

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-2792-O**

**Quito, D.M., 15 de agosto de 2022**

**Asunto:** Informe favorable proyecto definitivo de obra nueva denominado "POLMIR PLAZA", desarrollado en el predio N°115519.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite N°STHV-2022-1506-E ingresado a esta Secretaría con fecha 5 de julio de 2022, mediante el cual, el señor Fernando Rommel Polo Elmir, solicita la revisión del proyecto definitivo de obra nueva denominado "POLMIR PLAZA", desarrollado en el predio N°115519 y clave catastral N°1041503001, ubicado en las calles Alba Calderón de Gil y Juan Montalvo, barrio Cumbayá Cabecera, parroquia Cumbayá, propiedad de POLO ELMIR FERNANDO ROMMEL, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta, para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio; y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- STHV-2022-1506-E

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-2792-O**

**Quito, D.M., 15 de agosto de 2022**

Anexos:

- STHV-2022-1506-E.pdf
- STHV\_IES 008\_PROYECTO POLMIR PLAZA-signed-signed.pdf
- SR. FERNANDO POLO- CUMBAYA - LIMITES.pdf
- SR. FERNANDO POLO- CUMBAYA - CALCULO.pdf
- SR. FERNANDO POLO - CUMBAYA - RESULTADOS.pdf
- SR. FERNANDO POLO - CUMBAYA - INFORME.pdf
- POLMIR PLAZA - IS - 15.2.2022.pdf
- STHV\_IS 008\_PROYECTO POLMIR PLAZA-signed-signed.pdf
- Memoria\_PolmirPLAZA\_V4\_FirmaJP.pdf
- E4.pdf
- E3.pdf
- E2.pdf
- E1.pdf
- E8.pdf
- E7.pdf
- E5.pdf
- E6.pdf
- IS 8.pdf
- IS 6.pdf
- IS 5.pdf
- IS 4.pdf
- IS 2.pdf
- IS 1.pdf
- IS 9.pdf
- IS 7.pdf
- IS 11.pdf
- IS 12.pdf
- STHV\_IE 008\_PROYECTO POLMIR PLAZA-signed-signed.pdf
- Planos\_IE\_Polmir Plaza.pdf
- POLMIR PLAZA - IE - 15.2.2022.pdf
- STHV\_IA 047\_PROYECTO POLMIR PLAZA-signed-signed.pdf
- A1.pdf
- A2.pdf
- A3.pdf
- A4.pdf
- A5.pdf
- A6.pdf
- A7.pdf
- A8.pdf
- CERTIFICADO DE DERROCAMIENTO.pdf
- ESCRITURA.pdf
- IRM.pdf
- LMU 20.pdf
- PDF CEDULA Y PAPELETA.pdf
- CERTIFICADO DE NO INVENTARIADO\_compressed.pdf
- MEMORIA HISTÓRICA - FOTOGRÁFICA.pdf
- MEMORIA TÉCNICA ARQUITECTÓNICA ABRIL 2022\_desde1-23\_compressed.pdf
- MEMORIA TÉCNICA ARQUITECTÓNICA ABRIL 2022\_desde pg24-40\_compressed.pdf

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-2792-O**

**Quito, D.M., 15 de agosto de 2022**

- MEMORIA TÉCNICA ARQUITECTÓNICA ABRIL 2022\_desde pg41-53\_compressed.pdf

Copia:

Doctor  
Fernando Rommel Polo Elmir  
**PARTICULAR**

Señor  
Juan Francisco Urbina Ochoa  
**Servidor Municipal 7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paulina Yessenia Vásquez Ibáñez	pv	STHV-DMGT	2022-08-09	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2022-08-15	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2022-08-15	

