

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1066-O**

**Quito, D.M., 29 de marzo de 2023**

**Asunto:** Informe favorable proyecto definitivo de sustitución y obra nueva denominado "Restaurante LE BISTRO", desarrollado en el predio N°142323.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite N°STHV-2023-0531-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 17 de marzo de 2023, mediante el cual, solicita la revisión del proyecto definitivo de sustitución y obra nueva denominado "Restaurante LE BISTRO", desarrollado en el predio N°142323 y clave catastral N°1041601008, ubicado en la calle Alba Calderón de Gil, barrio Cumbayá Cabecera, parroquia Cumbayá, propiedad de MARBO ASESORES S.A.S., de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta, para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio; y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- STHV-2023-0531-E

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1066-O**

**Quito, D.M., 29 de marzo de 2023**

**Anexos:**

- STHV-2023-0531-E.pdf
- informe\_técnico\_eléctrico\_gaddmq-sthv-dmgt-2023-0124-it.pdf
- ingeniería\_estructural\_hidrosanitaria\_gaddmq-sthv-dmgt-2023-0177-it.pdf
- anexos.pdf
- LAMINA A1-4.pdf
- LAMINA A2-4.pdf
- LAMINA A3-4.pdf
- LAMINA A4-4.pdf
- LAMINA M1-1.pdf
- MEMORIA TECNICA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO 19-12-2022.pdf
- MEMORIA FOTOGRAFICA DEL PREDIO 19-12-2022.pdf
- MEMORIA HISTORICA DEL PREDIO 19-12-2022.pdf
- 01 MEMORIA TÉCNICA ELÉCTRICA\_signed.pdf
- Arq.Restaurante Le Bistro eléctrico 2\_signed.pdf
- Arq.Restaurante Le Bistro Eléctrico 3\_signed.pdf
- Arq.Restaurante Le Bistro electrónico 1\_signed.pdf
- MECANICA DE SUELOS RESTAURANT BISTRO.pdf
- MEMORIA GENERAL PROYECTO LE BISTRO.xlsx
- le bistro estructural 1-4.pdf
- le bistro estructural 2-4.pdf
- le bistro estructural 3-4.pdf
- le bistro estructural 4-4.pdf
- Memoria técnica HS Le Bistro Restaurante-signed.pdf
- PLANOS IHS LE BISTRO RESTAURANTE-signed.pdf
- FORMULARIO REVISION DISEÑO ARQUITECTÓNICO.pdf
- FORMULARIO REVISION INGENIERIAS.pdf
- ICUS NOV 2022.pdf
- INFORME REPLANTEO VIAL.pdf
- IRM ENERO 2023.pdf
- SOLICITUD INGRESO PROYECTO LE BISTRO CUMBAYA.pdf
- informe\_arquitectónico\_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0239-IT.pdf
- ESCRITURAS DE COMPRA VENTA\_compressed.pdf
- DOCUMENTOS PROPIETARIO.pdf
- MEMORIA ESTRUCTURAL LE BISTRO\_compressed.pdf

**Copia:**

Jose Javier Ribadeneira Borja

Señor

Juan Francisco Urbina Ochoa

**Servidor Municipal 7**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN  
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1066-O**

**Quito, D.M., 29 de marzo de 2023**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paulina Yessenia Vásconez Ibáñez	pv	STHV-DMGT	2023-03-24	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2023-03-29	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2023-03-29	

