

Quilini

grande otra vez

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y
CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL
DENOMINADO
“EL REDIN 2”**

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO: "EL REDIN 2"

ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - PARROQUIA CALDERÓN

INFORMACIÓN DEL ASENTAMIENTO

AÑOS DE ASENTAMIENTO:	18 años	CONSOLIDACIÓN:	54.55%
NÚMERO DE LOTES:	11	POBLACIÓN BENEFICIADA:	44 Hab.
ZONIFICACIÓN ACTUAL:	D3(D203-80)	D3(D203-80)	
LOTE MÍNIMO:	200 m2	200 m2	
FORMA DE OCUPACION DEL SUELO:	(D) Sobre línea de fábrica	(D) Sobre línea de fábrica	
USO PRINCIPAL PROPUESTO:	(RU1) Residencial Urbano 1	(RU3) Residencial Urbano 3	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	(SU) Suelo Urbano	(SU) Suelo Urbano	
INFORME DE RIESGOS:	<ul style="list-style-type: none"> Nº 131-AT-DMGR-2018 de fecha 29 de mayo de 2018 : Riesgo por movimiento en masa: el AHHC "El Redín II" en general presenta un Riesgo Bajo Mitigable para la totalidad de los lotes. Ratificación Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-0712-OF de fecha 11 de septiembre de 2019. Considerando que la calificación del riesgo frente a movimientos en masa es aquella que debe ser considerada en los procesos de legalización o regularización de la tenencia de tierra, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos se ratifica en la calificación del nivel del riesgo frente a movimientos en masa, indicando que le AHHC "El Redín II" en general presenta un Riesgo Bajo Mitigable. 		
ÁREA ÚTIL DE LOTES:	6.010,42	m2	
ÁREA VERDE:	923,45	m2	
ÁREA DE VÍAS :	747,65	m2	DERECHOS Y ACCIONES
ÁREA BRUTA TOTAL:	7.681,52	m2	UERG-AZCA



Obras de Infraestructura Existentes:	Obras Civiles Ejecutadas :		
Agua Potable	35 %	Calzada	0 %
Alcantarillado	35 %	Aceras	0 %
Energía Eléctrica	35 %	Bordillos	0 %

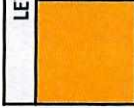
-486-
cuatrocientos ochenta y seis

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL
DENOMINADO: "EL REDIN 2"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERON - PARROQUIA: CALDERON

NO EXISTEN LOTES POR EXCEPCIÓN

Lotes	Área Total (m2)
1	591,63
2	591,76
3	596,02
4	596,02
5	596,93
6	594,28
7	597,84
8	596,73
9	330,10
10	323,26
11	593,85

LEYENDA
 LOTES POR EXCEPCIÓN

