



MAPA GENERAL DEL MUNICIPIO DE SANTA PAZ

No.	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
1	AREA DE ESTUDIO	500.75	97.50
2	AREA DE ESTUDIO	113.10	2.50
	TOTAL	613.85	100.00

INSTITUCION: INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTIFICAS

PROYECTO: PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL PLAN DE MANEJO DEL AREA DE ESTUDIO

FECHA: 10/05/2017

ESCALA: 1/1

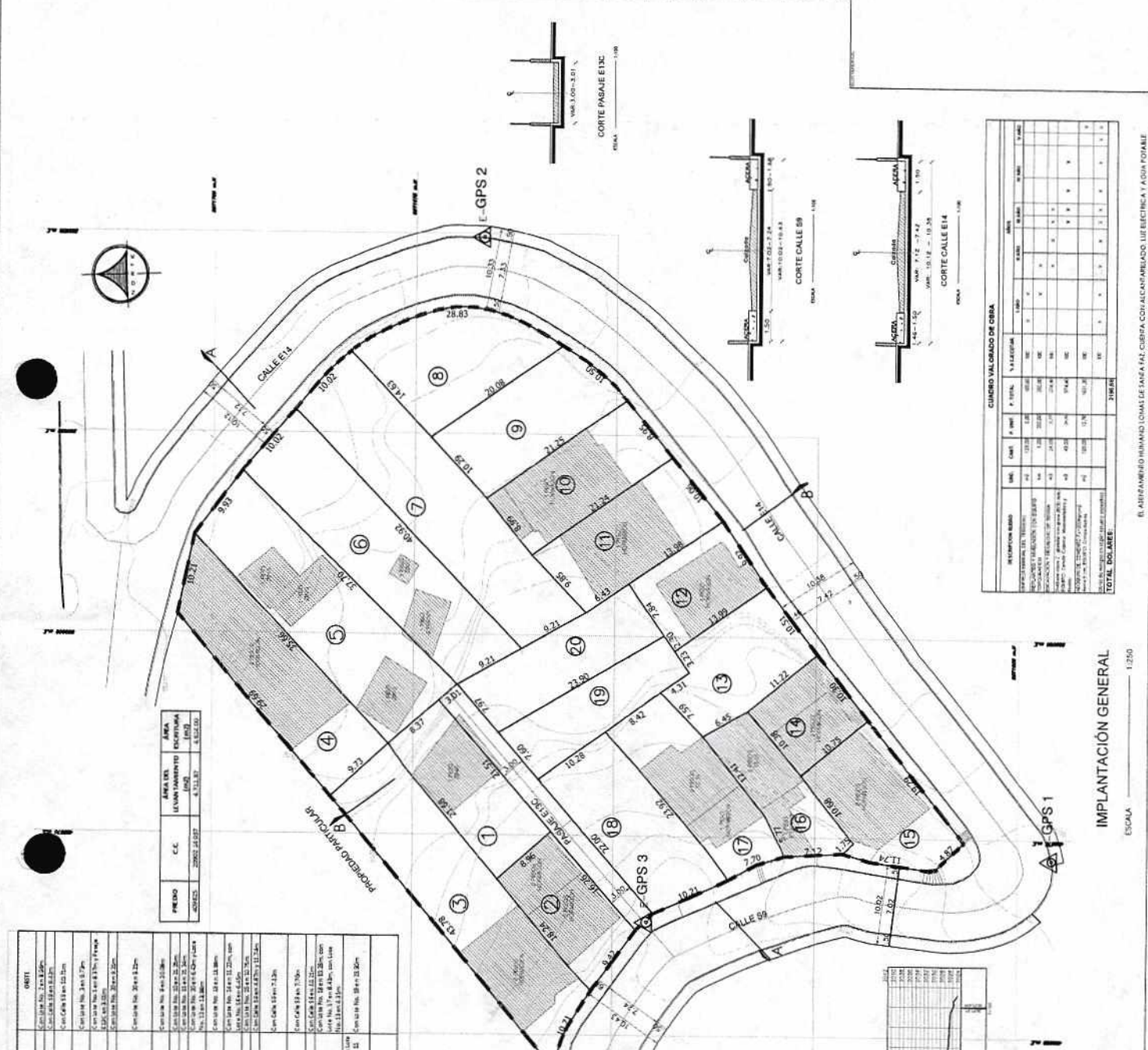
PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL PLAN DE MANEJO DEL AREA DE ESTUDIO

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL PLAN DE MANEJO DEL AREA DE ESTUDIO

NO.	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
1	AREA DE ESTUDIO	500.75	97.50
2	AREA DE ESTUDIO	113.10	2.50
	TOTAL	613.85	100.00

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL PLAN DE MANEJO DEL AREA DE ESTUDIO

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL PLAN DE MANEJO DEL AREA DE ESTUDIO



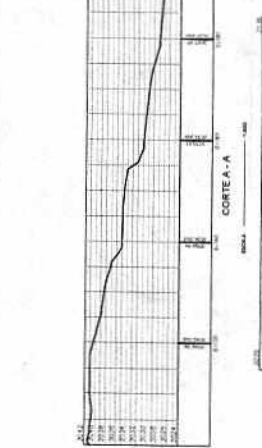
NO. LOTE	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
	TOTAL	613.85	100.00

PRECIO	C.C.	AREA DEL LEVANTAMIENTO	AREA DEL DISEÑO
...

PROYECTO	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
...

PROYECTO	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
...

PROYECTO	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
...



PROYECTO	DESCRIPCION	AREA (M ²)	PONDIF. X L
...

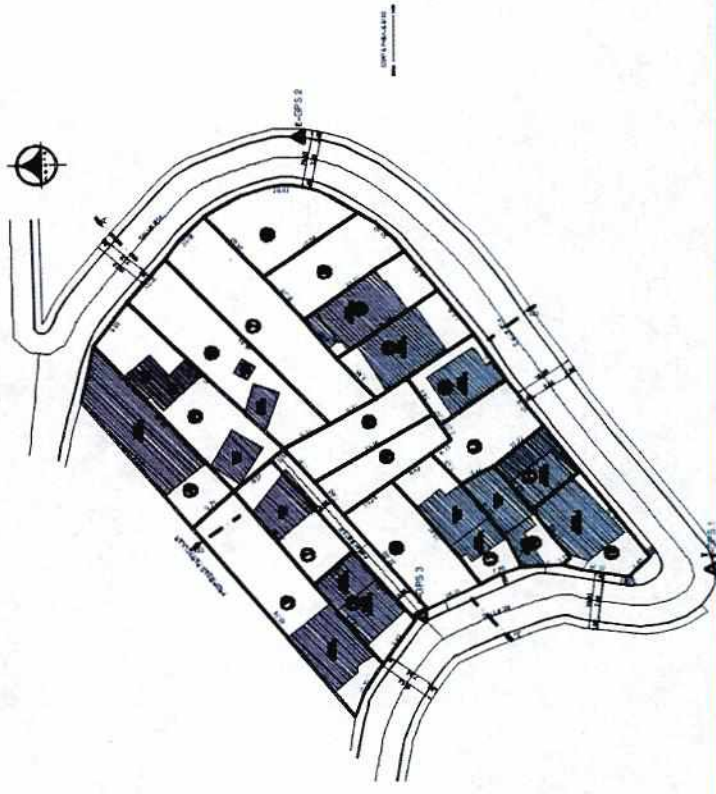
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL

EXCEPCIONES	LOTE	AREA (m ²)
	2	157,46
	12	140,41
	14	113,47
	16	137,51
	19	153,72



"LOMAS DE SANTA FAZ"

ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - PARROQUIA LA FERROVIARIA



Obras de Infraestructura Existentes:	Obras Civiles Ejecutadas:
Agua Potable: 100% Callejadas: 100% Aceras: 100% Estructuras Existentes: 100%	Callejadas: 100% N/A Borrilleros: 100% N/A

AÑOS DE ASENTAMIENTO:	10 años	CONSOLIDACIÓN:	65 %
NÚMERO DE LOTES:	20	POBLACIÓN BENEFICIADA:	80 Hab.
ZONIFICACIÓN		D3(D203-80)	
LOTE MÍNIMO:		200 m ²	
FORMA DE OCUPACION DEL SUELO:		(D) Sobre línea de fábrica	
USO PRINCIPAL:		(RU3) Residencial urbano 3	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		(SU) Suelo Urbano	
INFORME DE RIESGOS :		Nº. 346-AT-DM/GR-2018 / Riesgo Moderado	
ÁREA ÚTIL DE LOTES:		4.598,79 m ²	DERECHOS Y ACCIONES
ÁREA DE VIAS Y PASAJES:		113,08 m ²	
ÁREA BRUTA TOTAL:		4.711,87 m ²	UERB-Q