

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-0643-O

Quito, D.M., 27 de febrero de 2023

Asunto: Informes técnicos favorables del proyecto de rehabilitación y obra nueva: "ESTUDIO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍAS DEL INMUEBLE DENOMINADO CASA GARCIA MORENO - IMP" , en el predio N°131489.

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-IMP-2022-3396-O, ingresado a esta Secretaría con fecha 09 de diciembre de 2022, mediante el cual la Arq. Angélica Arias en calidad de Directora Ejecutiva del Instituto Metropolitano de Patrimonio, solicita la revisión del proyecto de rehabilitación y obra nueva denominado: "ESTUDIO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍAS DEL INMUEBLE DENOMINADO CASA GARCIA MORENO -IMP", en el predio N°131489 y clave catastral N° 3010104001, ubicado en las calles: Guayaquil y Vicente Rocafuerte (esquina), barrio González Suárez, parroquia Centro Histórico, propiedad de MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitano, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta.

Una vez realizada la revisión del expediente técnico presentado, esta Secretaria emite los siguientes informes técnicos favorables, correspondientes a la revisión arquitectónica, estructural, hidrosanitaria y eléctrica, adjuntos al presente oficio.

Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0121-IT
Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0069-IT,
Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0120-IT,

En virtud de lo expuesto, se remite para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-0643-O

Quito, D.M., 27 de febrero de 2023

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- GADDMQ-IMP-2022-3396-O

Anexos:

- ficha garcia moreno ACTUALIZADA.pdf
- Memoria Tecnica Electrica_Garcia Moreno.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_Garcia_Moreno_del 1 al 09.pdf
- Informe Técnico Eléctrico_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0120-IT.pdf
- proyecto_arquitectonico_especiales_areas_historicas_lmu_20.pdf
- EA 1 F.pdf
- EA 2 F.pdf
- EA 3 F.pdf
- EA 4 F.pdf
- EA 5 F.pdf
- Pat 1 f.pdf
- Pat 2 f.pdf
- Pat 3 f.pdf
- Pat 4 f.pdf
- Pat 5 f.pdf
- Pat 6 f.pdf
- Pat 7 f.pdf
- Pat 8 f.pdf
- Pat 9 f.pdf
- Pat 10 f.pdf
- I9f.pdf
- I10 f.pdf
- I11 f.pdf
- I12 f.pdf
- L 1 F.pdf
- L 2 F.pdf
- L 3 F.pdf
- L 4 F.pdf
- ON5 f.pdf
- ON6 f.pdf
- ON7 f.pdf
- ON8 f.pdf

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-0643-O

Quito, D.M., 27 de febrero de 2023

- P1 F.pdf
- P2 F.pdf
- P3 F.pdf
- P4 F.pdf
- P5 F.pdf
- Memoria tecnica descriptiva F.pdf
- InformeDeRevision2_Sistema rea T cnica (11).pdf
- P2 F-SELLADO.pdf
- P3 F-SELLADO.pdf
- P4 F-SELLADO.pdf
- P5 F-SELLADO.pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0069-IT.pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0121-IT.pdf
- irm.jsf.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-0504-O BIENES.pdf
- 2022-09-21 IHS MT CASA GRACIA MORENO-signed.pdf
- 2023-02-07 IS CASA GARCIA MORENO-signed.pdf
- 2023-02-07 SCI CASA GARCIA MORENO-signed.pdf
- 202206201443 FACTIBILIDAD DE SERVICIO EPMAPS.pdf
- INFORME DE INTERVENCIONES 002-signed.pdf
- INFORME ENSAYO MADERAS-signed.pdf
- INFORME ENSAYO-signed.pdf
- V_C-2022-GEO-DOC-096.pdf
- V_C-2022-MAT-DOC-012-signed.pdf
- 001_CUBIERTAPATIOCENTRAL.pdf
- 002_CUBREPOSITORIO.pdf
- 003_MÓDULO DE DISTRIBUCIÓN.pdf
- 004_REPOSITORIO.pdf
- 006_M.ESTR.REFORZAMIENTO - MURO ANCLADO-IMP.pdf
- 001_CUBIERTAPATIO_RVT_V03.pdf
- 002_CUBIERTAREPOSITORIO_RVT-21-10-2022.pdf
- 003_MÓDULO DISTRIBUIDOR_RVT_V02.pdf
- 004_MDL.pdf
- 005_ESCALERACARACOL_RVT_V01rvt.pdf
- 006_ESCINT.pdf
- 007_MURO.pdf
- 008_CUBIERTA PA.pdf
- estructural_y_de_instalaciones_en_areas_historicas_lm_u_20 (1).pdf
- SOL-ESTRUCT-INSTAL-LMU 20.pdf
- carta de compromiso.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-2564-O ENTREGA ESCRITURA.pdf
- predio_131489_edificio_ex_fondo_de_jubilacion_plaza_de_santo_domingo-1-12.pdf
- predio_131489_edificio_ex_fondo_de_jubilacion_plaza_de_santo_domingo-13-20.pdf
- predio_131489_edificio_ex_fondo_de_jubilacion_plaza_de_santo_domingo-21-28.pdf

Copia:

Señora Arquitecta
Angelica Patricia Arias Benavides
Directora Ejecutiva

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-0643-O

Quito, D.M., 27 de febrero de 2023

INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Fernanda Vásquez Beltrán	mfvb	STHV-DMGT	2023-02-15	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2023-02-23	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2023-02-27	

