

Quilino

grande otra vez

CRONOGRAMA DE PRIORIZACIÓN DE BARRIOS

139
cuarta
mañana y
quiere
207-

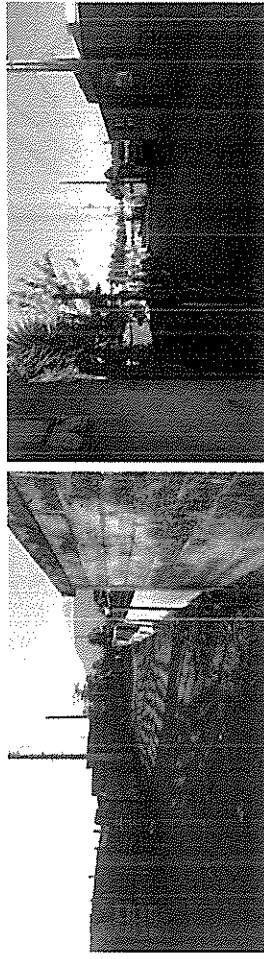
**ASENTAMIENTO HUMANO DE
HECHO Y CONSOLIDADO DE
INTERES SOCIAL DENOMINADO
BARRIO "PASAJE LOS ROSALES"**

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO
BARRIO "PASAJE LOS ROSALES", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

INFORMACIÓN DEL ASENTAMIENTO

<p>AÑOS DE ASENTAMIENTO:</p> <p>NÚMERO DE LOTES:</p> <p>ZONIFICACIÓN ACTUAL:</p> <p>LOTE MÍNIMO:</p> <p>FORMA DE OCUPACIÓN DEL SUELO:</p> <p>USO PRINCIPAL:</p> <p>CLASIFICACIÓN DEL SUELO:</p> <p>INFORMES DE RIESGOS:</p>	<p>20 Años</p> <p>15</p> <p>D3(D.203-80)</p> <p>200 m2</p> <p>(D) Sobre línea de fábrica</p> <p>(RU2) Residencial Urbano 2</p> <p>(SU) Suelo Urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Nº 235-AT-DMGR-2018 de fecha 22 de agosto de 2018. Riesgo por movimiento en masa: el AHHC "Pasaje Los Rosales" en general presenta un Riesgo Bajo. Ratificación Oficio Nro. GADDMIQ-SGSC-DMGR-2019-0686-OF de fecha 03 de septiembre de 2019. Considerando que la calificación del riesgo frente a movimientos en masa es aquella que debe ser considerada en los procesos de legalización o regularización de la tenencia de tierra, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos se ratifica la calificación del nivel de riesgo frente a movimientos en masa, indicando que el AHHC Pasaje Los Rosales en general presenta un Riesgo Bajo, sin embargo se debe rectificar indicando que el nivel de riesgo es Mitigable, en tal virtud y con las observaciones realizadas, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos indica que todos los lotes del AHHC " Pasaje Los Rosales" tiene una calificación de Riesgos Bajo Mitigable. 	<p>86,67%</p> <p>60 Heb.</p> <p>D3(D.203-80)</p> <p>200 m2</p> <p>(D) Sobre línea de fábrica</p> <p>(RU3) Residencial Urbano 3</p> <p>(SU) Suelo Urbano</p> <p>Derechos y Acciones</p> <p>UERR-AZCA</p>
ÁREA ÚTIL DE LOTES:	5.884,36 M2	
ÁREA DE VÍAS:	1.034,35 M2	
ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL:	152,13 M2	
ÁREA BRUTA TOTAL:	7.070,87 m2	



Obras de Infraestructura Existentes:		Obras Civiles Ejecutadas :	
Agua Potable	90 %	Calzada	0 %
Alcantarillado	0 %	Aceros	N/A
Energía Eléctrica	100 %	Bordillos	N/A

quito
grande otra vez

- 197 -
ciento noventa y siete

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO
BARRIO "PASAJE LOS ROSALES", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS

ADMINISTRACION ZONAL: CALDERON - PARROQUIA: CALDERON

NO EXISTE LOTES POR EXCEPCION

Lotes	Área Total (m2)
1	627,95
2	671,34
3	677,63
4	415,67
5	250,00
6	268,27
7	297,04
8	440,78
9	232,84
10	233,78
11	190,60
12	254,03
13	443,17
14	438,91
15	442,35

LEYENDA
<div style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black;"></div> LOTES POR EXCEPCION

