

NOTAS:
 En el análisis realizado en la memoria histórica del predio, se concluyó que el edificio con relevancia histórica y patrimonial es el bloque # 1 y se encuentra en buen estado.
 No se descubrieron patologías ni degradantes en ninguno de los bloques analizados. Sin embargo, el problema evidente que si se detectó fue la falta de una buena circulación vertical en el ingreso a la vivienda de la Comunidad Marista. Bloque 4.

EDIFICIO RESIDENCIAL
COMUNIDAD MARISTA

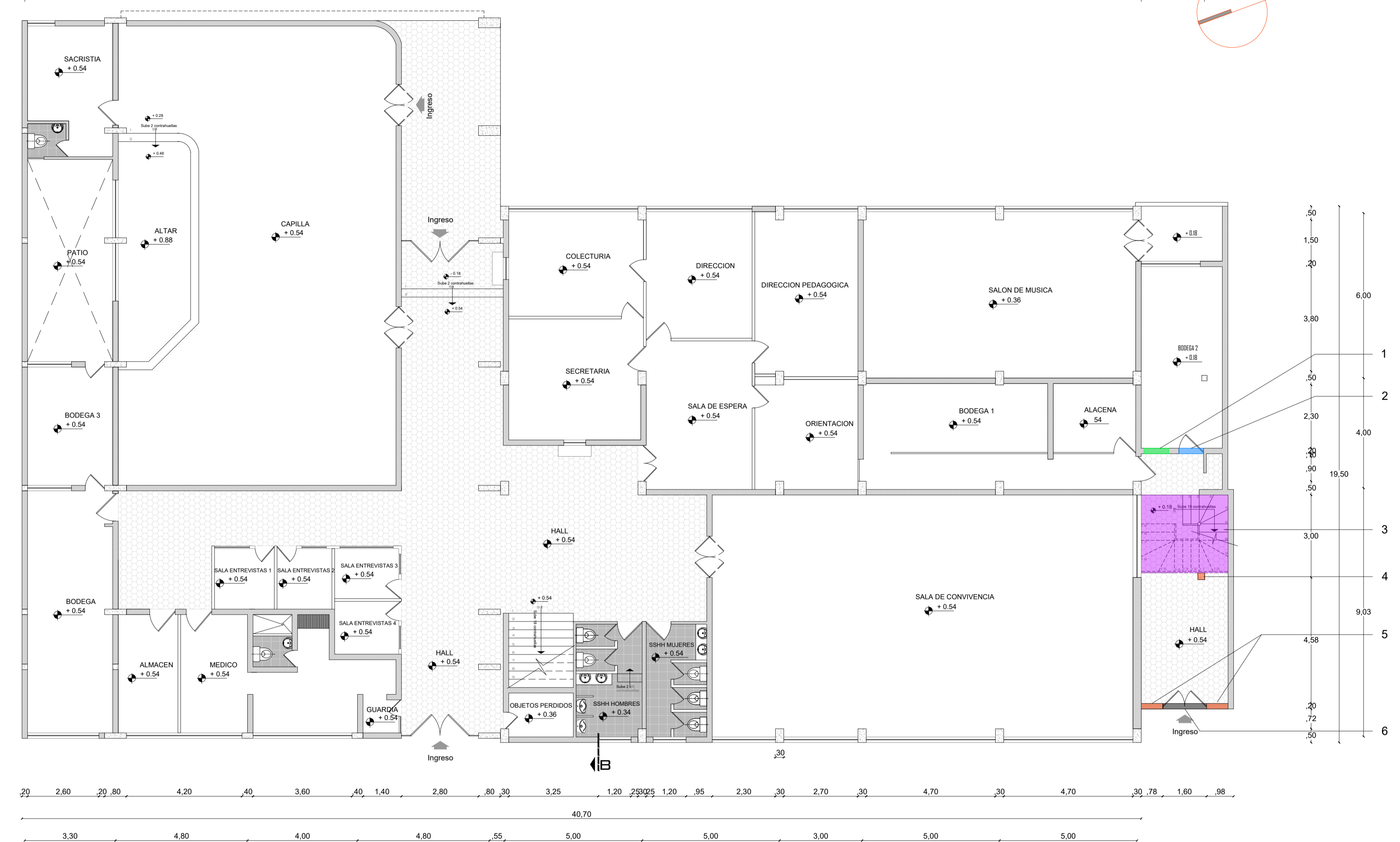
DISEÑO: PROPIETARIO:
 ARG. ANA MARIA OCHOA No. SENEKYT 38-05-567747/R.M. 9134 C.I. 1722970645 HERMANO MARIANO MORANTE MONTES C.I. 1711901155
 ZONA ADMINISTRATIVA: LA MARISCAL AREA TERRENO SEGUN IRM: 12 982.24 M2
 PARROQUIA: LA MARISCAL ZONIFICACION: Z2(ZC)
 BARRIO: LA MARISCAL COS-PB: 50%
 CALLE: 9 DE OCTUBRE Y VEINTEMILLA COS-TOTAL: 200%

CONTIENE: ESCALA:
 INTERVENCIÓN -BLOQUE 4, PLANTA BAJA INDICADA
 FECHA:
 27 - SEPTIEMBRE - 2021

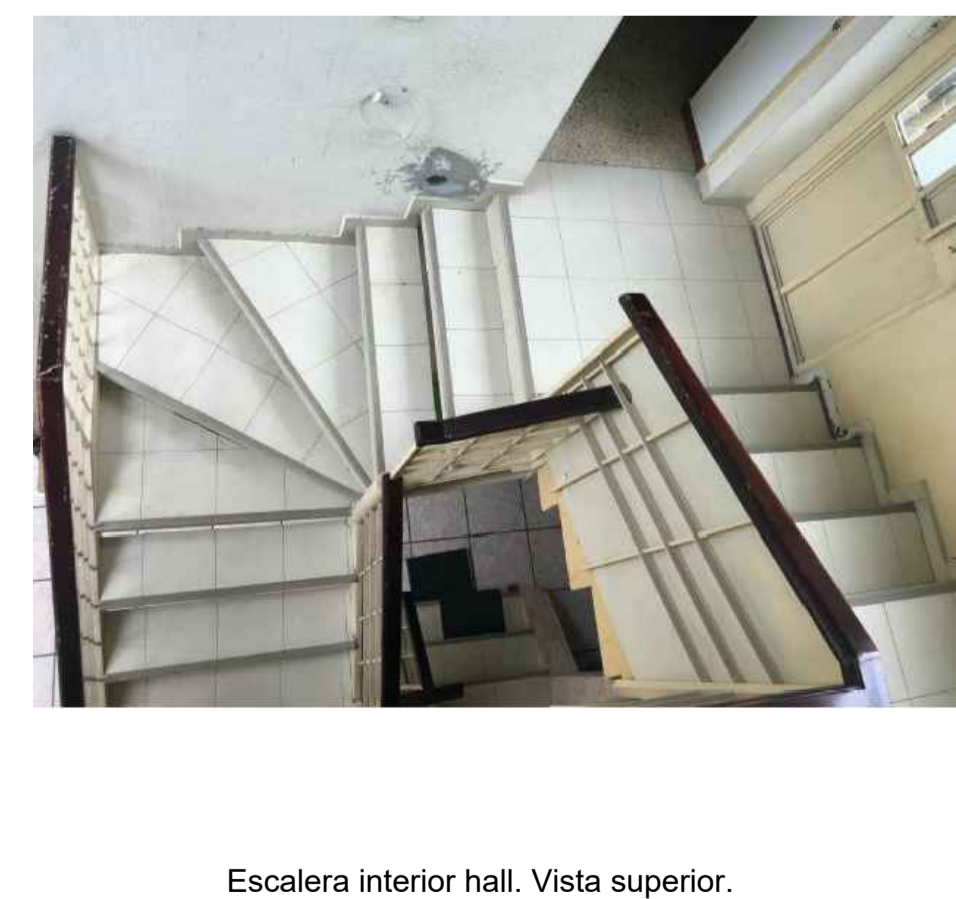
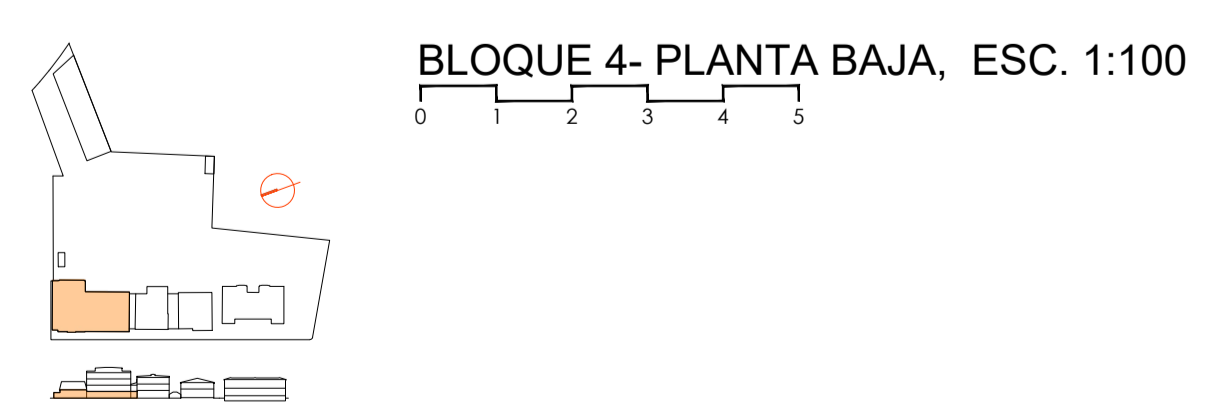
No. PREDIO: 68166 CODIGO CATASTRAL: 10503 05 002 000 000 000 IRM No.:
 USO PRINCIPAL: (E) EQUIPAMIENTO CLASIFICACION DE SUELO: (SU) SUELO URBANO Dibujado: AO / SL
 Diseñado: AO / SL
 Revisado: AO / SL
 LAMINA: **A1**

República del Salvador N34-80
 Quito - Ecuador
 Teléfono: +593 2
 Cel.: +593 9 8435 3498 / +593 958612212
 email: lucero.ochoa.arg@gmail.com
 sebastianlucero@icloud.com

SELLOS MUNICIPALES:



- | Item | tag | Descripción |
|------|-----|--|
| 1 | | Rotura de pared para conformación de puerta. (se reutiliza la puerta 0.90m x 1.10m). |
| 2 | | Levantamiento de pared para sellar acceso. (0.90m x 1.10m). |
| 3 | | Derrocamiento de escalera actual de acero y hormigón y construcción de nueva escalera. |
| 4 | | Derrocamiento de columna. (estructura de escalera). |
| 5 | | Arreglo de puerta de acceso. |
| 6 | | Derrocamiento de pared. (12,13m²). |

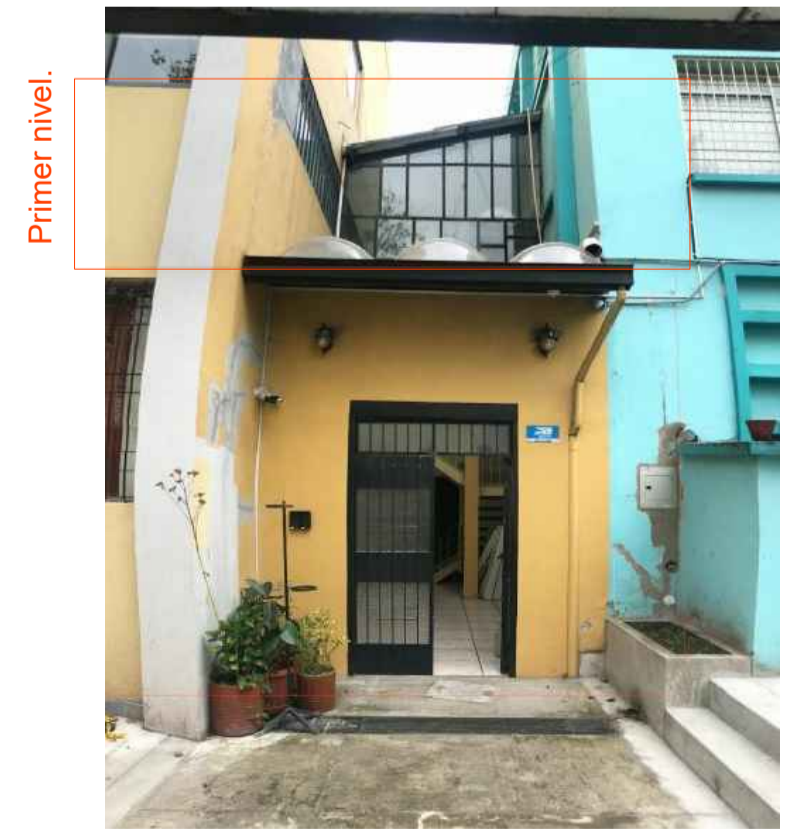




NOTAS:
 En el análisis realizado en la memoria histórica del predio, se concluyó que el edificio con relevancia histórica y patrimonial es el bloque # 1 y se encuentra en buen estado.
 No se descubrieron patologías ni degradantes en ninguno de los bloques analizados. Sin embargo, el problema evidente que si se detectó fue la falta de una buena circulación vertical en el ingreso a la vivienda de la Comunidad Marista. Bloque 4.

EDIFICIO RESIDENCIAL
COMUNIDAD MARISTA

DISEÑO:		PROPIETARIO:	
<small>ARG. ANA MARIA OCHOA No. SENEKYT 38-05-567747/R.M. 9134 C.I. 1722970645</small>		<small>HERMANO MARIANO MORANTE MONTES C.I. 1711901155</small>	
ZONA ADMINISTRATIVA:	LA MARISCAL	ÁREA TERRENO SEGUN IRM:	12 982.24 M2
PARROQUIA:	LA MARISCAL	ZONIFICACION:	Z2(ZC)
BARRIO:	LA MARISCAL	COS-PB:	50%
CALLE:	9 DE OCTUBRE Y VEINTEMILLA	COS-TOTAL:	200%
CONTIENE: INTERVENCIÓN -BLOQUE 4, PRIMER PISO			ESCALA: INDICADA
			FECHA: 27 - SEPTIEMBRE - 2021
No. PREDIO: 68166	CODIGO CATASTRAL: 10503 05 002 000 000 000	IRM No.:	LAMINA: A2
USO PRINCIPAL: (E) EQUIPAMIENTO	CLASIFICACION DE SUELO: (SU) SUELO URBANO	Dibujado: AO / SL Diseñado: AO / SL Revisado: AO / SL	

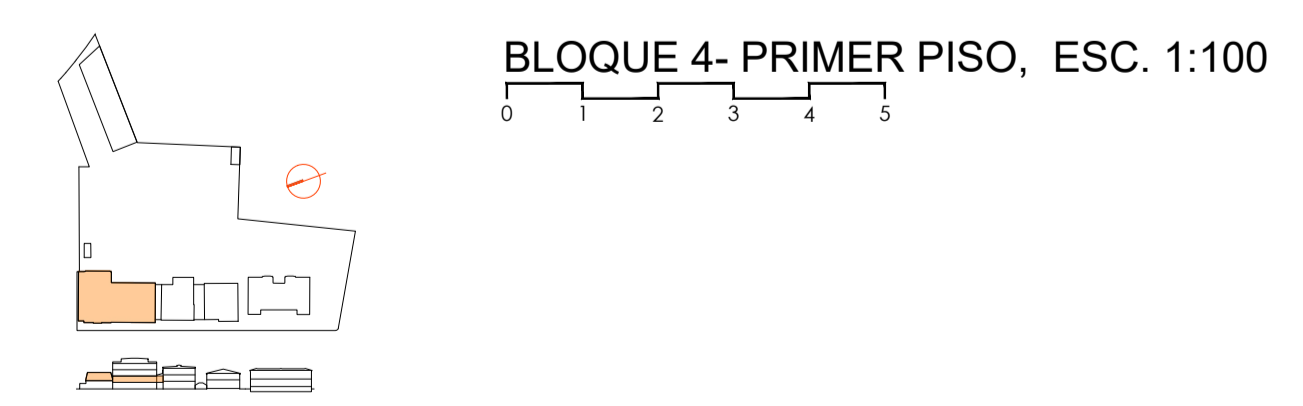


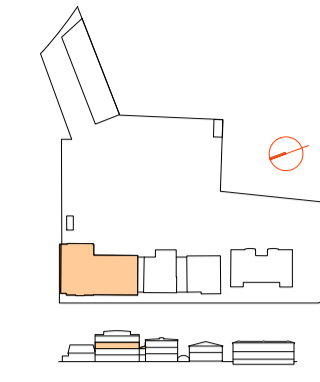
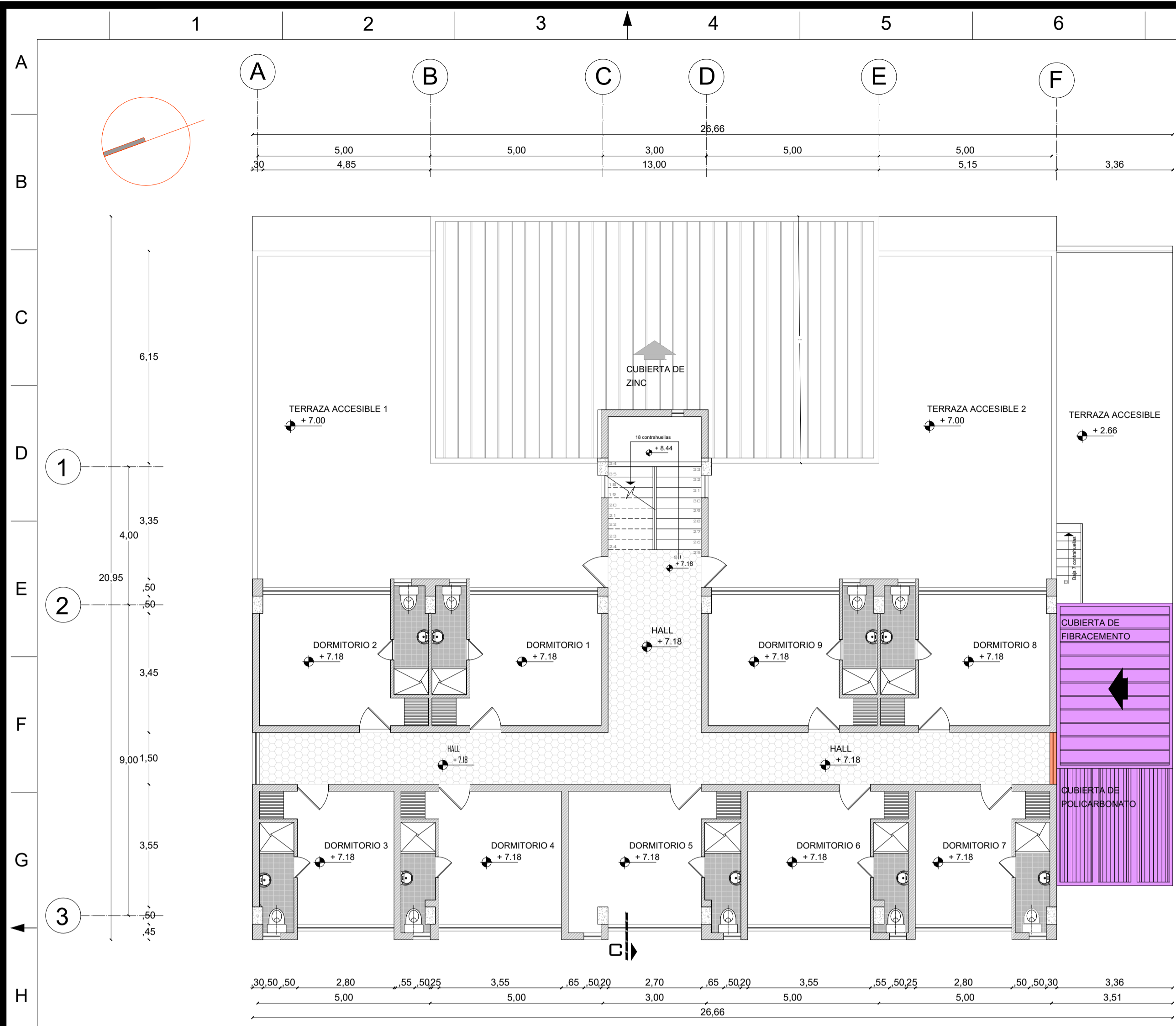
Fachada hall oeste, hierro y vidrio



Fachada hall este, hierro y vidrio

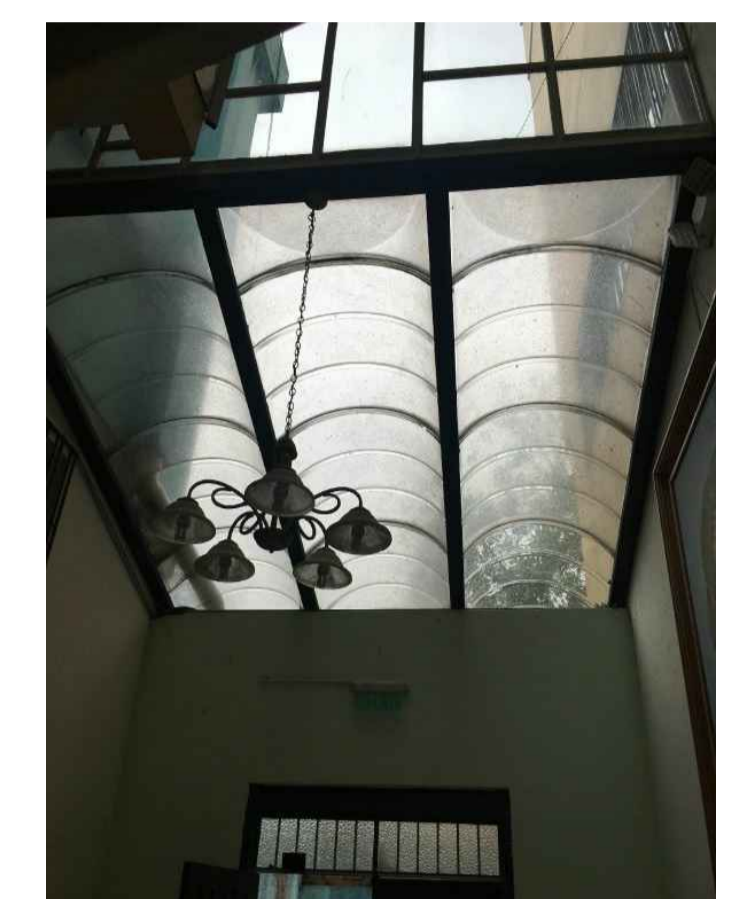
Item	tag	Descripción
1		Área de elevador e infraestructura de hall, cambio de fachada hall oeste de hierro y vidrio 13,70m ² y cambio de fachada hall este de hierro y vidrio 14,20m ² .



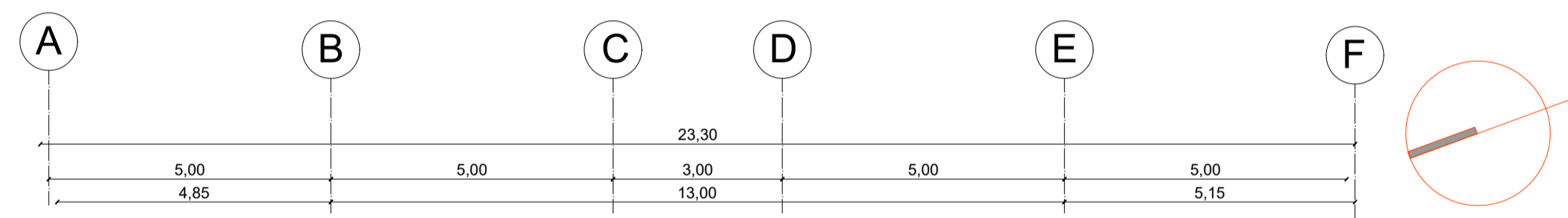


BLOQUE 4- PISO 2, ESC. 1:100

Item	tag	Descripción
1		Área de elevador e infraestructura de hall, cambio de cubierta de fibrocemento.15,85m² y cambio de cubierta de policarbonato 12,10m².
2		Derrocamiento de antepecho (ancho 1,5m, h=1.00m) y retiro de ventana de aluminio y vidrio 1.50m x 1.00m.

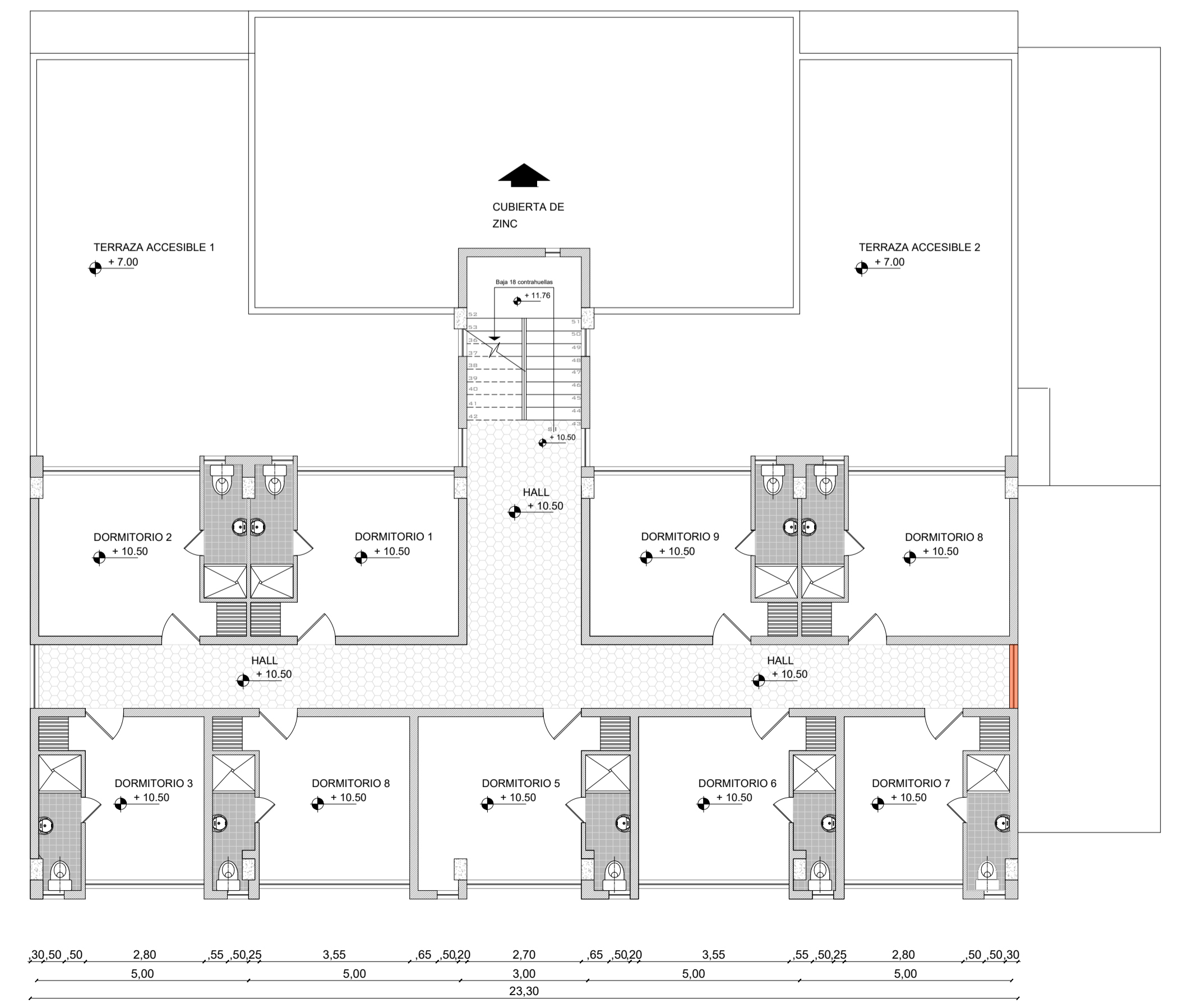


Cubierta de policarbonato.



Antepecho de pasillo piso3.

Item	tag	Descripción
1		Derrocamiento de antepecho (ancho 1,5m, h=1.00m) y retiro de ventana de aluminio y vidrio 1.50m x 1.00m.



NOTAS:
 En el análisis realizado en la memoria histórica del predio, se concluyó que el edificio con relevancia histórica y patrimonial es el bloque # 1 y se encuentra en buen estado.
 No se descubrieron patologías ni degradantes en ninguno de los bloques analizados. Sin embargo, el problema evidente que si se detectó fue la falta de una buena circulación vertical en el ingreso a la vivienda de la Comunidad Marista. Bloque 4.

EDIFICIO RESIDENCIAL
COMUNIDAD MARISTA

DISERÑO: _____ PROPIETARIO: _____

ARG. ANA MARIA OCHOA No. SENEYCIT 38-05-56774/R.M. 9134 C.I.: 1722970645 HERMANO MARIANO MORANTE MONTES C.I.: 1711901155

ZONA ADMINISTRATIVA: LA MARISCAL LA MARISCAL AREA TERRENO SEGUN IRM: 12 982. 24 M2
 PARROQUIA: LA MARISCAL LA MARISCAL ZONIFICACION: Z2(ZC)
 BARRIO: LA MARISCAL LA MARISCAL COS-PB: 50%
 CALLE: 9 DE OCTUBRE Y VEINTEMILLA COS-TOTAL: 200%

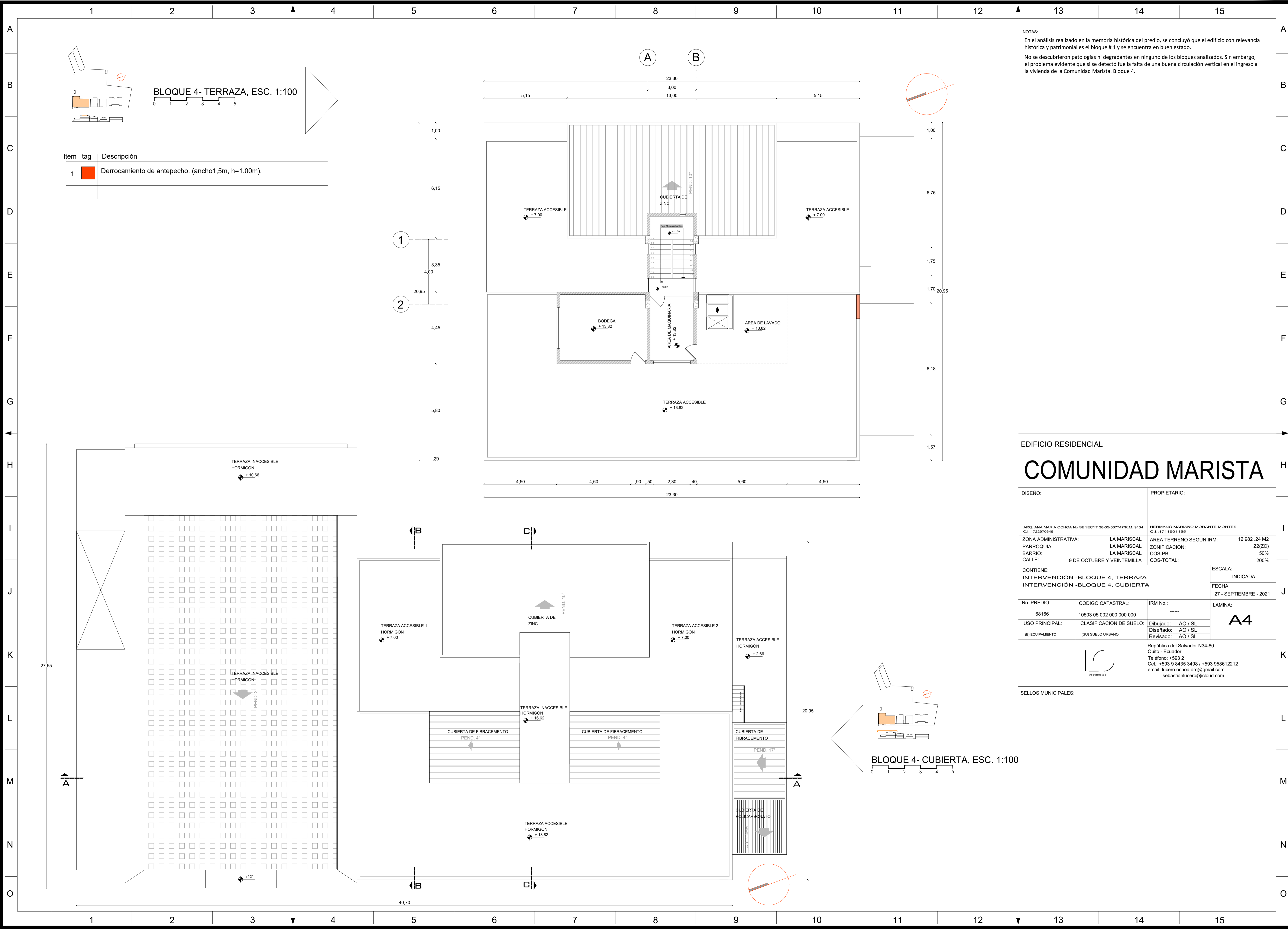
CONTIENE: INTERVENCIÓN - SEGUNDA PLANTA ESCALA: INDICADA
 INTERVENCIÓN - BLOQUE 4, TERCERA PLANTA FECHA: 27 - SEPTIEMBRE - 2021

No. PREDIO: 68166 CODIGO CATASTRAL: 10503 05 002 000 000 000 IRM No.: _____ LAMINA: **A3**

USO PRINCIPAL: (E) EQUIPAMIENTO CLASIFICACION DE SUELO: (SU) SUELO URBANO Dibujado: AO / SL Diseñado: AO / SL Revisado: AO / SL

República del Salvador N34-80 Quito - Ecuador
 Teléfono: +593 2
 Cel.: +593 9 8435 3498 / +593 958612212
 email: lucero.ochoa.arg@gmail.com sebastianlucero@icloud.com

SELLOS MUNICIPALES:



NOTAS:
 En el análisis realizado en la memoria histórica del predio, se concluyó que el edificio con relevancia histórica y patrimonial es el bloque # 1 y se encuentra en buen estado.
 No se descubrieron patologías ni degradantes en ninguno de los bloques analizados. Sin embargo, el problema evidente que si se detectó fue la falta de una buena circulación vertical en el ingreso a la vivienda de la Comunidad Marista. Bloque 4.

EDIFICIO RESIDENCIAL
COMUNIDAD MARISTA

DISEÑO:		PROPIETARIO:	
<small>ARG. ANA MARIA OCHOA No SENEYCT 38-05-567747/R.M. 9134 C.I. 1722970645</small>		<small>HERMANO MARIANO MORANTE MONTES C.I. 1711901155</small>	
ZONA ADMINISTRATIVA:	LA MARISCAL	AREA TERRENO SEGUN IRM:	12 982.24 M2
PARROQUIA:	LA MARISCAL	ZONIFICACION:	Z2(ZC)
BARRIO:	LA MARISCAL	COS-PB:	50%
CALLE:	9 DE OCTUBRE Y VEINTEMILLA	COS-TOTAL:	200%
CONTIENE: INTERVENCIÓN -BLOQUE 4, TERRAZA INTERVENCIÓN -BLOQUE 4, CUBIERTA			ESCALA: INDICADA
			FECHA: 27 - SEPTIEMBRE - 2021
No. PREDIO:	CODIGO CATASTRAL:	IRM No.:	LAMINA:
68166	10503 05 002 000 000 000	-----	A4
USO PRINCIPAL:	CLASIFICACION DE SUELO:	Dibujado:	AO / SL
(E) EQUIPAMIENTO	(SU) SUELO URBANO	Diseñado:	AO / SL
		Revisado:	AO / SL
		República del Salvador N34-80 Quito - Ecuador Teléfono: +593 2 Cel.: +593 9 8435 3498 / +593 958612212 email: lucero.ochoa.arg@gmail.com sebastianlucero@icloud.com	

SELLOS MUNICIPALES: