



**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 056 ORDINARIA  
DE LA COMISIÓN DE COMERCIALIZACIÓN**

**JUEVES 20 DE OCTUBRE DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 15h06 del día jueves 20 de octubre de 2022, se lleva a efecto mediante video conferencia a través de la plataforma "Microsoft Teams" de Office 365, la sesión No. 056 - ordinaria de la Comisión de Comercialización, presidida por el concejal Fernando Morales.

Por disposición del señor Presidente de la Comisión de Comercialización, se procede a constatar el quórum legal y reglamentario, mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Brith Vaca y Fernando Morales, de conformidad al siguiente detalle:

<b>REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN</b>		
<b>NOMBRE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>AUSENTE</b>
<b>Fernando Morales</b>	1	
<b>Luis Robles</b>		1
<b>Brith Vaca</b>	1	
<b>TOTAL</b>	2	1

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios: Jenny Sierra, de la Procuraduría Metropolitana; Edison Carrillo, Coordinador Distrital del Comercio; Alex Jara, Susana Rivera, Víctor Dávila y Viviana Galarza, de la Agencia de Coordinación Distrital del Comercio; Francisco Tamayo; Gerente de la Administración de Parques y EspaciosVerdes (E); Nory Castro, asesora del despacho de la Vicealcaldesa Brith Vaca; Verónica Pillajo, asesora del despacho del Concejal Luis Robles; Carlos Rodríguez, Norma Villavicencio y Byron Real, asesores del despacho del Concejal Fernando Morales; Said Paredes, de la Secretaría General del Concejo.

El Doctor Patricio Guachamín, delegado de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, quien luego de constatar que existe el quórum legal y reglamentario, por disposición del señor Presidente, procede a dar lectura al orden del día:

1. Conocimiento y aprobación del Acta de la Sesión No. 055 Ordinaria de la Comisión de Comercialización del 06 de octubre de 2022.
2. Comisión general para recibir a las siguientes personas: Sra. Ana Alvear comerciante del Parque La Carolina. Sra. María Macías y Sra. Rosa Trujillo del Mercado Central de Tumbaco.



3. Informe por parte de la Agencia de Coordinación Distrital del Comercio respecto al avance de ejecución de la obra pública en los Mercados Municipales del Distrito Metropolitano de Quito durante el año 2022, y, planificación de intervenciones al año 2023.

El Presidente de la Comisión, pone en consideración el orden del día.

Secretaría procede a tomar votación, obteniéndose los siguientes resultados.

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSEN TE	BLANCO	ABSTEN CIÓN
<b>Fernando Morales</b>	1				
<b>Luis Robles</b>			1		
<b>Brith Vaca</b>	1				
<b>TOTAL</b>	2	0	1	0	0

Con dos votos a favor, se aprueba el orden del día y procede con su tratamiento.

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN:

**Primer punto. Conocimiento y aprobación del Acta de la Sesión No. 055 Ordinaria de la Comisión de Comercialización del 06 de octubre de 2022.**

El Presidente de la comisión, Concejal Fernando Morales, mociona se apruebe el acta presentada, y se procede con la respectiva votación, obteniendo los siguientes resultados:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSEN TE	BLANCO	ABSTE NCIÓN
<b>Fernando Morales</b>	1				
<b>Luis Robles</b>			1		
<b>Brith Vaca</b>	1				
<b>TOTAL</b>	2	0	1	0	0

Con dos votos a favor, la comisión de Comercialización, aprueba el Acta Resolutiva de la sesión No. 055 Ordinaria del 06 de octubre de 2022.

**Segundo punto. Comisión general para recibir a las siguientes personas:**

-Sra. Ana Alvear comerciante del Parque La Carolina.

-Sra. María Macías y Sra. Rosa Trujillo del Mercado Central de Tumbaco.



Siendo las 15h10 se une a la sesión virtual el concejal Luis Robles.

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales, concede la palabra a la señora Ana Alvear.

Ana Alvear comerciante del parque La Carolina, manifiesta que tiene un problema en el parque la Carolina con una comerciante a quien le aprobaron el cambio del lugar de su negocio de comida; y existiendo un lugar específico para la ubicación de la comida, no cumple con ese requisito; solicita que se cumpla con la normativa; ha realizado los oficios para que puedan atender su pedido al Administrador del parque, pero se niega a dar trámite; entonces, acudió al concejal Luis Robles para tratar este tema.

Francisco Tamayo, Gerente de la Administración de Parques y Espacios Verdes (E), manifiesta que la señora Ana Alvear no tiene un permiso actualizado de uso del espacio público correspondiente al año 2022, todos los comerciantes al interior del parque han cumplido con el requisito, en algunas ocasiones se ha tenido diálogos con la señora en la cual se le había informado del particular, se ha realizado todos los acercamientos.

La Vicealcaldesa Brith Vaca, manifiesta que deben entender los funcionarios que es el derecho de todo ciudadano acceder a una Comisión general y responder a lo que se le está preguntando; el parque La Carolina es un desorden completo, es una falta de respeto para los usuarios, para los comerciantes, para la ciudadanía en general; se les pidió un censo, y no fue remitida la información de cuantas asociaciones de hecho constituidas están dentro del parque; tiene que haber una planificación real del parque y generar los espacios adecuados para cada giro de negocio.

Francisco Tamayo, Gerente de la Administración de Parques y Espacios Verdes (E) señala que con la Vicealcaldesa Brith Vaca han tenido recorridos a nivel general del parque en donde se vieron algunas necesidades, sobre todo en la problemática existente al interior del parque, existe un proyecto importante el cual tenía que dar inicio, no se lo pudo cumplir porque las asociaciones al final desistieron por la falta de recursos económicos y eso impidió que se haga una nueva restructuración del parque La Carolina; en ningún momento existe persona que tenga doble permiso y eso establece la normativa vigente.

Edison Carrillo, Coordinador Distrital del Comercio, señala que la labor fundamental y uno de los objetivos de la Agencia es precautelar que se fomente el comercio regularizado y sobre todo velar por los derechos de los comerciantes.

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales, solicita al Coordinador Distrital del Comercio que convoque a la Mesa de trabajo con los diferentes actores, en donde van a estar los funcionarios de la Administración la Carolina, de la Agencia



## Municipio de Quito

Metropolitana de Control, la Procuraduría Metropolitana y la Administración Zonal, que se pongan de acuerdo entre las dos instancias para la coordinación de la reunión y que se ponga en conocimiento de los despachos de los miembros de la Comisión.

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales da la bienvenida y concede la palabra a las señoras, María Macías y Rosa Trujillo del Mercado Central de Tumbaco.

Rosa Trujillo del Mercado Central de Tumbaco, presenta una denuncia que le hizo conocer al Coordinador Distrital del Comercio, por el comportamiento de la Administradora que tiene en el mercado; tuvieron una reunión con el Director de Mercados, el Coordinador Distrital del Comercio; solicita que cambie de Administradora; pide que ayuden con el comercio informal.

El Presidente de la Comisión, manifiesta que todos los servicios municipales son gratuitos; puede haber muchos criterios de varias personas, pero es importante que la normativa es una sola y debe ser cumplida de manera estricta.

Edison Carrillo, Coordinador Distrital del Comercio, manifiesta que han propuesto hacer una visita In situ en donde deben retomar otra vez la reunión que la mantuvieron para verificar la situación; van a dialogar y a articular todo lo que sea necesario para solventar el tipo de controversias que se han generado sin descartar que debe prevalecer el interés del comerciante.

El Concejal Luis Robles, manifiesta que el dialogo es lo mejor y cuando están las dos partes; el mercado tiene tradición, el mercado tiene costumbres, no perder la calidad humana.

La Vicealcaldesa Brith Vaca, manifiesta que existen normas que se debe cumplir; se puede fomentar la unión, el diálogo, fomentar relaciones justas, éticas y respetuosas; no es posible que haya esos tipo de conflictos al interior de los mercados; que se trabaje una capacitación para los Administradores del mercado que puedan desarrollar mejores relaciones, consensos y diálogos con la comunicación asertiva para entender los requerimientos y obrar en función de lo que dice la norma.

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales, manifiesta que es importante que estén presente las personas que de una u otra manera sientan que pueda existir algún tipo de afectación, los representantes de los mercados y los funcionarios que están en ese sector haciendo las veces de control.

Edison Carrillo, Coordinador Distrital del Comercio hará llegar el informe y todo lo que en la reunión se evacue, siempre respetando el debido proceso.

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales, manifiesta que el resultado de las mesas de trabajo transmitirá a los miembros de la Comisión y convocará a las



**Municipio  
de Quito**

reuniones que sean necesarias con el objetivo de aclarar esas temáticas, que en el informe se plasmen las acciones realizadas, el sentir, las decisiones que van a tomar como institución municipal en función de lograr las mejores soluciones para los vecinos, los informes que estén de manera documentada a esas acciones y que también estén las firmas de responsabilidad.

**Tercer punto. Informe por parte de la Agencia de Coordinación Distrital del Comercio respecto al avance de ejecución de la obra pública en los Mercados Municipales del Distrito Metropolitano de Quito durante el año 2022, y, planificación de intervenciones al año 2023.**

El Presidente de la Comisión, Concejal Fernando Morales, concede la palabra al Coordinador Distrital del Comercio; Edison Carrillo, Coordinador, solicita se le conceda la palabra al funcionario Alex Jara.

Alex Jara, Jefe de la Unidad Técnica de la Agencia de Coordinación Distrital del Comercio, trata el tema sobre el avance de las intervenciones en obra pública que han realizado hasta la presente fecha en los mercados del Distrito Metropolitano de Quito, realiza un informe más detallado de cada una de las obras, el estado en el que se encuentra, la cantidad y el porcentaje que se tiene avanzado.

**(Se adjunta la presentación como anexo 1)**

El Concejal Luis Robles reconoce el trabajo, quiere saber respecto al ofrecimiento que hizo el señor Alcalde en sesión de Concejo y se tenía previsto en el mercado de Santa Clara; le gustaría que especifique como se encuentra la obra.

Edison Carrillo, Coordinador Distrital del Comercio, manifiesta que el mercado de Santa Clara se convirtió en prioridad luego del flagelo que sufrió el mercado, eso hizo que se trabaje el doble para sacar los estudios, se tenía listo en el mes de julio; sin embargo, hubieron personas que no estaban de acuerdo, se volvió a hacer durante dos meses consecutivos socializaciones; esperan subir al proceso al portal para comenzar con la obra lo más pronto; remitirá a los miembros de la Comisión el número de proceso con el cual se sube la obra para que estén al pendiente de lo que se va a hacer, y la transparencia de cómo se va a llevar el proceso; señala que si el proceso sube, estaría completando la etapa contractual hasta mediados del mes de noviembre, pero eso tiene una duración de noventa días, en febrero o marzo máximo estaría concluyendo la obra.

Habiéndose tratado todos los puntos del orden del día, siendo las 17h02, el Presidente de la Comisión de Comercialización clausura la sesión.



**Municipio  
de Quito**

REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
Fernando Morales	1	
Luis Robles	1	
Brith Vaca	1	
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	

Para constancia firma el Presidente de la Comisión de Comercialización y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Concejal Fernando Morales  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
DE COMERCIALIZACIÓN**

Abg. Pablo Santillán Paredes  
**SECRETARIO GENERAL DEL  
CONCEJO METROPOLITANO  
DE QUITO**

REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN		
NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
Fernando Morales	1	
Luis Robles	1	
Brith Vaca	1	
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	Patricio Guachamín	SCC	2022-10-17	
Revisado por:	Samuel Byun	PSGC	2022-10-18	