



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-3980-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Señorita Arquitecta
Viviana Vanessa Figueroa Parra SUB
Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio - Funcionaria Directiva 7
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL

Señora Arquitecta
Angelica Patricia Arias Benavides
Directora Ejecutiva
INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO

Señor Magíster
Manuel Patricio Guerra Achig
Cronista de la Ciudad (E)
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVOS - ARCHIVO METROPOLITANO DE HISTORIA

Señora Magíster
Amparo del Carmen Córdova Vaca
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ESPECIAL TURISTICA LA MARISCAL

Arquitecta
María Samaniego Ponce
Presidenta
COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE PICHINCHA
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial y atento saludo de quienes conformamos esta Secretaría; a la vez, pongo en su conocimiento el oficio Nro. STHV-DMGT-2022-2484-O, de fecha 18 de julio del 2022, suscrito por el Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal, en calidad de Director Metropolitano de Gestión Territorial de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, referente al "*proyecto definitivo de rehabilitación denominado: "HOTEL QUITO (PISO 5 Y 6)", desarrollado en el predio N°98963 y clave catastral N°1040604001, ubicado en las Calles Rafael León Larrea, 12 de Octubre, Francisco de Orellana, González Suárez, barrio La Floresta, parroquia Mariscal Sucre, propiedad de CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana, para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.*"; en tal sentido adjunto documento en mención con los anexos correspondientes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-3980-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Documento firmado electrónicamente

Abg. Pablo Antonio Santillan Paredes
SECRETARIO GENERAL
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Referencias:

- STHV-DMGT-2022-2484-O

Anexos:

- STHV-2022-1469-E.pdf
- STHV_IS 007 _ PROYECTO REHABILITACIÓN HOTEL QUITO-signed-signed.pdf
- IS-02-signed.pdf
- IS-01-signed.pdf
- DT-01-signed.pdf
- AP-04-signed.pdf
- AP-03-signed.pdf
- AP-02-signed.pdf
- AP-01-signed.pdf
- IS - MEMORIA TÉCNICA-signed.pdf
- STHV_IES 007_ PROYECTO REHABILITACIÓN HOTEL QUITO-signed-signed.pdf
- IS-05-signed.pdf
- IS-04-signed.pdf
- IS-03-signed.pdf
- STHV-IE 006_ PROYECTO REHABILITACIÓN HOTEL QUITO-signed-signed.pdf
- memoria tecnica hq jun2 signed.pdf
- 98963_Planos eléctricos.pdf
- EEQ-GGS-2021-0088-OF.pdf
- Cuadro de Carga HQ piso 6V2.pdf
- Cuadro de Carga HQ piso 5V2.pdf
- MEMORIA QAPITAL MEP - PATOLOGIAS P5 Y P6 - v1-signed.pdf
- Informe_edificaciones existentes.pdf
- Informe_HQ_US__NuevasMamposterías_Piso5y6_01_29_2022.pdf
- LAMINAS HQ PROPUESTA-Sheet - ES-01 - Pisos 5 y 6-F.pdf
- STHV_IA_037_ PROYECTO REHABILITACIÓN HOTEL QUITO -signed-signed.pdf
- FORMULARIO LMU20 F.pdf
- IRM 7480058 PREDIO 98963 20 JUL 2021.pdf
- Representante Legal Pasaporte.pdf
- certificado lote HQ.pdf
- Disminución de capital 1.pdf
- Disminución de capital 2.pdf
- RAZON DE INSCRIPCION HOTEL.pdf
- Memoria Técnico-Descriptiva.pdf
- 001 HQ M. FOTOGRAFICA - EXTERIORES PDF.pdf
- 002 HQ M. FOTOGRAFICA - INTERIORES Y MOBILIARIO PDF.pdf
- 003 HQ M. FOTOGRAFICA - ELEMENTOS ORNAMENTALES PDF.pdf
- 004 HQ M. FOTOGRAFICA - SECUENCIAS ESPACIALES PDF.pdf
- 005 HQ M. FOTOGRAFICA - ENTORNO Y JARDINES PDF.pdf
- A-OR-03 - SUBSUELO 2 ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-04 - SUBSUELO 1 ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-05 - PLANTA BAJA-ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-06 - PISO 2- ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-07 - PISO3-PISO 4 ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-08-PISO 5-6 ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- A-OR-09 - PISO 7-CUARTO DE MAQUINAS-EQUIPOS- FACHADAS-ESTADO ORIGINAL-Layout1.pdf
- A-OR-10 - FACHADA ESTE-CORTES ESTADO ORIGINAL-F.pdf
- CUADRO 1 F.pdf
- IMPLANTACION ORIGINAL F.pdf
- A-AC-02 - CUADRO AREA ACTUAL -Model F.pdf
- A-AC-03 - SUBSUELO 2 ESTADO ACTUAL-F.pdf



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-3980-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

- A-AC-04 - SUBSUELO 1 ESTADO ACTUAL-F.pdf
- A-AC-05 - PLANTA BAJA-ESTADO ACTUAL-F.pdf
- A-AC-06 - PISO 2- ESTADO ACTUAL-F.pdf
- A-AC-07 - PISO3-PISO 4 ESTADO ACTUAL (signed).pdf
- A-AC-08 - PISO 5-6- ESTADO ACTUAL-F.pdf
- A-AC-09 - CUARTO DE MÁQUINAS-ALTILLO F.pdf
- A-AC-10 - FACHADA ESTE-CORTES ESTADO ACTUAL (signed).pdf
- IMPLANTACION ESTADO ACTUAL F.pdf
- Informe_HQ_US_EvaluacionVisual_Patologías_Superficiales_Piso5y6_23_10_2021.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-01 - F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-02 - F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-03 - Piso 1 Estado Actual-F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-04 - Piso 2 Estado Actual-F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-05 - Piso 3 F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-06 - F.pdf
- LAMINAS HQ ACTUAL-Sheet - ESPS-07 - Pisos Altos-F.pdf
- A-IN-02 - SUBSUELO 2- INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-03 - SUBSUELO 1-INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-04 - PLANTA BAJA-INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-05 - PISO 2- INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-06 - PISO3-PISO 4 INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-07 PISO 5-6 INTERVENCION-F.pdf
- A-IN-08 - PISO 7-CUARTO DE MAQUINAS-EQUIPOS- FACHADAS-INTERVENCION-F.pdf
- IMPLANTACION INTERVENCION F.pdf
- A-PR-03 - SUBSUELO 2- PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-04 - SUBSUELO 1-PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-05 - PLANTA BAJA- PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-06 - PISO 2- PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-07 - PISO 3 -PISO 4 PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-08 PISO 5-6 PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-09 - PISO 7-CUARTO DE MAQUINAS-EQUIPOS- FACHADAS-PROPUESTA-F.pdf
- A-PR-10 - FACHADA ESTE-CORTES-PROPUESTA-F.pdf
- CUADRO DE AREAS-PROPUESTA F.pdf
- IMPLANTACION-PROPUESTA F.pdf
- A-PR-03 - SUBSUELO 2 -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-04 - SUBSUELO 1 -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-05 - PLANTA BAJA -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-06 - PISO 2 -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-07 - PISO 3-PISO 4 -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-08 - PISO 5-6 -PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- A-PR-09 - PISO 7 -CUARTO DE MAQUINAS-EQUIPOS- FACHADAS-PROPUESTA-F-signed - Sellado.pdf
- CUADRO DE AREAS-PROPUESTA F Sellado.pdf
- IMPLANTACION-PROPUESTA F-signed - Sellado.pdf
- InformeDeRevision3_Sistema reatcnica - Cumple (1).pdf
- ficha hotel quito.pdf
- STHV-DMGT-2022-2484-O.pdf

Copia:

Señora
Luz Elena Coloma Escobar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL COLOMA ESCOBAR LUZ ELENA

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodríguez Jaramillo
Servidora Municipal
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Pablo Saul Solorzano Salinas
Secretario de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-3980-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: PABLO SAUL SOLORZANO SALINAS	psss	SGCM	2022-07-18	
Aprobado por: Pablo Antonio Santillan Paredes	pasp	SGCM	2022-07-18	

