



K200013139734

**VALOR A PAGAR \$9.03**

**Información del consumidor**

<b>CUENTA CONTRATO</b> 200013139734	Tipo de tarifa Arconel	BTCRSD01 - BT Residencial
Nombre Cliente ROMERO GUALOTO MARIA MAGDALENA	Dirección del servicio PASAJE ROSALES GEOVANNY CALLES - CALDERÓN (CARAPUNGO)	
Cédula 1707471676	Dirección de envío CAP GIOVANNI CALLES VITERI SAN CAMILO - CALDERÓN (CARAPUNGO)	
Código Único Eléctrico Nacional 1401726184		
Geocódigo 1405U406001294		

**1. Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público**

Número de medidor 1275747	Días facturados 32
Tipo consumo leído	Fecha hasta 07-08-2018
Fecha desde 07-07-2018	

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfer.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energía activa total	07-08-2018	2788,00	2684,00	0,00	104,00	0,00	104,00	KWH	8,32

**2. Valores pendientes**

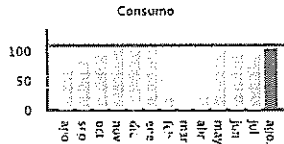
VALORES PENDIENTES (2) 0,00

**3. Planes de Financiamiento Autorizados por el Consumidor**

PLANES DE FINANCIAMIENTO (3) 0,00

**Formas de Pago**

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	5,64	15	días



Servicio Eléctrico y Alumbrado Público	
Valor Consumo	8,32
Comercialización	1,41
Subsidio Cruzado Beneficiado	1,47-
Subsidio Tarifa Dignidad Comer.	0,71-
Subsidio Tarifa Dignidad Ener.	2,69-
Subtotal Servicio Eléctrico (SE)	4,86
Servicio Alumbrado Público	0,78
Subtotal Alumbrado Público	0,78
	0,00
Base I.V.A. 0%	9,04
I.V.A. 0%	0,00
Base Exento de IVA	3,40-
Exento de IVA	0,00
<b>TOTAL SE Y AP (1)</b>	<b>5,64</b>

**EL GOBIERNO SUBSIDIA ESTE SERVICIO**  
Subsidios del Gobierno

Subsidio Tarifa Eléctrica	6,30-
Tarifa Dignidad	3,40-
<b>TOT. I.V.</b>	<b>9,70-</b>

TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	5,64
Valores Pendientes (2)	0,00
Planes de Financiamiento (3)	0,00
<b>TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)</b>	<b>5,64</b>

**Mensajes**

**Recaudación Terceros**

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO  
R.U.C beneficiario 1768155310001  
Fecha de Emisión 07-08-2018  
Cuenta Contrato 200013139734  
Cédula 1707471676  
Nombre ROMERO GUALOTO MARIA

CONCEPTO	VALOR
Tasa de Recolección Basura	1,46
<b>TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5)</b>	<b>1,46</b>

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO  
R.U.C beneficiario 1758097950001  
Fecha de Emisión 07-08-2018  
Cuenta Contrato 200013139734  
Cédula 1707471676  
Nombre ROMERO GUALOTO MARIA

CONCEPTO	VALOR
Contribución Bomberos	1,93
<b>TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4)</b>	<b>1,93</b>

**RESUMEN DE VALORES A PAGAR**

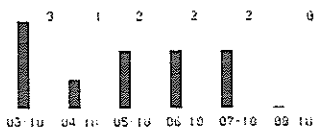
Total Sector Eléctrico (A)	5,64
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	3,39
<b>TOTAL A PAGAR (USD)</b>	<b>9,03</b>

196  
CANTÓN M. QUITO

CUENTA No.: **705369990** CEDULA/RUC: 1707471676  
RAZON SOCIAL: **RONERO GUALOTO MARIA MAGD** TELEFONO: 2824378  
DIRECCION: **CONJ ALENA ANITA BL 2 DP 202** C. POSTAL: 170204  
CLAVE CATASTRAL: **L022-0705-006-004 04270-01 02** INSTALACION: 50555062  
PERIODO CONSUMO: **04 07-2018 03-06-2018** TARIFA: Dom?stico

MEDIDOR	DIAMETRO	LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	M. CALCULO	CONSUMO (m3)
1004356670	1.2"	778	778	Res1	0

HISTORICO DE CONSUMO MENSUAL m3



DETALLE DE VALORES A PAGAR

FACTURACION DEL MES (A)

DESCRIPCION	P.U.	DESC.	TOTAL
	0,10	0,00	2,10
	0,05	0,00	0,05

SUBTOTAL 12.1	0,00
SUBTOTAL 0.1	2,15
SUBTOTAL 0.11 (domestico)	2,15
IVA 12.1	0,00

VALOR TOTAL FACTURA (USD): 2,15

OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS (B)

OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS (B) TOTAL

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00

RECAUDACION DE TERCEROS (C)

DESCRIPCION	TOTAL
	0,26

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,26

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

DESCRIPCION	TOTAL
	0,00

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES EN MORA 0 TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) 2,41

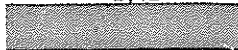
FECHA EMISION	03-08-2018
FECHA VENCIMIENTO	28-08-2018
FORMA DE PAGO	MONTO
MONTOS A PAGAR DEL PERIODO	

El valor a pagar ya incluye un subsidio de USD: 0,00

Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.



TOTAL PAGAR (USD) 2,41



AGUA DE QUITO



ALCALDIA QUITO

# INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



Fecha: 2018-09-12 14:54

No. 675135

## \*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD

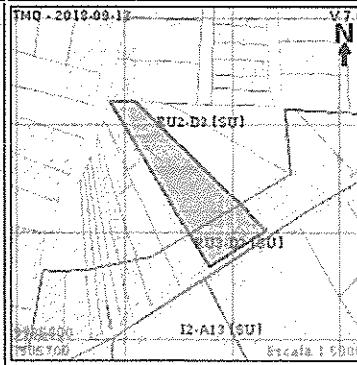
**DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO**  
 C.C./R.U.C: 1707666799  
 Nombre o razón social: ROMERO SIMBANA MARIA PRESENTACION HDRS Y OTROS

**DATOS DEL PREDIO**  
 Número de predio: 344585  
 Geo clave: 170108551394017111  
 Clave catastral anterior: 13312 04 008 000 000 000  
 En derechos y acciones: SI

**ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN**  
 Área de construcción cubierta: 613.77 m<sup>2</sup>  
 Área de construcción abierta: 0.00 m<sup>2</sup>  
 Área bruta total de construcción: 613.77 m<sup>2</sup>

**DATOS DEL LOTE**  
 Área según escritura: 7070.84 m<sup>2</sup>  
 Área gráfica: 7070.84 m<sup>2</sup>  
 Frente total: 62.57 m  
 Máximo ETAM permitido: 10.00 % = 707.08 m<sup>2</sup> [SU]  
 Zona Metropolitana: CALDERÓN  
 Parroquia: CALDERÓN  
 Barrio/Sector: S LUIS CALDERON  
 Dependencia administrativa: Administración Zonal Calderón  
 Aplica a incremento de pisos:

## \*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE



## CALLES

Id	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
C-Q	GIOVANNI CALLES LASCANO	18	a 2.00m del bordillo	

## REGULACIONES

**ZONIFICACIÓN**  
 Zona: D3 (D203-80)  
 Lote mínimo: 200 m<sup>2</sup>  
 Frente mínimo: 10 m  
 COS total: 240 %  
 COS en planta baja: 80 %

**RETIROS**  
 Frontal: 0 m  
 Lateral: 0 m  
 Posterior: 3 m  
 Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (D) Sobre línea de fábrica  
 Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano  
 Uso de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2  
 Factibilidad de servicios básicos: SI

**ZONIFICACIÓN**  
 Zona: D3 (D203-80)  
 Lote mínimo: 200 m<sup>2</sup>  
 Frente mínimo: 10 m  
 COS total: 240 %  
 COS en planta baja: 80 %

**RETIROS**  
 Frontal: 0 m  
 Lateral: 0 m  
 Posterior: 3 m  
 Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (D) Sobre línea de fábrica  
 Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano  
 Uso de suelo: (RU3) Residencial Urbano 3  
 Factibilidad de servicios básicos: SI

## AFECTACIONES/PROTECCIONES

Descripción	Tipo	Derecho de vía	Retiro (m)	Observación
-------------	------	----------------	------------	-------------

## OBSERVACIONES

REGULACION D E ZONIFICACIONES EN LA SECRETARIA D E TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA  
 INFORME DE REGULACION PARA LA TOTALIDAD DEL PREDIO 100% DERECHOS Y ACCIONES  
 AFECTACION POR REGULACION VIAL S E SUJETARA A INFORME D E REPLANTEO VIAL ZC-BL864...15-05-2008.....  
 (MANTENDRA VIGENTE INFORME D E REPLANTEO VIAL ZC-BL864...15-05-2008 SEGUN INFORME REF TRAMITE CI-525...28- JUNIO-2010 RV CDZ 02JZTV-2010)  
 SAN LUIS CALDERON

## NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMO.
- Esta información consta en los archivos catastrales del MDMQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m<sup>2</sup>, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura) y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.



*[Firma manuscrita]*  
 Sr. Lara Gonzalez Edwin Raimundo  
 Administración Zonal Calderón



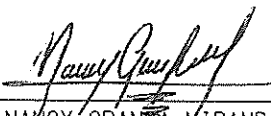
1124  
 monto y costo

**MIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL  
BARRIO "PASAJE LOS ROSALES"**

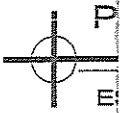
**DATOS GENERALES**

RO SIMBANA MARIA PRESENTACION HRDS.		CLAVE CATASTRAL: 13312 04 008	Nro. PREDIO: 344585
TIEMPO 2018 00	CONTIENE: -PLANO TOPOGRAFICO GEOREFERENCIADO -CORTE DE VIAS, Y TERRENO -CUADRO DE AREAS Y LINDEROS -CUADRO DE COORDENADAS -CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS	LAMINA: <b>1</b> DE <b>1</b>	
BARRIAL:	REPRESENTANTE BARRIAL:		
			
JUQUINCHE RUTH ALEXANDRA C.C: 1720244423	SIMBANA ROMERO NORMA KATALINA C.C: 1712564952		

8880.

  
ARQ. NANCY GRANDA MIRANDA  
REG. MUNIC. 8514 - SENEYCYT 1030-05-561891

CIPALES



127



UNIDAD ESPECIAL REGULA  
**TU BARRIO**

---

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

[www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

*2011  
Quito y Gobi*