)	11.52
Total Tributo Cuerpo de Bomberos	1.88
Total Tasa Recolección Basura	5.05
Total Otros Rubros Terceros	0.00
TOTAL A PAGAR (USD)	18.45

IRM
(INFORME DE REGULACIÓN
METROPOLITANA)

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

QUITO

ALCALDÍA

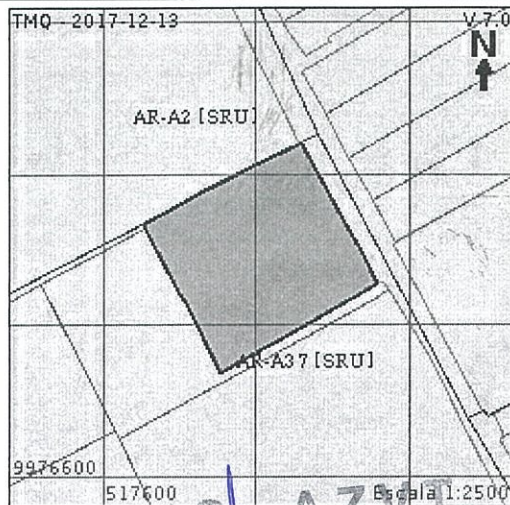
Fecha: 2017-12-13 08:37

No. 646353

*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C.:	1704291689
Nombre o razón social:	ESPINOSA HARO ANA MARIA
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	5782362
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	40232-04 006 000 000 000
En derechos y acciones:	SI
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
Área de construcción cubierta:	561.89 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	561.89 m2
DATOS DEL LOTE	
Área según escritura:	3165.85 m2
Área gráfica:	3165.96 m2
Frente total:	52.71 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 316.58 m2 [SRU]
Zona Metropolitana:	AEROPUERTO
Vía:	PIFO
Sector:	CHAUPI MOLINO
Competencia administrativa:	Administración Zonal Tumbaco

*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE



CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia
SIREC-Q	39647	14	5 m a 7m del eje

REGULACIONES

ZONIFICACIÓN

Zona: A37 (A1002-35(VU))

Lote mínimo: 1000 m2

Frente mínimo: 20 m

COS total: 70 %

COS en planta baja: 35 %

(VU) Vivienda Unifamiliar .Se podrá edificar una (1) vivienda por cada lote.

Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada

Uso de suelo: (AR) Agrícola residencial

Clasificación del suelo: (SRU) Suelo Rural

Factibilidad de servicios básicos: NO



INFORME DE
REGULACION
METROPOLITANA
(I.R.M.)

Nomenclatura

RETIROS

Frontal: 5 m

Lateral: 3 m

Posterior: 3 m

Entre bloques: 6 m

PISOS

Altura: 8 m

Número de pisos: 2

RESTRICCIONES/PROTECCIONES

Restricción	Tipo	Derecho de vía	Retiro (m)	Observación
Zona de restricción aeroportuaria y conos de aproximación.	ESPECIAL			El lote se encuentra en zona de restricción aeroportuaria y conos de aproximación. Para edificar solicitará a la DAC emita informe favorable sobre la altura máxima permitida.

OBSERVACIONES

SOLICITAR DEFINICION Y REPLANTEO VIAL. PROTECCION A 1.50M DEL CANAL DE RIEGO. SECTOR CHAUPIMOLINO PARROQUIA DE PIFO

El lote se encuentra en zona de restricción aeroportuaria y conos de aproximación. Para edificar solicitará a la DAC emita informe favorable sobre la altura máxima permitida.

NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

MDMQ AZYT



INFORME DE
REGULACION
METROPOLITANA
Administración Zonal Tumbaco

(I.R.M.) Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda
2011 - 2017

PLANO DEFINITIVO

Denominado "CHAUPI MOLINO III "

UBICACIÓN:

Sector Chaupi Molino- Calle s/n
Parroquia Pifo - Cantón Quito

0023

veintitres

No. PREDIO:

5782362

CLAVE CATASTRAL:

10232 04 006

CONTIENE:

IMPLANTACIÓN GENERAL
CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS
CUADRO DE RESÚMEN DE AREAS
CORTE DE VÍAS
CORTES DEL TERRENO
UBICACIÓN / CRONOGRAMA VALORADO DE OBRA

POR AL ASENTAMIENTO DE HECHO CONSOLIDADO Y DE INTERÉS SOCIAL:
"CHAUPI MOLINO III "

Sra. María Manuela Vega Contago

C.I.: 1711773034

PRESIDENTE(A)

LEVANTO:

SKETCH CAD

Soluciones Integrales en Arquitectura, Topografía y
Conservación de Patrimonio Cultural
TELÉFONOS: 0988297844 - 0999034540 - 0988386646
e-mail: proyectos@sketchcad.com.ec
www.sketchcad.com.ec

ARQ. JACQUELINE A. PAREDES E.
SENECSYT 1005-03-326516

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

Diciembre /2017

LÁMINA:

1/1

NOTAS TÉCNICAS:

GEOREFERENCIACIÓN EN BASE AL SISTEMA DE REFERENCIA ESPACIAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SIRES - QUITO
SEGÚN ORDENANZA METROPOLITANA No. 225

SELLOS MUNICIPALES:

ARCHIVO MAGNÉTICO

INFORME DE NOMENCLATURA

29 NOV. 2017

Quito,
Oficio 954 - GP

Hoja de Ruta No. TE-MAT-11390-17
Ticket GDOC - 168411

Asunto: Informe Nomenclatura AHHC "Chaupi Molino III"

Abogada
Karina Subía Dávalos
Directora de la Unidad Especial Regula Tu Barrio
Calle Eje Long. Montufar N4-119 y N4A Espejo
Telf. 3952 - 300 ext. 15026 /15027 / 15028
Presente

De mi consideración:

En atención al Oficio No. UERB-1612-2017, ingresado a la EPMMOP con Hoja de Ruta No. TE-MAT-11390-17, mediante el cual solicita el Informe de Nomenclatura Vial del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Denominado "CHAUPI MOLINO III", ubicado en la parroquia Pifo; adjunto sírvase encontrar un CD con la información requerida en formato PDF.



Atentamente,



Ing. Lorena Izurieta Z.
Gerente de Planificación (E)
Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas

Anexo.: - Copia de Oficio No. UERB-1612-2017 y plano (2 hojas)
- 2 CDS

Copia: Ing. Juan Pablo Solórzano – Gerente General (S)

Elaborado por:	Ing. Hugo Chacón	UIG	
Revisado por:	Ing. Mónica Guzmán C.	UIG	

0021
veintiocho



30 NOV 2017
004911

0020 veinte

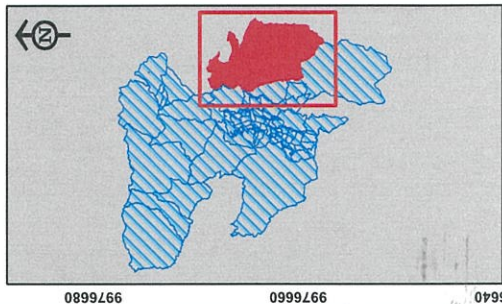


SIMBOLOGIA

LEYENDA EXPLICATIVA

	AHHC CHAUPI MOLINO III
	EJES VIALES
	PREDIOS

UBICACIÓN



<p>EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PUBLICAS ING. JUAN PABLO SOLÓRZANO GERENTE GENERAL (S)</p> <p>GERENCIA DE PLANIFICACIÓN</p>	<p>PROYECTO: NOMENCLATURA VIAL ASENTAMIENTO HUMANO PARROQUIA PIFO</p> <p>CONTENIDO: EJES VIALES PARROQUIA PIFO ASENTAMIENTO HUMANO AHHC CHAUPI MOLINO III</p>	<p>RESPONSABLE: GERENCIA DE PLANIFICACIÓN ING. MÓNICA GUZMÁN M.</p> <p>REVISÓ:</p> <p>PROCESAMIENTO: UNIDAD DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA ING. LORENA JURJEK Z GERENCIA DE PLANIFICACIÓN</p> <p>APROBÓ:</p>	<p>ESCALA: 1: 500</p> <p>FECHA: NOVIEMBRE 2017</p> <p>RESPONSABLE PROCESAMIENTO: HFCA LÁMINA: 11'</p>	<p>FUENTES: Ejes viales: EPMMOP Gerencia de Planificación Unidad de Información Geográfica Limite Parroquial: Secretaría Territorio, Hábitat y Vivienda</p> <p>NOTA ACLARATORIA: La delimitación parroquial es emitida por el Concejo Metropolitano de Quito, mediante la ley de Régimen para el DMQ, Ordenanza de Zonificación 002 del 18-12-2000, y en base al artículo 25 del COOTAD.</p>	<p>OBSERVACIONES: Estos planos se relacionan a la información de viabilidad y obra pública que son competencia de la EPMMOP</p> <p><small>INSTITUTO DE REFERENCIA TECNICA - INETEC S.A. SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA - SIG S.A. QUITO 1802, ZONA 17E CALLE VIALBA, 1001 UNIDAD OPERATIVA 10, SUELO DE ALTAZONAS CON RESPALDO AL NOROCCIDENTE DEL SECTOR 18, ESTACIÓN AEROPORTUARIA DE QUITO, PISO DEL PASADIZO</small></p>
--	---	---	--	--	--