

ACTA No. 001 - UERB - AZCA - PA - 2018

ACTA DE LA MESA INSTITUCIONAL, QUE APRUEBA LOS INFORMES TÉCNICOS DEFINITIVOS No. 001-UERB-AZCA-PA-2018, No. 002-UERB-AZCA-PA-2018, No. 003-UERB-AZCA-PA-2018, No. 004-UERB-AZCA-PA-2018, No. 005-UERB-AZCA-PA-2018 Y No. 006-UERB-AZCA-PA-2018 PARA EL PROCESO DE PARTICIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADOS: LA URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL DE DESARROLLO PROGRESIVO DEL BARRIO LA TOLITA DEL SECTOR SAN CARLOS DE CALDERON; "COMITÉ CENTRAL PRO MEJORAS DEL BARRIO BELLAVISTA" QUINTA ETAPA, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS; COMITÉ PRO MEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SOL", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS; COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "NUEVOS HORIZONTES DE SAN JUAN DE CALDERON", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS; COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "VISTA HERMOSA" A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS Y COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO VALLE DE MARIANITAS, REALIZADA EL 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2018.

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los diecisiete día del mes de septiembre del dos mil diez y ocho, en la Sala de Reuniones de la Unidad Especial Regula Tu Barrio - Administración Zonal Calderón, siendo las diez horas con cuarenta y cinco minutos, mediante Convocatoria No. 001-UERB-AZCA-PA-2018, del diez de septiembre del dos mil diez y ocho, se reúnen los señores: **DR. ÁNGEL GRANJA, Administrador Zonal Calderón; DR. CAROLINA CASTRO, Dirección Jurídica Zonal Calderón; ARQ. MARÍA BELÉN CUEVA, Delegada de la Dirección Metropolitana de Catastro; ING. LUIS ALBÁN e ING. ELIZABETH CARRIÓN, Delegados de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgo; ARQ. ELIZABETH ORTIZ, Delegada de la Secretaria de Territorio, Hábitat y Vivienda; ABG. RUBÉN ENDARA, Delegado del Registro de la Propiedad; LCDA. MARÍA JOSÉ CRUZ, Coordinadora de la Unidad Especial Regula Tu Barrio - Calderón; LUIS VILLAMIL L., Responsable Socio Organizativo-Unidad Especial Regula Tu Barrio - Calderón; ARQ. MAURICIO VELASCO, Responsable Técnico - Unidad Especial Regula Tu Barrio - Calderón, DR. DANIEL CANO, Responsable Legal-Unidad Especial Regula Tu Barrio - Calderón;** responsables del proceso en la Administración Zonal Calderón, con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

1. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 001-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **LA URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL DE DESARROLLO PROGRESIVO DEL BARRIO LA TOLITA DEL SECTOR SAN CARLOS DE CALDERON**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Oficio No. DMC-AHH-07252 del 21 de junio del 2018, suscrito por el Ing. Erwin Alexander Arroba Padilla, COORDINADOR GESTION CATASTRAL ESPECIAL.
2. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 002-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **"COMITÉ CENTRAL PRO MEJORAS DEL BARRIO BELLAVISTA" QUINTA ETAPA, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Informe

ACTA No. 001 - UERB - AZCA - PA - 2018

Técnico No. 015-AHH-2017 del 14 de septiembre de 2017, suscrito por el Ing. Erwin Arroba Padilla, COORDINADOR DE GESTION CATASTRAL ESPECIAL.

3. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 003-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **COMITÉ PRO MEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SOL", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Informe Técnico No. 007-GC-AHH-2018 del 09 de abril de 2018, suscrito por el Ing. Erwin Arroba Padilla, JEFE PROGRAMA SERVICIOS DE CATASTRO.
4. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 004-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "NUEVOS HORIZONTES DE SAN JUAN DE CALDERON", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Informe Técnico No. 019-GC-AHH-2017 del 03 de octubre de 2017, suscrito por el Ing. Erwin Arroba Padilla, COORDINADOR GESTIÓN ESPECIAL CATASTRAL.
5. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 005-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "VISTA HERMOSA" A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Informe Técnico No. 008-GC-AHH-2018 del 31 de mayo del 2018, suscrito por el Ing. Erwin Arroba Padilla, JEFE PROGRAMA SERVICIOS DE CATASTRO.
6. Análisis y Aprobación del Informe Técnico Definitivo **No. 006-UERB-AZCA-PA-2018**, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado **COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO VALLE DE MARIANITAS**, el mismo que cuenta con números de predios y claves catastrales individuales conforme consta en la copia adjunta, con Informe Técnico No. 067-GCBIS-2012 del 19 de diciembre del 2012, suscrito por él Arq. Elvis Montaña Cuenca, JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS CATRASTRALES.

Una vez constatado el quórum reglamentario, se procede con el Orden del Día:

- Lectura del Informe Técnico Definitivo No. 001-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **LA URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL DE DESARROLLO PROGRESIVO DEL BARRIO LA TOLITA DEL SECTOR SAN CARLOS DE CALDERON**.

ACTA No. 001 - UERB - AZCA - PA - 2018

Analizado el contenido del Informe No. 001-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 20 C y al no existir observaciones se aprueba por unanimidad de los presentes.

- Lectura al Informe Técnico Definitivo No. 002-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **"COMITÉ CENTRAL PRO MEJORAS DEL BARRIO BELLAVISTA" QUINTA ETAPA, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS.**

Analizado el contenido del Informe No. 002-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 177 ZC, por unanimidad de los presentes, se aprueba incluyendo dentro del mismo las observaciones de los lotes no adjudicados.

- Lectura al Informe Técnico Definitivo No. 003-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **COMITÉ PRO MEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SOL", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS.**

Analizado el contenido del Informe No. 003-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 6 C por unanimidad de los presentes, se aprueba incluyendo dentro del mismo las observaciones de los lotes no adjudicados.

- Lectura al Informe Técnico Definitivo No. 004-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "NUEVOS HORIZONTES DE SAN JUAN DE CALDERON", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS.**

Analizado el contenido del Informe No.004-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 30 C y al no existir observaciones se aprueba por unanimidad de los presentes.

- Lectura al Informe Técnico Definitivo No. 005-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "VISTA HERMOSA" A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS.**

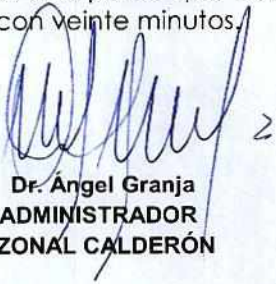
Analizado el contenido del Informe No. 005-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 60 C, por unanimidad de los presentes, se aprueba incluyendo dentro del mismo las observaciones de los lotes no adjudicados.

- Lectura al Informe Técnico Definitivo No. 006-UERB-AZCA-PA-2018 correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado **COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO VALLE DE MARIANITAS.**


Analizado el contenido del Informe No. 006-UERB-AZCA-PA-2018, el Expediente No. 44 C, por unanimidad de los presentes, se aprueba incluyendo dentro del mismo las observaciones de los lotes no adjudicados.

ACTA No. 001 - UERB - AZCA - PA - 2018


No existiendo otro punto que tratar, se da por concluida la Mesa Institucional, siendo las once horas con veinte minutos.



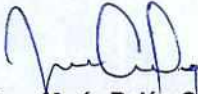
Dr. Ángel Granja
ADMINISTRADOR
ZONAL CALDERÓN




Dra. Carolina Castro
DIRECCIÓN JURÍDICA
ZONAL CALDERÓN




Ing. Luis Albán
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGO



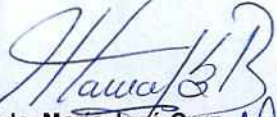
Arq. María Belén Cueva
DELEGADA DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO




Ing. Elizabeth Carrión
DELEGADA DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGO



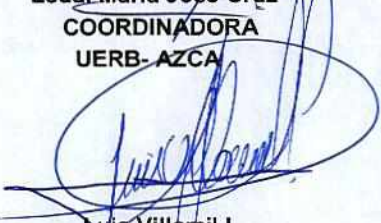
Arq. Elizabeth Ortiz
DELEGADA DE LA SECRETARÍA
DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA




Lcda. María José Cruz
COORDINADORA
UERB- AZCA



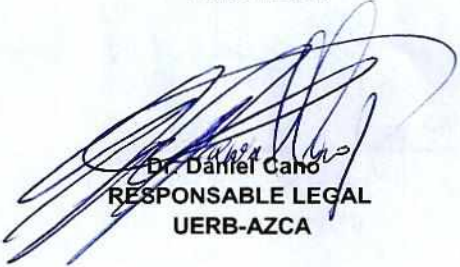
Abg. Rubén Endara
DELEGADO DEL REGISTRO
DE LA PROPIEDAD



Luis Villamil L
RESPONSABLE SOCIO ORGANIZATIVO
UERB-AZCA



Arq. Mauricio Velasco
RESPONSABLE TÉCNICO
UERB-AZCA



Dr. Daniel Cano
RESPONSABLE LEGAL
UERB-AZCA