



CUADRO DE PATOLOGÍAS DEL ESTADO ACTUAL

D = CAUSA DEL DETERIORO L = LOCALIZACIÓN ELEMENTO ANALIZADO
 E = EFECTO EN LOS MATERIALES M = MATERIAL DETERIORADO (UBICACION)
 % = PORCENTAJE (%) DE DETERIORO

CODIGO	CAUSA	EFECTO	PORCENT.	LOCALIZACION	UBICACION
1	NINGUNO	NINGUNO	NINGUNO	NINGUNO	NINGUNO
2	TIEMPO DE USO	MANCHAS	10	PISOS	ESTRUCTURA
3	ABANDONO	ARRASADOS	20	ENTRUFOSOS	REVESTIMIENTO
4	EXPOSICION INTemperIE	DESPLAZAMIENTOS	30	MUROS PORTANTES	ACABADO
5	HUMEDAD (FILTRACIONES)	FISURAS	40	PORTICOS MADERA	
6	FALTA MANTENIMIENTO	DESGASTE	50	TABICUERIAS	
7	DIFERENCIA MATERIALES	DESPINTE	60	TUMBADO MALLA/CW	
8	ACUM. ESCOMBROS	VEGETACION	70	TUMBADO GANIZO/CHOC	
9	BANDALEISMO	DETERIORO GENERAL	80	CIUBERTAS	
10		SEPARACION JUNTAS	90	GRADAS	
11		PRESENCIA HONGOS	100	ZOCALO	
12		DESPLAZAMIENTO TOTAL		ANTEPECHO	
13				CELO RASO	

CUADRO DE ESTADO DE EDIFICACIÓN

E = ESTADO DE EDIFICACIÓN

CODIGO	ESTADO
1	CONSTRUCCIÓN COLAPSADA RETIRO DE ESCOMBROS
2	ESTRUCTURA ARRABADA A LIBERAR. SIN VALOR HISTÓRICO NO CONTIENE PATOLOGÍAS

NOTAS

LAS MEDIDAS PREVIENEN SOBRE LA ESCALA
 TODAS LAS COTAS ESTÁN INDICADAS EN M.

PROYECTO:	PROYECTO LA LOMA	PROFESIONAL RESPONSABLE:	
UBICACION:	Av. Pedro Vicente Maldonado y Joaquín Paredes-La Loma-Centro Histórico	CLASE DOCUMENTO:	303070020000000000
CONTENIDO:	BLOQUE A Patologías Implantación	FECHA:	31/10/2022
FECHA:	MAYO 2022	ESCALA:	INDICADA
PROPIETARIO:	Jose Esteban Quiroga	PROYECTO:	AM-16

SELOS MUNICIPALES:

BLOQUE A
PATOLOGÍAS IMPLANTACIÓN
 ESC: 1 _____ 100
 0 1 2 3 4 5 6