



TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

de

otorgada por

a favor

ANTE EL NOTARIO

Dr. Carlos Alberto Moja

TELÉFONO 10269

Quito, a _____ de _____ de 19__

1

2000

3

4

V E N T A

1 OTORGADA POR EL SEÑOR EDUARDO RACINES A FAVOR DEL SEÑOR MIGUEL
2 TASIQUANO.- POR S/ 8.000,00

3 ~~~~~

4 C O P I A.- En la ciudad de Quito, Capital de la República del
5 Ecuador, a diez y seis de noviembre de mil novecientos cincuen-

6 te y cinco; ante mí el Notario doctor Carlos Alberto Moya y los
7 testigos que suscriben, comparece el señor Eduardo Racines Re-

8 dín, con su mujer señora doña Abigail Cruz, quien debidamente
9 autorizada y representada por su nombrado marido, manifiesta -

10 su expreso consentimiento para la venta materia de esta escri-

11 tura, domiciliados en este lugar, mayores de edad, a quienes
12 conozco de que doy fé y dicen: que desmembrando de mayor ex-

13 tensión vende y dá en perpetua enajenación a Miguel Tasiguano

14 Suquilla, una casa y terreno adyacente de sesenta metros de -

15 frente por ciento diez y ocho metros de fondo, situado en la

16 parroquia de Calderón de este Cantón; adquirido por compra al

17 señor doctor León Pío Acosta el cuatro de Julio de mil novecien-

18 tos treinta y ocho; inscrita el catorce de los mismos mes y año.

19 cuyos linderos son los siguientes.- Por el Norte, camino públi-

20 co; por el Sur, propiedad que se reservan los vendedores; por

21 el Oriente, propiedad de la señora Rosa Elena de la Cruz viuda

22 de Vozz; y, por el Occidente, propiedad de Nicolás Uyana.- El

23 precio del terreno que se vende por la presente escritura es

24 el de ocho mil sucres, que los vendedores declaran haberlo rec-

25 bido de contado y a su entera satisfacción por lo que transfie-

26 ren al comprador el dominio y posesión del terreno vendido, con

27 todas sus entradas, salidas, usos, costumbres, derechos y ser-

28

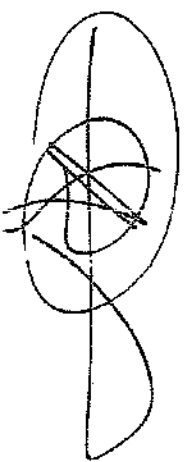
custodiantes



NO. C
774871



TIMBRE
DE SANIDAD
10 CENTAVOS



1 vidumbres que le son anexos, libre de gravamen y sujetándose al
2 saneamiento en la forma legal.- Presente el comprador señor Mi-
3 guel Tasiguano Suquillo, casado, domiciliado en la parroquia de
4 Calderón, ocasionalmente en este lugar, mayor de edad, a quien
5 conozco de que doy fé y dice: que acepta esta escritura en to-
6 das sus partes por ser en seguridad de los bienes que adquiere;
7 conviéndose con que no se presente el Certificado del Registra-
8 dor de la Propiedad que exigí, por cuanto se conforma con la -
9 afirmación que hacen los tradentes de que el inmueble que ena-
10 jenan por la presente escritura se encuentra libre de todo gra-
11 vamen.- Se agregan la boleta de alcabala y los comprobantes de
12 pago de los impuestos de timbres, mantenimiento de locales es-
13 colares y de los Colegios Mejía y Juan Montalvo.- Para este -
14 otorgamiento se observaron los preceptos legales del caso, y
15 leída esta escritura a los comparecientes, por mí el Notario,
16 en presencia de los testigos que concurrieron en unidad de acto
17 se ratifican, me facultan para hacerla inscribir y firman con-
18 migo y con ellos señores Jorge Rosero, Leonidas Garrido y Mar-
19 tín Rosero de este vecindario, mayores de edad, a quienes co-
20 nozco de que doy fé; así como de que los comparecientes me han
21 presentado sus cédulas Orientalistas y los varones los certifi-
22 cados de haber ejercido el derecho de sufragio.- f) Eduardo Es-
23 cines.- Abigail de Escines.- Miguel Tasiguano.- Martín Rosero
24 y.- Jorge Rosero y.- Leonidas Garrido.- El Notario, Carlos A.
25 Moya.- EL TESORERO MUNICIPAL DEL CANTÓN QUITO, Certifica: que
26 en el Libro de Alcabalas de esta Oficina, consta la siguiente
27 partida: mil novecientos cincuenta y cinco, Noviembre diez y
28 seis, Ingreso: trescientos noventa sucres, consignados por el



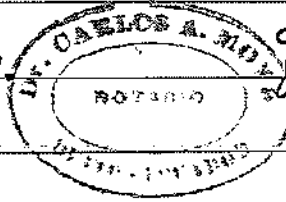
NO. C
9774872



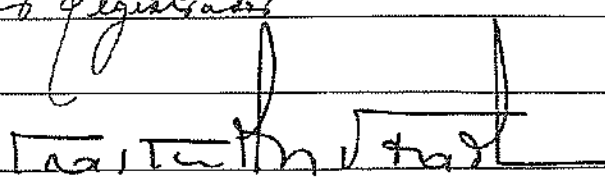
TIMBRE
DE SANIDAD
O CENTAVOS

1 notario Carlos A. Moya por los impuestos de Alcabala, el medio
 2 por ciento de Defensa Nacional, el uno por ciento Adicional pa-
 3 ra Construcciones Escolares y el sobre la cantidad de ocho mil
 4 sucos en que José Eduardo Racines vende a Miguel Tesiguano un
 5 terreno, desmembrando de mayor extensión, situado en la parro-
 6 quia de Calderón.- El pago se efectuó con aviso número ciento
 7 ochenta y cuatro de esta fecha.- Quito, a diez y seis de Noviem-
 8 bre de mil novecientos cincuenta y cinco.- Enrique Bucheli P.-

11 Se otorgó ante mí y en fé de ello
 12 confiero esta primera copia certificada en las mismas fecha y
 13 lugar de su celebración.-

14 *El Notario*  *Carlos A. Moya*

16 *8989*
 17 *Con esta fecha queda inscrita*
 18 *la presente escritura en la Oficina de*
 19 *Registro de la Propiedad de este*
 20 *País, a fo. 122 v. n. 354 del Registro*
 21 *de Propiedad de 2.ª clase, tomo 86.*

22 ~~Quito, a diez y seis de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco~~
 23 *El Registrador*
 24 



11

12

13

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

de *2ds*

otorgada por *30*

a favor *de*

BOF N.º 1-200/04

ANTE EL NOTARIO

Dr. Carlos Alberto Moya

TELEFONO 10269

Quito a *11* de *Noviembre* de 19 *66*

A

Continued
10/10/10

OTORGADA POR LA SEÑORA ROSA ELINA DE LA CRUZ AMAQUIÑA VIUDA DE
MOZO A FAVOR DEL SEÑOR MIGUEL TASIGUANO SUCUILLO.- En S/ 1.200,00

~~~~~

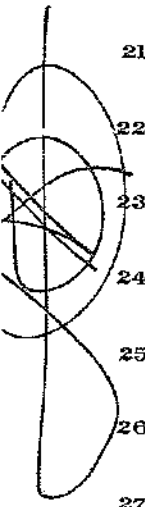
C O P I A.- En la ciudad de Quito, Capital de la República del Ecuador, a once de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco; ante mí el notario doctor Carlos Alberto Moya y los testigos que suscriben, comparece la señora Rosa Elina de la Cruz Amaquiña viuda de Mozo, domiciliada en este lugar, mayor de edad, a quien conozco de que soy fé y dice: que desmembrando de mayor extensión vende y dá en perpetua enajenación al señor Miguel Tasiguano Sucuilla un lote de terreno situado en la parroquia de Calderón, jurisdicción de este Cantón, adquirido en mayor extensión por compra al señor José Eduardo Racinas, según consta de la escritura celebrada ante mí, el treinta de Marzo de mil novecientos cincuenta y cuatro, inscrita el dos de Abril del mismo año; siendo los linderos del terreno que se vende los siguientes: - por el Norte, en la extensión de nueve metros, camino público; por el Sur, en igual extensión, propiedad de Ramón Simbaña; por el Oriente, en la extensión de ciento diez y ocho metros, terreno que se reserva la vendedora; y por el Occidente, en igual extensión que la anterior, terreno de propiedad del comprador.- El precio del lote de terreno materia de esta escritura es el de mil doscientos sueres que la vendedora lo recibe de contado y a su entera satisfacción por lo que transfiere al comprador el dominio y posesión del terreno vendido con todas sus entradas, salidas, usos, costumbres, derechos y servidumbres anexas, sujetándose al saneamiento por



C 283




RE... IDAD... AVOS



1 evicción en la forma legal, libre de gravamen.- Se agrega la bo-  
2 leta de alcabala, para cumplir con la Ley.- Presente el señor  
3 Miguel Tasiguano Suquilla, casado, domiciliado en este lugar,  
4 mayor de edad, a quien conozco de que doy fé y dice: que acepta  
5 esta escritura en todas sus partes por ser en seguridad de los  
6 bienes que adquiere; conviniéndose con que no se presente el cer-  
7 tificado del señor Registrador de la Propiedad que exigí por -  
8 cuanto se conforma con la afirmación que hace la vendedora de  
9 que el inmueble que vende se encuentra libre de todo gravamen.-  
0 Para este otorgamiento se observaron los preceptos legales del  
1 caso y leída esta escritura a los comparecientes por mí el Nota-  
2 rio, en presencia de los testigos que concurrieron en unidad de  
3 acto, se ratifican, me facultan para hacerla inscribir y firma  
4 sólo el que sabe y por la que no lo hace a su ruego uno de dichos  
5 testigos que firman conmigo y son los señores Martín Rosero, Leo-  
6 nidas Garrido y Jorge Rosero de este vecindario, mayores de edad,  
7 a quienes conozco de que doy fé; así como de que el comparecien-  
8 te me ha presentado su Cédula Orientalista y el certificado de  
9 haber ejercido el derecho de sufragio.- f) A ruego de la vende-  
0 dora Rosa Tlina de la Cruz Amequiña que no sabe escribir y como  
1 testigo, Jorge Rosero V.- Miguel Tasiguano.- Martín Rosero V.-  
2 Leonidas Garrido.- El Notario, Carlos A. Moya.- EL TESORERO MU-  
3 NICIPAL DEL CANTÓN QUITO.- Certifica: que en el Libro de Alca-  
4 balas de esta Oficina consta la siguiente partida: mil novacien-  
5 tos cincuenta y cinco, Octubre once: Ingreso: cincuenta y cua-  
6 tro sueres consignados por el Notario Carlos A. Moya por los im-  
7 puestos de Alcabala, el medio por ciento de Defensa Nacional el  
8 uno por ciento adicional para Construcciones Escolares y el so-

bre la cantidad de un mil doscientos sueres en que Rosa E. de  
 la Cruz Amaquiña v. de Mozo vende a Miguel Tasiguano Suquillo  
 la sexta parte de un terreno situado en la parroquia de Calderón.-  
 El pago se efectuó con aviso número ciento sesenta y cuatro de  
 esta fecha.- Quito, a once de Octubre de mil novecientos cincuen-  
 ta y cinco.- Enrique Bucheli B.-

Se otorgó ante mí y en fé de ello  
 confiero esta primera copia certificada en las mismas fecha y  
 lugar de su celebración.-

El Notario,  *Carlos A. Moyer*

Con esta fecha queda inscrita  
 la presente escritura a Fs. 338 No. 345  
 del Registro de Propiedad de Primera Clase,  
 tomo 183.

~~Quito, a 6 de FEBRERO de 1992~~

EL REGISTRADOR

*[Signature]*  
 REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
 ENCARGADO

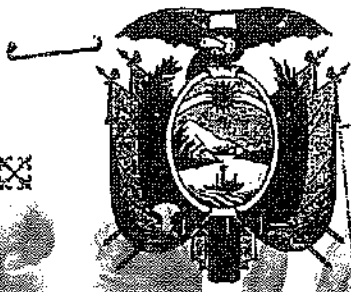
*[Signature]*

3406-  
 cuatrocientos sesenta



19-720

POSESION EFECTIVA



Registros  
07 AGO 1998  
PAGADO  
P. Defectivo 10297

# NOTARIA CUARTA

DEL CANTON QUITO 0019720

Dr. JAIME AILLON ALBAN

A su cargo el protocolo del Dr. Edmundo Cueva

Niquel

COPIA PRIMERA

37687 - ROR.

J

De la escritura de ESTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS FINQUES DEL CASAPATE S/ER R/ MIGUEL PASIGUANO SU QUILLO

A

Otorgada por \_\_\_\_\_

A favor de ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA DEHA DE PASIGUANO Y OTROS

El \_\_\_\_\_

Parroquia \_\_\_\_\_

Cuanto INDETERMINADA

Quito, a 05 DE AGOSTO DE 1.998

OFICINA :

AV. 6 de Diciembre 159 y Pazmiño, Edificio Parlamento.  
Ofs.: 404, 406, 409 Telfs.: 544-257 549-916 FAX 552-567

A

94



Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, including a large, stylized character that resembles a '9' or 'P'.

A line of handwritten text in the upper middle section of the page.

A small, isolated handwritten mark or character.

A small, isolated handwritten mark or character.

A small, isolated handwritten mark or character.

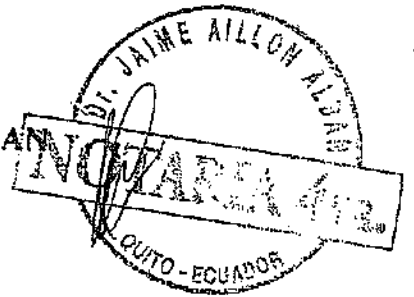
A small, isolated handwritten mark or character.

A small, isolated handwritten mark or character.



NOTARIA  
CUARTA

DR. JAIME AILLON ALBAN



ACTA NOTARIAL DE LA POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL  
DIFUNTO SEÑOR MIGUEL TASIGUANO SUGUILLO EN FAVOR DE ROSARIO  
SUGUILLO SIMBAÑA VIUDA DE TASIGUANO Y SUS HIJOS MARIA  
LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA, MIGUEL ANGEL, MARIANA  
DE JESUS, LUIS FERNANDO, ANGEL EDUARDO, CESAR BOLIVAR,  
CARLOS ALFREDO Y MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUGUILLO.-

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, al día de hoy  
lunes ~~diecinueve~~ de enero de mil novecientos noventa y  
ocho, yo, doctor JAIME AILLON ALBAN, Notario Público Cuarto  
Interino de este Cantón, y en atención a la petición  
formulada por los señores ROSARIO SUGUILLO SIMBAÑA de  
estado civil viuda; MARIA LUCINDA TASIGUANO SUGUILLO, de  
estado civil soltera; CARMEN AMELIA TASIGUANO SUGUILLO, de  
estado civil casada; ROSA MARIA TASIGUANO SUGUILLO, de  
estado civil soltera; MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUGUILLO, de  
estado civil casado; MARIANA DE JESUS TASIGUANO SUGUILLO,  
de estado civil soltera; LUIS FERNANDO TASIGUANO SUGUILLO,  
de estado civil casado; ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUGUILLO,  
de estado civil casado; CESAR BOLIVAR TASIGUANO SUGUILLO,  
de estado civil soltero; CARLOS ALFREDO TASIGUANO SUGUILLO,  
de estado civil soltero; y, MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO  
SUGUILLO, de estado civil casada, domiciliados en esta  
ciudad de Quito, en la que me solicitan proceda a receptor

su declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, en su favor, en la parte que les corresponde como herederos universales; para lo cual se presenta los siguientes instrumentos: a) Partida de defunción del señor MIGUEL TASIGUANO SUGUILLO; y, b) Las partidas de nacimiento de sus hijos MARIA LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA, MIGUEL ANGEL, MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO, ANGEL EDUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO; y, MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUGUILLO (y, c).- Partida de matrimonio de los cónyuges MIGUEL TASIGUANO SUGUILLO y ROSARIO SUGUILLO SIMBAÑA. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformativa por la Ley expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a aceptar la declaración juramentada de los comparecientes los señores MARIA LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA, MIGUEL ANGEL, MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO, ANGEL EDUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO Y MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUGUILLO, y como conyuge sobreviviente la señora ROSARIO SUGUILLO SIMBAÑA, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe, e instruido por mí sobre la responsabilidad que tienen de



NOTARIA  
CUARTA

DR. JAIME AILLON ALBAN

decir la verdad con claridad y exactitud y advertidos de las penas del perjurio, con juramento, declaran: a).- Que el señor MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO, falleció en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el siete de febrero de mil novecientos noventa y siete; b).- Que el difunto señor MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO en su matrimonio con la compareciente señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA procreó a sus hijos: MARIA LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA, MIGUEL ANGEL, MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO, ANGEL EUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO Y MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO.- c).- Que su difunto padre y esposo señor MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO no ha procreado más hijos que los señalados anteriormente. Que lo afirmado se ratifican con las partidas de: Defunción, nacimiento y matrimonio incorporadas a esta acta, por lo que, cumplidos con los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada queda concedida la posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto señor MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO en favor de sus hijos MARIA LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA, MIGUEL ANGEL, MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO, ANGEL EUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO Y MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO, y como cónyuge sobreviviente la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA VIUDA DE TASIGUANO; dejando a salvo el derecho de terceros que eventualmente pudieran reclamar. El original de esta diligencia se incorpora en el protocolo de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que proceda a inscribir en el Registrador de la Propiedad

correspondiente. Para constancia suscriben la presente acta notarial los comparecientes en unidao de acto, junto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe. A petición verbal de la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA, que dice en este momento no saber leer ni escribir, deja impresa la huella digital de su dedo pulgar derecho, a su ruego firma el testigo instrumental señor JOSE ELIAS BEJARANO GALARZA. lo interlineado "D"; y, sobreborrado pie de firma "ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO".- Vale.-

ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA

C.C. 170250630-6

JOSE ELIAS BEJARANO GALARZA

C.C. 170230008-5

Testigo.

MARIÁ LUCINDA TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170234754-6

*Carmen Amelia Tasiguano*  
CARMEN AMELIA TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170101468-8

*Rosa Maria Tasiguano*  
ROSA MARIA TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170237992-4

*Miguel Angel Tasiguano*  
MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170248186-9





NOTARIA  
CUARTA

DR. JAIME AILLON ALBAN

C.C. 170371782-1

*Mariana de Jesus Tasiguano Suquillo*  
MARIANA DE JESUS TASIGUANO SUQUILLO

LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170371892-2

ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170396551-5

CESAR BOLIVAR TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170507882-0

CARLOS ALFREDO TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170780353-0

MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170901019-1

Firmado.) EL Notario doctor JAIME AILLON ALBAN, NOTARIO CUARTO INTERINO DE  
ESTE CANTON.-

A CONTINUACION AJUNTO COPIAS DE LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.-

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSO

CIUDADANIA-AHF 170280630-6

QUILLO SIMBANA ROSARIO

SEPTIEMBRE 1, 1921


ORINCHA/QUITO/CALDERON

10 159 07438

CHINCHA/ QUITO

20 DE JUNIO

68



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V1222

VIUDA MIGUEL ANGEL TASIGUANO

NINGUNA QUEHACER DOMESTICOS


JOAQUIN SUQUILLO

MANUELA SIMBANA

QUITO 12/08/1977

12/08/2009

0889133



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSO

CIUDADANIA 170298186-9

TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL

28 NOVIEMBRE 1, 1950


PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

05 371 0830

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 50

*Miguel Angel Tasiguano*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4344V1442

CASADO CLARA MARILDE POZO

SUPERIOR ING. QUIMICO


MIGUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO 22/03/94

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

22000889



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSO

CECULA DE CIUDADANIA no. 170101468-B

TASIGUANO SUQUILLO CARMEN ANELIA

19 AGOSTO 1, 1945


PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

03 1 341 04617

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 45

*Carmen Anelia Tasiguano*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V2242

CASADO SEGUNDO MANUEL YASCONEZ

PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS


MIGUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO 28/07/94

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

575186



MINISTERIO DEL TRABAJO Y EMPLEO  
SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
VICTOR MANUEL BEJARANO  
TERESA DE JESUS GALARZA  
QUITO 21/08/97  
21/08/2009  
0893559



CIUDADANIA 1802300  
BEJARANO GALARZA JOSE ELIAS  
09 MARZO 1.969  
TUNGURAHUA/AMBATO/SAN BARTOLOME  
01 037 0003  
TUNGURAHUA/AMBATO  
SAN BARTOLOME

*[Handwritten signature]*

CIUDADANIA 170234959-6  
TASIGUANO SUQUILLO MARIA LUCINDA  
25 ABRIL 1.943  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
02 1 212 0219  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 43



*A Lucinda Suquillo*

ECUATORIANA \*\*\*\*\* V3343V2442  
SOLTERO  
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
MIGUEL TASIGUANO  
MARIA ROSARIO SUQUILLO  
QUITO 11/01/95  
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

11 1195028



170 39117 821

170 3917021


MARIAZA DE JESUS TASIGUANO SUQUILLO

26 DE ENERO DE 1.953

QUITO- PICHINCHA

1 278 833

QUITO- PICHINCHA 1.953



EQUATORIANA V 1333 V 1222

SOLTERA

SECUNDARIA ESTUDIANTE


NIQUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO, 17 DE SEPT DE 1.984

17 DE SEPT DE 1.996 Ho.

0747356



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 170237992-4

TASIGUANO SUQUILLO ROSA MARIA

05 JUNIO 1.948


PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAR

03 1 006 03617

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 48

Rosa Maria Tasiguano



EQUATORIANA \*\*\*\*\* V3333V2222

SOLTERO

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS


NIQUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO 18/10/93

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

2752419



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

CECULA DE CIUDADANIA N°: 17039655165

ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO

25 DE FEBRERO DE 1956

QUITO RICHINCHA

QUITO RICHINCHA 1957

*Angel Eduardo Suquillo*

ECUATORIANA

MARIA ANITA TASIGUANO SUQUILLO

SECUNDARIA

MIGUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO 14 DE FEBRERO DE 1986

14 DE FEBRERO DE 1997

V: 015528

*Maria Anita Suquillo*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

CECULA DE CIUDADANIA N°: 17039655165

TASIGUANO SUQUILLO EDUARDO

11 ENERO 1957


RICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

QUITO 02 1 044 10720

RICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ

*Eduardo Suquillo*



ECUATORIANA

ASAVE

SECUNDARIA


MIGUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO

ESTA FUENTE DE SU TITULO

1597740





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA DE CIUDADANIA 170780353-0

TASIGUANO SUQUILLO CARLOS ALFREDO

10 AGOSTO \*\*\* 1.963


PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

12 316 08296

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 63

*Tasiguanos*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2442

SOLTERO

SECUNDARIA EMPLEADO

MIGUEL TASIGUANO

ROSARIO SUQUILLO

QUITO 22/04/95


HASTA MUERTE DE SU TITULAR

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA DE 1253718

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA DE CIUDADANIA 170507882-0

TASIGUANO SUQUILLO CESAR BOLIVAR

07 JUNIO 1.959


PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

08 1 107 0411

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 59

*Cesar Bolivar*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V2331Y3222

SOLTERO

SECUNDARIA EMPLEADO

MIGUEL TASIGUANO


ROSARIO SUQUILLO

QUITO 26/04/93

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

FECHA DE CADUCIDAD

2630620



*BB*

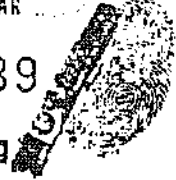
CIUDADANIA 170901019  
TASIGUARO SUQUILLO MARGARITA DEL ROSARIO  
31 JULIO 1.987  
PICHINCHA/QUITO/ALFARO  
15 324 0990  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 67



*[Handwritten signature]*  
~~ROSARIO SUQUILLO~~

ECUATORIANA 1988 V333313242  
CASAPU JOSE ELIAS BEJARANO GALARZA  
SUPERIOR ESICIANTE  
RIGUEL TASIGUARO  
ROSARIO SUQUILLO  
QUITO 28/04/93  
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1306289



*[Handwritten signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomada 1 Págs. 351 Acta 1701

En QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día SIETE

FEBRERO de mil novecientos NOVENTA Y SIETE. El que suscribe, Jefe de Registro Civil, actien-

de la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MIGUEL CASIGIANO SUCILLO, sexo

MASCULLINO, Estado Civil CASADO, Edad NOVENTA Y TRES años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: FRANCISCO CASIGIANO, NOMBRES Y APELLIDOS

DE LA MADRE: MARIA SUCILLO, Lugar del fallecimiento: SANTA

ERISCA QUITO, Fecha: SIETE de FEBRERO de mil nove-

cientos NOVENTA Y SIETE. El cónyuge sobreviviente se llama ROSARIO SUCILLO

Causa de la muerte CONSTA EN OBSERVACIONES

Solicitó esta inscripción: MARINA DE JESUS CASIGIANO SUCILLO con Cédula

de Identidad Nº 170391782-1 domiciliada en QUITO

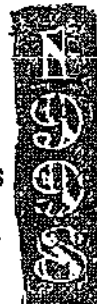
OBSERVACIONES:

CAUSA DE LA MUERTE: INSUFICIENCIA CARDIACA DESCOMPENSADA? INSUFICIENCIA  
RENAL IZQUIERDA Y DERECHA SIN EMENDADIRAS. M.M.

FIRMAS:



ES



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

LEVANTADA POR LA LEY DE REGISTRO CIVIL  
DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO

JEFE DE REGISTRO CIVIL

Quito,

6 ENE 1998





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos del cantón QUITO correspondiente a la inscripción de 1963, tomo 2, página 316, acta 9296, consta

TASIGUANO SUQUILLO CARLOS ALFREDO  
 nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el DIEZ de AGOSTO de MIL NOVECIENTOS SESENTAITRES, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19 98.

Cédula: 1.70780353-0

*[Firma manuscrita]*  
 JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

6



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

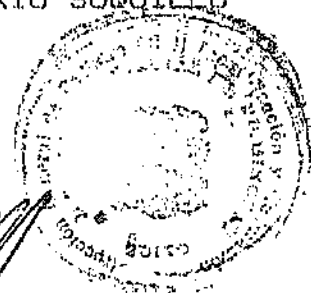
CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos del cantón QUITO correspondiente a la inscripción de 1967, tomo 5, página 324, acta 9908, consta

TASIGUANO SUQUILLO MARGARITA DEL ROSARIO  
 nacido en ALFARO, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el TREINTAUNO de JULIO de MIL NOVECIENTOS SESENTAISIETE, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19 98.

Cédula: 1.70901019-1

*[Firma manuscrita]*  
 JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





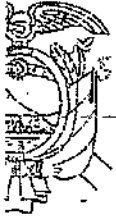
REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA  
PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos correspondiente a la inscripción de 1957, tomo 1-1, página 143, acta del cantón QUITO, consta nacido en provincia de PICHINCHA; el VEINTICINCO de DICIEMBRE de MIL NOVECIENTOS CINCUENTAISEIS, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO ECUATORIANA.

QUITO 5 de ENERO de 19 98.  
 Cédula: 170396551-5

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

695.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA  
PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos correspondiente a la inscripción de 1959, tomo 8-1, página 107, acta del cantón QUITO, consta nacido en provincia de PICHINCHA; el SIETE de JUNIO de MIL NOVECIENTOS CINCUENTAINUEVE, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO ECUATORIANA.

QUITO 5 de ENERO de 19 98.  
 Cédula: 170507882-0

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

69543

-397-  
 tasiguano moranta y suñel



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos del cantón QUITO correspondiente a la inscripción de 1953, tomo 1, página 278, acta 833, consta

TASIGUANO SUQUILLO MARIANA DE JESUS  
 nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el VEINTISEIS de ENERO de MIL NOVECIENTOS CINCUENTAITRES, hij( ) de MIGUEL TASIGUANO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19 98.

Cédula: 170391782-1

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

69



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos del cantón QUITO correspondiente a la inscripción de 1955, tomo 2-1, página 41, acta 720, consta

TASIGUANO SUQUILLO LUIS FERNANDO  
 nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el CATORCE de ENERO de MIL NOVECIENTOS CINCUENTAICINCO, hij( ) de MIGUEL TASIGUANO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO SIMBANA  
 nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19 98.

Cédula: 170371892-2

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

69



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos  
 correspondiente a 1943, tomo 2-1, página 212, del cantón QUITO, acta 2192, consta la inscripción de TASIGUANO SUQUILLO MARIA LUCINDA

nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el VEINTICINCO de ABRIL de MIL NOVECIENTOS CUARENTAITRES, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de MARIA ROSARIO SUQUILLO.  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19

Cédula: 170234959-6

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

69



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos  
 correspondiente a 1945, tomo 3-1, página 341, del cantón QUITO, acta 4617, consta la inscripción de TASIGUANO SUQUILLO CARMEN AMELIA

nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el DIECINUEVE de AGOSTO de MIL NOVECIENTOS CUARENTAICINCO, hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO.  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ECUATORIANA

QUITO 5 de ENERO de 19 98.

Cédula: 170101468-8

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

695

-396-  
 tasigano maria y sus





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos  
 correspondiente a la inscripción de 1948, tomo 3-1, página 6, del cantón QUITO, acta 3617, consta

nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el CINCO de JUNIO de MIL  
 NOVECIENTOS CUARENTA OCHO, hijo de MIGUEL TASIGUANO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA.

QUITO 5 de ENERO de 19

Cédula: 170237992-4

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos  
 correspondiente a la inscripción de 1950, tomo 5-, página 371, del cantón QUITO, acta 8302, consta

nacido en GONZALEZ SUAREZ, cantón QUITO  
 provincia de PICHINCHA; el VEINTIOCHO de NOVIEMBRE de MIL  
 NOVECIENTOS CINCUENTA, hijo de MIGUEL TASIGUANO  
 nacionalidad ECUATORIANA; y de ROSARIO SUQUILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA.

QUITO 5 de ENERO de 19

Cédula: 170298186-9

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

E

6



NOTARIA  
CUARTA

DR. JAIME AILLON ALBAN

Se otorgó ante mí en la fecha que consta en el instrumento y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada, el día de hoy miércoles cinco de agosto de mil novecientos noventa y ocho.-



*[Handwritten Signature]*  
Dr. Jaime Aillon Alban  
NOTARIO CUARTO  
QUITO

Con esta fecha queda inscrita la presente Acta Notarial de Posesión Fictiva, en el Libro de Sentencias Varias, del Actual Año tomo 129

*[Handwritten mark]*

Quito, a 07 de Agosto de 19 98  
EL REGISTRADOR *[Signature]*

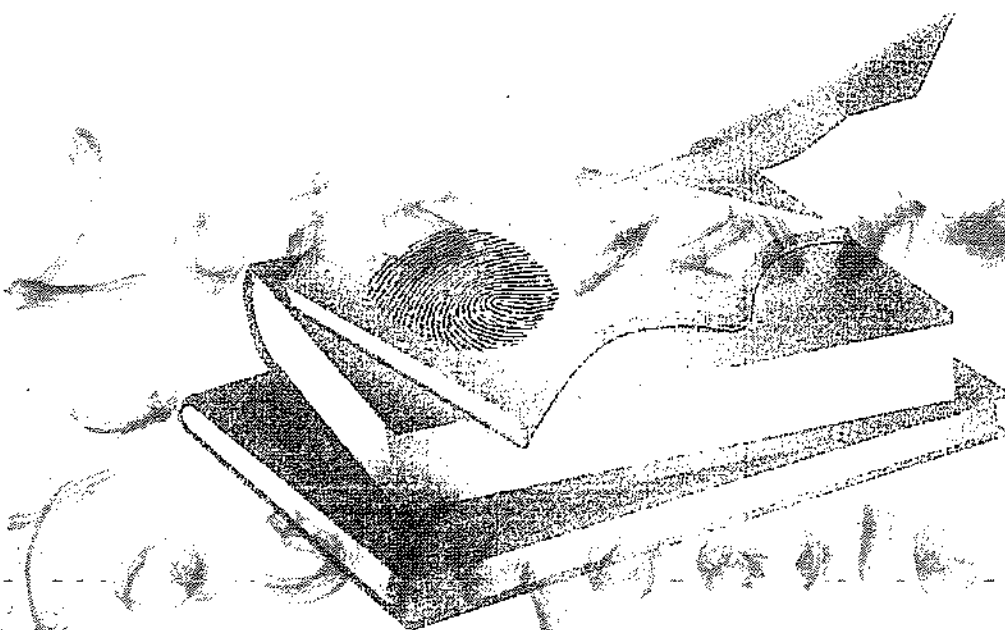


*[Handwritten Signature]*  
REGISTRADOR



# NOTARIA NOVENA

DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



*Dra. A. Yolanda Alabuella Toapanta M.Sc.*

NOTARIA

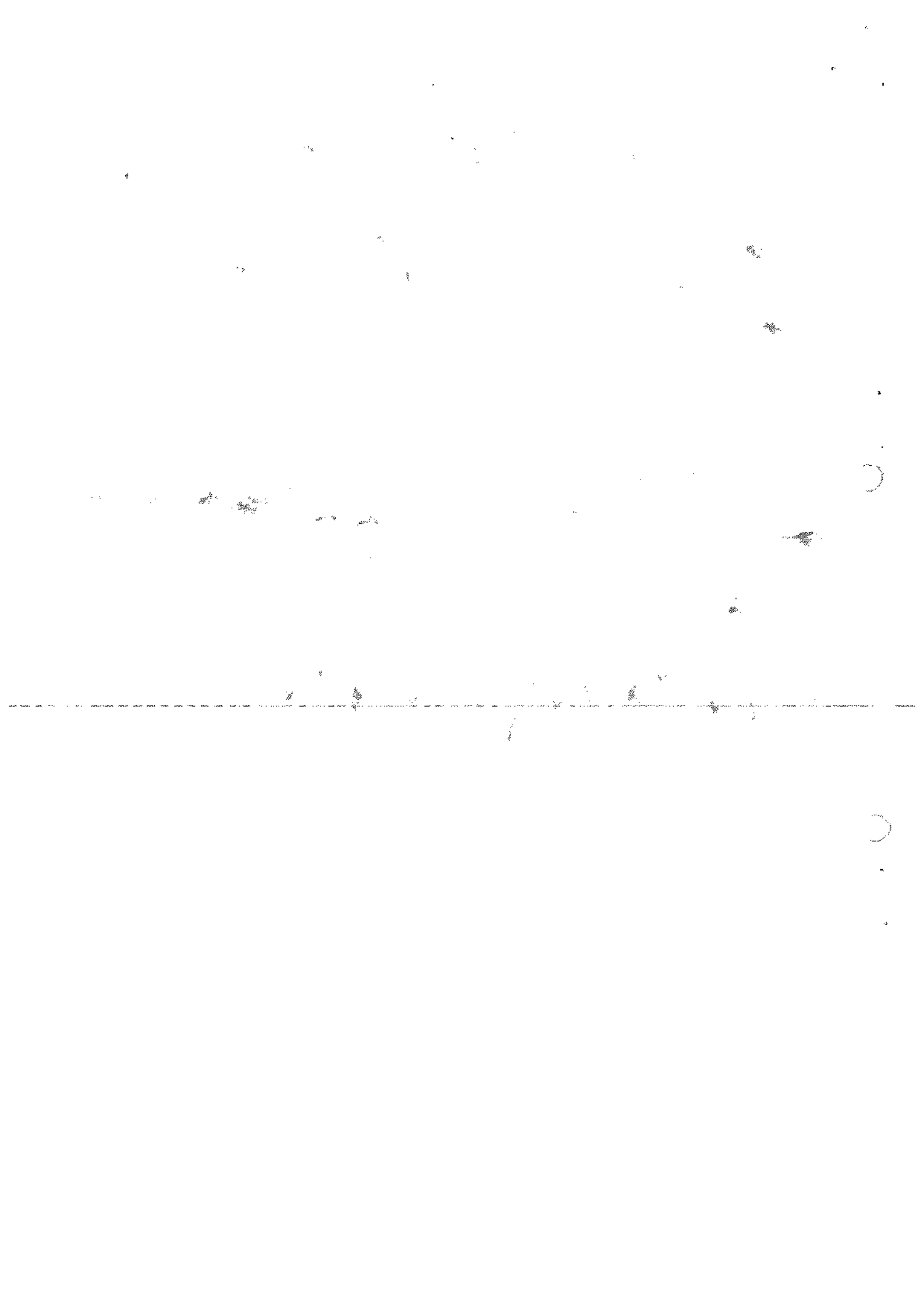
Copia: TERCERA

Dirección:

Veintimilla E2-41 y Páez Edificio D&M Planta Baja

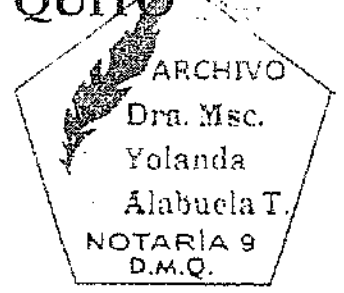
Tel.: 02547635 E-mail: [notaria9quito@gmail.com](mailto:notaria9quito@gmail.com)

Quito - Ecuador



00060039  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

*Juan Villacis Medina*



ESCRITURA NÚMERO: 0007711

ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA

OTORGA:

NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN QUITO.

A FAVOR DE:

HEREDEROS DE LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO

D.J. 2 C.

M.E.C.

En la ciudad de san Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DOCE, ante mi DOCTOR JUAN VILLACIS MEDINA NOTARIO NOVENO DEL CANTÓN QUITO ENCARGADO, según oficio número novecientos sesenta y cuatro DDP MSG, de fecha cinco de agosto del año dos mil tres y en atención a la petición presentada por el señor: EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY soltero, en calidad de hijo del causante señor: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, lo cual justifica con las partidas de defunción; y nacimiento que se adjunta "EN EJERCICIO DE LA FÉ PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL DOCE, DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADA A LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PROMULGADA EN

EL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO", procedo a receptor la declaración juramentada del señor, EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, en calidad de heredero. El compareciente declara ser ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, a quien de conocer doy fe y al efecto instruido por mí sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad DECLARA.- A).- Que son hijos del causante señor: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, el mismo que falleció el veinte y nueve de julio del año dos mil nueve, en la Ciudad de Quito, parroquia Chaupicruz, dejando como únicos y herederos universales a sus hijos señores: EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE LOURDES TASIGUANO MAÑAY, DIANA CRISTINA TASIGUANO MAÑAY, y, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY; y, como cónyuge sobreviviente a la señora LUISA DE MALLIRAC LOURDES MAÑAY PAUCAR. B) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción, nacimiento, y, matrimonio que se incorpora en esta acta POR LO QUE ~~CUMPLIDO TODOS LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA NORMA LEGAL~~ ANTES CITADA QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, a favor de sus hijos los señores: EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE LOURDES TASIGUANO MAÑAY, DIANA CRISTINA TASIGUANO MAÑAY, y, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, y a la señora LUISA DE MALLIRAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, como cónyuge sobreviviente, sin perjuicio del derecho de terceros.- El Señor Registrador respectivo se servirá inscribir la presente POSESIÓN EFECTIVA en los libros correspondientes y que se encuentran a su cargo para la celebración de la presente diligencia notarial, se han observado y cumplido todos y cada uno de los preceptos y requisitos legales que el caso así lo

00000040  
 ARCHIVO  
 Dra. Msc.  
 Yolanda  
 Alapuela T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRATION

CIUDADANÍA: 1716135588

MAÑAY EDWIN FERNANDO

QUITO/SAN BLAS

1982



1982

1982

EQUATORIANA\*\*\*\*\* V3945V222

SOLTERO


SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO

MAÑAY FERNANDO TASIGUANO

QUITO

05/08/2005

REN 1633882



*Edwin Mañay*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

191-0067 1716135585  
 NÚMERO CÉDULA

TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO

FIGUEROA QUITO  
 PROVINCIA CANTÓN  
 CALDERON CALDERON  
 PARROQUIA ZONA

*Juan Villacis Medina*

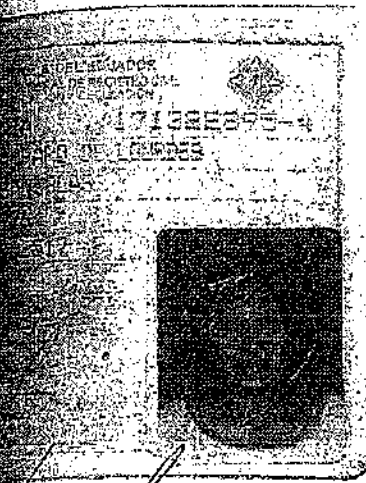
R) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

NOTARIA DEL CANTÓN QUITO  
 EN APLICACIÓN AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
 DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
 CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTADO  
 EN.....HOJAS del(s)  
 QUITO a 06 JUN 2012

*Juan Villacis Medina*

DR. JUAN VILLACIS MEDINA  
 NOTARIO AUTENTADO DEL CANTÓN QUITO





*[Handwritten signature]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011**

**272-0031**                      **1713223884**  
 NÚMERO                              CÉDULA

**TASIGUANO MAÑAY AMPARO DE**  
**LOURDES**

FIGUINCHA:                      QUITO  
 PROVINCIA:                      CANTÓN  
 SAN ROQUE                      ZONA  
 PARROQUIA:

REPRESENTANTE DE LA JURISDICCION

NOTARIAL EN LA OFICINA DEL CANTÓN QUITO  
 EN APLICACION AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
 DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
 CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTADO  
 EN ..... HOJAS úni (s) .....  
 QUITO a ..... JUN 2012 .....  
  
**DR. JUAN VILLAGIS MEDINA**  
 NOTARIO PÚBLICO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE REGISTRO Y CONSERVACIÓN  
CANTÓN QUITO  
171613557-7  
DISEÑO DE LUIS  
SANTO BLAS  
1984



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V44444244  
CASADO MARIA GUADALUPE CHICA 00060043  
SECUNDARIA BACHILLER TECNICO  
LUIS FERNANDO TASIGUANO  
LUIZA DE MARIYAC L MARAY  
QUITO 16/02/2019  
16/02/2019

REN 2220256  
Pch



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

255-0088 NÚMERO  
1716135577 CÉDULA

TASIGUANO MARAY JOSE LUIS

PICHINCHA QUITO  
PROVINCIA CANTÓN  
BEHALCAZAR ZONA  
PATATEQUA

F) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

NOTARÍA DEL CANTÓN QUITO  
EN APLICACION AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTADO  
EN.....HOJAS (s)  
Quito a ..... JUN 2012  
DR. JUAN VILLAGIS MEDINA  
NOTARIO NOVENO DEL CANTÓN QUITO

00060044

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 IDENTIFICACION  
 170517636-8  
 LUISA DE MARILLAC LOURDES  
 GONZALEZ SUAREZ  
 QUITO  
 1951  
 F  
 04314  
 1951  


ECUATORIANA  
 VIUDO LUIS TASTIGUANO  
 PRIMARIA GLEWALDER GONZALEZ  
 JUAN J. MORA  
 LUZ M. PACCAR  
 QUITO 1970270225  
 1970270225  
 REL 2324083  
 ARCHIVO  
 Dra. Msc.  
 GONZALEZ  
 NOTARIA 9  
 QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 DEMOCRATICA CONSULTA POPULAR 07/05/2011  
 1705176368  
 CEDULA  
 LUISA DE MARILLAC  
 QUITO  
 CANTON  
 QUITO  
 SECRETARIA DE LA JUNTA

CANTON QUITO  
 EN APLICACION AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
 YO FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
 CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTADO  
 EN..... NOTIAS 06149  
 QUITO a ..... JUN 2012  
 De *Juan Villacis Medina*  
 DR. JUAN VILLACIS MEDINA



COPIA INTEGRAL

NAC. MATR. DEFU.

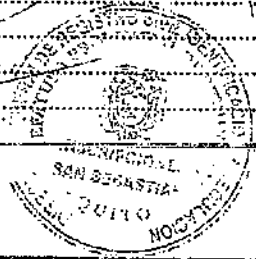
00060045

MANEJADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

**REGION DE DEFUNCION** SEBASTIAN-QUITO Tomo 5 Pág. 110 Acta 169C  
 provincia de PICHINCHA, hoy día PRIMER de  
 de dos mil NUEVE El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la  
 de inscripción de la defunción de:  
**Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:** LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO  
 SUQUILLO Estado Civil: CASADO Edad: CINCUENTA Y CUATRO años.  
**Y APELLIDOS DEL PADRE:** MIGUEL TASIGUANO  
**Y APELLIDOS DE LA MADRE:** ROSALIO SUGUINLO SIMBANA  
 CHAUPICRUZ-QUITO Fecha: VEINTE Y NUEVE  
 del dos mil NUEVE El Cónyuge  
 se llama: LUISA MANAY  
 causa: HEMORRAGIA INTERNA-LACERACION MULTIORGANICA-FOLITRAUMATISMOS-TRANSITO  
 inscripción: MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO con Cédula  
 No. 170298186-9 domiciliada en QUITO

FALLECIDO 170298186-2 ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA. mp.  
 104739



*M. J. J. J.*

Es Fiel Copia del Original que se  
 Archiva en la Dirección Provincial  
 y que se Contiene de acuerdo al  
 Art. 122 de la Ley de Registro Civil

ANO  DR.  DF.  MA.  
 TOMO: PAG. ACT.

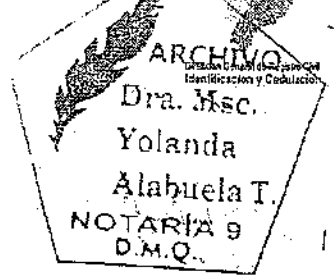
**CERTIFICADO**  
 DIRECTOR PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA

Registro Civil  
 2009

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00060046



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1982 Tomo 7-A Pagina 53, Acta 3652 ; consta  
inscripcion/de: TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO

nacido en: SAN BLAS, Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el TRECE \*\*\*\*\* de ABRIL \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS OCHENTAIDOS \*\*\* ;HIJO de: LUIS FERNANDO TASIGUANO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: LUISA MAÑAY  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 10 de JUNIO \*\*\* del 2011.

Cedula: 171613558-5

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

000003803209

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00060047

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

### PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1976 Tomo 4-A Paginã \59, Acta 2517; consta  
la inscripcion de: TASIGUANO MAÑAY AMPARO DE LOURDES

nacido en: SAN BLAS, Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el ONCE \*\*\*\*\* de ABRIL \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS SETENTAISEIS \*\*; HIJA de: LUIS FERNANDO TASIGUANO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*; y de: LUISA DE MARILLAC MAÑAY  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 9 de JUNIO \*\*\* del 2011.

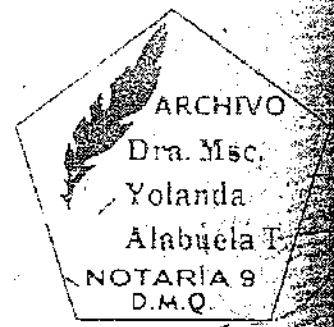
Cedula: 171322395-4

  
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

000003971286



25792-003



*Handwritten signature*

0136

Año..... Mes..... Día.....

**CERTIFICADO**

Que es fiel copia que se conserva en el Archivo de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro y Conservación, que respalda con el número:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ASESORIA

*Handwritten signature*

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, ADMINISTRACIÓN Y...

000003971286





00060048

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil  
Identificación y Cedulación

## DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA


### ACTA DE NACIMIENTO

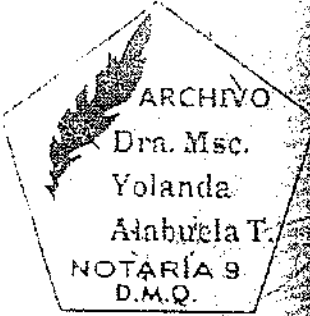
DECLARACION: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1985 Tomo 11-A Pagina 77, Acta 8154 ; consta  
la inscripcion de: TASIGUANO MAÑAY DIANA CRISTINA

nacido en: SAN BLAS , Cantón: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el VEINTISEIS de SEPTIEMBRE de MIL  
NOVECIENTOS OCHENTAICINCO \* ; HIJA de: LUIS FERNANDO TASIGUANO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: LUISA DE MARILLAC MAÑAY  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 26 de MAYO \*\*\* del 2011.

Cedula: 171621282-2

  
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



*[Handwritten signature]*

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....  
/ Dts.  Dfvs.  Mixto

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos, Fínicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cadulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN GENERAL
- JEFATURA NACIONAL
- JEFATURA LOCAL

*[Handwritten signature]*  
.....  
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CADULACIÓN

000003942689



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1984 Tomo 8- Pagina 21, Acta 5647; consta  
la inscripcion de: TASIGUANO MANAY JOSE LUIS

nació en: SAN BLAS, Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el CINCO \*\*\*\*\* de JULIO \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS OCHENTAICUATRO HIJO de: LUIS FERNANDO TASIGUANO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*; y de: LUISA DE MARILLAC L MANAY  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 9 de JUNIO \*\*\* del 2011.

Cedula: 171613557-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

ARCHIVO  
Dra. Msc.  
Yolanda  
Alabuela T.  
NOTARIA 9  
D.M.Q.

*[Handwritten signature]*

Ministerio General de Registro Civil, Identificación y Catastración  
0130  
Año ..... Mes ..... Día .....  
Día  Mes  Año

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 3 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Catastración que se encuentra en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA NACIONAL
- JEFATURA DE AREA

*[Handwritten signature]*

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CATASTRACIÓN

000003973024



COPIA INTEGRAL

NACI MATRI DEPU

0029

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

1473

REGION DE MATRIMONIO  
En QUITO 541006017 provincia de PICHINCHA Tomo 3 Pág. 297 Acta 1095 hoy día DOCE de MARZO de mil novecientos SETENTA Y SEIS.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, expone presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: ROSARIO SUQUILLO LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO nacido en PICHINCHA el 14 de ENERO de 1955 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión SERENO con Cédula Nº 17-0371892 domiciliado en QUITO de estado anterior SOLTERA hijo de MIGUEL TASIGUANO y de ROSARIO SUQUILLO

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: ROSARIO SUQUILLO ROSARIO SUQUILLO LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR nacida en QUITO-PICHINCHA el 15 de ENERO de 1959 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión Q.D MESTICOS con Cédula Nº 17-0517636 domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA hijo de JUAN JOSÉ MAÑAY y de LUZ MARÍA PAUCAR

DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 12 DE MARZO DE 1976 matrimonio legitimaron a sus hijos con sus nombres llamados

OBSERVACIONES:

VERIFICADO  
Firmas de los contrayentes: Rosario Suquillo, Luis Fernando Tasiguano Suquillo, Luisa de Marillac Lourdes Mañay Paucar.



Es Fiel Copia del Original que se Archiva en la Dirección Provincial y que se Confiere de acuerdo al Art. 122 de la Ley de Registro Civil.  
AÑO: [ ] DR. [ ] OF. [ ] MA.  
TOMO: [ ] PAG. [ ] ACT. [ ]  
CERTIFICADO  
DIRECCION PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

006483



# ABOGADOS & ASESORES

Dir: Av. Tarqui N15-62 y Estrada  
Segundo Piso. Ofc. 204-C.

Quito-Ecuador

00060051

ARCHIVO  
Edif. Pirotter  
Telf. 3228048  
Cel. 092785055  
Atabuela T.  
D.M.Q.

## SEÑOR NOTARIO:

Yo, EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY soltero, ecuatoriano, mayor de edad, en calidad de hijo del causante señor: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, el compareciente es ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, muy respetuosamente comparezco y solicito lo siguiente:

A).- De las partidas de defunción que acompañó vendrá a su conocimiento que mi padre el señor, LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, falleció el veinte y nueve de julio del año dos mil nueve, en la Ciudad de Quito, parroquia Chaupicruz; quedando como únicos y universales herederos, los señores EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE LOURDES TASIGUANO MAÑAY, DIANA CRISTINA TASIGUANO MAÑAY, y, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, en calidad de hijos y la señora LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, en calidad de cónyuge sobreviviente.

Por lo expuesto y fundamentados en lo dispuesto en el Artículo 18 numeral 12 de la Ley Notarial reformado, acudimos ante usted y solicitamos que luego de receptada nuestra declaración juramentada se sirva concedernos la POSESION EFECTIVA, de los bienes dejados por el causante señor LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO conforme consta de las partidas de nacimiento, matrimonio y defunción que adjuntamos como habilitante.

Concedida la posesión efectiva se servirá concederme las respectivas copias a fin de inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente.



00060052

# ABOGADOS & ASESORES

Dirección: Av. Tarqui N15-62 y Estrada  
Segundo Piso. Ofc. 204-C.

Edif. Pierrottet  
Telf. 3228048  
Cel. 092785055

Quito-Ecuador

Acompañamos las partidas de defunción, y nacimiento.

Firmamos con nuestro Abogado Defensor.

Diego CONDOR CÓRICO

ABOGADO

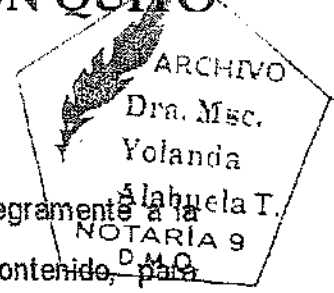
MATR. No.- 11140 C.A.P.

Edwin Fernando TASIGUANO MAÑAY

171613558-5

NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

00060053



requiere y demanda, leída que fue esta por mí el Notario íntegramente a la compareciente, esta se afirma y se ratifica en todo su contenido, para constancia firma conmigo el Notario en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

*[Handwritten signature]*

SR. EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY  
C.C. 171613558-5

NOTARIA NOVENA



*[Handwritten signature]*  
DR. JUAN VILLACIS MEDINA

NOTARIO NOVENO DEL CANTÓN QUITO ( E )

*[Handwritten signature]*

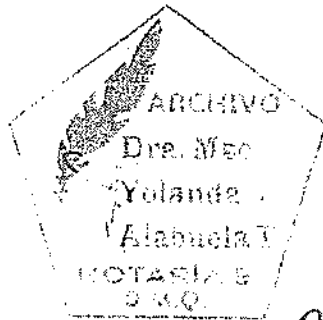


R.P.

20161701009000182

Se otorgó ante el DR. JUAN VILLACIS MEDINA, cuyo protocolo se encuentra actualmente a mi cargo, en fe de ello confiero esta **TERCERA (03) COPIA CERTIFICADA** de: ACTA DE POSESION EFECTIVA, otorgada por: NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN QUITO, a favor de: HEREDEROS DE: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO.- Copia solicitada por: Miguel Angel Tasiguano Suquillo, con cédula de ciudadanía No. 170298186-9.- Debidamente firmada y sellada en Quito, veinte y dos de enero de dos mil dieciséis.

~~DR. ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA~~  
NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN QUITO



Inscrita 03-07-2012

Factura: 001-002-000018223

20161701015P03089

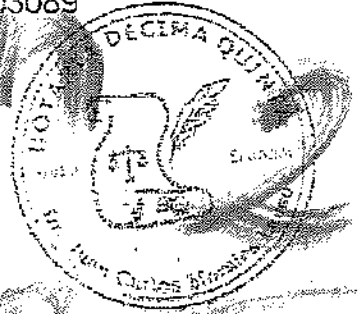
PROTOCOLIZACION 20161701015P03089

POSESION EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION

FECHA DE OTORGAMIENTO: 30 DE JUNIO DEL 2016. (16:50)

OTORGA: NOTARIA DECIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

CUANTIA: INDETERMINADA



| A PETICION DE:                         |                                                         |                        |                    |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRE/RAZON SOCIAL                    | TIPO INTERVINIENTE                                      | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |
| TASIGUANO MAÑAY JENNY ELIZABETH        | POR SUS PROPIOS DERECHOS                                | CÉDULA                 | 1714965567         |
| TASIGUANO MAÑAY DAVID FERNANDO         | POR SUS PROPIOS DERECHOS                                | CÉDULA                 | 1720845110         |
| TASIGUANO MAÑAY STEPHANIE ALEJANDRA    | POR SUS PROPIOS DERECHOS                                | CÉDULA                 | 1725844882         |
| MAÑAY PAUCAR LUISA DE MARILLAC LOURDES | POR SUS PROPIOS DERECHOS                                | CÉDULA                 | 1705178358         |
| TASIGUANO MAÑAY LUISA FERNANDA         | REPRESENTADO POR LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR | CÉDULA                 | 1723848322         |

Nombre del cesante: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO

Observado

Luis Fernando

NOTARIO(A) JUAN CARLOS MORALES EASSO

NOTARIA DECIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

Tasiguano  
Suquillo



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

ESCRITURA NÚMERO: 2016-17-01-15-PG30896  
Factura Nro.001-002-00018223



ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA  
CAUSANTE:

LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO

A FAVOR DE:

STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY,  
DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY  
ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA

~~FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, menor de edad~~

debidamente representada por su madre LUISA

~~DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR~~

CONYUGE SOBREVIVIENTE LUISA DE MARILLAC  
LOURDES MAÑAY PAUCAR

DI: 2 COPIAS

J.G.

En la ciudad de Quito, Capital de la  
República del Ecuador, hoy día treinta de junio

1 del año dos mil dieciséis, ante mí el Notario  
2 Décimo Quinto del Cantón Quito, Doctor Juan  
3 Carlos Morales Lasso y en atención al pedido  
4 formulado por: los señores STEPHANIE  
5 ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY, DAVID  
6 FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY  
7 ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA  
8 FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, representada por  
9 su madre LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY  
10 PAUCAR y CÓNYUGE SOBREVIVIENTE LUISA DE  
11 MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, quienes  
12 solicitan se conceda la posesión efectiva  
13 proindiviso de los bienes sucesorios en su calidad  
14 de hijos y cónyuge sobreviviente, del señor LUIS  
15 FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, fallecido en  
16 la ciudad de Quito, el día veinte y nueve de julio  
17 del dos mil nueve, sin otorgar testamento, para lo  
18 cual me presentan los siguientes instrumentos; a)  
19 La partida de defunción correspondiente al señor  
20 LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO; b) La  
21 partida de matrimonio; y, c) Las partidas de  
22 nacimiento de los herederos. Al efecto y de  
23 conformidad con lo previsto en la Disposición  
24 Décimo Quinta del Código Orgánico General de  
25 Procesos COGEP y el numeral doce del Artículo  
26 diez y ocho de la Ley Notarial procedo a receptor  
27 la declaración y tomar el juramento de los  
28 comparecientes, instruido por mí sobre las penas

1 de perjurio y sobre la responsabilidad  
2 tienen de decir la verdad con claridad y exactitud.  
3 expone: STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO  
4 MAÑAY, soltera, DAVID FERNANDO TASIGUANO  
5 MAÑAY, soltero JENNY ELIZABETH TASIGUANO  
6 MAÑAY, soltera; y, LUISA FERNANDA TASIGUANO  
7 MAÑAY, soltera, representada por su madre LUISA  
8 DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR; y,  
9 cónyuge sobreviviente la señora LUISA DE  
10 MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, viuda, de  
11 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
12 domiciliados en esta ciudad de Quito excepto la  
13 señora JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY,  
14 domiciliada en Madrid - España de tránsito por esta  
15 ciudad de Quito, por sus propios derechos.  
16 hábiles y capaces para contratar y poder  
17 obligarse, con el juramento que tienen rendido  
18 declaran: conforme constan de las partidas de  
19 defunción que se acompaña como documento  
20 habilitante, al fallecimiento de nuestro padre y  
21 cónyuge señor LUIS FERNANDO TASIGUANO  
22 SÚQUILLO, quedó como cónyuge sobreviviente la  
23 señora LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY  
24 PAUCAR, y como herederos los comparecientes  
25 señores STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO  
26 MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY,  
27 JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA  
28 FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, representada por



1 de perjurio y sobre la responsabilidad  
2 tienen de decir la verdad con claridad y exactitud;  
3 expone: STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO  
4 MAÑAY, soltera, DAVID FERNANDO TASIGUANO  
5 MAÑAY, soltero JENNY ELIZABETH TASIGUANO  
6 MAÑAY, soltera; y, LUISA FERNANDA TASIGUANO  
7 MAÑAY, soltera, representada por su madre LUISA  
8 DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR; y,  
9 cónyuge sobreviviente la señora LUISA DE  
10 MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, viuda, de  
11 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
12 domiciliados en esta ciudad de Quito excepto la  
13 señora JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY,  
14 domiciliada en Madrid - España de tránsito por esta  
15 ciudad de Quito, por sus propios derechos.  
16 hábiles y capaces para contratar y poder  
17 obligarse, con el juramento que tienen rendido  
18 declaran: conforme constan de las partidas de  
19 defunción que se acompaña como documento  
20 habilitante, al fallecimiento de nuestro padre y  
21 cónyuge señor LUIS FERNANDO TASIGUANO  
22 SUQUILLO, quedó como cónyuge sobreviviente la  
23 señora LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY  
24 PAUCAR, y como herederos los comparecientes  
25 señores STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO  
26 MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY,  
27 JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA  
28 FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, representada por



1 fines legales firman conmigo en unidad de acto  
2 de todo lo cual doy fe.




3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28


STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY,  
C.C. 172394468-2.


DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY,  
C.C. 172094517

JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY,  
C.C. 171496596-3



1 Siguen firmas...

2

3

4

*Luisa Mañay*



5

6

7 LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR  
8 POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN  
9 REPRESENTACION DE SU HIJA MENOR DE EDAD  
10 LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY  
11 C.C. 140517636-8

12

13

14

15

16



17

DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO  
NOTARIO DECIMO QUINTO DEL CANTON

18

19

20

21

22

23

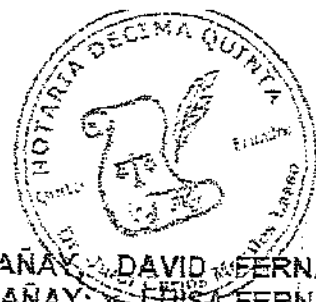
24

25

26

27

28



SEÑOR NOTARIO DEL CANTON QUITO:

Nosotros, STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, menor de edad debidamente representada por su madre señora LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, viuda y por sus propios derechos como cónyuge sobreviviente, mayores de edad excepto la señorita LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY de 15 años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estados civiles solteros, domiciliados en la ciudad de Quito, excepto la señora JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY domiciliada en Madrid - España de tránsito por esta ciudad de Quito, legalmente capaces, ante Usted, respetuosamente comparecemos con la siguiente petición:

El 29 de Julio del 2009, falleció en la parroquia Chaupicruz, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, nuestro padre y cónyuge señor LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, de 54 años de edad, de estado civil casado con LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, habiéndose producido su fallecimiento sin que haya otorgado testamento, dejando como herederos a sus hijos señores: STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY; y, como cónyuge sobreviviente la señora LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR por el derecho de gananciales que le corresponde, dejando a salvo el derecho de terceros, adjuntamos las respectivas partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que acompañamos.

Con estos antecedentes y fundados con lo que dejamos expuesto anteriormente y de acuerdo a las disposiciones reformativas Décimo Quinta del Código Orgánico General de Procesos y el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial expedida el 5 de noviembre de 1996 y promulgada en el Registro Oficial # 64 del 8 de noviembre de 1996, solicitamos que mediante Acta Notarial se sirva conceder la Posesión Efectiva Proindiviso de todos los bienes dejados por el causante antes mencionado, la misma que se inscribirá en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito y otros Registros de la Propiedad o Mercantil que fuere necesarios.

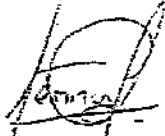
La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Usted, señor Notario autorizará se efectúe la presente diligencia notarial conforme a la Ley, para que surta los efectos legales correspondientes.

Firmo con mi Abogado patrocinador.

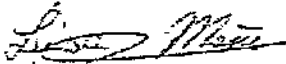
STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY  
C.C. 15233476572

DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY  
C.C. 1720942110



JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY

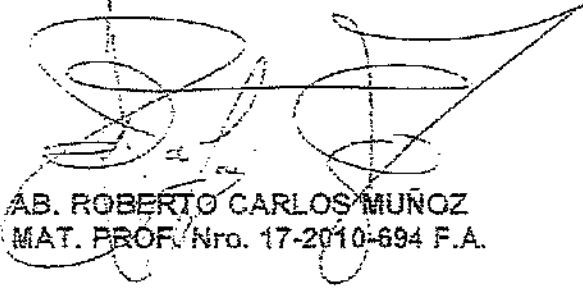
C.C. 171498596-7



LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY

Representada por su madre LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR

C.C. #0514636-8



AB. ROBERTO CARLOS MUÑOZ  
MAT. PROF. Nro. 17-2010-694 F.A.

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 170517636-8

**CIUDADANÍA**  
 MAÑAY PAUCAR  
**LUISA DE MARILLAC LOURDES**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZÁLEZ SUAREZ

**FECHA DE NACIMIENTO** 1958-08-16  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F  
**ESTADO CIVIL** VIUDA  
 LRS  
 TASIGUANO

BÁSICA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MAÑAY JUAN J  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 PAUCAR LUZ M  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 QUITO  
 2012-08-14  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2022-08-14

NOTARÍA DECIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
 Dr. Juan Carlos Morales Lasso

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**003**  
**003 - 0018** 1705176368  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
**MAÑAY PAUCAR LUISA DE MARILLAC LOURDES**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 QUITO BELSARIO QUEVEDO 1  
 CANTÓN PARROQUIA 1 ZONA

Presidente de la Junta

*Manay Paucar*

... REPÚBLICA DEL ECUADOR DEL CANTÓN QUITO  
 ... con la finalidad de ...  
 ... de la Ley Electoral ...  
 ... en ...  
 ...  
 Dr. Juan Carlos Morales Lasso  
 NOTARÍA DECIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 172094511-0

CECULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TASIGUANO MANAY DAVID FERNANDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTO LAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1991-10-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION BACHILLER D. QUIM. BIO

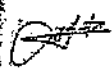

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE TASIGUANO SUDQUILO LUIS FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MANAY PAUCAR LUISA DE MARILYN GOURDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO 2013-05-16

FECHA DE EXPIRACION 2023-05-16

08 1118187

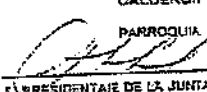
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
SECCIONES SECCIONALES 15-FEB-2014

099  
099 - 0001  
NÚMERO DE CERTIFICADO 1720945110  
CEDULA TASIGUANO MANAY DAVID FERNANDO

|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCION | 9    |
| PROVINCIA | CALDERON        | 1    |
| QUITO     | PARROQUIA       | ZONA |
| CANTON    |                 |      |


RESIDENTE DE LA JUNTA



NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
art. 16 de la Ley Notarial, ocy té que la COPIA que  
antecede en ( ) ( ) es igual al documento original  
presentado ante mí  
Quito,

Dr. Juan Carlos Morales Lasso  
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

IDENTIFICACION



175384638-3

CIUDADANIA: ECUAD

APellidos y Nombres: JACQUES ANTONIO MORALES

FECHA DE NACIMIENTO: 05/05/1971

LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO

SEXO: M

ESTADO CIVIL: SOLTERO


ESTADANTE

APellidos y Nombres del Padre: JACQUES ANTONIO MORALES

APellidos y Nombres de la Madre: MANAY PALMIRA LUISA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: QUITO, 05/05/21

FECHA DE EXPIRACION: 05/05/21



*Juan Carlos Morales Laesa*

NOTARIA DECIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

Las escenas con las que se previene en el número 6 del Art. 12 de la Ley Notarial, del 14 de mayo de 1994, que establece en ( ) ( ) es igual al documento original presentado ante mi

*Juan Carlos Morales Laesa*

Dr. Juan Carlos Morales Laesa  
NOTARIA DECIMA QUINTA DEL CANTON QUITO



CITADANIA 171496596-7

CASICUANO MARIJEN JENNY ELIZABETH

PICHINCHA/QUITO/BLAS

30 ABRIL 1978

0012 0325 F

PICHINCHA/QUITO

SOLANZA-SOLANZA 1978



*Jenny*

SEXO

SUPERIOR

ESTUDIANTE

LUIS FERNANDO CASICUANO

LUISA DE MARTILAC L. MARIJEN

QUITO

21/08/2009

21/08/2009

REN 1642481



*Jenny*

NOTARIA SEGUNDA QUINTA DEL CANTON QUITO  
de acuerdo con lo establecido en el numeral 3 de  
la Ley Notarial, con lo que la COPA que  
anexo en [ ] forma; se firma el documento original  
presentado en mi  
Oficio.

*Juan Carlos Morales Lozano*  
Dr. Juan Carlos Morales Lozano  
NOTARIA SEGUNDA QUINTA DEL CANTON QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



N.º 172384468-2

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TASIGUANO MAÑAY  
STEPHANIE ALEJANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA  
FECHA DE NACIMIENTO 1995-05-29  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA



APellidos y Nombres del Padre  
TASIGUANO SQUILLO JACQUELINE  
APellidos y Nombres de la Madre  
MAÑAY PAUCAR LUISA SEZARINA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2013-12-23  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-12-23



V333341222

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 2015-2017

100



100 - 0067 1723844682  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TASIGUANO MAÑAY STEPHANIE  
ALEJANDRA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA CALDERON  
QUITO PARROQUIA 1  
CANTÓN ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

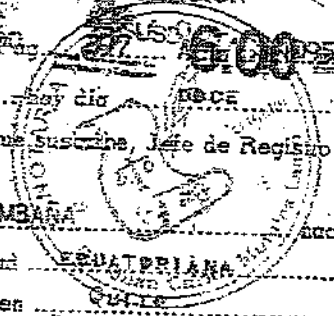
LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL CANTÓN QUITO  
se otorga con la vigencia prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Electoral, hoy es que la COPIA que  
se anexa en 1 fojas, es igual al documento original  
presentado ante mí  
QUITO,

*[Signature]*  
Dr. Juan Carlos Morales Lasso  
NOTARIO DECIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



En QUITO 54106017 provincia de PICHINCHA a los 27 días del mes de MARZO de mil novecientos SETENTA Y SEIS.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, expone la presente acta del matrimonio de: 120376

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: LUIS FERNANDO TASIGUANO SIMBARRA nacido en QUITO-PICHINCHA el 14 de ENERO de 1955 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión QUERER con Cédula N° 17-0571892, domiciliado en QUITO de estado anterior SOLTERO; hijo de MIGUEL TASIGUANO ROSARIO SIMBARRA y de

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR nacida en QUITO-PICHINCHA el 15 de JUNIO de 1959 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión Q.D. MÉSTICES con Cédula N° 17-0517636, domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA; hija de JUAN JOSÉ MAÑAY y de LUZ MARÍA PAUCAR

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 12 DE MARZO DE 1976

En este matrimonio legitiman a sus hijos con sus nombres.

OBSERVACIONES:

FIRMAS: En Pichincha  
 \* Luis Tasiguano \* Luisa Paucar

Año: \_\_\_\_\_ Tomo: \_\_\_\_\_ Pág. \_\_\_\_\_ Acta: \_\_\_\_\_  
 Día  Hora  Min

**CERTIFICADO**  
 Que en fe pública que se contiene en el presente acta, se ha cumplido con lo establecido en la Ley del Sistema Registral y de Identificación, en concordancia con el artículo 10 de la Ley de Registro Civil, y se ha cumplido con lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Registro Civil, y se ha cumplido con lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Registro Civil.

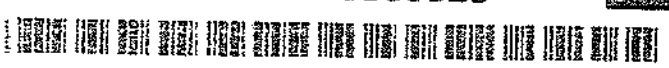
Presencia  Electrónica

DIRECCIÓN NACIONAL  
 DIRECCIÓN REGIONAL  
 SECCIÓN NACIONAL  
 SECCIÓN DE ASESORIA

2002 MAR 12

- |                                  |                |                             |                                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| CERTIFICADOS:                    | COPIA INTEGRAL | RESOLUCIONES ADM.           | CERTIFICADO CON CERTIFICADO DE ACTA |
| INFORMES                         | TRÁMITE        | MODELO SOLICITUD CIVIL COM. | CONVENIO DE GARANTÍA REGISTRAL      |
| MATRIMONIO                       | IDENTIFICACIÓN | PLAZON DE NO INTERFEREN.    | IMPORTE ALICUOTA                    |
| IMPON DE FECHA                   | DEFUNCIÓN      | IMPON DE FECHA DE LA ACTA   | IMPORTE DE LA ACTA DE MATRIMONIO    |
| IDENTIFICACIÓN                   |                |                             |                                     |
| IMPORTE DE LA ACTA DE MATRIMONIO |                |                             |                                     |

10 - 3380326



-375-  
 L. noventa y cinco





**DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA**

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1995 Tomo 4-C Pagina 116, Acta 2562, consta  
 la inscripcion de: **TASIGUANO MANAY STEPHANIE ALEXANDRA**

nacido en: **SANTA FRISCA**, Canton: **QUITO\*\*\*\*\***  
 Provincia de **PICHINCHA\*\*\*\*\***; el **VEINTISEIS** de **JUNIO \*\*\*** de **MIL**  
**NOVECIENTOS NOVENTA CINCO \*\***; HIJA de: **TASIGUANO SQUILELO LUIS FERNANDO**  
 nacionalidad **ECUATORIANA\*\*\*\*\***; y de: **MANAY PAUCAR LUISA DE MARILLAC LOURDES**  
 nacionalidad **ECUATORIANA\*\*\*\*\***.

**QUITO\*\*\*\*\*** a, **27** de **JUNIO \*\*\*** del **2018**.

Cedula: 172384468-2

**DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL**

**CERTIFICADOS:**

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNION DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PARTO, EMPLAZAMIENTO

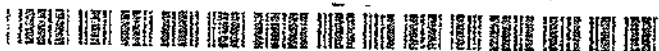
**COPIA INTEGRAL:**

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES
- TODOS SOLICITUDS CLASIFICADAS
- SALIDA DE LOS REGISTROS
- ACTA DE FIDUCIA

- DESEMPLEO
- PLANES DE VIDA
- PLANES DE VIDA
- PLANES DE VIDA
- PLANES DE VIDA

10 - 3398092



- 374 -  
 Inscrito en el acta 2562





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00



## DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

### PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1978 Tomo 6-A Pagina 12, Acta 3625 ; consta  
la Inscripcion de: TASIGUANO MANAY JENNY ELIZABETH

nacido en: SAN BLAS , Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*, el TREINTA \*\*\* de ABRIL \*\*\* de MTL  
NOVECIENTOS SETENTAIOCHO \*\* ; HIJA de: LUIS FERNANDO TASIGUANO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: LUISA DE MARELLAC L MANAY  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a. 27 de JUNIO \*\*\* del 2016.

Cedula: 171496596-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

[Faint, illegible text]

#### CERTIFICADOS:

- NACIMIENTO
- TRANSUMICION
- FUSION DE ACTOS
- CONSUNDA
- DEPART. COMP. TRANSUMICION

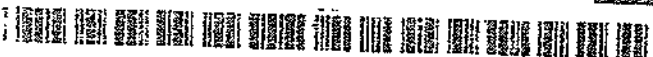
#### COPIA INTEGRAL

- NACIMIENTO
- TRANSUMICION
- CONSUNDA

- TRANSUMICION ASIM
- FUSION DE ACTOS QUE DA LUGAR A UN NUEVO NACIMIENTO
- FUSION DE ACTOS QUE DA LUGAR A UN NUEVO NACIMIENTO
- FUSION DE ACTOS QUE DA LUGAR A UN NUEVO NACIMIENTO

- CERT. BIOMETRICO CON CERT. FUNDOS DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE POR DECISION NOTARIAL
- CAMBIO DE FUNDOS
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 3398090



373-  
treinta y tres

Se otorgó ante mi Doctor JUAN CARLOS MORALES LASSO, Notario Décimo Quinto del cantón Quito, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la POSESION EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, A FAVOR: STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY; y, LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, menor de edad debidamente representada por su madre LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR CONYUGE SOBREVIVIENTE LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, debidamente firmada y sellada en Quito, a treinta de junio del dos mil dieciséis.



*Juan Carlos Morales Lasso*  
DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO  
NOTARIO DÉCIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO



NE 046853

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 147, repertorio(s) - 52008

~~Lunes 04/07/2016 04:05:50~~

**EL REGISTRADOR DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DE QUITO**


Causante (s)

Señor: LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO.-

Beneficiario (s)

Sus hijos: STEPHANIE ALEJANDRA TASIGUANO MAÑAY, DAVID FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, JENNY ELIZABETH TASIGUANO MAÑAY y LUISA FERNANDA TASIGUANO MAÑAY, (menor de edad); y, la señora: LUISA DE MARILLAC LOURDES MAÑAY PAUCAR, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales de la sociedad conyugal.- Dejando a salvo el derecho de terceras.-

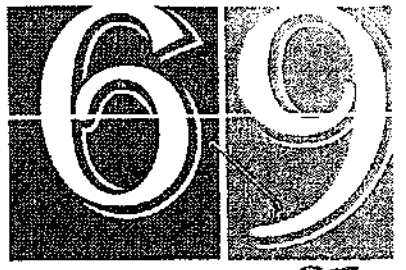
Responsable.-

  
CARLOS PALLO









Dr. Miguel Angel Tito Ruilova

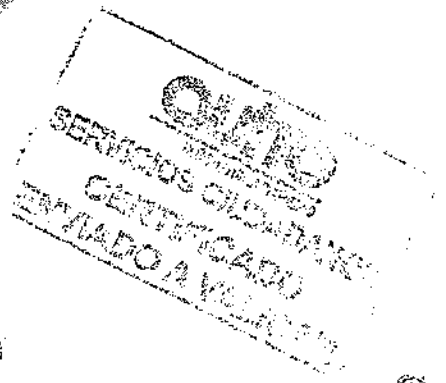
0000247764

# Unificación de Lotes Y Compraventa

Copia 119

Otorgado 25 SET. 2015

Fecha 25 SET. 2015



Handwritten signature and stamp

Handwritten text: ASOCIACIONES ACS \$ 7

Handwritten notes: 13/11/16, JBB 2CTTA, -37%, Incendio oficina y casa

Unifacacion

de

datos

7

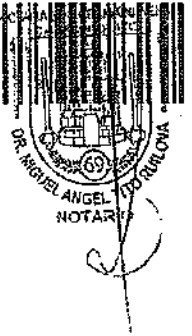
Unifacacion



Factura: 001-002-000010612



20151701069P03762



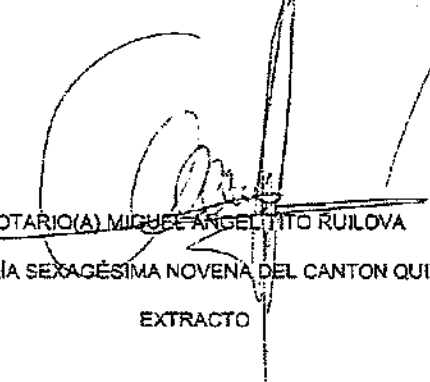
NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO

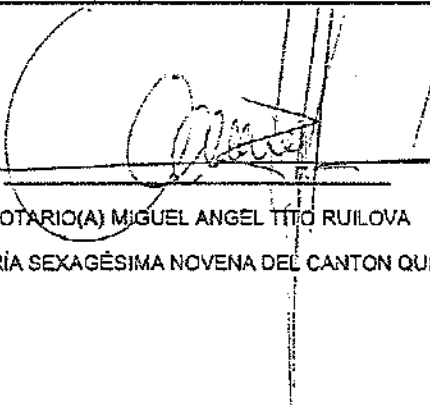
EXTRACTO

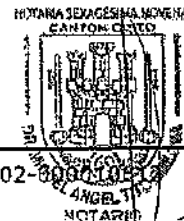
| Escritura N°:                 |                                          | 20151701069P03762         |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| UNIFICACIÓN DE LOTES          |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        |                                          | 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                     | Tipo Interviniente        | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                       | SUQUILLO SIMBAÑA ROSARIO                 | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1702806306         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO MARIA LUCINDA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1702349596         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO CARMEN AMELIA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1701014688         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO ROSA MARIA            | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1702379924         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL          | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1702981869         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO ANGEL EDUARDO         | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1703965515         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO MARIANA DE JESUS      | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1703917821         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO CESAR BOLIVAR         | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1705078920         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO CARLOS ALFREDO        | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1707803530         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO SUQUILLO MARGARITA DEL ROSARIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1709010191         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO           | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1716135585         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO MAÑAY AMPARO DE LOURDES        | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1713223954         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO MAÑAY DIANA CRISTINA           | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1715212822         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | TASIGUANO MAÑAY JOSE LUIS                | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1716135577         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                       | ESTEVEZ PEREZ CHRISTIAN DANIEL           | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1714800857         | ECUATORIANA  | TESTIGO       |                           |
| Natural                       | BEDON YEPEZ JOSE EDUARDO                 | POR SUS PROPIOS DERECHOS  | CÉDULA                 | 1706580881         | ECUATORIANA  | TESTIGO       |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                     | Tipo Interviniente        | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
|                               |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                     |                                          | Cantón                    |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| PICHINCHA                     |                                          | QUITO                     |                        | KENNEDY            |              |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                          |                           |                        |                    |              |               |                           |

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: | INDETERMINADA |
|------------------------------|---------------|

  
 NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
 NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO  
 EXTRACTO

| Escritura N°:                |                                 | 20151701068P03762                                      |                        |                    |              |               |                           |
|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>      |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                  |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       |                                 | 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2015                              |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>            |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>          |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente                                     | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                      | SUQUILLO SIMBAÑA ROSARIO        | POR SUS PROPIOS DERECHOS                               | CÉDULA                 | 1702806306         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                      | ESTEVEZ PEREZ CHRISTIAN DANIEL  | POR SUS PROPIOS DERECHOS                               | CÉDULA                 | 1714800657         | ECUATORIA NA | TESTIGO       |                           |
| Natural                      | BEDON YEPEZ JOSE EDUARDO        | POR SUS PROPIOS DERECHOS                               | CÉDULA                 | 1706580831         | ECUATORIA NA | TESTIGO       |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>            |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente                                     | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                      | TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS                               | CÉDULA                 | 1702931859         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>             |                                 |                                                        |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                    |                                 | Cantón                                                 |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| PICHINCHA                    |                                 | QUITO                                                  |                        | KENNEDY            |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       |                                 | LOTE DE TERRENO                                        |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                 | SE VENDE EL 5% DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DEL INMUEBLE |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: |                                 | 25973.00                                               |                        |                    |              |               |                           |

  
 NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
 NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO



1 ESCRITURA NÚMERO

|   |      |    |    |    |         |                        |
|---|------|----|----|----|---------|------------------------|
| 2 | 2015 | 17 | 01 | 69 | P003762 | FAC: 001-002-800010820 |
|---|------|----|----|----|---------|------------------------|

UNIFICACION DE LOTES

OTORGADO POR:

ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA y OTROS

COMPRA VENTA

OTORGADO POR:

ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA

A FAVOR DE:

MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO

CUANTIA: USD. \$. 25.973,50

DI 2 C.C.

IL.

17

18 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano; Capital  
 19 de la República del Ecuador, hoy día VIERNES ~~veinte y cinco (25) de~~  
 20 ~~Septiembre del dos mil quince~~, ante mí, Doctor MIGUEL ANGEL  
 21 TITO RUILOVA, NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL  
 22 CANTÓN QUITO, comparecen: los señores: ROSARIO  
 23 SUQUILLO SIMBAÑA, por sus propios y personales derechos, de  
 24 estado civil viuda MARIA LUCINDA TASIGUANO SUQUILLO,  
 25 por sus propios y personales derechos, de estado civil soltera  
 26 CARMEN AMELIA TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y  
 27 personales derechos, de estado civil casada; ROSA MARIA  
 28 TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y personales derechos, de

= 303 -  
haciendo presente a mi madre

1 estado civil soltera; MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO,  
2 por sus propios y personales derechos, de estado civil casado; ANGEL  
3 EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y  
4 personales derechos, de estado civil casado; MARIANA DE JESUS  
5 TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y personales derechos, de  
6 estado civil soltera; CESAR BOLIVAR TASIGUANO SUQUILLO,  
7 por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero; CARLOS  
8 ALFREDO TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y  
9 personales derechos, de estado civil soltero; MARGARITA DEL  
10 ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO, por sus propios y personales  
11 derechos, de estado civil casada; EDWIN FERNANDO  
12 TASIGUANO MAÑAY, por sus propios y personales derechos, de  
13 estado civil soltero; AMPARO DE LOURDES TASIGUANO  
14 MAÑAY, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltera;  
15 DIANA CRISTINA TASIGUANO MAÑAY, por sus propios y  
16 personales derechos, de estado civil soltera; JOSE LUIS  
17 TASIGUANO MAÑAY, por sus propios y personales derechos, de  
18 estado civil casado.- Los comparecientes son de nacionalidad  
19 ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito, mayores de edad,  
20 legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy  
21 fe en virtud de que me exhibieron sus cédulas de ciudadanía que en  
22 fotocopias autenticadas por mí se agregan a este instrumento y me  
23 solicitan que eleve a escritura pública la siguiente minuta, cuyo tenor  
24 literal a continuación transcribo.- SEÑOR NOTARIO: En el registro  
25 de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga el  
26 contrato de compraventa y unificación de lotes, contenido al tenor de  
27 las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.  
28 Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública: los



1 señores ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA, viuda,  
 2 LUCINDA TASIGUANO SUQUILLO, soltera; CARMEN  
 3 TASIGUANO SUQUILLO, casada; ROSA MARIA TASIGUANO  
 4 SUQUILLO, soltera; MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO,  
 5 casado; ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO, casado,  
 6 MARIANA DE JESUS TASIGUANO SUQUILLO, soltera; CESAR <sup>α h</sup>  
 7 BOLIVAR TASIGUANO SUQUILLO, soltero; CARLOS ALFREDO  
 8 TASIGUANO SUQUILLO, soltero; MARGARITA DEL ROSARIO  
 9 TASIGUANO SUQUILLO, casada; EDWIN FERNANDO <sup>h p</sup>  
 10 TASIGUANO MAÑAY, soltero; AMPARO DE LOURDES  
 11 TASIGUANO MAÑAY, soltera; DIANA CRISTINA TASIGUANO  
 12 MAÑAY, soltera; JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, casado.- Los  
 13 comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en el  
 14 Distrito Metropolitano de Quito, con capacidad legal para contratar y  
 15 obligarse por lo que celebran el presente contrato. **SEGUNDA:**  
 16 **ANTECEDENTES.** A) Que conjuntamente con mi difunto cónyuge y  
 17 padre de mis hijos MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO, adquirimos  
 18 una casa y terreno adyacente de sesenta metros de frente por ciento  
 19 dieciocho metros de fondo, situado en el sector de Llano Grande,  
 20 parroquia de Calderón de este Distrito Metropolitano de Quito, según  
 21 escritura de fecha dieciséis de noviembre mil novecientos cincuenta y  
 22 cinco, ante el notario doctor Carlos Alberto Moya, legalmente inscrita el  
 23 uno de diciembre de mil novecientos cincuenta y cinco, en el Registro de  
 24 la Propiedad del cantón Quito, siendo sus linderos los siguientes:  
 25 **NORTE.**- Con camino público ( hoy calle pública García Moreno); por  
 26 el **SUR.**- Propiedad que se reservan los vendedores (hoy calle pública  
 27 Sergio Enrique Girón), por el **ORIENTE.**- con propiedad de la señora  
 28 Rosa Elena de la Cruz viuda de Mozo; y por el **OCCIDENTE.**- con

- 368 -  
 trescientos sesenta y ocho



7.000.00

1 propiedad de Nicolás Uyana, con una superficie aproximada de siete mil  
2 ochenta metros cuadrados . B) según escritura pública de fecha once de  
3 octubre de mil novecientos cincuenta y cinco; ante el notario doctor  
4 Carlos Alberto Moya, legalmente inscrita el seis de febrero de mil  
5 novecientos noventa y dos, en el Registro de la Propiedad del cantón  
6 Quito, compramos conjuntamente con mi difunto cónyuge MIGUEL  
7 TASIGUANO SUQUILLO, el lote de terreno comprendido dentro de  
8 los linderos siguientes: NORTE en nueve metros con camino público  
9 (hoy calle pública García Moreno); por el SUR.- en nueve metros  
10 propiedad de Ramón Simbaña (hoy calle pública Sergio Enrique Girón);  
11 por el ORIENTE.- con propiedad que se reserva la vendedora en ciento  
12 dieciocho metros; y por el OCCIDENTE.- con propiedad de Miguel  
13 Tasiguano Suquillo (comprador), en una extensión de ciento dieciocho  
14 metros con una superficie aproximada en ese entonces MIL SESENTA  
15 Y DOS METROS CUADRADOS. C) Posteriormente fallece mi  
16 cónyuge y nuestro padre MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO, el siete  
17 de febrero de mil novecientos noventa y siete, por lo que se realizó la  
18 posesión efectiva, según acta notarial otorgada ante el doctor Jaime  
19 Aillón, notario público Cuarto de este cantón Quito, con fecha  
20 diecinueve de enero de mil novecientos noventa y ocho, legalmente  
21 inscrita el siete de agosto de mil novecientos noventa y ocho en el  
22 Registro de la Propiedad del cantón Quito, en la cual se concedió la  
23 posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto MIGUEL  
24 TASIGUANO SUQUILLO, en favor de sus hijos MARIA LUCINDA,  
25 CARMEN AMELIA, ROSA MARIA , MIGUEL ANGEL,  
26 MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO (fallecido), ANGEL  
27 EDUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO Y  
28 MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO y como



1 cónyuge sobreviviente la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA,  
 2 dejando a salvo el derecho a terceros. D) Posteriormente, fallece el señor  
 3 LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, el veinte y nueve de  
 4 julio del dos mil nueve, por lo que se realizó la posesión efectiva, según  
 5 acta notarial otorgada ante el Doctor Juan Villacís Medina, Notario  
 6 Público Noveno Encargado de este cantón Quito, con fecha seis de  
 7 junio del dos mil doce, legalmente inscrita el tres de julio del dos mil  
 8 doce en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, en lo cual se  
 9 concedió la posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto .  
 10 LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, en favor de sus hijos  
 11 EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE  
 12 LOURDES TASIGUANO MAÑAY, DIANA CRISTINA  
 13 TASIGUANO MAÑAY, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, y  
 14 como cónyuge sobreviviente la señora JUISA DE MARIJAC  
 15 LOURDES MAÑAY PAUCAR, dejando a salvo el derecho a terceros.  
 16 **TERCERA: DE LA UNIFICACION DE LOTES.-** Con los  
 17 antecedentes expuestos y en base a la Sección Tercera del CÓDIGO  
 18 ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL,  
 19 AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, en su Artículo  
 20 cuatrocientos ochenta y tres que nos indica de la integración de lotes  
 21 voluntariamente, los señores ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA,  
 22 viuda, MARIA LUCINDA TASIGUANO SUQUILLO, soltera,  
 23 CARMEN AMELIA TASIGUANO SUQUILLO, casada, ROSA  
 24 MARIA TASIGUANO SUQUILLO, soltera, MIGUEL ANGEJ.  
 25 TASIGUANO SUQUILLO, casado, ANGEL EDUARDO  
 26 TASIGUANO SUQUILLO, casado, MARIANA DE JESUS  
 27 TASIGUANO SUQUILLO, soltera, CESAR BOLIVAR  
 28 TASIGUANO SUQUILLO, soltero, CARLOS ALFREDO

- 367 -  
Ciento sesenta y siete

1 TASIGUANO SUQUILLO, soltero, MARGARITA DEL ROSARIO  
2 TASIGUANO SUQUILLO, casada, EDWIN FERNANDO  
3 TASIGUANO MAÑAY, soltero, AMPARO DE LOURDES  
4 TASIGUANO MAÑAY, soltera, DIANA CRISTINA TASIGUANO  
5 MAÑAY, soltera; JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, casado, libre y  
6 voluntariamente sin presión de ninguna clase deciden unificar los dos  
7 lotes de terreno, los herederos Tasiguano Suquillo unifican su porcentaje  
8 que les corresponde como herederos esto es su cinco por ciento cada  
9 uno y de ellos por cuanto falleció un heredero Luis Fernando Tasiguano  
10 Suquillo, sus herederos unifican el uno punto veinte y cinco por ciento  
11 (1.25%) que les corresponden del cinco por ciento, mientras que la viuda  
12 ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA unifica su cincuenta por ciento que  
13 le corresponde como cónyuge superviviente, cuyas características y  
14 demás especificaciones constan en la cláusula segunda de antecedentes,  
15 para que sea identificado como uno solo ya que los dos lotes linderan  
16 entre sí. **CUARTA: LINDEROS Y DIMENSIONES DESPUÉS**  
17 **DE LA UNIFICACION.-** Los linderos y dimensiones del inmueble  
18 unificado serán los siguientes: POR EL NORTE.- Con calle pública  
19 García Moreno, setenta punto setenta y cuatro metros, POR EL SUR.-  
20 Con calle pública Sergio Enrique Girón en setenta punto sesenta y cinco  
21 metros. POR EL OESTE.- Con propiedad del señor Nicolás Uyana  
22 (Hoy propiedad en una parte con Klever Vicente Tashiguano  
23 Guachamín y en otra parte con Marco Vinicio Morales Oyana), en  
24 ciento trece punto setenta y tres metros y POR EL ESTE.- Con  
25 propiedad de Ruben Dario Morales-Guañuna en ciento quince punto  
26 cuarenta y tres metros, con una superficie aproximada de OCHO MIL  
27 NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON  
28 CUARENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS, esta es la

6 8077.11

8142-2

7-17-15

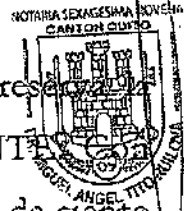
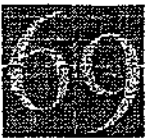


1 superficie real y actual después que se ensancharon las calles  
 2 pasan por el norte y sur de la propiedad. **QUINTA: CUANTÍA:**  
 3 cuantía por su naturaleza es indeterminada. **SEXTA:**  
 4 **SANEAMIENTO.-** Los comparecientes declaran que sobre los  
 5 inmuebles motivos de este contrato de unificación, no pesan ningún  
 6 gravamen, conforme consta de los certificados conferido por el señor  
 7 Registrador de la Propiedad del cantón, que se agrega como habilitante.  
 8 **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan el  
 9 contenido del presente contrato de Unificación de los lotes por  
 10 encontrarse redactado a favor de sus respectivos intereses. **OCTAVA:**  
 11 **AUTORIZACIÓN.-** Los comparecientes autorizan para que inscriba el  
 12 presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente, ya sea  
 13 por sí o por interpuesta persona. **NOVENA GASTOS.-** Los gastos  
 14 que demanden la celebración de la presente escritura hasta su  
 15 inscripción, serán de cuenta de los comparecientes. **DECIMA:**  
 16 **JURISDICCION.-** Para el caso de interpretación contractual y/o  
 17 reclamación judicial, las partes renuncian fuero y domicilio y se sujetan a  
 18 los jueces competentes de Quito y al trámite ejecutivo o verbal sumario,  
 19 a elección del actor. **SEGUNDA PARTE: DE LA COMPRA**  
 20 **VENTA SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a  
 21 su cargo, sírvase incorporar una que contenga el contrato de  
 22 compraventa, contenido al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
 23 **COMPARECIENTES.** Comparecen al otorgamiento de la presente  
 24 escritura: por una parte, la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA,  
 25 viuda a quien en adelante y para efectos de este contrato se le  
 26 denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte comparece el señor  
 27 MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO, casado con Clara  
 28 Matilde Pozo, por sus propios y personales derechos a quien para

5%

- 366 -  
trescientos sesenta y seis

1 efectos de este contrato se le denominará "EL  
2 COMPRADOR".- Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de  
3 edad, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, con  
4 capacidad legal para contratar y obligarse por lo que celebran el  
5 presente contrato. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Que el señor  
6 MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO y su cónyuge ROSARIO  
7 SUQUILLO SIMBAÑA, adquieren una casa y terreno adyacente de  
8 sesenta metros de frente, por ciento dieciocho metros de fondo, situado  
9 en el sector de Llano Grande, Parroquia de Calderón de este Distrito  
10 Metropolitano de Quito, según escritura de fecha dieciséis de noviembre  
11 de mil novecientos cincuenta y cinco, ante el Notario doctor Carlos  
12 Alberto Moya, inscrita el uno de diciembre de mil novecientos  
13 cincuenta y cinco, en el Registro de la Propiedad del cantón Quito,  
14 siendo sus linderos los siguientes: NORTE: Con camino público ( hoy  
15 calle pública García Moreno); por el SUR: Propiedad que se reservan los  
16 vendedores (hoy calle pública Sergio Enrique Giron), por el ORIENTE:  
17 Con propiedad de la señora Rosa Elena de la Cruz viuda de Mozo; y por  
18 el OCCIDENTE: Con propiedad de Nicolás Uyana, con una superficie  
19 aproximada de ocho mil ciento cuarenta y dos metros cuadrados . B)  
20 Según escritura pública de fecha once de octubre de mil  
21 novecientos cincuenta y cinco, ante el notario doctor Carlos  
22 Alberto Moya, legalmente inscrita el seis de febrero de mil  
23 novecientos noventa y dos, en el Registro de la Propiedad del  
24 cantón Quito, compra MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO con su  
25 cónyuge ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA, el lote de terreno dentro  
26 de los linderos siguientes: NORTE: En nueve metros con camino  
27 público (hoy calle pública García Moreno); por el SUR: En nueve  
28 metros propiedad de Ramón Simbaña (hoy calle pública Sergio



1 Enrique Giron); por el ORIENTE: Con propiedad que se reser  
2 vendedora en ciento dieciocho metros; y por el OCCIDENTE  
3 propiedad de Miguel Tasiguano (comprador), en una extensión de ciento  
4 dieciocho metros con una superficie aproximada en ese entonces de  
5 MIL SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS.- C) Posteriormente  
6 fallece el señor MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO, el siete de  
7 febrero de mil novecientos noventa y siete, se realizó la posesión  
8 efectiva, según acta notarial otorgada ante el doctor Jaime Aillón,  
9 Notario Público Cuarto de este cantón Quito, con fecha diecinueve de  
10 enero de mil novecientos noventa y ocho, inscrita el siete de agosto de  
11 mil novecientos noventa y ocho en el Registro de la Propiedad del  
12 cantón Quito, en la cual se concedió la posesión efectiva proindiviso de  
13 los bienes del difunto, en favor de sus hijos / MARIA LUCINDA,  
14 CARMEN AMELIA, ROSA MARIA , MIGUEL ANGEI,  
15 MARIANA DE JESUS, LUIS FERNANDO (fallecido), ANGEL  
16 EDUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS ALFREDO Y  
17 MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO y como  
18 cónyuge sobreviviente la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA,  
19 dejando a salvo el derecho a terceros. D) Posteriormente, fallece el señor  
20 LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, el veinte y nueve de  
21 julio del dos mil nueve, por lo que se realizó la posesión efectiva, según  
22 acta notarial otorgada ante el Doctor Juan Villacis Medina, notario  
23 público Noveno Encargado de este cantón Quito, con fecha seis de  
24 junio del dos mil doce, legalmente inscrita el tres de julio del dos mil  
25 doce en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, en la cual se  
26 concedió la posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto .  
27 LUIS FERNANDO TASIGUANO SUQUILLO, en favor de sus hijos  
28 EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE

1 LOURDES TASIGUANO MAÑAY, DIANA CRISTINA  
2 TASIGUANO MAÑAY, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY, y  
3 como cónyuge sobreviviente la señora LUISA DE MARILLAC  
4 LOURDES MAÑAY PAUCAR, dejando a salvo el derecho a terceros.  
5 E) En virtud que se está unificando los lotes de terreno, la superficie es  
6 de OCHO MIL NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS  
7 CON CUARENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS,  
8 **TERCERA: DE LA COMPRA VENTA:** Con los antecedentes  
9 expuestos, LA VENDEDORA da en venta y en perpetua enajenación a  
10 favor del COMPRADOR, el porcentaje del ~~cinco por ciento de los~~  
11 ~~derechos y acciones~~ DEL LOTE DE TERRENO ANTES  
12 MENCIONADO, que como cónyuge sobreviviente le corresponde, y  
13 más características detalladas en la cláusula anterior a favor del  
14 comprador. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.** Las partes  
15 libre y voluntariamente fijan como precio del porcentaje hereditario de  
16 derechos y acciones, la suma de VEINTE Y CINCO MIL  
17 NOVECIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES DE LOS  
18 ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (usd \$ 25.973,00), que  
19 ya fueron pagados por EL COMPRADOR, en dinero en efectivo y  
20 moneda de curso legal, que a decir de LA VENDEDORA, los ha  
21 recibido, por lo que nada tiene que reclamar en el futuro y tendrá los  
22 siguientes linderos: NORTE.- Con calle García Moreno, SUR.- Terreno  
23 de Carlos Alfredo Tasiguano Suquillo, OESTE.- Pasaje privado de  
24 propiedad de los herederos Tasiguano Suquillo; y, ESTE. Terreno de  
25 Ruben Morales, con una superficie aproximada de ochocientos nueve  
26 metros con noventa y cuatro decímetros cuadrados. **QUINTA:**  
27 **TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** La vendedora transfiere a  
28 favor del comprador el dominio y posesión de los derechos y acciones



1 que los tiene fincados en el lote de terreno, con todas sus entradas y salidas,  
2 salidas, usos, costumbres, derechos, y servidumbres pasivas y activas,  
3 le son anexos. **SEXTA: SANEAMIENTO.**- La vendedora declara sobre el porcentaje del bien inmueble vendido no pesa ningún gravamen  
4 sobre el porcentaje del bien inmueble vendido no pesa ningún gravamen  
5 hipotecario, embargo o prohibición de enajenar según consta del  
6 certificado conferido por el Registrador de la Propiedad del Cantón  
7 Quito, mismo que se adjunta como habilitante, sin embargo de lo cual se  
8 sujeta al saneamiento por evicción de conformidad con la ley.  
9 **SEPTIMA: CONSOLIDACION.**- Con esta venta el comprador  
10 consolida para sí el diez por ciento de los derechos y acciones del lote de  
11 terreno antes mencionado, por cuanto es heredero de su difunto padre.  
12 De conformidad a la posesión efectiva inscrita en el Registro de la  
13 propiedad de fecha siete de agosto de mil novecientos noventa y ocho  
14 en el registro de la propiedad del cantón Quito, en la cual se concedió la  
15 posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto, en favor de sus  
16 hijos MARIA LUCINDA, CARMEN AMELIA, ROSA MARIA,  
17 MIGUEL ANGEL, MARIANA DE JESUS, LUIS-FERNANDO  
18 (fallecido), ANGEL EDUARDO, CESAR BOLIVAR, CARLOS  
19 ALFREDO y MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO  
20 SUQUILLO, y como cónyuge sobreviviente la señora ROSARIO  
21 SUQUILLO SIMBAÑA dejando a salvo el derecho de terceros  
22 **OCTAVA: CONTROVERSIA.**- Para el caso de controversia surgida  
23 del presente contrato las partes renuncian fuero y domicilio y se sujetan  
24 a los jueces de lo civil con asiento en esta ciudad de Quito. **NOVENA:**  
25 **ACEPTACIÓN E INSCRIPCIÓN.**- Los contratantes aceptan el total  
26 contenido de la presente escritura, por estar otorgada en seguridad de  
27 sus recíprocos intereses, quedando autorizados los compradores para  
28 que obtengan su inscripción en el Registro de la Propiedad. **DÉCIMA:**



1 **GASTOS.**- Los gastos que demanda la celebración de la presente  
2 escritura hasta su inscripción, son de cuenta del comprador. Usted señor  
3 Notario se servirá agregar a la presente las demás cláusulas de estilo para  
4 la plena validez del presente instrumento.- **HASTA AQUÍ LA**  
5 **MINUTA**, la misma que se encuentra firmada por la señora Abogada  
6 Guadalupe Merchán, con matrícula profesional número once guion dos  
7 mil catorce guion doscientos diecisiete del Foro Abogados del Consejo  
8 de la Judicatura, que queda elevada a escritura pública con todo el valor  
9 legal, junto con los documentos habilitantes y anexos incorporadas a  
10 ella. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron  
11 los preceptos legales aplicables al caso y, leída que les fue íntegramente  
12 por mí, el Notario a los comparecientes se ratifican y firman conmigo  
13 excepto la señora ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA, que imprime la  
14 huella digital de su dedo pulgar derecho, ya que no puede firmar por no  
15 saber leer ni escribir; y, a su ruego firman los testigos señores  
16 CHRISTIAN DANIEL ESTEVEZ PEREZ y JOSE EDUARDO  
17 BEDON YEPEZ, a quienes de conocer doy fe por haberme presentado  
18 sus cédulas de ciudadanía, firman conmigo en unidad de acto, quedando  
19 incorporado al protocolo de esta Notaría, de todo lo cual doy fe.-  
20  
21  
22

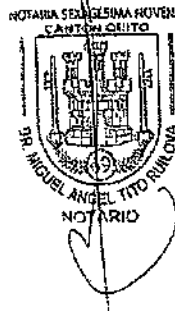
23 **SR. ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA**

24 **C.C. 170230630 - 6**

25  
26 *Lucinda Tasiguano S*

27 **SRA. MARIA LUCINDA TASIGUANO SUQUILLO**

28 **C.C. 170234959 - 6**



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Carmen Amelia Tasiguano*



SR. CARMEN AMELIA TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170101468-8

*Rosa Maria Tasiguano*



SR. ROSA MARIA TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170237992-6

*Miguel Angel Tasiguano*



SR. MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170298186-9

*Angel Eduardo Tasiguano*



SR. ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO

C.C. 170396551-5

*Mariana de Jesus Tasiguano*





SRA. MARIANA DE JESUS TASIGUANO SUQUILLO

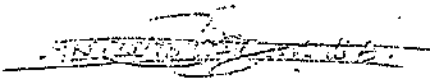

C.C. 170391782-1

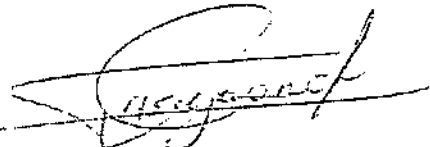

363-  
trescientos sesenta y tres

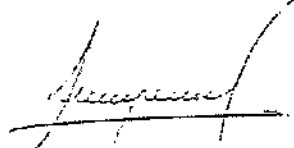

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

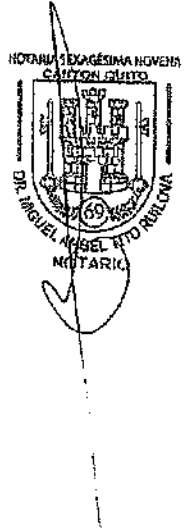
  
  
SR. CÉSAR BOLIVAR TASIGUANO SUQUILLO  
C.C. 120507882-0

  
  
SR. CARLOS ALFREDO TASIGUANO SUQUILLO  
C.C. 170780353-0


  
  
SRA. MARGARITA DEL ROSARIO TASIGUANO SUQUILLO  
C.C. 170901019-1

  
  
SR. EDWIN FERNANDO TASIGUANO MAÑAY  
C.C. 171613558-5

  
  
SRA. AMPARO DE LOURDES TASIGUANO MAÑAY  
C.C. 171322355-4




- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

*[Handwritten signature]*  



SRA. DIANA CRISTINA TASIGUANO MAÑAY

C.C. 171661286-2

*[Handwritten signature]*  


SR. JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY

C.C. 171613557-7

*[Handwritten signature]*  


SR. CHRISTIAN DANIEL ESTEVEZ PEREZ

C.C. 171490026-7

*[Handwritten signature]*  


SR. JOSÉ EDUARDO BEDON YEPEZ

C.C. 170663033-1

*[Large handwritten signature]*

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA

NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



CEBULA DE CIUDADANÍA N° 170880480-6

SUÑUTLA SIMBARA ROBERTO  
PICHINCHA/QUITO/CALDERÓN

15 SEPTIEMBRE 1921

REG. CIVIL QUITO 0159 07498 E.

PICHINCHA/QUITO  
CALDERÓN



ECUATORIANO\*\*\*\*\*  
VITIVO  
NINGUNA  
NINGUNA  
JOAQUÍN SUÑUTLA  
MANUELA SIMBARA  
QUITO

V8343V1222

NIGUEL ANGEL TASTIGUANO  
QUENACER. DOMESTICO

09/07/2009

REN 2842496

FORIANS Pch

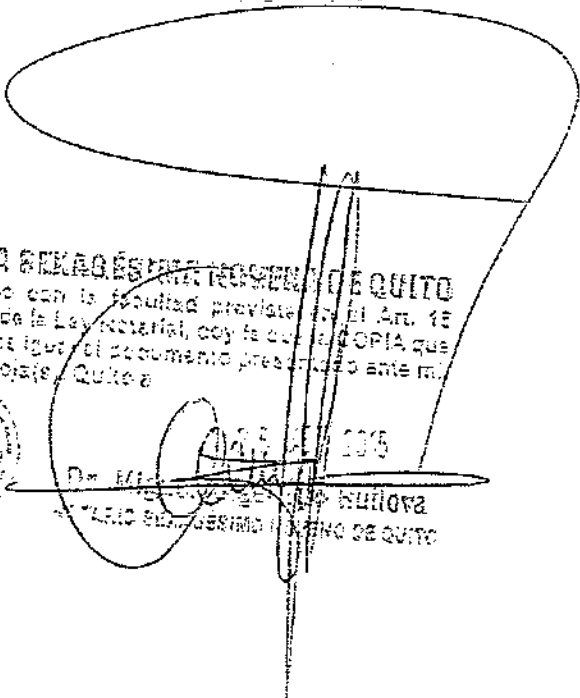
REN 2842496



NOTARIA SERRAVALLO ROSSEN DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 15  
Numerado de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante m.  
En Quito, a los 15 días del mes de Julio de 2009



15 de Julio de 2009  
Dr. M. SERRAVALLO ROSSEN  
Notario Encargado QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

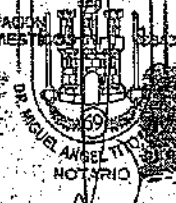
Nº 170234959-6



CEDELA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TASIGUANO SUGUILLO  
MARIA LUCHADA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO 2243-04-25  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA  
CANTON QUITO

INSTRUCCION  
BASICA  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TASIGUANO MIGUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SUGUILLO MARIA ROSARIO  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
QUITO  
2012-12-20  
FECHA DE EXPIRACION  
2022-12-20



*Miguel Angel Tito*  
*Lucinda Sangreño S*

*Lucinda Sangreño S*



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 13  
Numeral 8 de la Ley Notarial, doy fe que COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - fojas, Quito a 2012

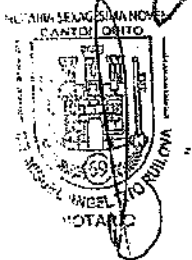


*Miguel Angel Tito*  
Dr. Miguel Angel Tito Rulova  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

PAGINA  
EN  
BLANCO

PAGINA  
EN  
BLANCO

PAGINA  
EN  
BLANCO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CECULA DE CIUDADANÍA**

APellidos y Nombres: **TASIGUANO SUQUILLO CARMEN AMELIA**

Lugar de nacimiento: **PICHINCHA QUITO**

Fecha de nacimiento: **1945-08-19**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **Casada**

**SEGUNDO MANUEL VASCOÑEZ**

1701014688-8

INSTRUCCIÓN: **BÁSICA**

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: **QUEHACER DOMESTICOS**

APellidos y Nombres del Padre: **TASIGUANO MIGUEL**

APellidos y Nombres de la Madre: **SUQUILLO ROSARIO**

Lugar y Fecha de Expedición: **QUITO 2011-05-30**

Fecha de Expiración: **2021-05-30**

V3343V2242

*Carmen Amelia Tasiguano*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES ESPECIALES 23-FEB-2014

**100**

**100 - 0088**      **1701014688**

NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA

**TASIGUANO SUQUILLO CARMEN AMELIA**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN      0  
 PROVINCIA      CALDERÓN  
 QUITO      1  
 CANTÓN      PARÍQUITA      ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 16 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mí.

En — 1 — foja(s), Quito a



**Dr. Miguel Ángel Torrealba**  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO




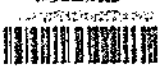

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CELESTIN CIDADANIA  
 N. 176237982-4

APellidos y Nombres  
 TASIGUANO SUQUILLO  
 ROSA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1948-06-05  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: Soltera

INSTRUCCION BASICA  
 PROFESION QUEHACER DOMESTICOS  
 V3333V2222




APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 SUQUILLO SIBBANA ROSARIO


LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 QUITO  
 2010-08-16

FECHA DE EXPIRACION  
 2020-08-16

*Rosa Maria Tasiguano*

*Rosa Maria Tasiguano*

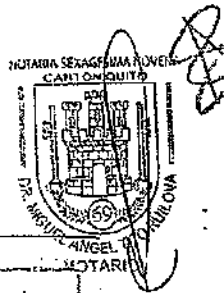


NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En - ( - foja(s). Quito a



25 SET 2015

*Angélica Ruizlova*  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CIDADANÍA: 170298186-9

TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 29 NOVIEMBRE 1950  
 005-0971 08302 M  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1950

*Miguel Angel Suquillo*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CASADO CLASA MATILDE FICHA  
 SUAREZ ING. QUINICO  
 MIGUEL TASIGUANO  
 ROSARIO SUQUILLO  
 QUITO 21/01/2002  
 21/01/2002  
 REN 2273510

*Miguel Angel*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020  
 020 - 0159 1702981869  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL

PICHINCHA  
 PROVINCIA QUITO  
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 CARCELEN  
 PARRQUIA  
 ZONA

*Miguel Angel Suquillo*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

*107831724*

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 16  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En 1 foja(s) Quito a

25 SET 2015

*Miguel Angel Suquillo*  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEBULACION

CECULA DE CIUDADANIA

170396551-5

APELLIDOS Y NOMBRES  
TABIGUANO SUCUILLO  
ANGEL EDUARDO

LEGALE DE NACIMIENTO

PROVINCIA  
QUITO

GONZALEZ SUAREZ

PLAZA DE NACIMIENTO 1986-12-20

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARIA ANITA

CAIZA USHUA

INSTRUMENTO  
BACHILLERATO

PROCESO  
EMPLEADO PUBLICO

V3243V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROSE  
TABIGUANO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SUCUILLO ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
QUITO

2011-02-24

FECHA DE EXPIRACION  
2021-02-24

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES REGIONALES 2014

099

099 - 0018

1703965515

NUMERO DE CERTIFICADO

CECULA

TABIGUANO SUCUILLO ANGEL EDUARDO

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

0

QUITO

CALDERON

CANTON

PARROQUIA

1  
ZONA

*[Signature]*  
(J) PRESIDENTE DE LA JURTA

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mi.  
En 1 foja(s). Quito a 25 SEPT 2015



*[Signature]*  
Dr. Miguel Angel Tito Ruffova  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N.º 170391782-1

APELLIDOS Y NOMBRES  
TASIGUANO SUQUILLO  
MARIANA DE JESÚS

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1983-01-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE TASIGUANO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SUQUILLO ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-02-28


FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-02-28

Y1333/22

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA CANTON QUITO

ANGEL TITO RUILOVA

*Mariana de Tasiguano*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

031

031 - 0232 1703917821

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TASIGUANO SUQUILLO MARIANA DE JESUS

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA QUITO CALDERON  
CANTÓN PARROQUIA 2  
ZONA

*Mariana de Tasiguano*  
EJ. PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mí.


En - 1 - foja(s). Quito a 7 de SET. 2014



*Dr. Miguel Ángel Tito Ruilova*  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CIUDADANIA 170507882-0  
 TASIGUANO SUQUILLO CESAR BOLIVAR  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 07 JUNIO 1959  
 008-1 0107-05110 M  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1959



*Cesar Bolivar*

ELECTORIANA\*\*\*\*\* V2333V3222  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA EMPLEADO  
 MIGUEL TASIGUANO  
 ROSARIO SUQUILLO  
 QUITO 25/09/2012  
 25/09/2024  
 CUP 0085475



*Cesar Bolivar*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNEE

026 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

026 - 0065 1705078820  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 TASIGUANO SUQUILLO CESAR BOLIVAR


PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 3  
 PROVINCHA LA FERROVIA 6  
 QUITO PERIFERIA 6  
 CANTON ZONA 6

*Cesar Bolivar*  
 1) PRESIDENCIAL DE LA JUNTA

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En 1 foja(s). Quito a

25 SET 2015

*Miguel Ángel Tito Ruilova*  
 Dr. Miguel Ángel Tito Ruilova  
 NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

LEDELA DE CIUDADANÍA 176780383-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
TASIGUANO SUCILLO  
CARLOS ALFREDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE EMISIÓN 1993-09-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Soltero




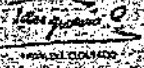

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. CC. EDUCACION V4543V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE TASIGUANO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SUCILLO ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN QUITO 2011-05-18

FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-05-18

*Tasiguano*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
170780353-0, 099 - 0010

TASIGUANO SUCILLO CARLOS ALFREDO  
PICHINCHA QUITO  
CALDERON CALDERON  
DUPLICADO USD 1  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00709

4543851 21/09/2015 16:47:07

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En 1 foja(s). Quito a



5 FEB 2015  
*Miguel Ángel Tito Ruilova*  
Dr. Miguel Ángel Tito Ruilova  
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. **170901019-1**

**CITADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**TASIGUANO SUCULLO MARGARITA DEL ROSARIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**CARRIZACALLE**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1987-07-31**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **F**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**JOSE ELIAS BELSARAZO GALARZA**



INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **TASIGUANO MIGUEL**


APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **SUCULLO ROSARIO**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**QUITO**  
**2013-01-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**2025-01-10**

703332242

*[Handwritten signature]*



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**      **CNE**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**100**

**100 - 0095**      **1709010191**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**TASIGUANO SUCULLO MARGARITA DEL ROSARIO**

|           |                 |             |
|-----------|-----------------|-------------|
| PICHINCHA | CIRCONSCRIPCIÓN | 0           |
| PROVINCIA | <b>CALDERÓN</b> |             |
| QUITO     |                 | 1           |
| CANTÓN    | <b>PASCOQUA</b> | <b>ZONA</b> |

*[Handwritten signature]*  
 EL PRESIDENTE DE LA JURTA

**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En \_\_\_\_\_ foja(s). Quito a



*[Large handwritten signature]*

**Dr. Miguel Ángel Irujo Huilova**  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA  
CANTÓN QUITO  
DR. MIGUEL ANGEL FIDEL RUILOVA  
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171613558-5

APellidos y Nombres: TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA QUITO SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 1982-04-13

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado civil: SOLTERO

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO-PRIVADO

APellidos y Nombres del Padre: TASIGUANO LUIS FERNANDO

APellidos y Nombres de la Madre: MANAY LUISA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2014-01-03

Fecha de Expiración: 2024-01-03

VSS48V2222

*[Handwritten signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020  
020 - 0156 1716135585  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO

|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1    |
| PROVINCIA | CARCELÉN        | 1    |
| QUITO     | PARRQUIA        | ZONA |
| CANTÓN    |                 |      |

1. PRESIDENTAL DE LA JUNTA

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En (1) foja(s). Quito a



25 SET 2015  
*[Signature]*  
Dr. Miguel Angel Fidel Ruilova  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO  
 REGISTRACION CIVIL

BOLETA N° 17122395-4

TASIGUENO MANAY AMPARO DE LOURDES  
 PICHINCHA QUITO

16/02/2015

REN 1559393




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO  
 REGISTRACION CIVIL

BOLETA N° 17122395-4

TASIGUENO MANAY AMPARO DE LOURDES  
 PICHINCHA QUITO

16/02/2015

REN 1559393



*Manay*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
 171322395-4 020-0105

TASIGUENO MANAY AMPARO DE LOURDES  
 PICHINCHA QUITO

BELISARIO QUEVEDO LAS CASAS - LA G  
 SANCION Multa: 39.60 CasRes: 0 Tot USD: 39.60

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00262  
 4232784 12/02/2015 8:53:13

4232784

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En - 1 - foja(s). Quito a 25 SEPT 2015



*[Signature]*

Dr. Miguel Ángel Rullóva  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CECULA DE N.º 170901019-1


CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 TASIGUANO SUQUILLO  
 MARGARITA DEL ROSARIO  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 CARRERA CALLE  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1987-07-01  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 JOSÉ ELIAS  
 BEJARANO GALARZA

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO

V000022042

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
 TASIGUANO SUQUILLO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
 SUQUILLO ROSARIO  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
 QUITO  
 2018-01-10  
 FECHA DE EXPIRACIÓN:  
 2023-01-10

*MARGARITA SUQUILLO*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES REGIONALES 2018-2021

100

100 - 0035 1709010191  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CECULA  
 TASIGUANO SUQUILLO MARGARITA DEL  
 ROSARIO

|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 0    |
| QUITO     | CALDERON        | 1    |
| CANTÓN    | BATACQUIA       | ZONA |

*[Signature]*  
 UJ PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En \_\_\_\_\_ foja(s). Quito a \_\_\_\_\_



*[Signature]*  
 D. Miguel Ángel TEO RUIVOA  
 NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

345  
 Inscrito en el libro 100



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

171621282-2

APellidos y Nombres: TASIGUANO MAÑAY DIANA CRISTINA  
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO  
Fecha de Nacimiento: 1985-09-28  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: F  
Estado Civil: Soltera





INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
PROFESIÓN/OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: TASIGUANO LUIS FERNANDO  
APellidos y Nombres de la Madre: MAÑAY LUISA DE MARILAC

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO  
2011-06-09  
Fecha de Expiración: 2021-06-09

V333SV1242



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 20-25-2014

100

100-0066 1716212822  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TASIGUANO MAÑAY DIANA CRISTINA

PICHINCHA  
PROVINCIA QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN CALDERON 0  
PARROQUIA 1  
ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Signature]*



NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mí. En 1 foja(s). Quito a



25 SET. 2015  
*[Signature]*  
Dr. Miguel Ángel Tito Rumbos  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 171613557-7

CIUDADANÍA: ECUATORIANA  
APELLIDOS Y NOMBRES: TASHUANO MAÑAY JOSE LUIS  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA  
QUITO  
SAN BLAS  
FECHA DE NACIMIENTO: 1984-07-05  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
MARIA GUADALUPE  
CHICAIZA TALLANA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: BACHILLER TÉCNICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: TASHUANO LUIS FERNANDO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MAÑAY LUISA DE MARILLAC LOURDES  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2014-02-18  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-02-18

Y44444244



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ESTADO  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
QUITO

454954

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En 1 foja(s) Quito a 25 de Septiembre de 2015



Dr. Miguel Ángel Vito Rulliva  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 171480086-7

APellidos y nombres: ESTEVEZ PEREZ CHRISTIAN DANIEL  
Lugar de nacimiento: IMBABURA IBARRA SAGRARIO  
Fecha de nacimiento: 1984-05-06  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: M  
Estado civil: Casado  
Conyugue: JESSICA VALERIA ANDRADE ALARCON

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. COMERCIAL INTERNAC. V4344V2244

APellidos y nombres del padre: ESTEVEZ BYRON VICENTE

APellidos y nombres de la madre: PEREZ MIRIAM DEL PILAR

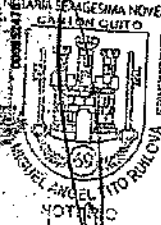
Lugar y fecha de expedición: QUITO 2012-01-16

Fecha de expiración: 2022-01-16

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulaado: *[Signature]*

Notario: MIGUEL ANGELO RUILOVA



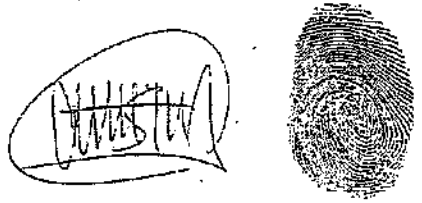
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

025 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

025 - 0213 1714800867  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
ESTEVEZ PEREZ CHRISTIAN DANIEL


IMBABURA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA SAN FRANCISCO  
IBARRA PARROQUIA 0  
CANTÓN ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA




NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - foja(s). Quito a 23 de SET 2015



*[Signature]*  
Dr. Miguel Angel Ruilova  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 170658088-1  
APELLIDOS Y NOMBRES: BEDON YEPEZ JOSE EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA QUITO  
FECHA DE NACIMIENTO: 1960-10-31  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ELENA GUADALUPE  
LEON SORIA





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO V2443/1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BEDON LUIS ENRIQUE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: YEPEZ MARIA ELINA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-07-24  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-07-24

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
TITULAR DEL EMPLEADO


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009 - 0261 1706580881  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
BEDON YEPEZ JOSE EDUARDO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA CONOCOTO  
QUITO ZONA 0  
CANTÓN BARROQUA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA




*[Handwritten signature]*



**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En ( ) foja(s), Quito a

5 FEB. 2015  
*[Signature]*  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO



*[Handwritten signature]*

# INFORME DE REGULACION METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



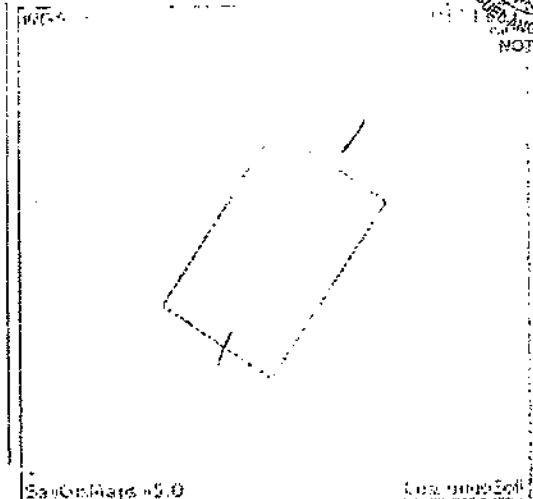
Fecha: 2014-11-10 09:50

Nº 806594

## 1. INFORMACION CATASTRAL DEL PREDIO EN UNIPROPIEDAD

**PROPIETARIO**  
 C.C. Nº: 1700020273  
 Nombre del propietario: SUQUELLA SIMBANA ROSARIO  
**DATOS TECNICOS DEL LOTE**  
 Número de predio: 531911  
 Geo clave: 170108551618003111  
 Clave catastral anterior: 12715 02 003 000 000 000  
 En derechos y acciones: NO  
 Área del lote (escritura): 7778,68 m<sup>2</sup>  
 Área del lote (levantamiento): 0,00 m<sup>2</sup>  
 ETAM (SU)- Según Ord. #269: 1.11 % (-485,78 m<sup>2</sup>)  
 Área bruta de construcción total: 352,31 m<sup>2</sup>  
 Frente del lote: 139,39 m  
 Administración zonal: CALDERON  
 Párrquia: Calderon  
 Barrio / Sector: REDIN # 2

## 2. UBICACION DEL PREDIO



## 3. CALLES

| Calle                  | Ancho (m) | Referencia                | Retiro | Radio curva de retiro | Mancomunación |
|------------------------|-----------|---------------------------|--------|-----------------------|---------------|
| GARCIA MORENO          | 16        | AL EJE DE LA VIA          | 5      |                       |               |
| SERGIO ENRIQUE GIRON   | 12        | A 6,00M DEL EJE DE LA VIA | 5      |                       | DE 100        |
| PEDRO MANUEL ALCIBUELA | 0         |                           |        |                       | DE 100        |

## 4. REGULACIONES

**ZONA**  
 Zonificación: A9 (A10+3-35)  
 Lote mínimo: 1000 m<sup>2</sup>  
 Frente mínimo: 20 m  
 COS total: 105 %  
 COS en planta baja: 35 %  
**FORMA DE OCUPACION DEL SUELO: (A) Aislada**  
**USO PRINCIPAL: (R1) Residencia baja densidad**

**RESTRICCIONES**  
 Pisos: Altura: 12 m, Número de pisos: 3  
 Frente: 20 m  
 Lateral: 4 m  
 Posterior: 20 m  
 Entre bloques: 4 m

**Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano**  
 Servicios básicos: SI

## 5. AFECTACIONES

| Descripción | Tipo de vía | Derecho de vía | Retiro | Mancomunación |
|-------------|-------------|----------------|--------|---------------|
|-------------|-------------|----------------|--------|---------------|

## 6. OBSERVACIONES

- PEDIR OBTENCION DE AUTORIZACION A LAS VIAS LUANO GRANDE CALDERON
- EL INTERESADO DEBE ALINEAR EL PLANTIO DE VIA PARA DE TERMINAR ALI LINEAS DE MANCOMUNACION DE LAS VIAS TERRESTRE Y VIVIENDA
- CALLE PEDRO MANUEL ALCIBUELA NO CORRESPONDE AL PREDIO SOLICITADO EN LA PLANTA DE MANCOMUNACION DE LAS VIAS TERRESTRE Y VIVIENDA

## 8. NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación correspondientes.
- Esta información consiste en los archivos catastrales del MDMP. Si datos sobre otros aspectos de los predios, tales como el área del lote, el área de levantamiento del terreno, datos del proceso de avalúo, etc., no están representados en este informe, el interesado debe consultarlos en el archivo catastral del MDMP y en la cartografía Metropolitana 2009.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación, el interesado debe dirigirse a la Administración Zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del FUCS.

**ADMINISTRACION ZONAL CALDERON**  
 Lina Patricia Jerez Edwar Palamich  
 Administradora Zonal Calderon  
 Calle M...  
 QUITO



**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**ADMINISTRACIÓN GENERAL**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTROS**  
**CERTIFICADO DE CATASTRO PREDIO EN UNIPROPIEDAD**  
**EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TÍTULO DE PROPIEDAD**

USUARIO DE IMPRESIÓN: jgarteaga

| Datos del titular registrado en el catastro             |                                  |                                  |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Nombre o Razón Social                                   | SUQUILLO SIMBANA ROSARIO Y OTROS |                                  |
| Documentos de Identidad N°                              | 1700920273                       |                                  |
| Identificación y ubicación del bien inmueble            |                                  |                                  |
| Clave Catastral                                         | 1271502003                       |                                  |
| Número Predio                                           | 631911                           |                                  |
| Ubicación                                               | Parroquia:                       | CALDERON                         |
|                                                         | Dirección:                       | Oe10 PEDRO MANUEL ALOBUELA S3-80 |
| Clase                                                   | URBANO                           |                                  |
| Datos del bien inmueble                                 |                                  |                                  |
| Denominación                                            |                                  |                                  |
| Derechos y Acciones                                     | NO                               |                                  |
| Superficie de terreno según escritura                   | 7.778,60                         | m <sup>2</sup>                   |
| Superficie de terreno según levantamiento o restitución | 0,00                             | m <sup>2</sup>                   |
| Superficie de construcción                              | 352,31                           | m <sup>2</sup>                   |
| Área de Construcción Cerrada                            | 352,31                           | m <sup>2</sup>                   |
| Área de Construcción Abierta                            | 0,00                             | m <sup>2</sup>                   |
| Frente principal                                        | 139,39                           | m                                |
| Local Principal                                         | Año de construcción              | 2000                             |
|                                                         | Destino Económico                | 1 HABITACIONAL                   |
| Avalúo vigente del bien inmueble                        |                                  |                                  |
| Avalúo del terreno                                      | 420.048,72                       |                                  |
| Avalúo Construcciones Abiertas                          | 0,00                             |                                  |
| Avalúo Construcciones Cerradas                          | 84.552,49                        |                                  |
| Avalúo de adicionales constructivos                     | 13.684,66                        |                                  |
| Avalúo total del bien inmueble                          | 518.285,87                       |                                  |

La información consignada en el catastro es de entera responsabilidad del (de los) titular(es) y le(s) corresponde solicitar el ingreso o rectificación de cualquier información que considere(n) errónea o faltante, con los respectivos respaldos de acuerdo al marco normativo vigente.

La información presentada no tiene incidencia respecto del régimen jurídico de la propiedad del bien inmueble. Conforme a la ley, corresponde al registrador de la propiedad certificar su titularidad de dominio. El catastro no da ni quita derechos sobre el dominio de los bienes inmuebles.

Por los motivos expuestos, no es procedente ni legal que esta ficha sea utilizada con fines distintos a los tributarios, ni para legalizar urbanizaciones o subdivisiones. Tampoco autoriza trabajo alguno en el bien inmueble, ni certifica compatibilidad de uso del suelo.

La información presentada ha sido revisada en el catastro predial hasta el viernes, 17 de octubre de 2014 y tiene una validez de 60 días salvo que se haya realizado alguna actualización catastral.

# CERTIFICADO DE PAGO DE IMPUESTOS GENERADOS EN TRANSFERENCIA DE DOMINIO



Trámite No : 2015-TD-79242-33455

Fecha Transferencia: 2015/07/29

aaaa/mm/dd

SEÑORES,  
NOTARIO  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

PRESENTE.-

Pongo en su conocimiento que se han liquidado y pagado los Tributos de la Transferencia de dominio del contrato de:

|                                     |                                                       |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Compra-venta de derechos y acciones |                                                       |
| que otorga:                         | SUQUILLO SIMBANA ROSARIO Tradente / Vendedor          |
| a favor de:                         | TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGE Adquirente / Comprador |
| Predio/s:                           | 631911                                                |
| Área de terreno:                    | 7778.68                                               |
| Área de construcción:               | 352.31                                                |
| Avalúo Catastral:                   | 519469.98                                             |
| Alicuota:                           | 0.000000000                                           |
| Valor Contractual:                  | 25973.50                                              |
| Porcentaje:                         | 5.0000%                                               |

IMPUESTOS CAUSADOS

IMPUESTOS EXONERADOS SEGÚN LA LEY

|          |        |  |
|----------|--------|--|
| UTILIDAD | 0.00   |  |
| ALCABALA | 259.73 |  |

aaaa/mm/dd

Fecha de impresión del certificado:

2015/08/12

Iniciales Asesor Servicios:

wregalado

Atentamente,

Firma:

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN METROPOLITANA-TRIBUTARIA

Administración General | Dirección Metropolitana Tributaria

Esta información podrá ser verificada en la página web municipal [www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

-331-  
Impuestos generados en 2015



**COMPROBANTE DE PAGO**  
 MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
 RUC: 1760003410001



**BANCO PACIFICO**  
**PREDIAL URBANO**

Título de Crédito / 00007298559  
 Orden para Pago :  
 Año Tributación : 2015  
 Identificación : 00001700920273  
 Contribuyente : SUQUILLO SIMBANA ROSARIO Y OTROS

Fecha Emisión : 2014/12/31

Fecha Pago : 2015/01/19

**UBICACIÓN**

Clave Catastral : 1271502003

Predio : 0631911

Dirección :

Placa :

**INFORMACIÓN**

AREA TERRENO 7779 m2 AVALUO 420048.72

A.CONS.CUBIE 352.31 m2 AVALUO 85840.49 A.CONS.ABIER  
 0.00 m2

**CONCEPTO**

**TOTALES**

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| TASA SEGURIDAD CIUDADANA    | 6.90   |
| A.LOS PREDIOS URBANOS CIUD. | 732.26 |
| CUERPO DE BOMBEROS QUITO    | 77.74  |

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Subtotal          | 816.00 |
| Descuento         | -65.90 |
| Total Cancelado : | 750.10 |

**GRACIAS, CON EL PAGO DE SUS IMPUESTOS AYUDA A CONSTRUIR  
 UN QUITO DE TODOS LOS COLORES**

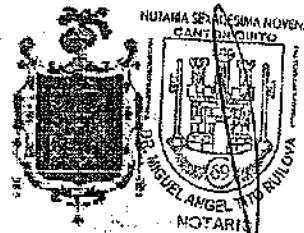
Transacción : 10147623

Cajero : bpacifico

Fecha de impresión : martes, 16 de junio del 2015



**COMPROBANTE DE PAGO**  
 MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
 RUC: 1760003410001



**BANCO PACIFICO**  
**PAVIMENTOS**

Título de Crédito / 00007298560  
 Orden para Pago :  
 Año Tributación : 2015  
 Identificación : 00001700920273  
 Contribuyente : SUQUILLO SIMBANA ROSARIO Y OTROS

Fecha Emisión : 2014/12/31  
 Fecha Pago : 2015/01/19

**UBICACIÓN**

Clave Catastral : 1271502003  
 Dirección :  
 Placa :

Predio : 0631911

**INFORMACIÓN**

AREA TERRENO 7779 m2 AVALUO 420048.72

**CONCEPTO**

**TOTALES**

OBRAS EN EL DISTRITO

196.73

Subtotal :

196.73

A.CON.S.CUBIE 352.31 m2 AVALUO 85840.49 A.CON.S.ABIER  
 0.00 m2

Descuento

-0.00

Total Cancelado :

196.73

**GRACIAS. CON EL PAGO DE SUS IMPUESTOS AYUDA A CONSTRUIR  
 UN QUITO DE TODOS LOS COLORES**

Transacción : 10147646  
 Cajero : bpacifico

Fecha de impresión : martes, 16 de junio del 2015



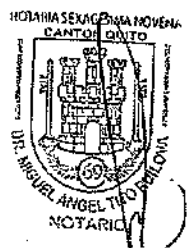


GOBIERNO DE  
**PICHINCHA**  
Provincia Pichincha

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE PICHINCHA**

|                 |  |                                             |  |                    |  |
|-----------------|--|---------------------------------------------|--|--------------------|--|
| AÑO             |  | DIRECCIÓN DE GESTIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA |  | FECHA DE PAGO      |  |
| 2015            |  | COMPROBANTE DE COBRO                        |  | 2015-08-12         |  |
| CÉDULA TRUC     |  | NOMBRES                                     |  | N° DE CUOTAS       |  |
| 1702021860      |  | TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL                   |  | 1                  |  |
| VALUO IMPONIBLE |  | VALOR ANUAL                                 |  | EXONERACIÓN REBAJA |  |
| 25.973.00       |  | 0.00                                        |  | 2015-08-12         |  |
| CONCEPTO        |  | CANCELACION REGISTROS                       |  | INTERES            |  |
|                 |  | 0.00                                        |  | 0.00               |  |
|                 |  | 25.97                                       |  | CORACTIVA          |  |
|                 |  | 1.20                                        |  | 0.00               |  |
|                 |  | SUBTOTAL                                    |  | 0.00               |  |
| COBRADO POR     |  | N° VENTANILLA                               |  | CUENTA             |  |
| jdefaz          |  | 2700477                                     |  | BANCO              |  |
| TRANSACCIÓN     |  | PAGO TOTAL                                  |  | 0.00               |  |
| 27.77           |  |                                             |  |                    |  |
| N° COMPROBANTE  |  | VENTA SUQUILLO SIMBANA ROSARIO              |  | 1030992            |  |
| 0528318         |  |                                             |  |                    |  |

DIRECTOR (A) FINANCIERO (A)



24

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

CERTIFICADO No.: C310625466001

FECHA DE INGRESO: 07/05/2015

**CERTIFICACION**

Referencia: 01/12/1955-PO5-122f-354i-8989r 06/02/1992-PO1-345f-338i-4000r++

Tarjetas: T00000216652

Matriculas: 0

El infrascrito Director de Certificaciones en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución N° RPDMQ-2013-012, de veintiocho de febrero de dos mil trece, una vez revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, y de conformidad a la declaración juramentada rendida por Rosario Suquillo Simbaña y otros, según escritura pública otorgada el trece de enero de dos mil doce, en la Notaría de San Pedro de Huaca, Carchi, Doctora Teresa Rojas, y bajo su responsabilidad de conformidad con el artículo 6 de la Ley del Sistema Nacional de Datos Públicos, CERTIFICA:

**1.- DESCRIPCION DE LA PROPIEDAD:**

A.- Casa y terreno situado en la parroquia Calderón de este Cantón; y B.- Lote de terreno ubicado en la parroquia Calderón de este Cantón.

**2.- PROPIETARIO(S):**

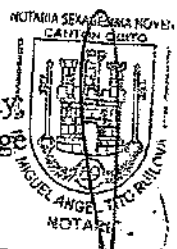
A.- MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO, casado; B.- MIGUEL TASIGUANO SUQUILLO casado con ROSARIO SUQUILLO.

**3.- FORMA DE ADQUISICION Y ANTECEDENTES:**

Adquiridos de la siguiente manera: A.- Mediante compra a los esposos Eduardo Racines Redín y Abigail Cruz, según escritura pública otorgada el dieciséis de noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco, ante el Notario Doctor Carlos Alberto Moya, inscrita el PRIMERO DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO; B.- Mediante compra a Rosa Elina De la Cruz Amaquiña, viuda, según escritura pública otorgada el once de octubre de mil novecientos cincuenta y cinco, ante el Notario Doctor Carlos Alberto Moya, inscrita el SEIS DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS.- A fojas 1810, número 1901, bajo repertorio 37657, del Registro de Sentencias Varias, con fecha siete de agosto de mil novecientos noventa y ocho, se inscribe el acta notarial celebrada el diez y nueve de enero de mil novecientos noventa y ocho, ante el Notario Doctor Jaime Aillón, por la cual se concede la posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto Miguel Tasiguano Suquillo, en favor de sus hijos: María Lucinda, Carmen Amelia, Rosa María, Miguel Ángel, Mariana de Jesús, Luis Fernando, Ángel Eduardo, César Bolívar, Carlos Alfredo y Margarita del Rosario Tasiguano Suquillo, y como cónyuge sobreviviente la señora Rosario Suquillo Simbaña, dejando a salvo el derecho de terceros.- Con número de inscripción 2521, bajo el repertorio 46142 del Registro de Sentencias Varias, con fecha TRES DE JULIO DEL DOS MIL DOCE, se inscribe el acta notarial celebrada ante el Notario Noveno (9) del Distrito Metropolitano de Quito, (Encargado) Doctor Juan Villacís Medina, el seis de junio del año dos mil doce (06-06-2012), mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor Luis Fernando Tasiguano Suquillo, en favor de sus hijos señores: Edwin Fernando Tasiguano Mañay, Amparo de

10 hijos

20



Lourdes Tasiguano Mañay, Diana Cristina Tasiguano Mañay y José Luis Tasiguano Mañay, y, de la señora: Luisa de Marillac Lourdes Mañay Paucar, en calidad de cónyuge sobreviviente.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

**4. GRAVAMENES Y OBSERVACIONES:**

No existen anotaciones registrales de hipotecas, prohibiciones de enajenar y embargos.- "Dado el tiempo transcurrido desde la fecha de inscripción del título de adquisición y por cuanto no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes de la expedición en 1966 de la Ley de Registro, y debido a que no se puede determinar mediante los archivos la enajenación o no del inmueble, la presente certificación se la confiere a petición de parte interesada únicamente en base lo que consta en los libros, por lo que deslindamos responsabilidad por los errores que puedan darse. S.E.U.O". En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación.- a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta Administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se hayan proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. c) El presente certificado tiene una validez de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo. **LOS REGISTROS DE GRAVAMENES HAN SIDO REVISADOS HASTA EL 7 DE MAYO DEL 2015 ocho a.m.**

Responsable: FEG

Revisado: MC

*[Handwritten signature]*

**DIRECTOR DE CERTIFICACIONES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.**

INFORMANTE PARA USO REGISTRAR...  
REGISTRAR...  
Este caso se trató con los antecedentes registrales e índices de inscripción y gravámenes en situación jurídica del inmueble que aparece en el presente certificado no ha cambiado desde la fecha de inscripción hasta el día de hoy.  
2 de mayo de 2015  
Responsable: *[Signature]*  
Remo: *[Signature]*  
625466 CERTIFICACIONES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
A00098020







Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA**  
 CERTIFICADA de la UNIFICACION DE LOTES que otorga  
 ROSARIO SUQUILLO SIMBAÑA, MARIA LUCINDA  
 TASIGUANO SUQUILLO, CARMEN AMELIA  
 TASIGUANO SUQUILLO, ROSA MARIA TASIGUANO  
 SUQUILLO, MIGUEL ANGEL TASIGUANO SUQUILLO,  
 ANGEL EDUARDO TASIGUANO SUQUILLO, MARIANA  
 DE JESUS TASIGUANO SUQUILLO, CESAR BOLIVAR  
 TASIGUANO SUQUILLO, CARLOS ALFREDO  
 TASIGUANO SUQUILLO, MARGARITA DEL ROSARIO  
 TASIGUANO SUQUILLO, EDWIN FERNANDO  
 TASIGUANO MAÑAY, AMPARO DE LOURDES  
 MAÑAY, JOSE LUIS TASIGUANO MAÑAY; y,  
 COMPRAVENTA que otorga ROSARIO SUQUILLO  
 SIMBAÑA a favor de MIGUEL ANGEL TASIGUANO  
 SUQUILLO debidamente sellada y firmada en Quito, el veinte y  
 cinco de septiembre del año dos mil quince.-



*[Handwritten Signature]*  
 NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO  
 Dr. Miguel Angel Tito Rullova  
 NOTARIO

DR. MIGUEL ANGEL TITO RULLOVA  
 NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO

Nº 026000

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO

DE QUITO

Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en el:

REGISTRO DE PROPIEDAD, tomo 147, repertorio(s) - 28424 - 28425

Matrículas Asignadas.-

COMPRAVENTA CALDE0051025 CINCO POR CIENTO (5%) de DERECHOS Y ACCIONES  
fincados en el LOTE DE TERRENO producto de la unificación de la casa y terreno y el lote de terreno  
ubicado en la parroquia CALDERON de este cantón.- Catastro: 12715-02-003 Predio: 631911

UNIFICACION DE LOTES CALDE0051025 LOTE DE TERRENO producto de la unificación de  
la casa y terreno y el lote de terreno ubicado en la parroquia CALDERON de este cantón.- Catastro:  
12715-02-003 Predio: 631911

miércoles, 13 abril 2016, 10:09:55 AM

*[Firma]*  
**DIRECTOR DE INSCRIPCIONES  
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
(RESOLUCIÓN DELEGACIÓN RPDMQ-2011-001, DE 20 DE JULIO DEL 2011)**

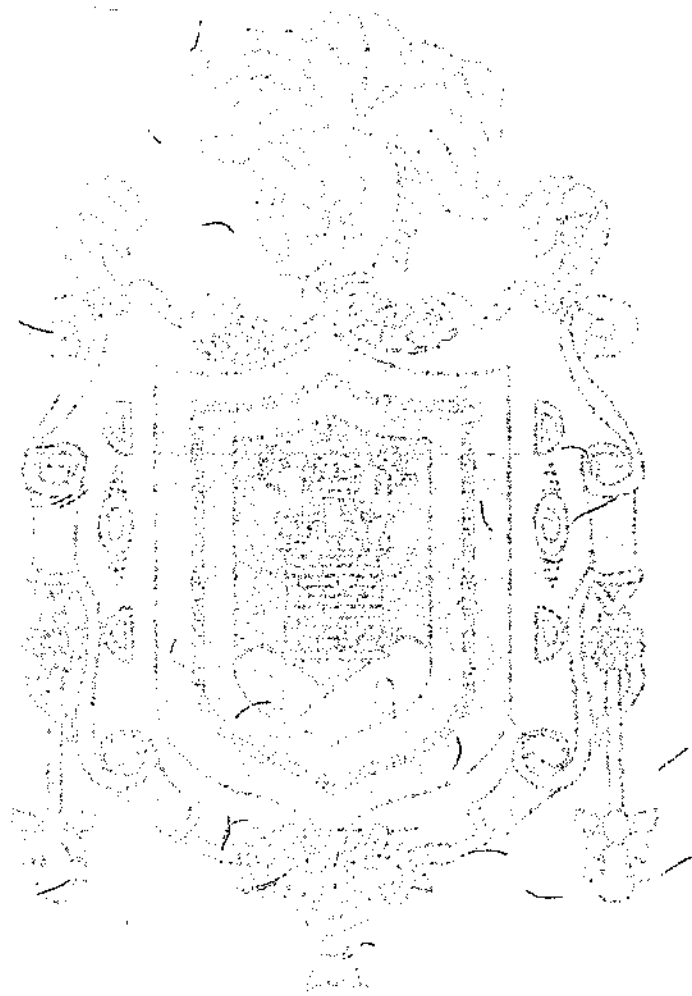
Contratantes.-

SUQUILLO SIMBAÑA ROSARIO en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO MARIA LUCINDA en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO CARMEN AMELIA en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO ROSA MARIA en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO ANGEL EDUARDO en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO MARÍANA DE JESUS en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO CESAR BOLIVAR en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO CARLOS ALFREDO en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO SUQUILLO MARGARITA DEL ROSARIO en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO MAÑAY EDWIN FERNANDO en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO MAÑAY AMPARO DE LOURDES en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO MAÑAY DIANA CRISTINA en su calidad de COMPARECIENTES  
TASIGUANO MAÑAY JOSE LUIS en su calidad de COMPARECIENTES  
SUQUILLO SIMBAÑA ROSARIO en su calidad de VENDEDOR  
TASIGUANO SUQUILLO MIGUEL ANGEL en su calidad de COMPRADOR  
POZO CLARA MATILDE en su calidad de COMPRADOR

Los números de matrícula le servirán para cualquier tramite posterior

Responsables.-

Asesor.- **DANILO HIDALGO**  
Revisor.- **Andrea Salazar Alava**  
Amanuense.- **Andrea Salazar Alava**



Nº 025999

RR-0072164

