

ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:
 SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
 CI: 0602907834

PROFESIONAL:
 ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE
 Senescyt: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE:
 - IMPLANTACIÓN GENERAL
 (ESTADO ACTUAL)

FECHA: AGOSTO / 2021
 ESCALA: INDICADA
 DIBUJO: EDISON FARINANGO
LAMINA: A01

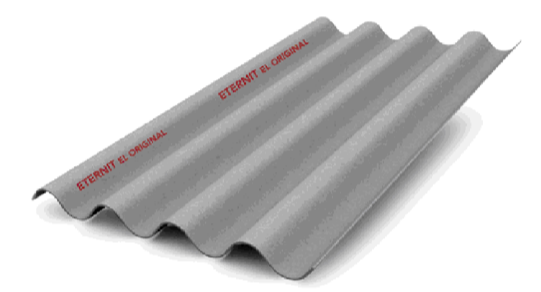
PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
 BARRIO: SAN BLAS

PREDIO: 20040
 C. CATASTRAL: 170103030052024111

SELLOS MUNICIPALES:

NOTA 1
MATERIAL DE ENTECHADO
ESTADO ACTUAL

La Quinta fachada, su material esta compuesto por hojas de eternit de fibrocemento la cual no corresponde a la tipología constructiva original perdiendo valor patrimonial.

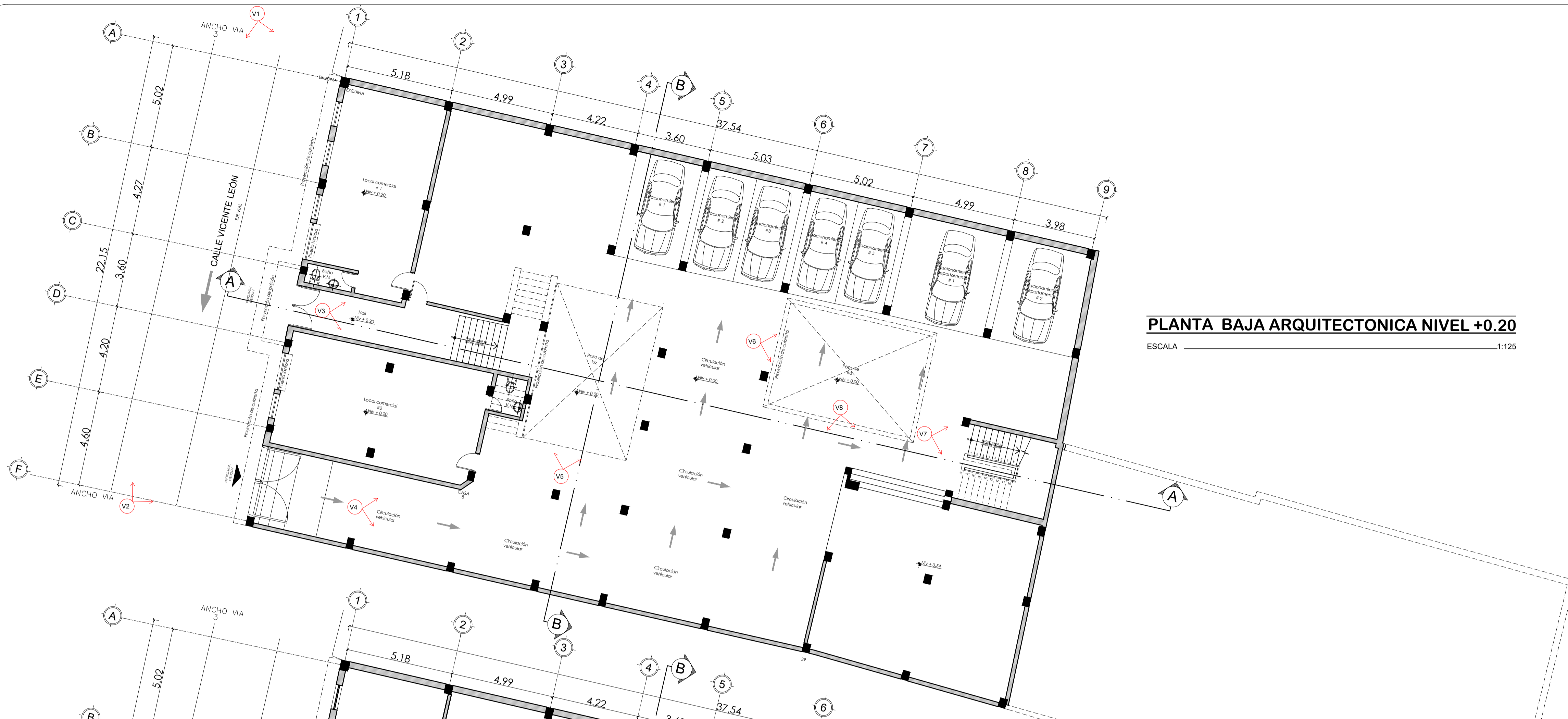


IMPLANTACIÓN GENERAL

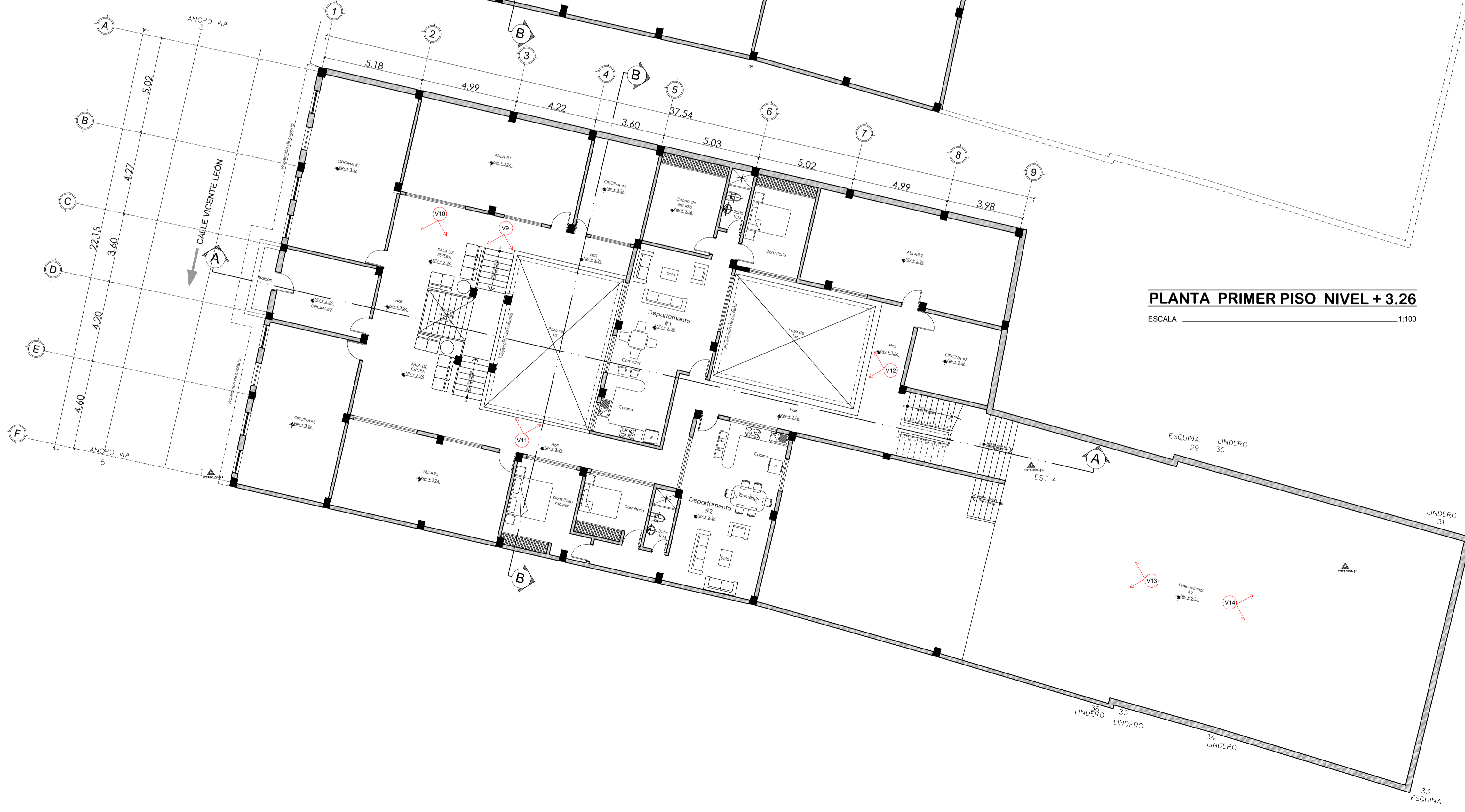
ESCALA _____ 1:125



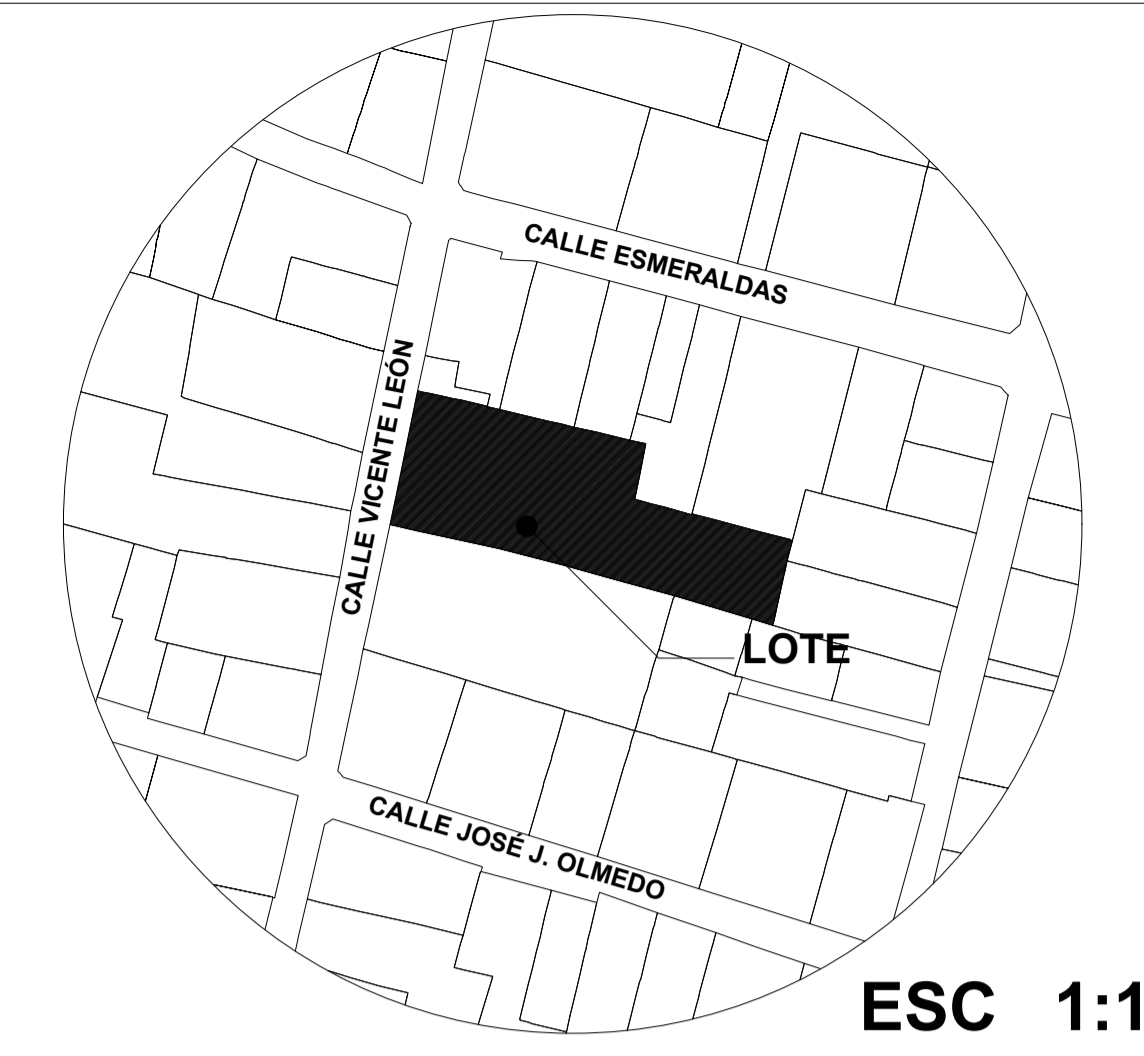
CUADRO DE ÁREAS ESTADO ACTUAL									
PROPIETARIO:	MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS			FECHA:	4/11/2020				
CLAVE CATASTRAL:	20001 03 015 000 000 000			NÚMERO DE PREDIO:	20040				
ZONIFICACIÓN:	H2 (020201 70)			ÁREA TERRENO (m ²):	1174,00 m ²				
				ZONA ADMINISTRATIVA:	Manuelita Sáenz				
				PARROQUIA:	CENTRO HISTÓRICO				
				ÁREA TERRENO LEVANTO:	1174,00 m ²				
				NÚMERO DE UNIDADES:	25				
				ÁREA TERRENO ESCRITURA:	1174,00 m ²				
				USO PRINCIPAL:	(R)2				
USO	NIVEL	UNIDADES	ÁREA ÚTIL + COMPUTABLE m ²	ÁREA NO COMPUTABLE	ÁREA BRUTA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN m ²	ÁREA A DECLARAR O ENAJENAR CONSTRUÍDO	ABIERTA	CONSTRUÍDO	ÁREAS COMUNALES ABIERTA
Local comercial # 1	Niv +0.00	1	56,02		56,02	16,00			
Local comercial # 2	Niv +0.00	1	85,78		85,78	45,78			
Circulación peatonal	Niv +0.00		221,15		221,15				221,15
Gradas # 1	Niv +0.00		15,19		15,19				15,19
Circulación vehicular	Niv +0.00		335,12		335,12				335,12
Estacionamiento	Niv +0.00	7	122,89		122,89	122,89			
Gradas # 2	Niv +0.00		20,09		20,09				20,09
Gradas # 2	Niv +0.00			338,39					338,39
Oficina # 1	Niv +3.26	1	51,27		51,27	51,27			
Oficina # 2	Niv +3.26	1	25,25		25,25	25,25			
Oficina # 3	Niv +3.26	1	47,60		47,60	47,60			
Oficina # 4	Niv +3.26	1	18,62		18,62	18,62			
Oficina # 5	Niv +3.26	1	20,16		20,16	20,16			
Aula # 1	Niv +3.26	1	60,23		60,23	60,23			
Aula # 2	Niv +3.26	1	58,63		58,63	58,63			
Aula # 3	Niv +3.26	1	43,97		43,97	43,97			
Gradas # 1	Niv +3.26		17,63		17,63				17,63
Circulación peatonal	Niv +3.26		120,58		120,58				120,58
Departamento # 1	Niv +3.26	1	93,32		93,32	93,32			
Departamento # 2	Niv +3.26	1	28,5		28,5	28,5			
Gradas # 2	Niv +3.26		25,07		25,07				25,07
Sala de cooperativistas	Niv +6.52	1	249,55		249,55				249,55
SS-HAB	Niv +6.52		26,28		26,28				26,28
Circulación peatonal	Niv +6.52		60,12		60,12				60,12
Aula # 4	Niv +6.52	1	74,37		74,37	74,37			
Aula # 5	Niv +6.52	1	46,21		46,21	46,21			
Aula # 6	Niv +6.52	1	51,85		51,85	51,85			
Gradas # 2	Niv +6.52		21,10		21,10				21,10
Oficina # 6	Niv +6.52	1	34,73		34,73	34,73			
Oficina # 7	Niv +6.52		73,65		73,65	73,65			
Gradas # 1	Niv +6.52		11,88		11,88				11,88
10,32	COS PB %					121,17			121,17
27,06	COS TOTAL %					904,90			904,90
			ÁREA DE TERRENO	1174,00	ÁREA ÚTIL PB	1027,69	0,00	1165,71	338,39
					ÁREA ÚTIL TOTAL	1027,69		1165,71	
					ÁREA COMUNALES			1482,10	



PLANTA BAJA ARQUITECTONICA NIVEL +0.20
 ESCALA 1:125



PLANTA PRIMER PISO NIVEL + 3.26
 ESCALA 1:100



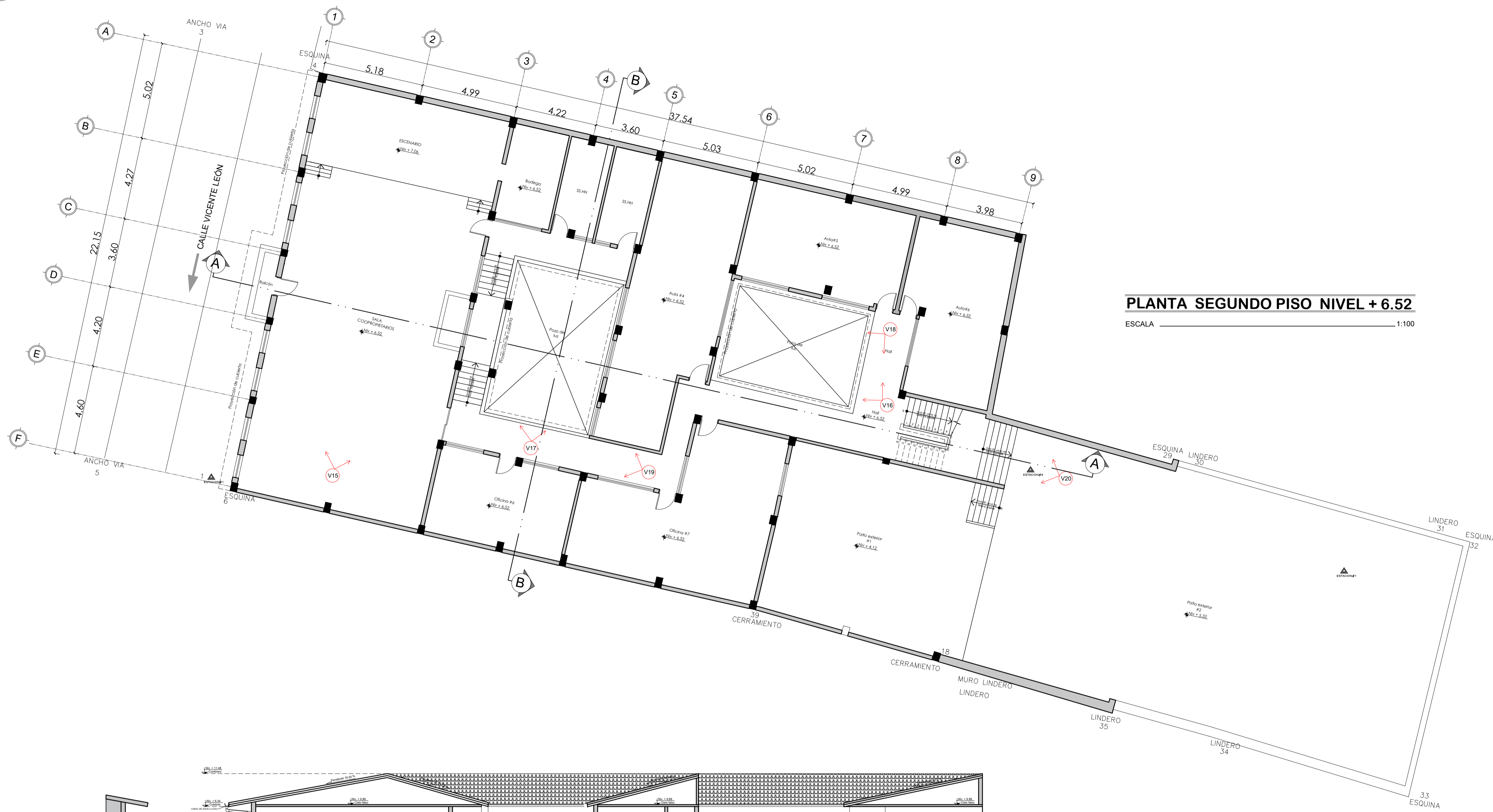
PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
 SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:	PROFESIONAL:
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS C.I. 0602907834	ARG. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUSHIPE Senescyt: 1045-2021-2265903 C.I. 1727239202

CONTIENE:	FECHA:	LAMINA:
- PLANOS ARQUITECTÓNICOS (ESTADO ACTUAL)	AGOSTO / 2021	A02
	ESCALA:	INDICADA
	DIBUJO:	EDISON FARINANGO

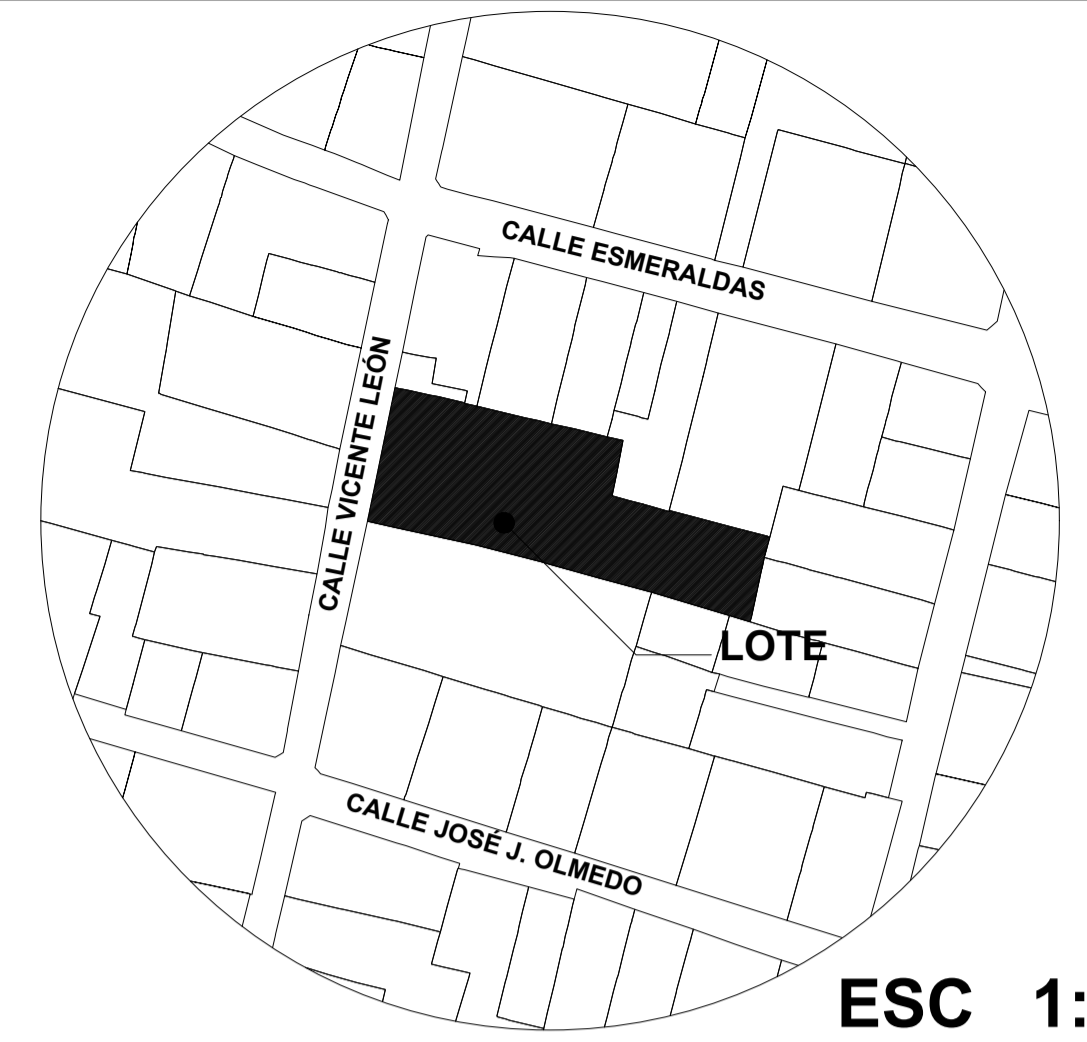
PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO	PREDIO: 20040
BARRIO: SAN BLAS	C. CATASTRAL: 170103030052024111
UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS	

SELLOS MUNICIPALES:



PLANTA SEGUNDO PISO NIVEL + 6.52

ESCALA 1:100



ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:
 SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
 CI: 0602907834

PROFESIONAL:
 ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE
 Senescy: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE:
 - PLANOS ARQUITECTÓNICOS (ESTADO ACTUAL)
 - SECCIONES (ESTADO ACTUAL)
 - FACHADA FRONTAL (ESTADO ACTUAL)

FECHA: AGOSTO / 2021

LAMINA:

A03

ESCALA: INDICADA

DIBUJO: EDISON FARINANGO

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
 BARRIO: SAN BLAS

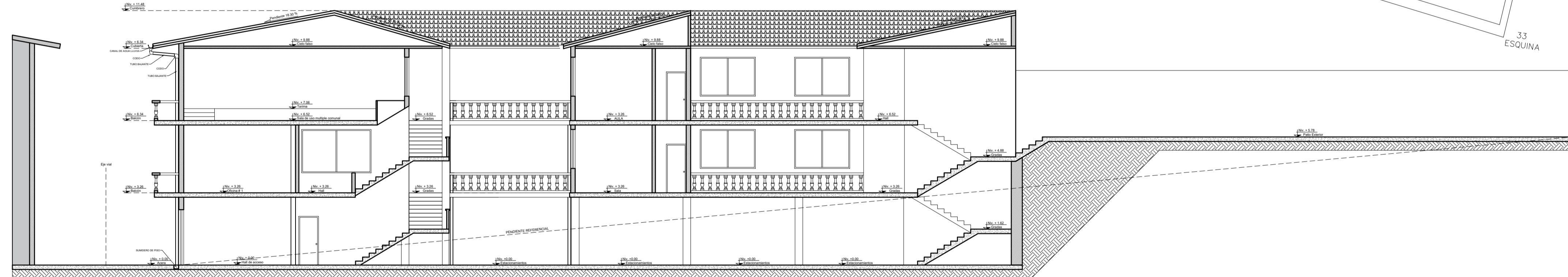
PREDIO: 20040

UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y
 ESMERALDAS

C. CATASTRAL: 170103030052024111

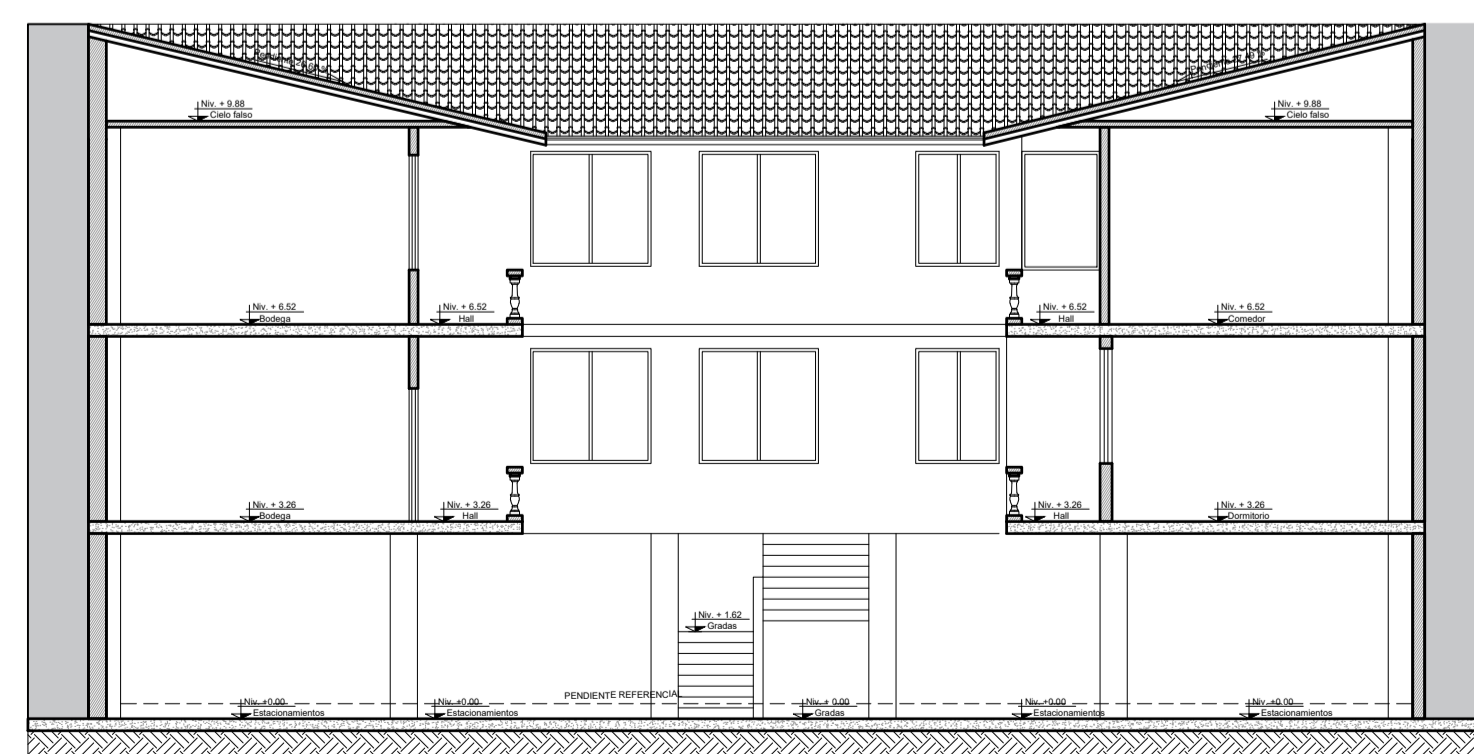


SELLOS MUNICIPALES:



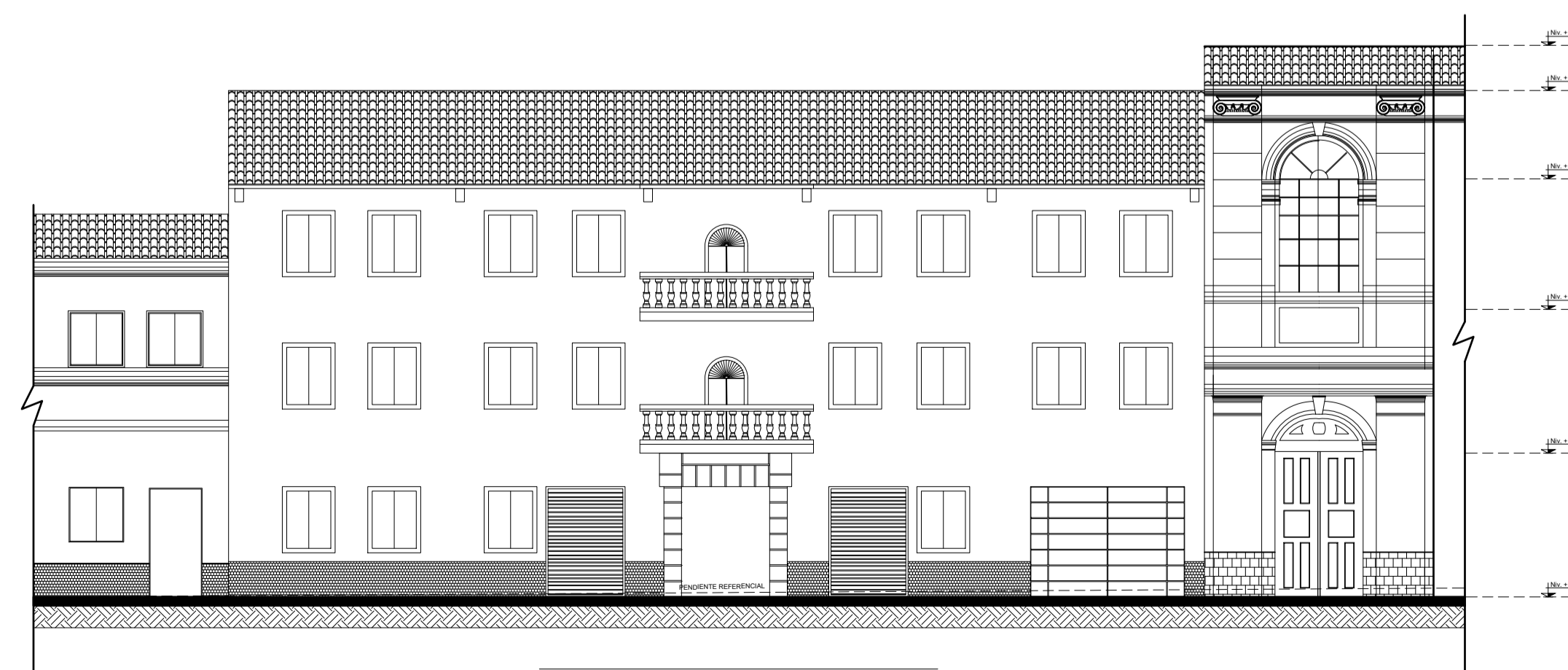
SECCIÓN A - A

ESCALA 1:125



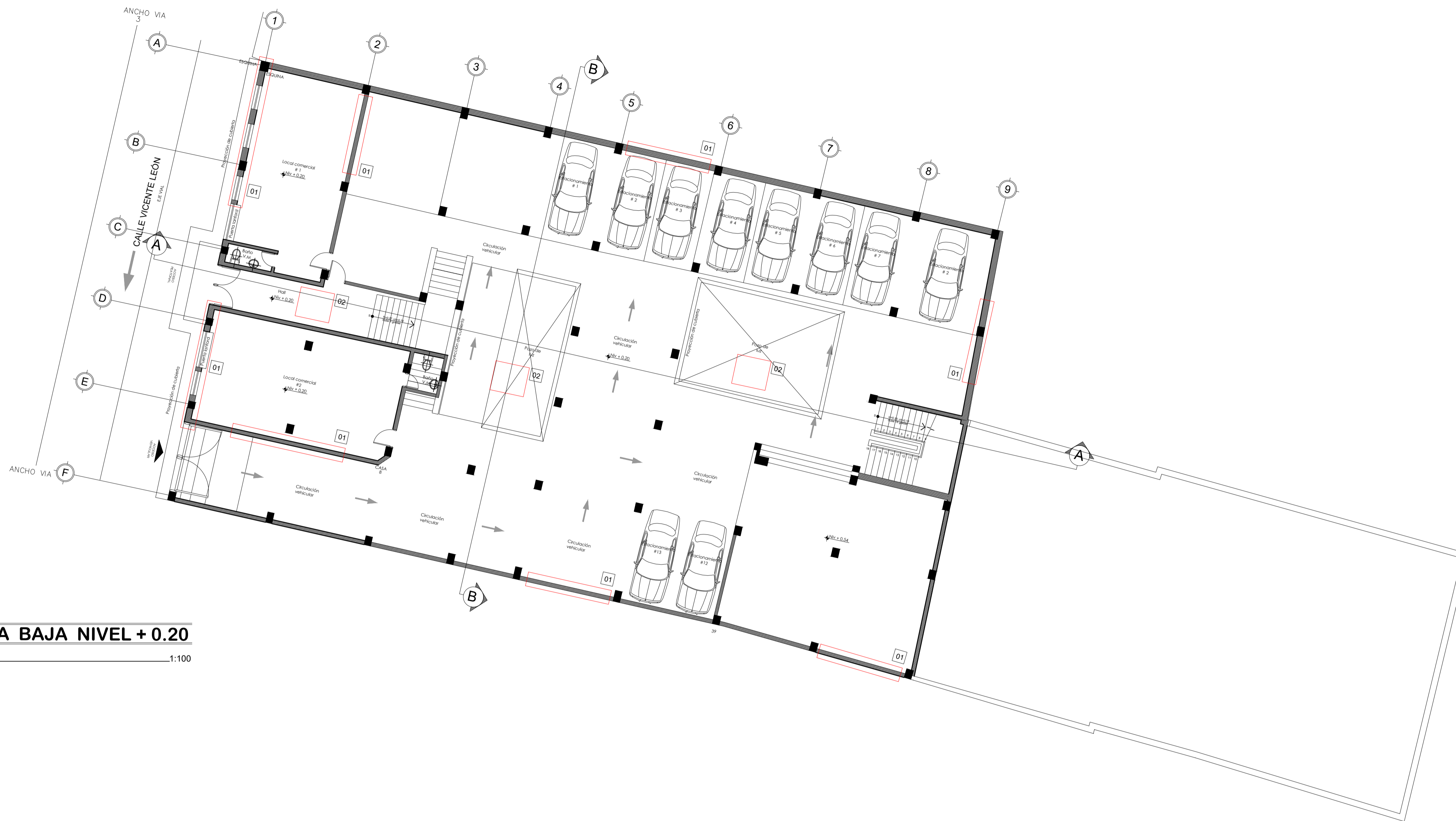
SECCIÓN B - B

ESCALA 1:125



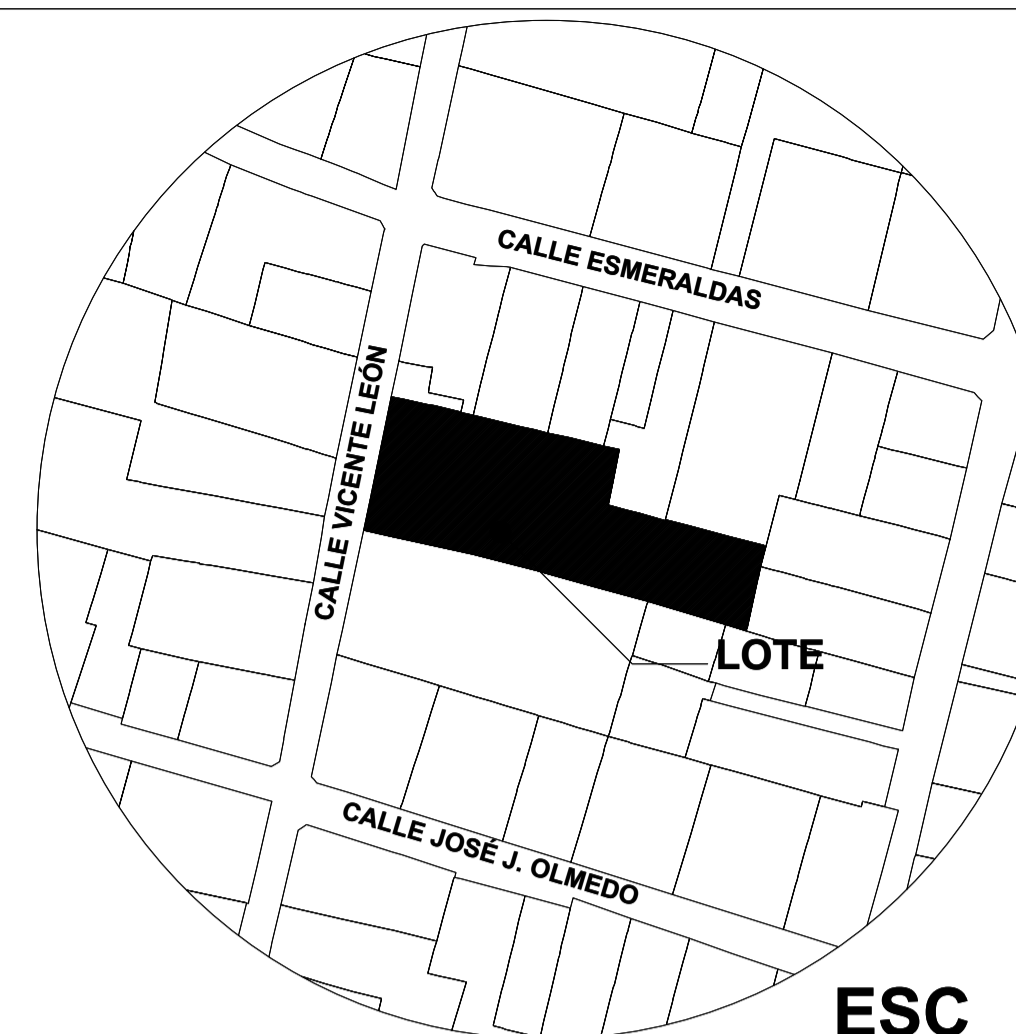
FACHADA FRONTAL

ESCALA 1:125



PLANTA BAJA NIVEL + 0.20

ESCALA 1:100



ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS**

PROPIETARIO: SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
Ci: 0602907834

PROFESIONAL: ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUIISHPE
Senesey: 1045-2021-2265903 Ci: 1727239202

CONTIENE: - PATOLOGÍAS PLANTA BAJA

FECHA: AGOSTO / 2021

ESCALA: INDICADA

DIBUJO: EDISON FARINANGO

LAMINA: **A04**

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
BARRIO: SAN BLAS

PREDIO: 20040

UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS

C. CATASTRAL: 170103030052024111

SELLOS MUNICIPALES:



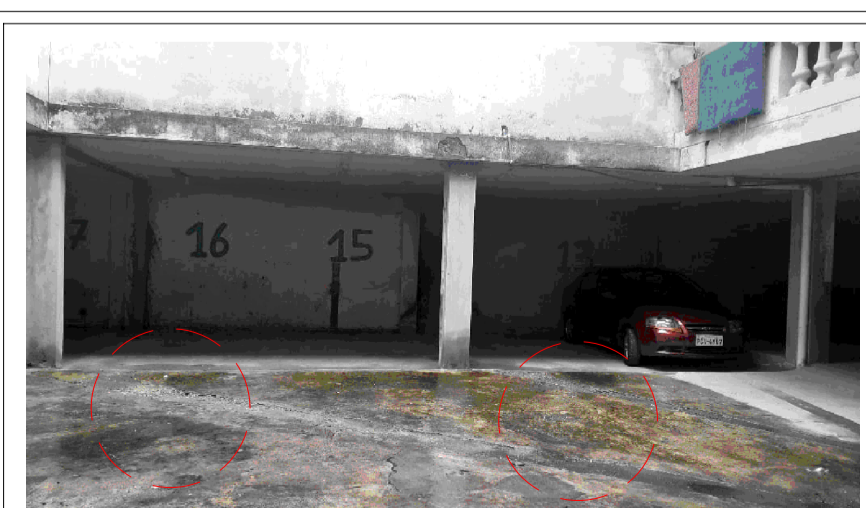
01 Desprendimiento de pintura



02 Desprendimiento del piso masillado.



01 Desprendimiento de pintura



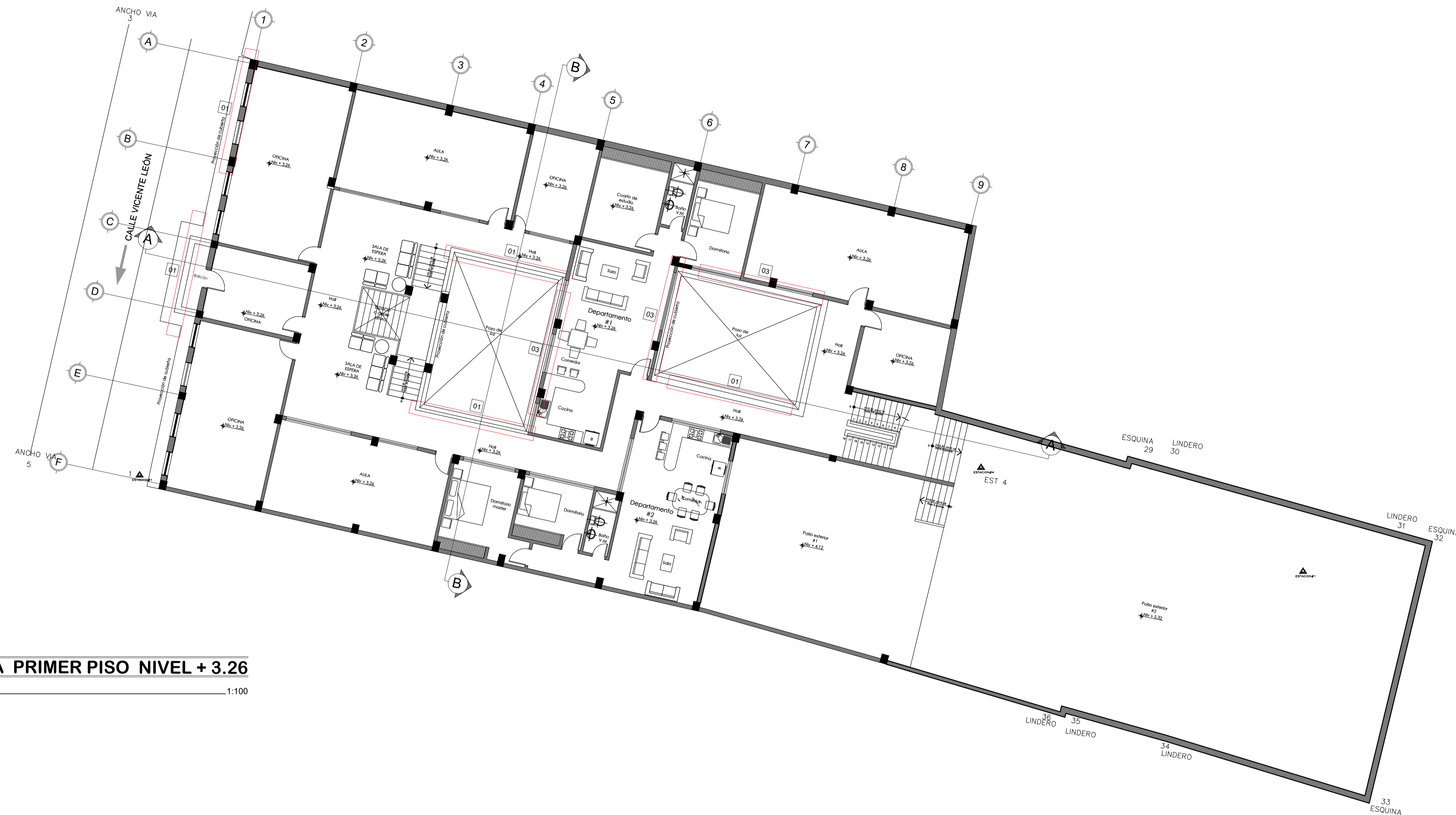
02 Desprendimiento del piso masillado.

LEYENDA

PATOLOGÍAS	CAUSA
01 Desprendimiento de pintura	El desprendimiento de pintura puede ser por la falta de mantenimiento del inmueble, o por la aparición de hongos en las paredes.
02 Desprendimiento del piso masillado.	Se da por la falta de revestimiento del piso, ya que este solo se encuentra masillado lo cual el uso constante ocasiona desgaste.

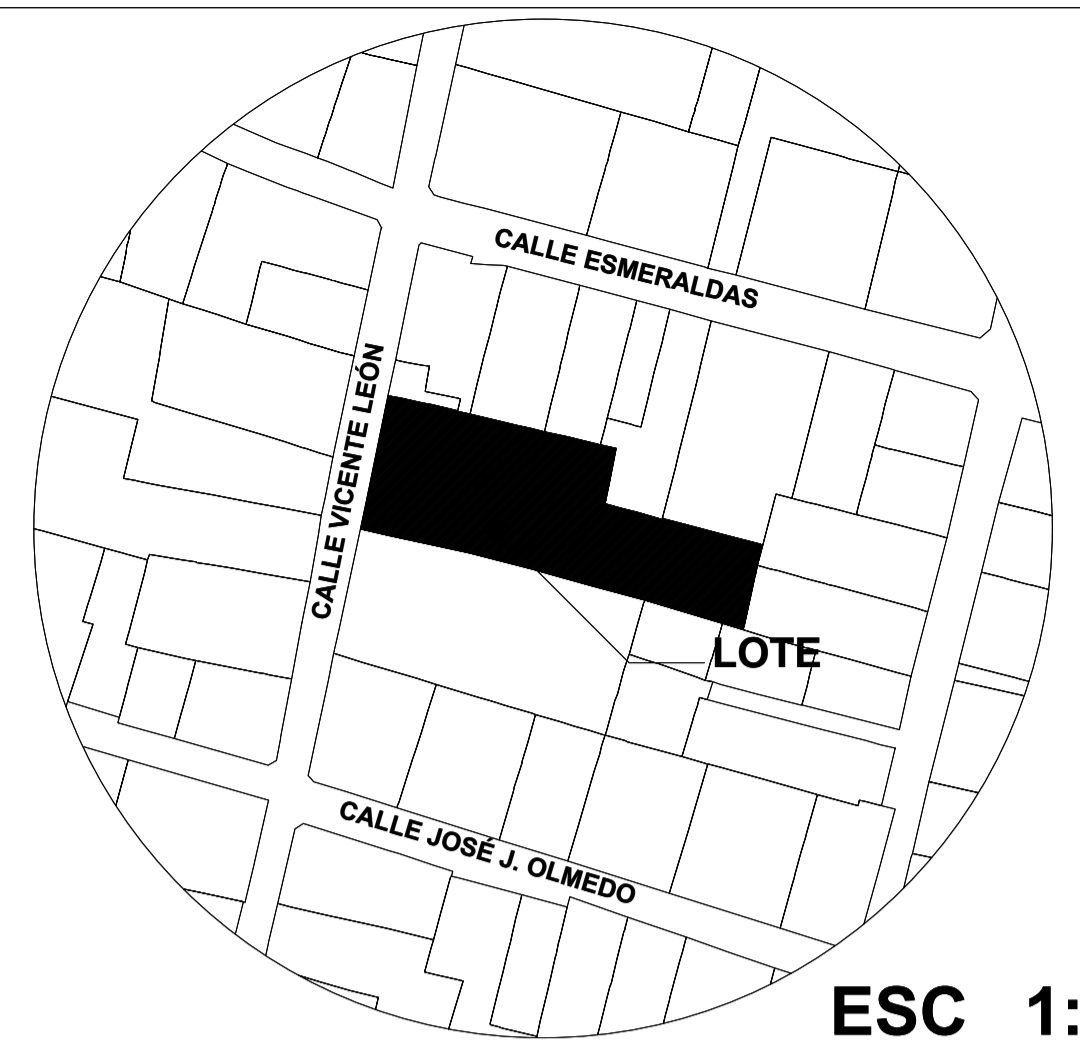
SOLUCIÓN

01	Para proceder a su reparación hay que limpiar la superficie a afectada, eliminar la grasa y restos de materiales que pudiesen dificultar la adhesión del sellador. A las fisuras conviene abrirlas utilizando una espátula, luego limpiarlas con un pincel o enjuagarlas con agua para retirar el polvo. Luego se rellena con un sellador multiuso puro, nivelando con espátula, y se deja secar. Finalmente, se lija y se pinta.
02	Picar y resanar el piso (re-masillarlo), posteriormente colocar algún recubrimiento antideslizante para piso.



PLANTA PRIMER PISO NIVEL + 3.26

ESCALA 1:100



PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS**

PROPIETARIO: SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
Ci: 0602907834

PROFESIONAL: ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE
Senescy: 1045-2021-2265903 Ci: 1727239202

CONTIENE: - PATOLOGÍAS PLANTA PRIMER PISO

FECHA: AGOSTO / 2021

ESCALA: INDICADA

DIBUJO: EDISON FARINANGO

LAMINA: **A05**

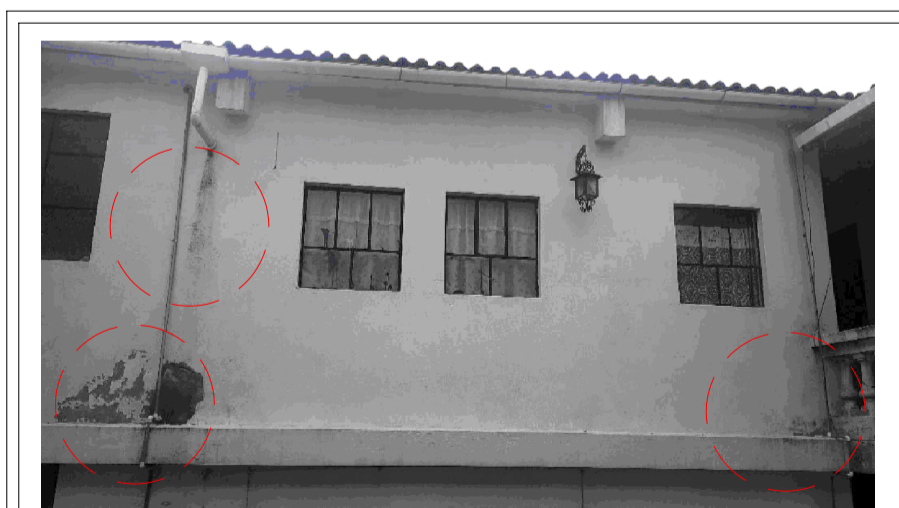
PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
BARRIO: SAN BLAS

UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS

PREDIO: 20040

C. CATASTRAL: 170103030052024111

SELLOS MUNICIPALES:



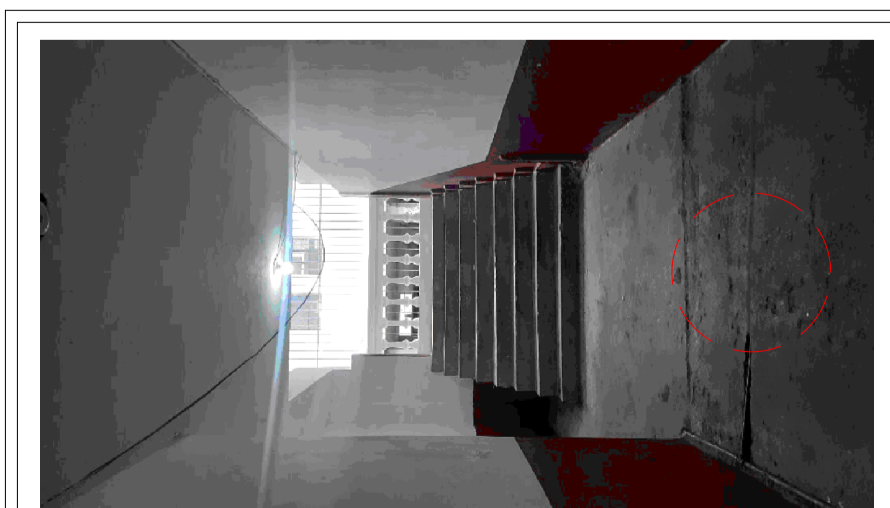
01 Desprendimiento de pintura



03 Humedades por filtraciones



01 Desprendimiento de pintura



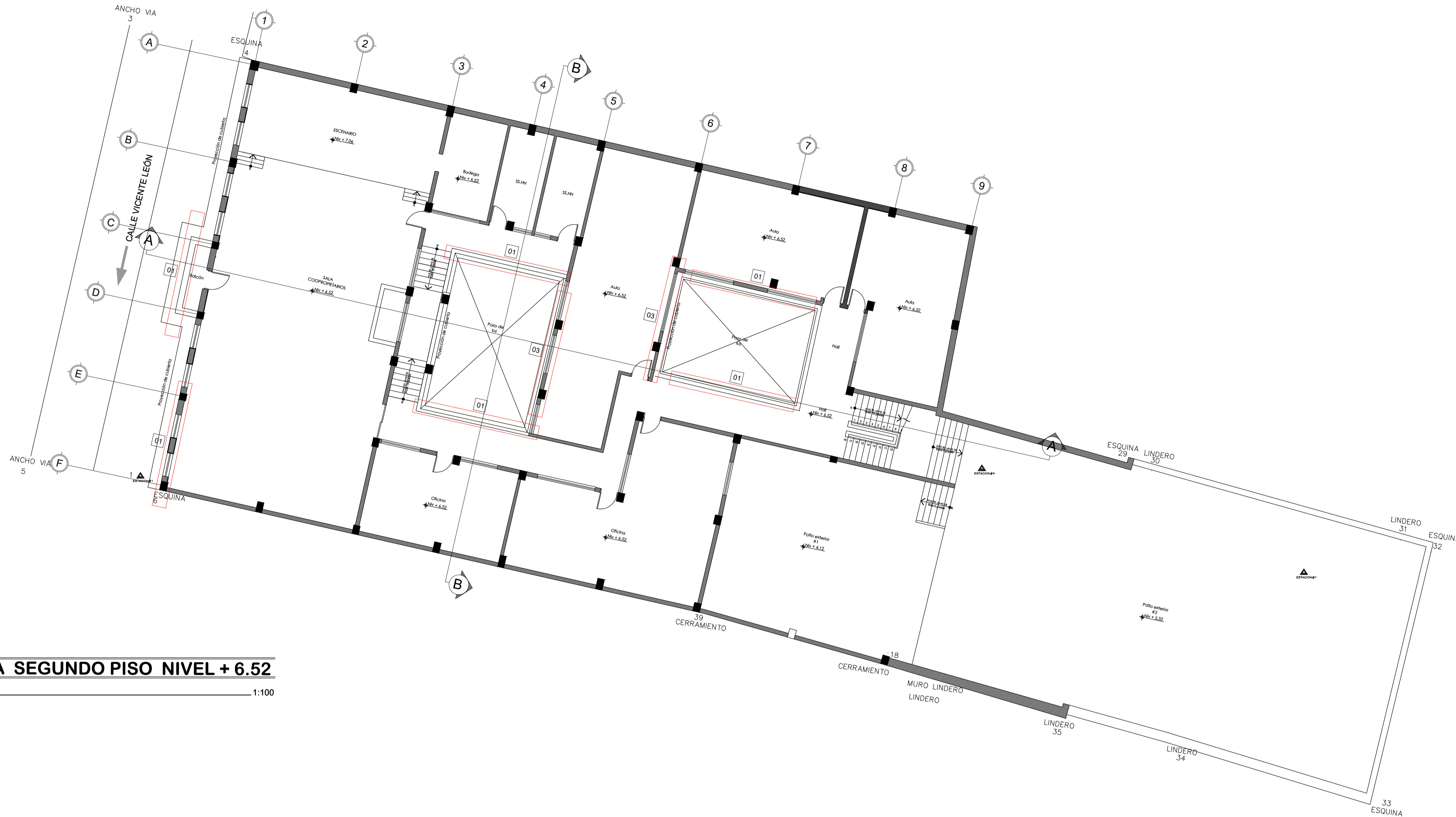
03 Desprendimiento del piso masillado.

LEYENDA

PATOLOGÍAS	CAUSA
01 Desprendimiento de pintura	El desprendimiento de pintura puede ser por la falta de mantenimiento del inmueble, o por la aparición de hongos en las paredes.
03 Humedades	Humedades por filtraciones de agua. Se producen normalmente por un problema de impermeabilización en el encuentro de dos elementos de la construcción o por una rotura o desgaste que facilita una vía de entrada al agua del exterior.

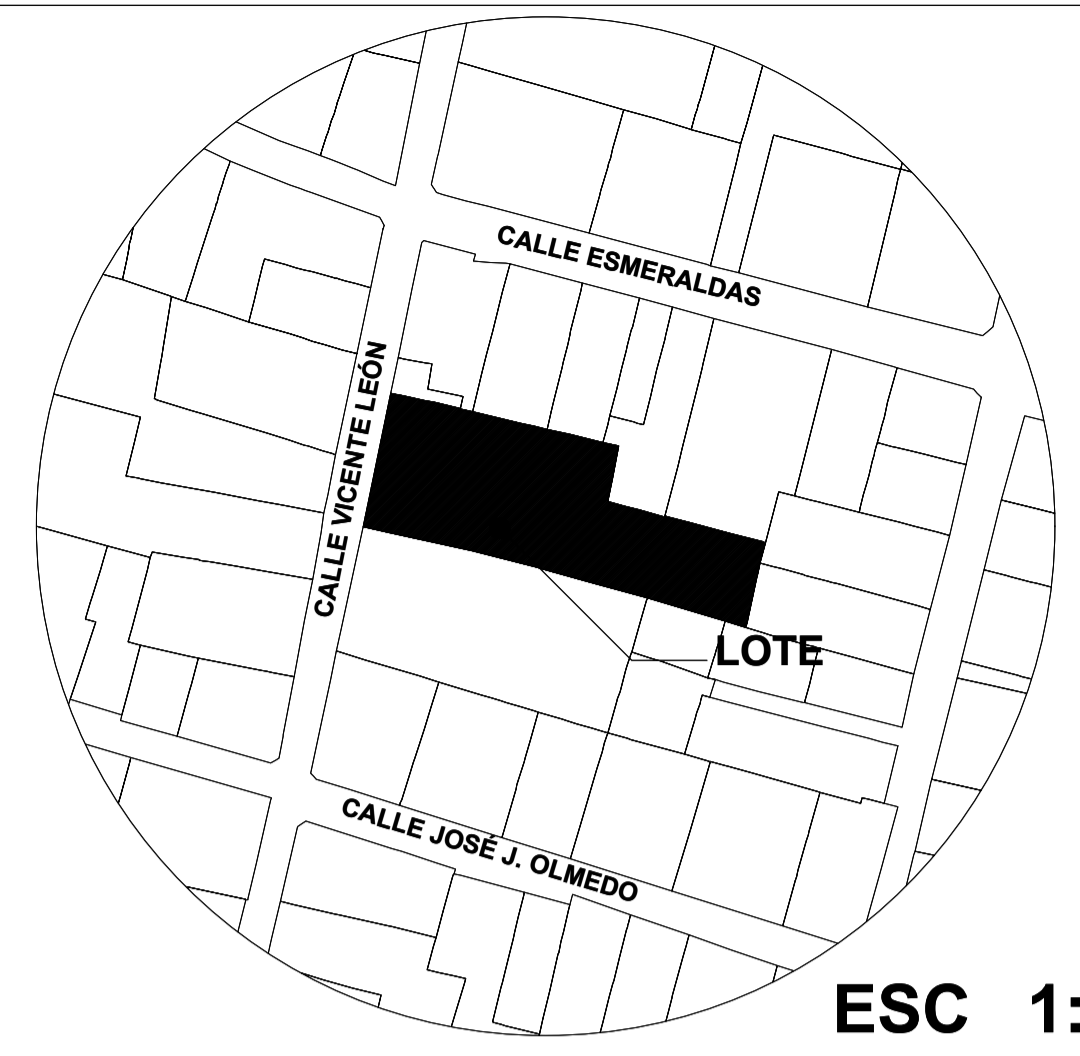
SOLUCIÓN

01	Para proceder a su reparación hay que limpiar la superficie a afectada, eliminar la grasa y restos de materiales que pudiesen dificultar la adhesión del sellador. A las fisuras conviene abrirlas utilizando una espátula, luego limpiarlas con un pincel o enjuagarlas con agua para retirar el polvo. Luego se rellena con un sellador multiuso puro, nivelando con espátula, y se deja secar. Finalmente, se lija y se pinta.
03	Para proceder a su reparación hay que limpiar la superficie a afectada, después reparar los desperfectos y reestablecer la impermeabilización.



PLANTA SEGUNDO PISO NIVEL + 6.52

ESCALA 1:100



PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO: SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
 CI: 0602907834

PROFESIONAL: ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPÉ
 Senescyt: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE: **- PATOLOGÍAS PLANTA SEGUNDO PISO**

FECHA: AGOSTO / 2021

ESCALA: INDICADA

DIBUJO: EDISON FARINANGO

LAMINA: **A06**

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
 BARRIO: SAN BLAS

UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS

PREDIO: 20040

C. CATASTRAL: 170103030052024111

SELLOS MUNICIPALES:



01 Desprendimiento de pintura



03 Humedades por filtraciones



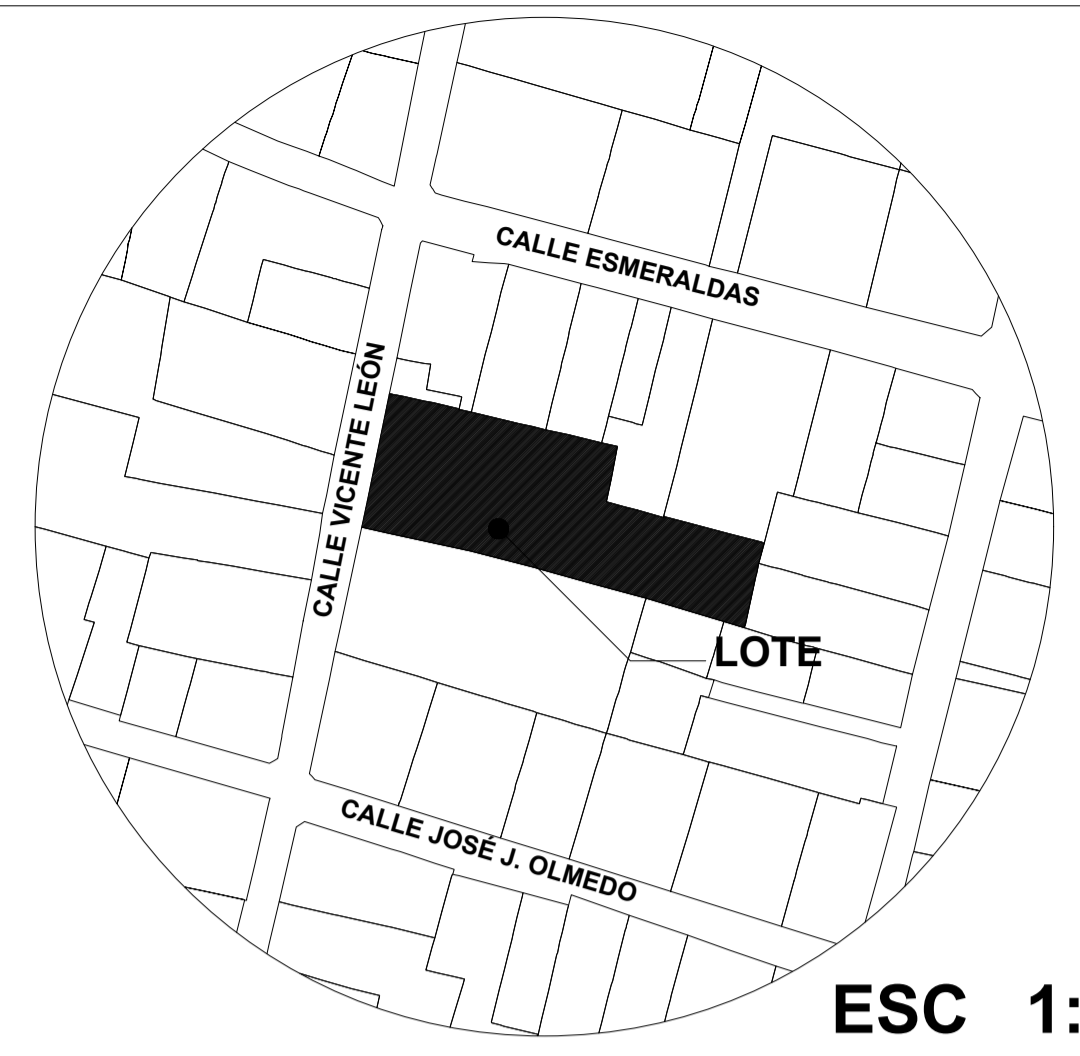
01 Desprendimiento de pintura



03 Humedades por filtraciones

LEYENDA	
PATOLOGÍAS	CAUSA
01 Desprendimiento de pintura	El desprendimiento de pintura puede ser por la falta de mantenimiento del inmueble, o por la aparición de hongos en las paredes.
03 Humedades	Humedades por filtraciones de agua. Se producen normalmente por un problema de impermeabilización en el encuentro de dos elementos de la construcción o por una rotura o desgaste que facilita una vía de entrada al agua del exterior.

SOLUCIÓN	
01	Para proceder a su reparación hay que limpiar la superficie a afectada, eliminar la grasa y restos de materiales que pudiesen dificultar la adhesión del sellador. A las fisuras conviene abrirlas utilizando una espátula, luego limpiarlas con un pincel o enjuagarlas con agua para retirar el polvo. Luego se rellena con un sellador multiuso puro, nivelando con espátula, y se deja secar. Finalmente, se lija y se pinta.
03	Para proceder a su reparación hay que limpiar la superficie a afectada, después reparar los desperfectos y reestablecer la impermeabilización.



ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:
 SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
 CI: 0602907834

PROFESIONAL:
 ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUSHPE
 Senescy: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE:
 - PLANO DE INTERVENCIÓN

FECHA: AGOSTO / 2021
 ESCALA: INDICADA
 DIBUJO: EDISON FARINANGO

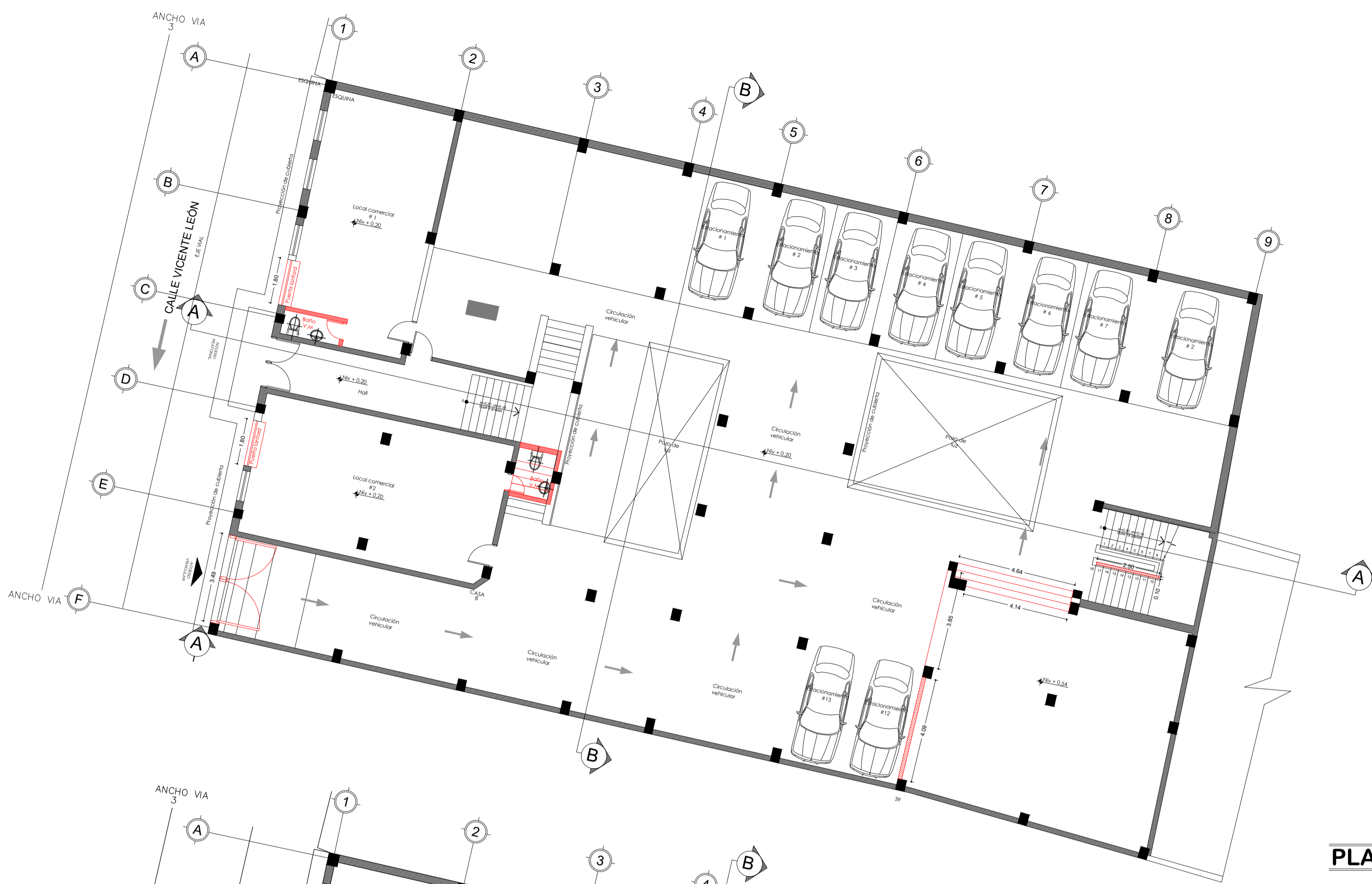
LAMINA:
A07

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
 BARRIO: SAN BLAS

PREDIO: 20040
 C. CATASTRAL: 170103030052024111



SELLOS MUNICIPALES:

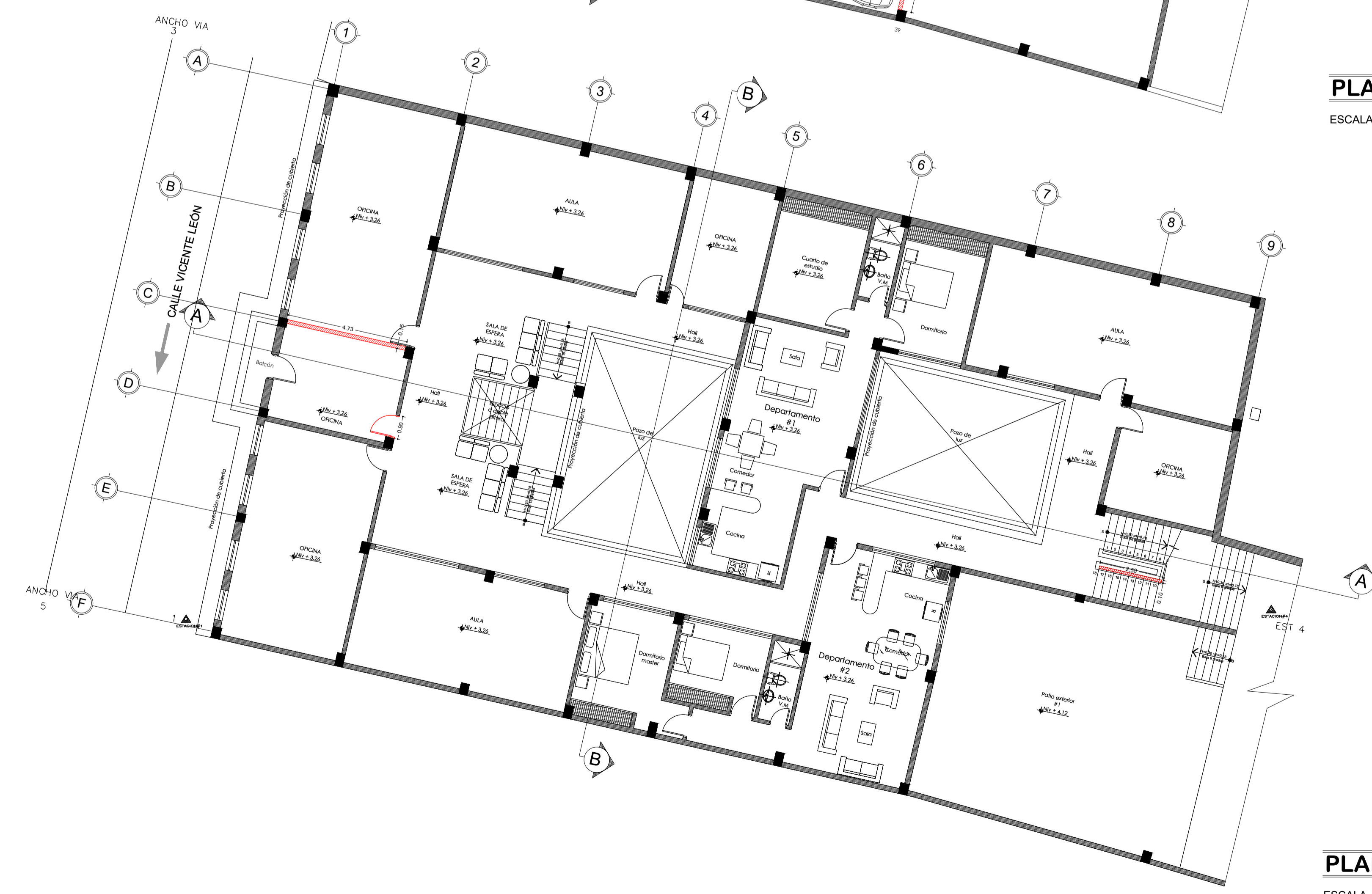


- NOTAS:
- EN PLANTA BAJA SE DERROCARÁN LAS GRADAS Y UNA PARED, ELIMINANDO ASÍ EL DESNIVEL EXISTENTE.
 - SE REDUCIRÁN EL TAMAÑO DE LAS PUERTAS DE LOS LOCALES COMERCIALES Y DEL PARQUEADERO, DE MANERA QUE EL ANCHO COINCIDA CON EL ANCHO DE LAS VENTANAS DE LA FACHADA

SIMBOLOGÍA

■ MUROS EXISTENTES.
 ■ MUROS A DEMOLER.

PLANO DE DEMOLICIÓN NIVEL +0.20
 ESCALA 1:125

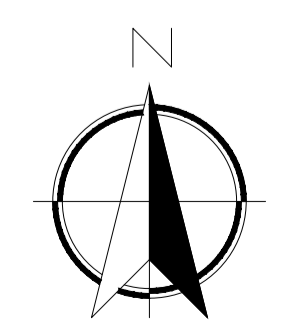


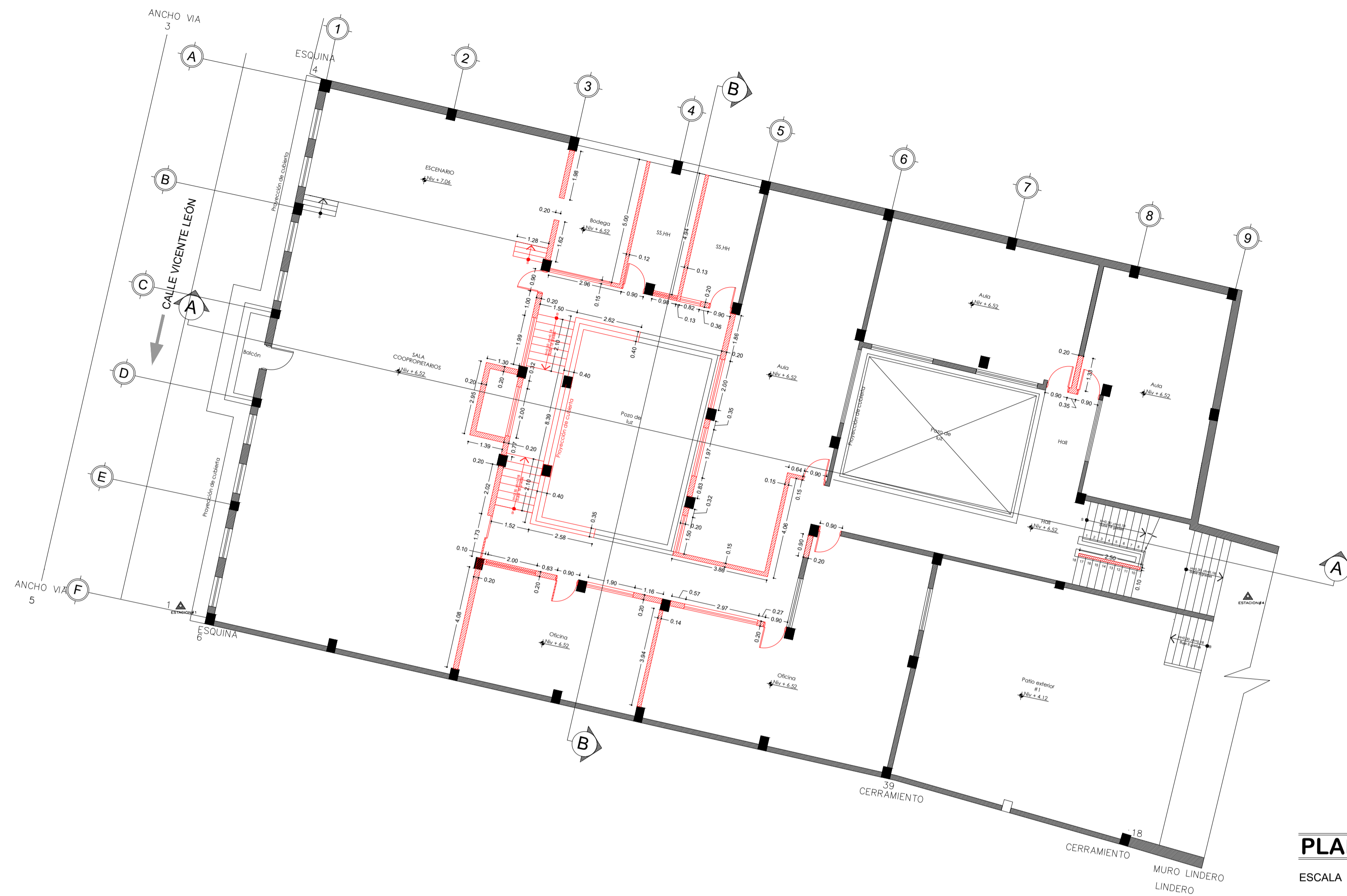
- NOTAS:
- EN EL NIVEL + 3.26, SE DERROCARÁ UNA SOLA PARED.

SIMBOLOGÍA

■ MUROS EXISTENTES.
 ■ MUROS A DEMOLER.

PLANO DE DEMOLICIÓN NIVEL + 3.26
 ESCALA 1:100





NOTAS:

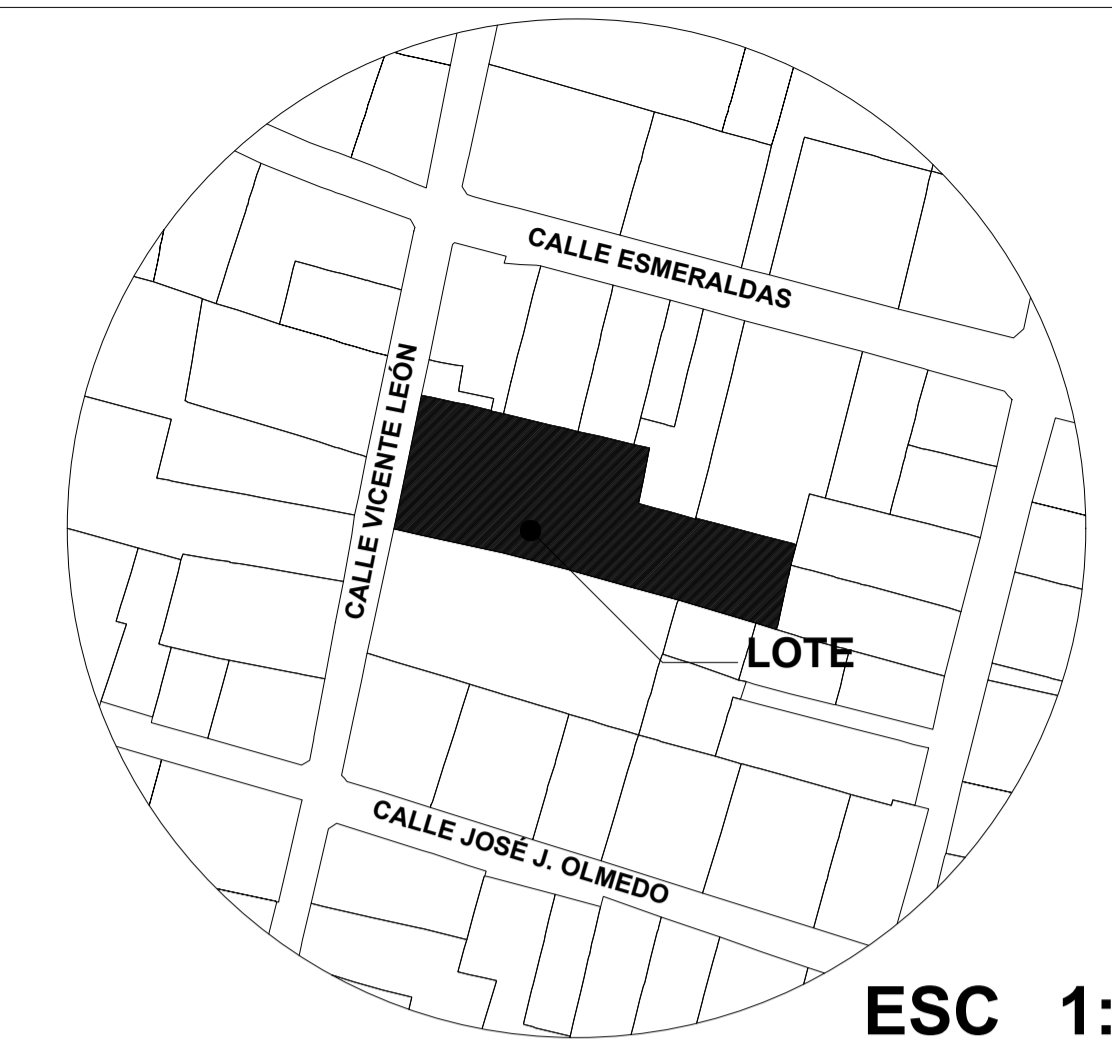
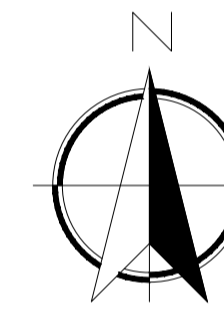
- SE ELIMINARÁ LOS ANTEPECHOS (H=0.90 m) DEL NIVEL (+ 6.52) DEL POZO DE LUZ #1.
- SE DEMOLERÁN LAS ESCALERAS EXISTENTES DEL NIVEL (+ 6.52).

SIMBOLOGÍA

- MUROS EXISTENTES.
- MUROS A DEMOLER.

PLANO DE DEMOLICIÓN NIVEL + 6.52

ESCALA 1:100



ESC 1:1000

PROYECTO: PROYECTO RESIDENCIAL
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
CI: 0602907834

PROFESIONAL:
ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE
Senescy: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE:
- PLANOS, CORTES Y FACHADA DE INTERVENCIÓN

FECHA: AGOSTO / 2021
ESCALA: INDICADA
DIBUJO: EDISON FARINANGO

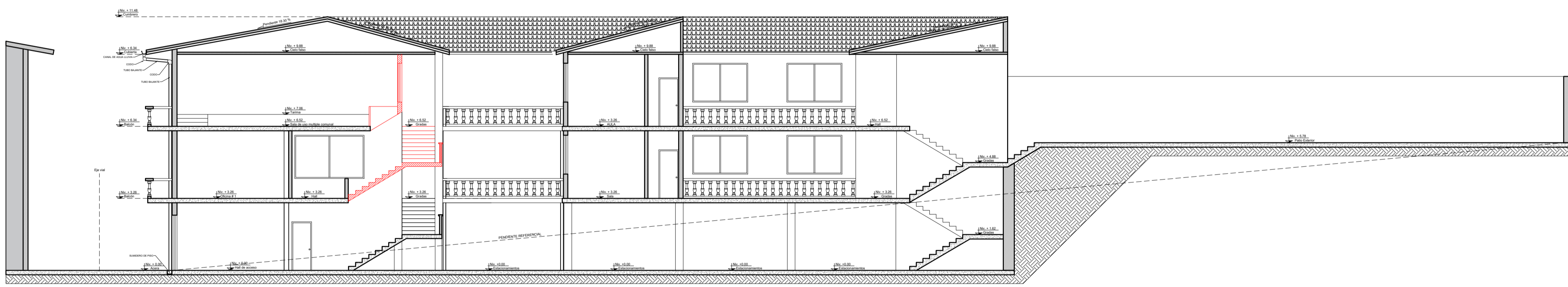
LAMINA:
A08

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
BARRIO: SAN BLAS

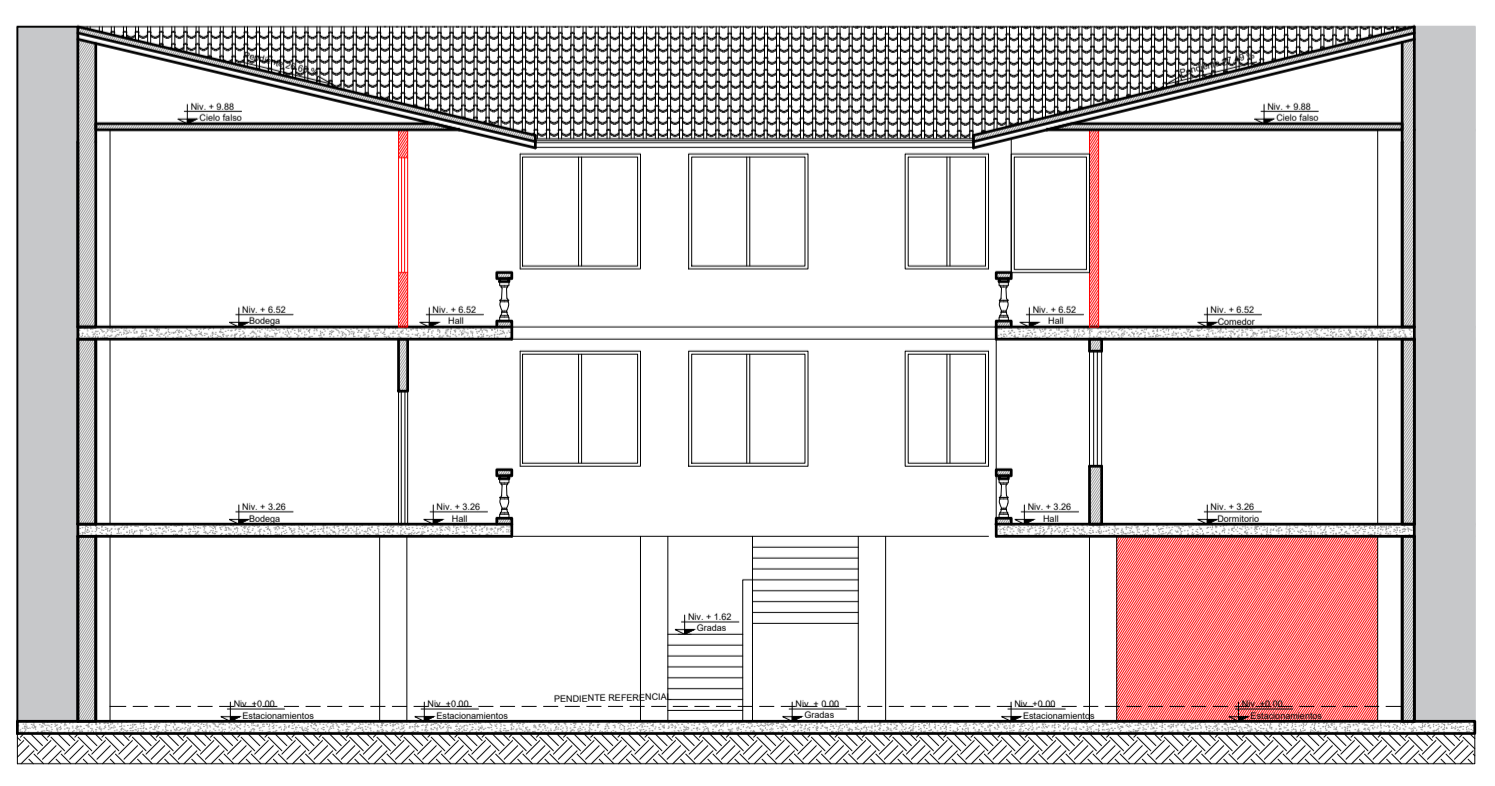
PREDIO: 20040
C. CATASTRAL: 170103030052024111



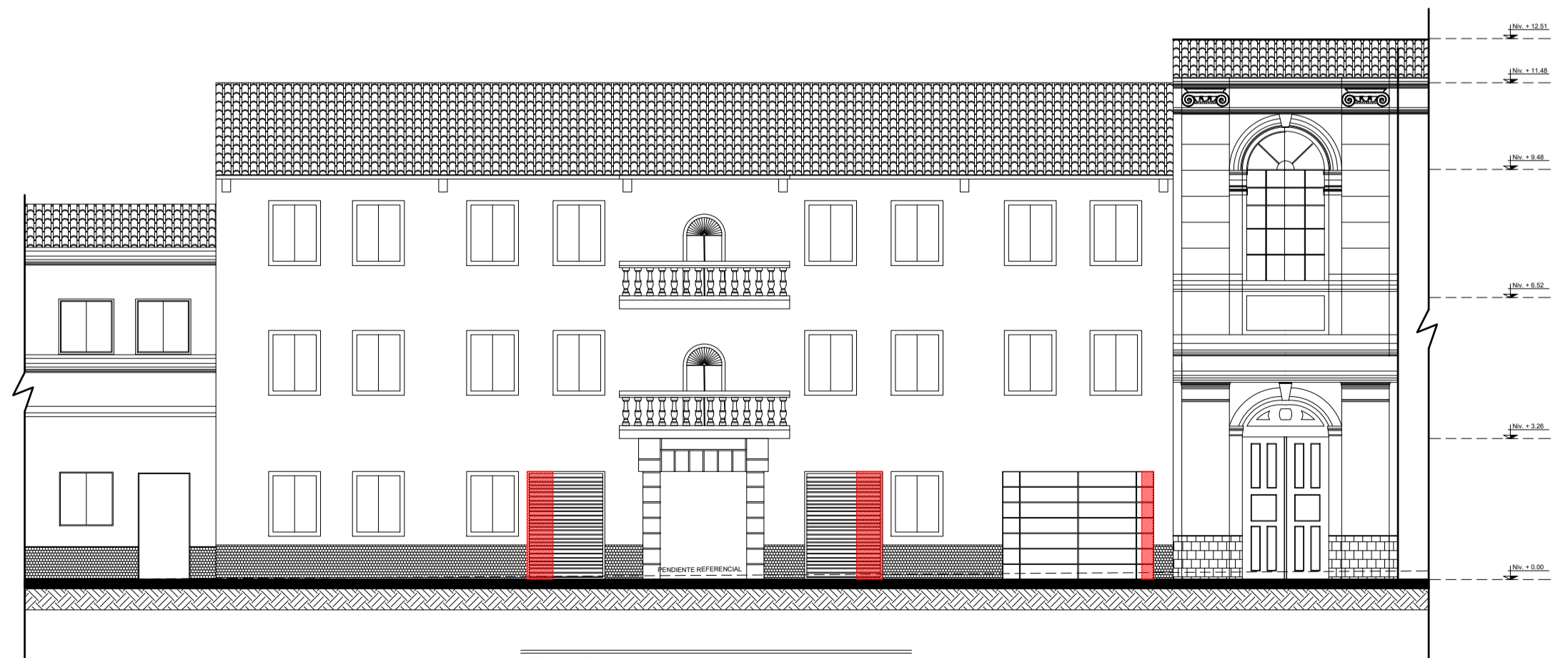
SELLOS MUNICIPALES:



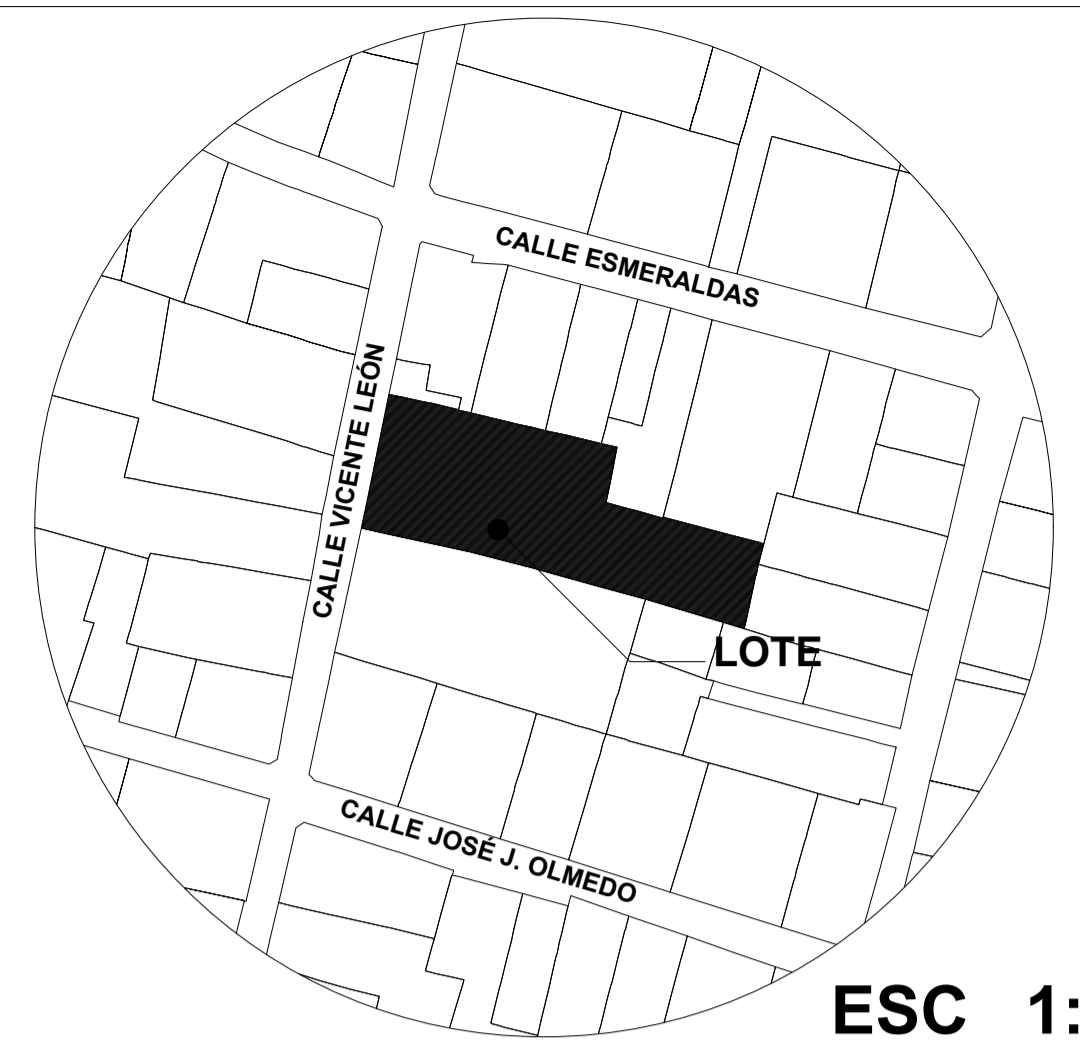
SECCIÓN A - A
ESCALA 1:125



SECCIÓN B - B
ESCALA 1:125



FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:125



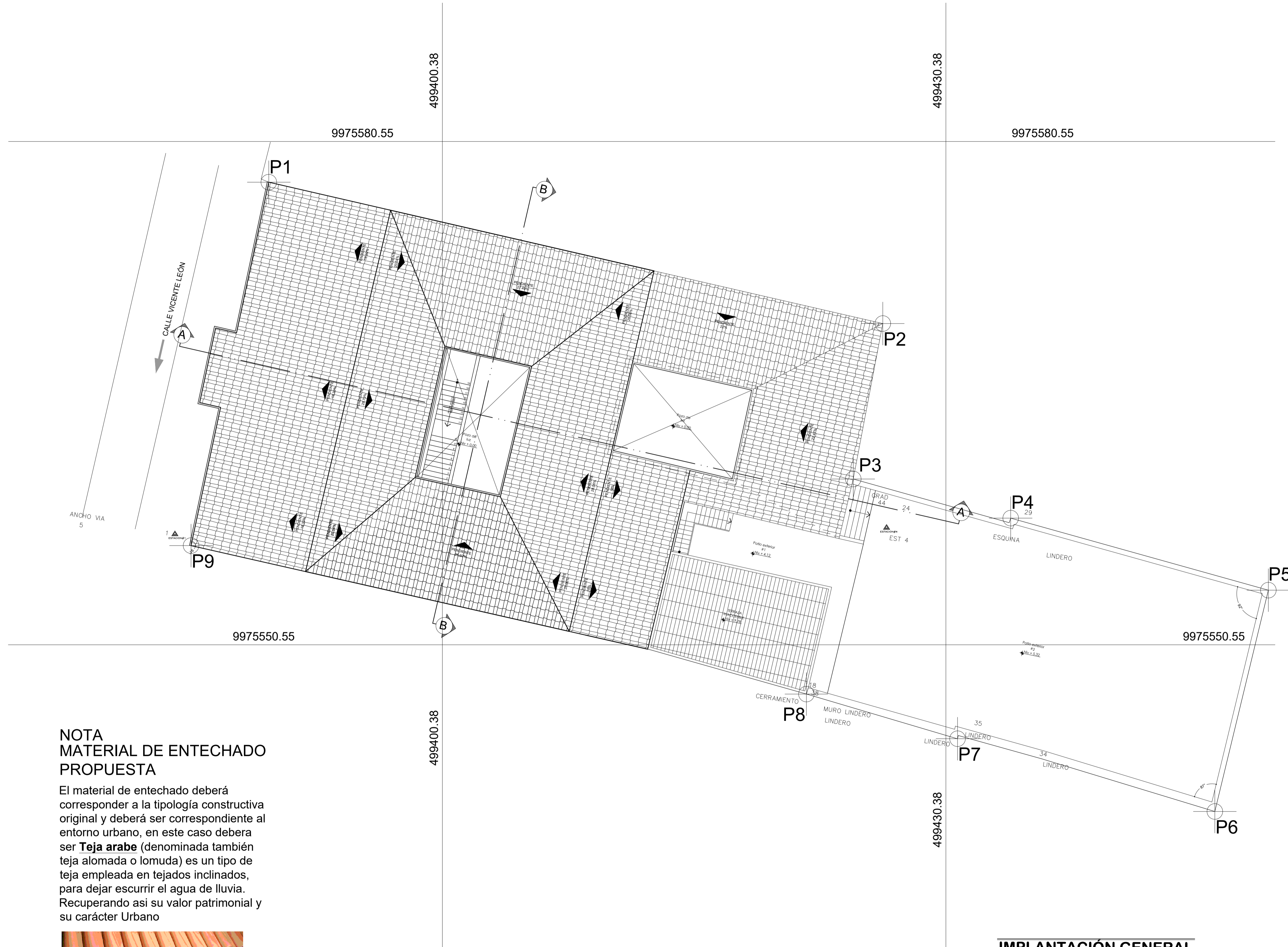
PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:	PROFESIONAL:
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS C.I. 0602907834	ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE Senescty: 1045-2021-2265903 C.I. 1727239202

CONTIENE: - IMPLANTACIÓN GENERAL	FECHA: AGOSTO / 2021	LAMINA: A09
	ESCALA: INDICADA	
	DIBUJO: EDISON FARINANGO	

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO BARRIO: SAN BLAS	PREDIO: 20040	
UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS	C. CATASTRAL: 170103030052024111	

SELLOS MUNICIPALES:

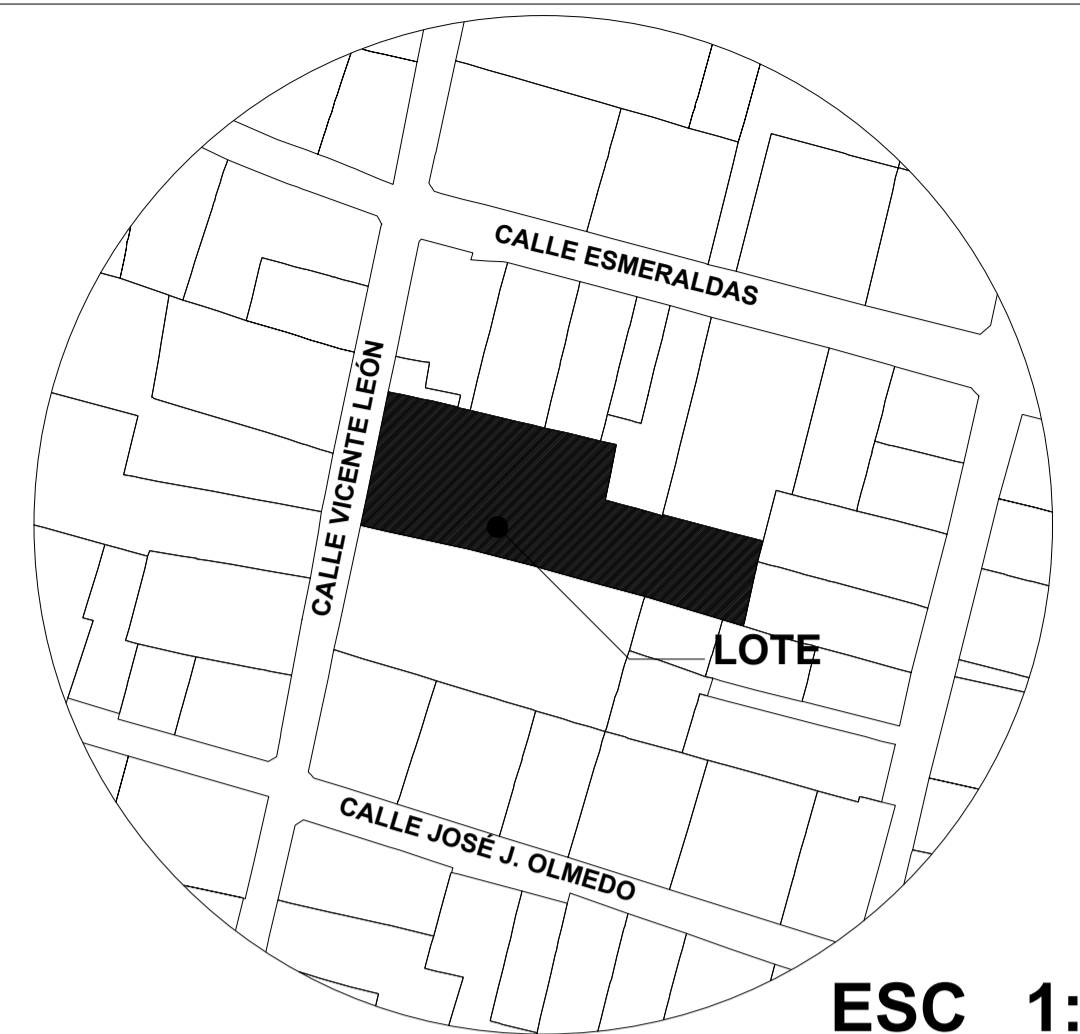


IMPLANTACIÓN GENERAL
 ESCALA 1:125

NOTA MATERIAL DE ENTECHADO PROPUESTA

El material de entechado deberá corresponder a la tipología constructiva original y deberá ser correspondiente al entorno urbano, en este caso deberá ser **Teja arabe** (denominada también teja alomada o lomuda) es un tipo de teja empleada en tejados inclinados, para dejar escurrir el agua de lluvia. Recuperando así su valor patrimonial y su carácter Urbano



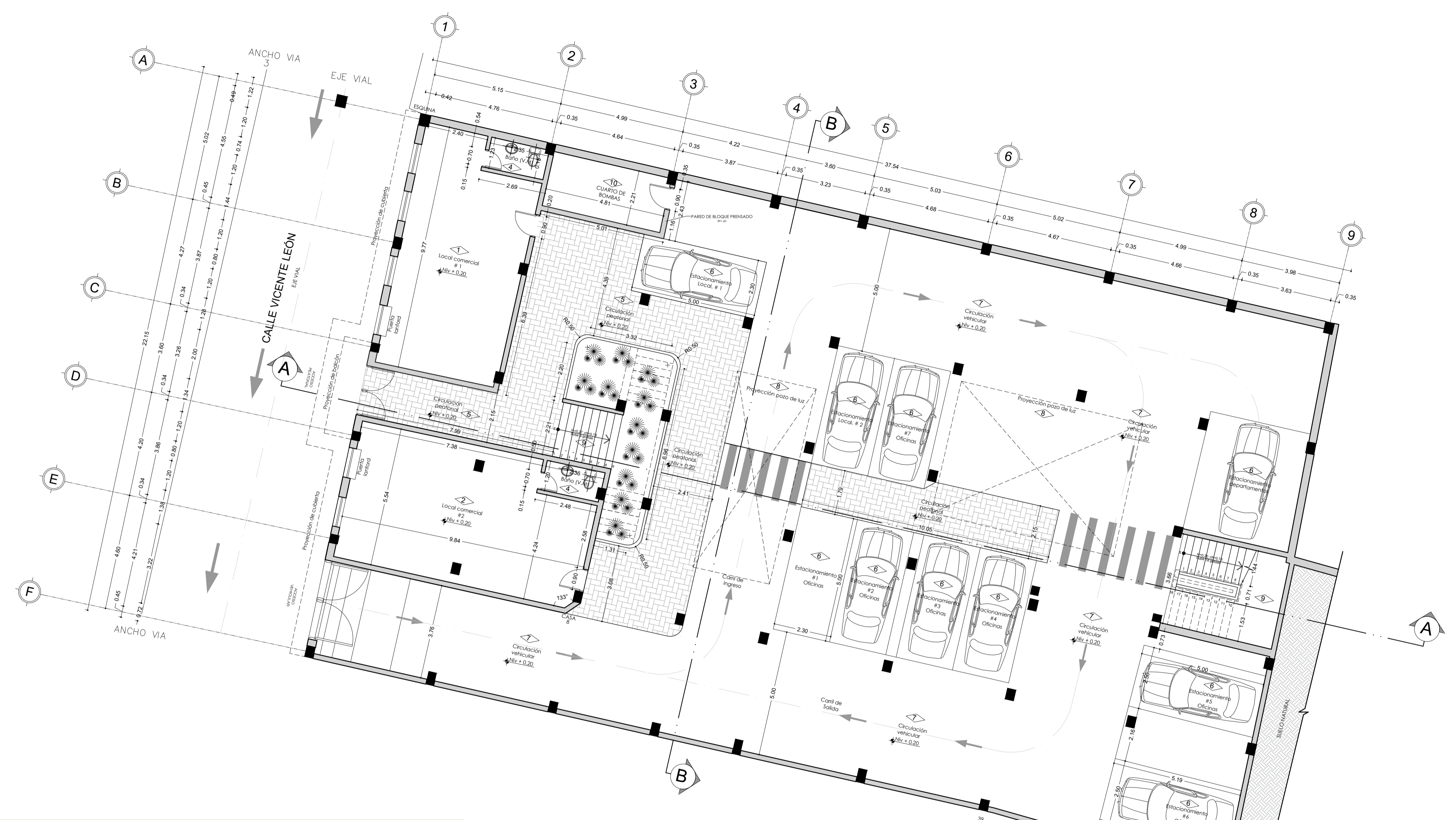


ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
 SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO: SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS CI: 0602907834	PROFESIONAL: ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE Senescyt: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202
CONTIENE: - PROPOSTA PLANTA BAJA - CUADRO DE ÁREAS	FECHA: AGOSTO / 2021 LAMINA: A10
PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO BARRIO: SAN BLAS	ESCALA: INDICADA DIBUJO: EDISON FARINANGO
UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS	PREDIO: 20040 C. CATASTRAL: 170103030052024111

SELLOS MUNICIPALES:



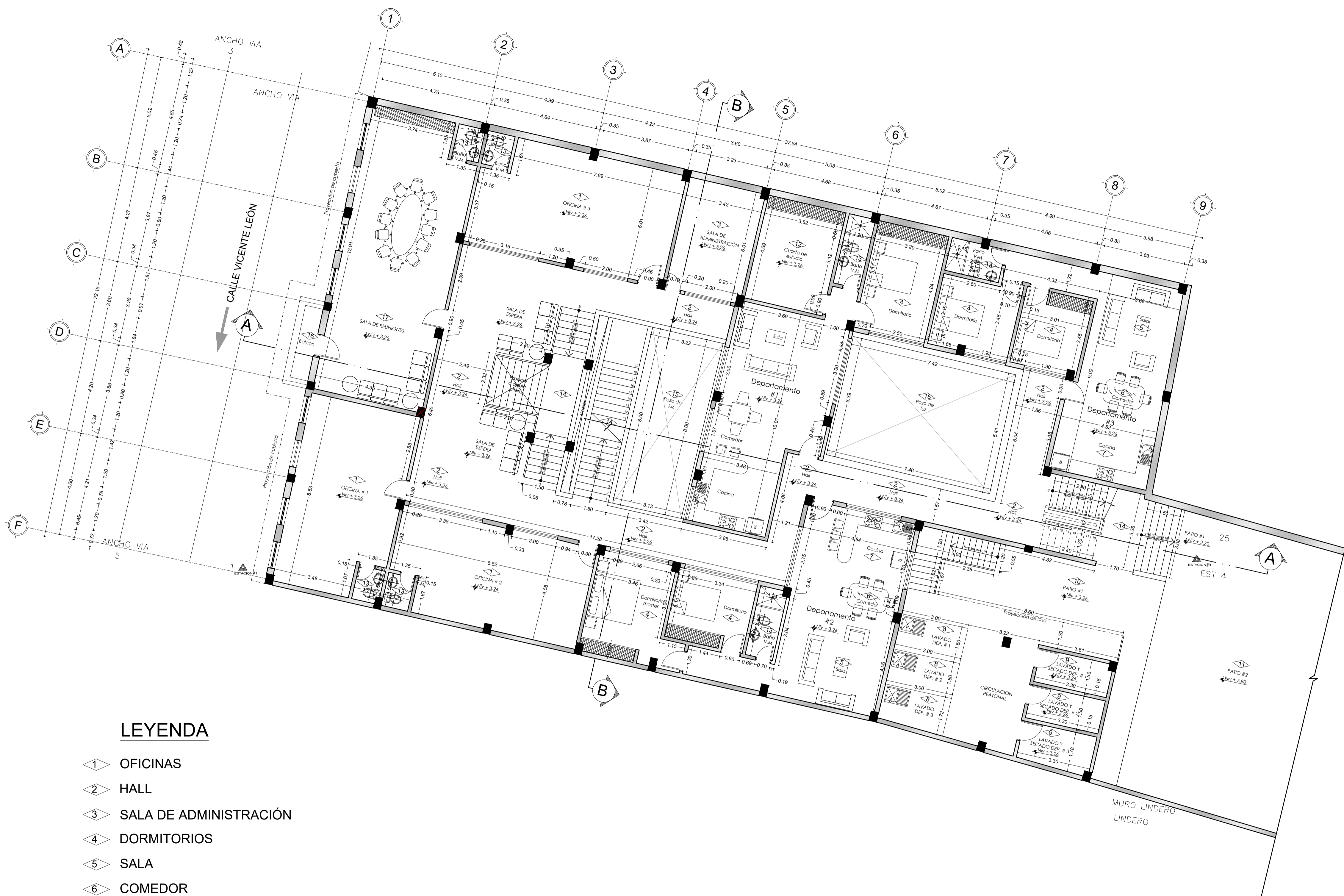
CUADRO DE ÁREAS PROPOSTA										
USO	NIVEL	UNIDADES	ÁREA ÚTIL o COMPUTABLE (m2)	ÁREA NO COMPUTABLE CONSTRUIDO (m2)	ÁREA NO COMPUTABLE ABIERTA (m2)	ÁREA BRUTA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)	ÁREA A DECLARAR O ENAJENAR CONSTRUIDO	ÁREA A DECLARAR O ENAJENAR ABIERTA	ÁREAS COMUNALES CONSTRUIDO	ÁREAS COMUNALES ABIERTA
Local comercial # 1	Niv +0.20	1	56.43			56.43	56.43			
Local comercial # 2	Niv +0.20	1	51.62			51.62	51.62			
Circulación peatonal	Niv +0.20		104.30			104.30			104.30	
Gradas # 1	Niv +0.20		26.51			26.51			26.51	
Circulación vehicular	Niv +0.20		401.73			401.73			401.73	
Estacionamientos	Niv +0.20	10	151.71			151.71	151.71		20.09	
Gradas # 2	Niv +0.20		20.09			20.09				20.09
Patio # 2	Niv +0.20			338.39						338.39
Cuarto de Bombas	Niv +0.20			13.02		13.02			13.02	
Sala de reuniones	Niv +3.26	1	77.67			77.67	77.67			
Oficina # 1	Niv +3.26	1	46.57			46.57	46.57			
Oficina # 2	Niv +3.26	1	43.98			43.98	43.98			
Oficina # 3	Niv +3.26	1	30.13			30.13	30.13			
Sala de administración	Niv +3.26		18.38			18.38			18.38	
Circulación peatonal	Niv +3.26		118.22			118.22			118.22	
Departamento #1	Niv +3.26	1	91.12			91.12	91.12			
Departamento #2	Niv +3.26	1	91.27			91.27	91.27			
Departamento #3	Niv +3.26	1	78.72			78.72	78.72			
Gradas patio #2	Niv +3.26		25.98			25.98			25.98	
Patio #3	Niv +3.26			33.18						33.18
Gradas patio #3	Niv +3.26			31.07						31.07
Lavado dep #1	Niv +3.26		4.80			4.80	4.80			
Lavado dep #2	Niv +3.26		4.80			4.80	4.80			
Lavado dep #3	Niv +3.26		5.51			5.51	5.51			
Secado dep #1	Niv +3.26		6.51			6.51	6.51			
Secado dep #2	Niv +3.26		5.95			5.95	5.95			
Secado dep #3	Niv +3.26		6.98			6.98	6.98			
Circulación peatonal lavado y secado	Niv +3.26			16.88		16.88			16.88	
Sala de uso múltiple comunal y comedor	Niv +6.52	1	390.91			390.91			390.91	
Guardaropa	Niv +6.52		28.26			28.26	28.26			
55 m2 hombres	Niv +6.52		23.58			23.58	23.58			
55 m2 Mujeres	Niv +6.52		21.12			21.12	21.12			
Bodega #3	Niv +6.52		6.00			6.00	6.00			
Circulación peatonal	Niv +6.52		60.68			60.68			60.68	
Gradas patio #2	Niv +6.52		22.79			22.79			22.79	
Cofina	Niv +6.52		22.34			22.34				22.34
Gradas patio #3	Niv +6.52			10.02						10.02
Circulación peatonal patio #1	Niv +6.52			12.29						12.29
Oficina #4	Niv +6.52	1	47.71			47.71	47.71			
Oficina #5	Niv +6.52	1	51.39			51.39	51.39			
Oficina #6	Niv +6.52	1	51.38			51.38	51.38			
Gradas patio #3	Niv +6.52		6.51			6.51	6.51			6.51
TOTAL		23	784.56	1470.41	424.95	2260.97	936.27	0.00	1333.48	415.17
10.0%	ICOS 98%									
66.82	ICOS TOTAL %									
			ÁREA DE TERRENO		1174.00		ÁREA ÚTIL (P):	118.09	ICOS PB MUNICIPAL: 70%	
							ÁREA ÚTIL (TOTAL):	784.56	ICOS TOTAL MUNICIPAL: 21.0%	
							ÁREA COMUNALES:	1752.65		

LEYENDA

- ① LOCAL COMERCIAL #1
- ② LOCAL COMERCIAL #2
- ③ HALL DE ACCESO
- ④ BAÑO (VENTILACIÓN MECÁNICA)
- ⑤ CIRCULACIÓN PEATONAL
- ⑥ ESTACIONAMIENTO
- ⑦ CIRCULACIÓN VEHICULAR
- ⑧ POZO DE LUZ
- ⑨ CIRCULACIÓN VERTICAL
- ⑩ CUARTO DE BOMBAS

PLANO DE ALBAÑILERÍA NIVEL +0.20

ESCALA _____ 1:125

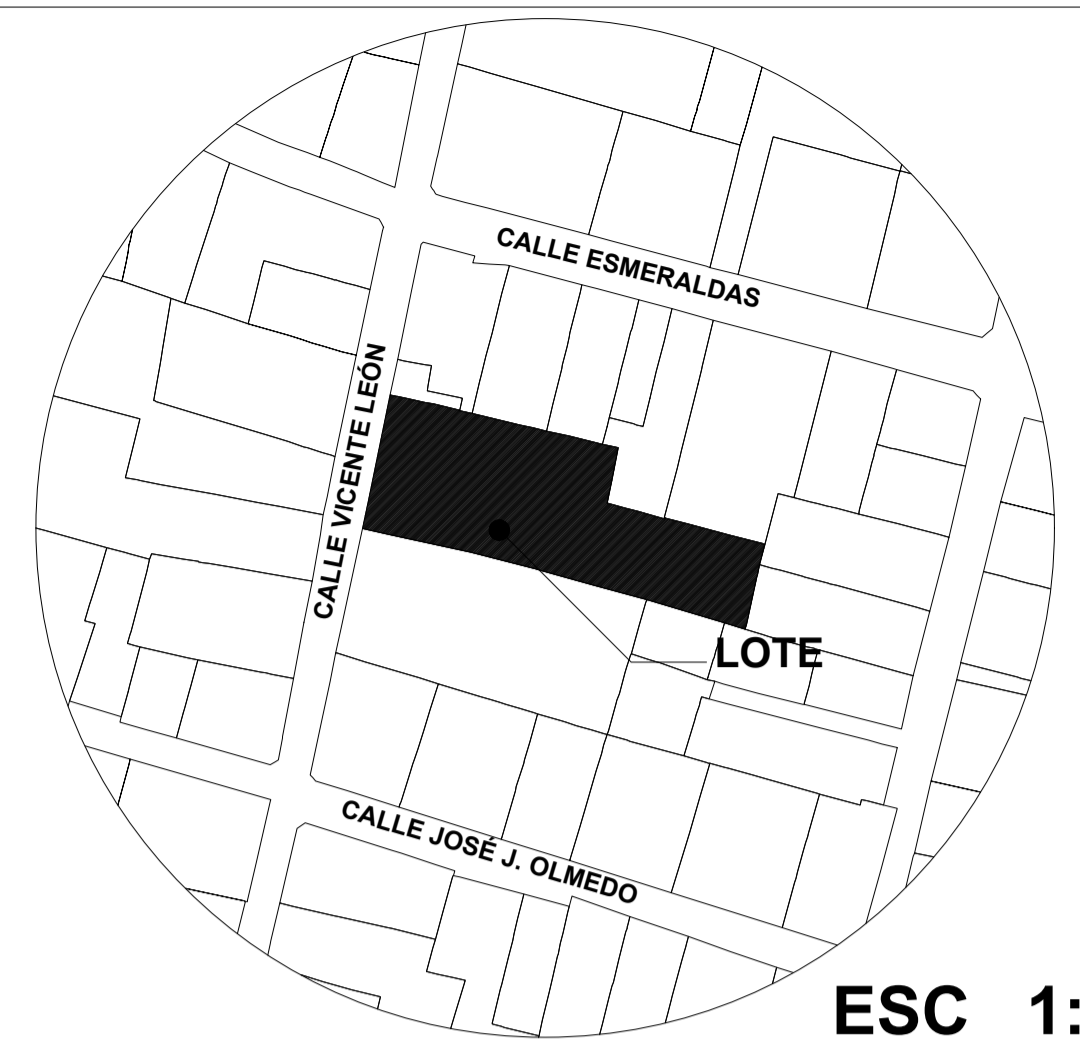


LEYENDA

- 1 OFICINAS
- 2 HALL
- 3 SALA DE ADMINISTRACIÓN
- 4 DORMITORIOS
- 5 SALA
- 6 COMEDOR
- 7 COCINA
- 8 LAVADO
- 9 CUARTO DE LAVADO Y SECADO
- 10 PATIO #1
- 11 PATIO #2
- 12 CUARTO DE ESTUDIO
- 13 BAÑOS
- 14 CIRCULACIÓN VERTICAL
- 15 POZO DE ILUMINACIÓN
- 16 BALCÓN
- 17 SALA DE REUNIONES

PLANO DE ALBAÑILERÍA NIVEL + 3.26

ESCALA _____ 1:125



ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

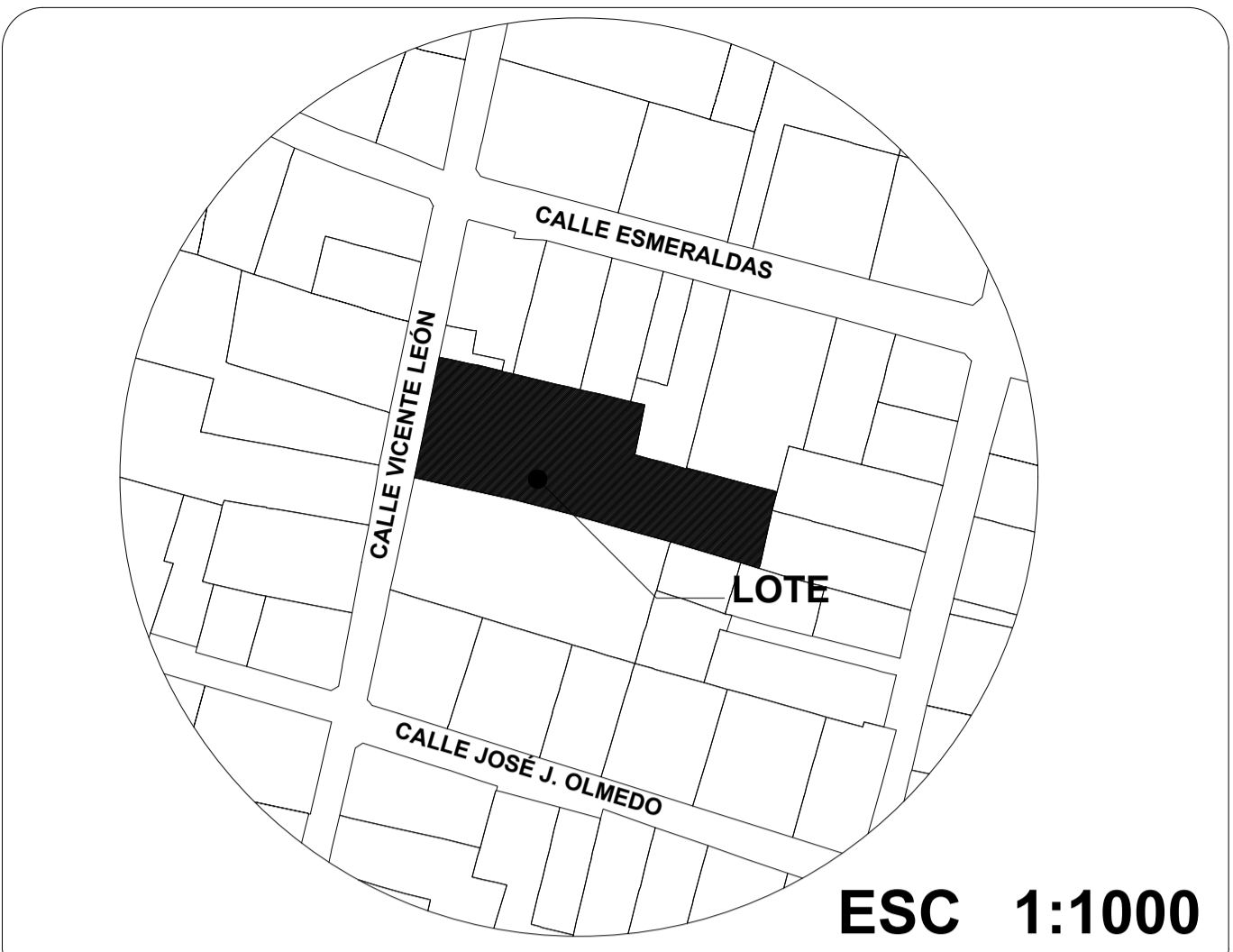
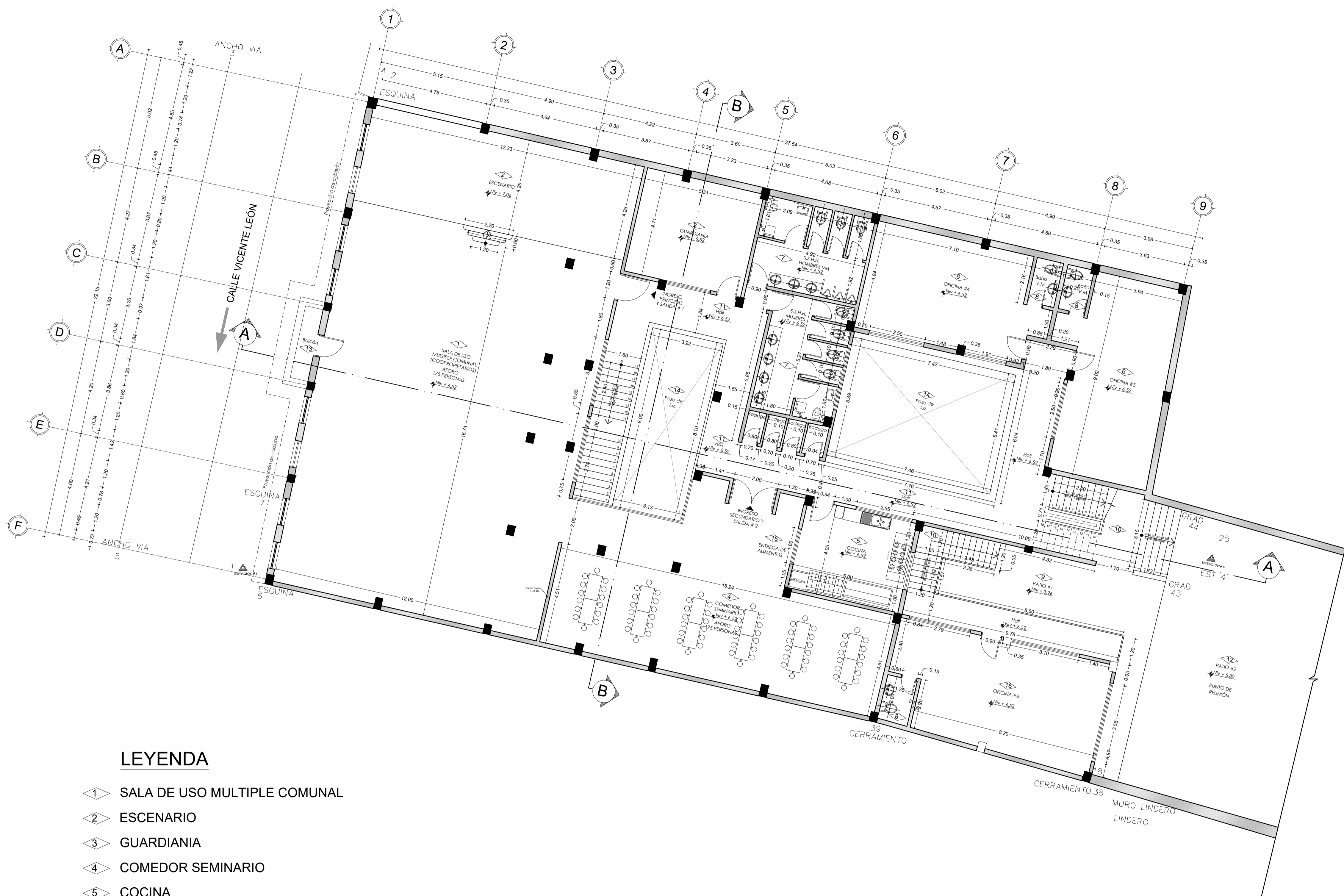
PROPIETARIO:	PROFESIONAL:
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS CI: 0602907834	ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE Senescyt: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202

CONTIENE:	FECHA:	LAMINA:
- PROUESTA PLANTA PRIMER PISO	AGOSTO / 2021	A11
	ESCALA:	INDICADA
	DIBUJO:	EDISON FARINANGO

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO	PREDIO: 20040
BARRIO: SAN BLAS	C. CATASTRAL: 170103030052024111
UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS	

SELLOS MUNICIPALES:






PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO: SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS CI: 0602907834	PROFESIONAL: ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUISHPE Senescyt: 1045-2021-2265903 CI: 1727239202
--	---

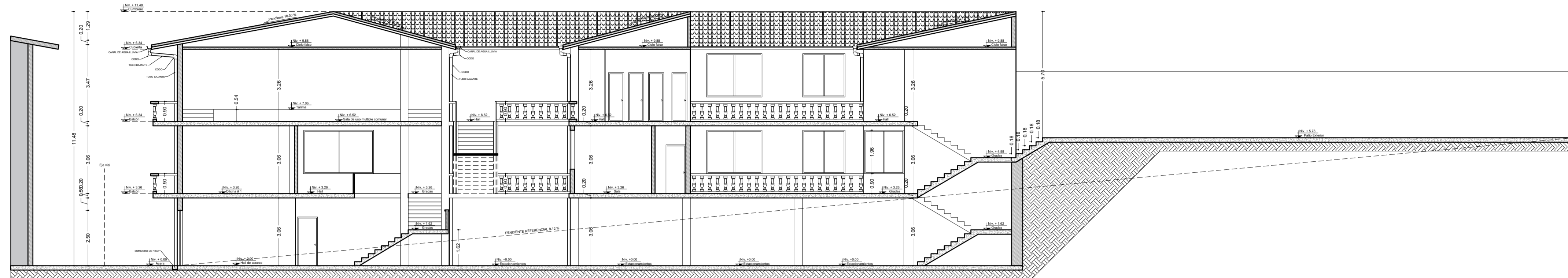
CONTIENE: - PROPUESTA PLANTA SEGUNDO PISO	FECHA: AGOSTO / 2021	LAMINA: A12
	ESCALA: INDICADA	
	DIBUJO: EDISON FARINANGO	

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO BARRIO: SAN BLAS	PREDIO: 20040	 <small>ARQUITECTO edisonq1@gmail.com 0987202440 / 0982942918</small>
UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y ESMERALDAS	C. CATASTRAL: 170103030052024111	

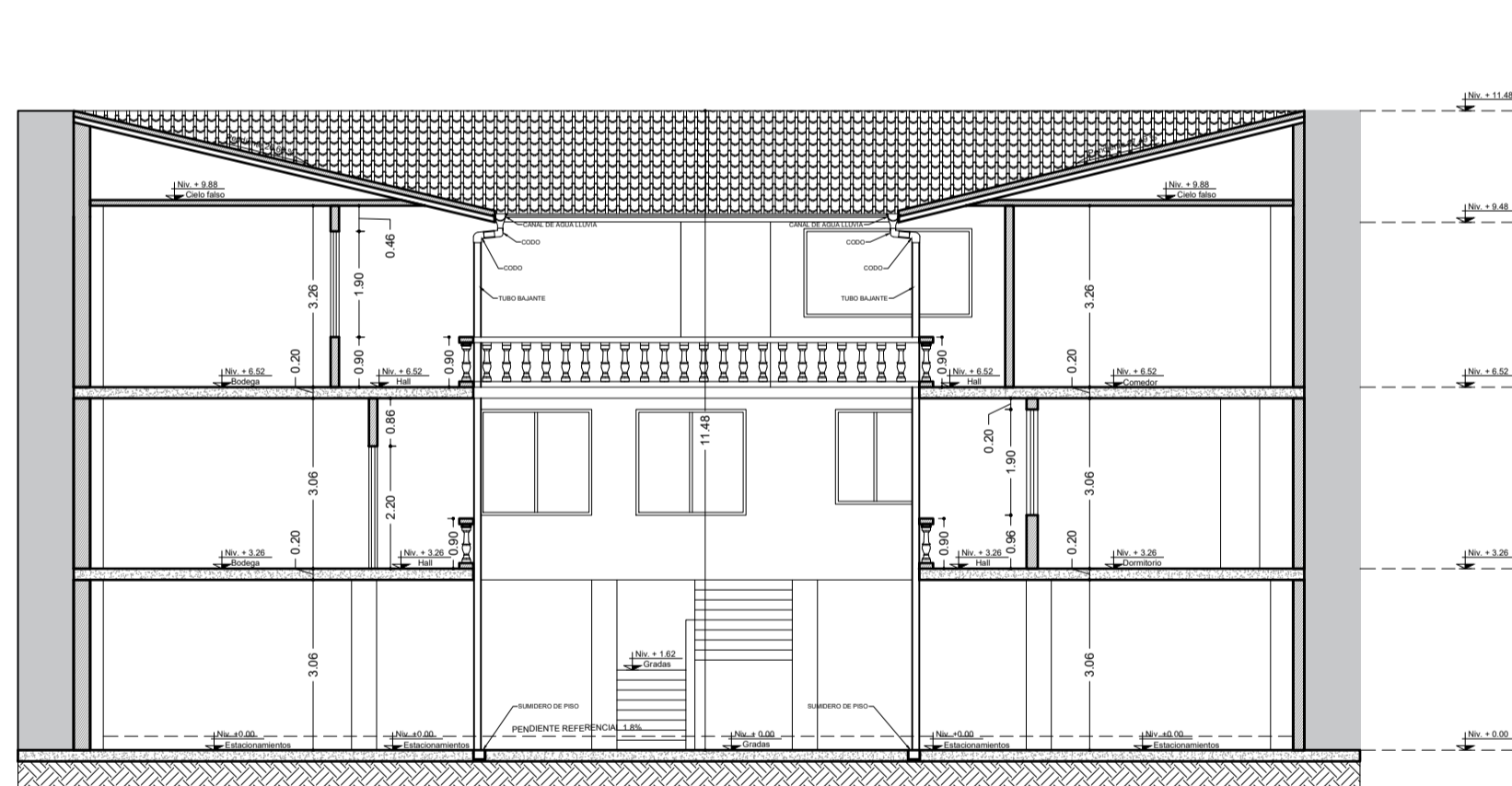
SELLOS MUNICIPALES:

- LEYENDA**
- 1 SALA DE USO MULTIPLE COMUNAL
 - 2 ESCENARIO
 - 3 GUARDIANIA
 - 4 COMEDOR SEMINARIO
 - 5 COCINA
 - 6 OFICINAS
 - 7 BAÑOS (HOMBRES / MUJERES)
 - 8 BAÑOS
 - 9 PATIO #1
 - 10 CIRCULACIÓN VERTICAL
 - 11 HALL
 - 12 PATIO #2
 - 13 BALCÓN
 - 14 POZO DE ILUMINACIÓN
 - 14 ENTREGA DE ALIMENTOS

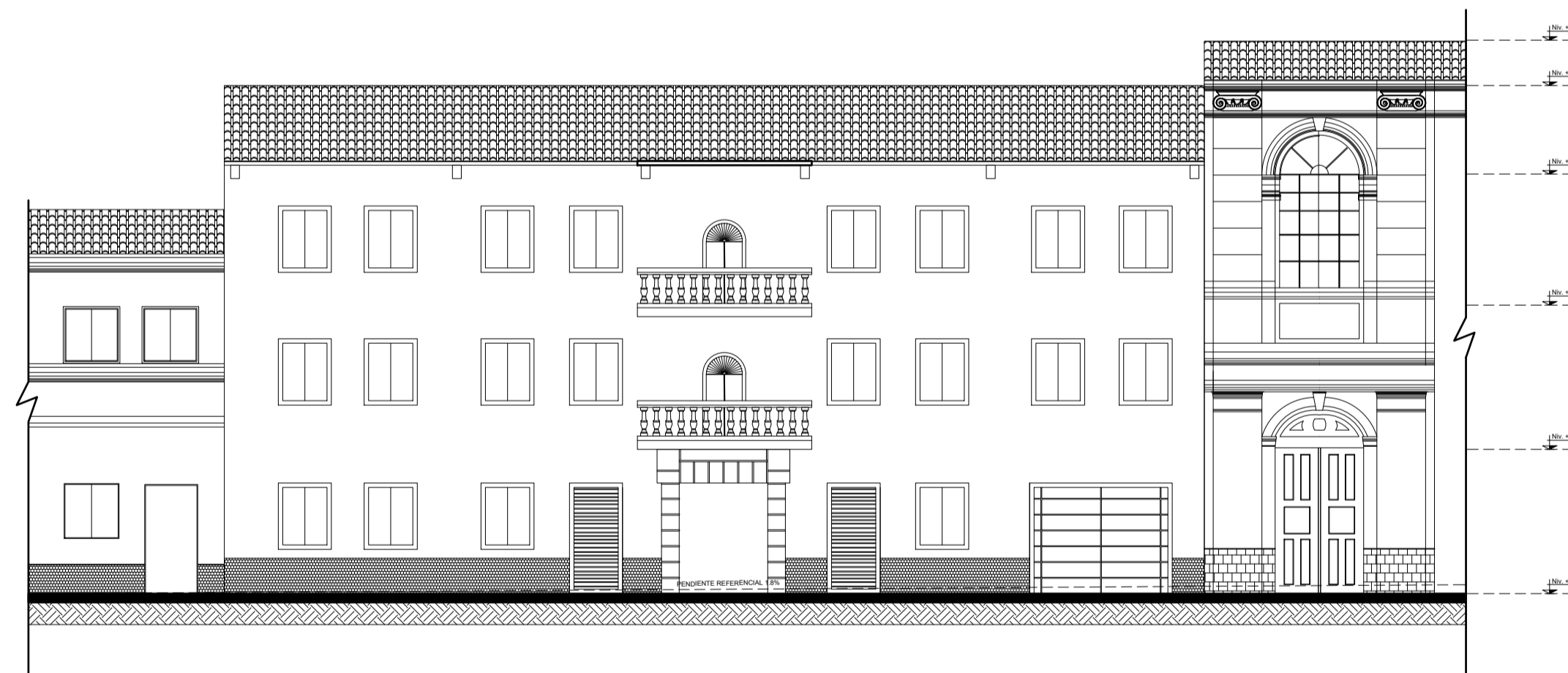
PLANO DE ALBAÑILERÍA NIVEL + 6.52
 ESCALA 1:125



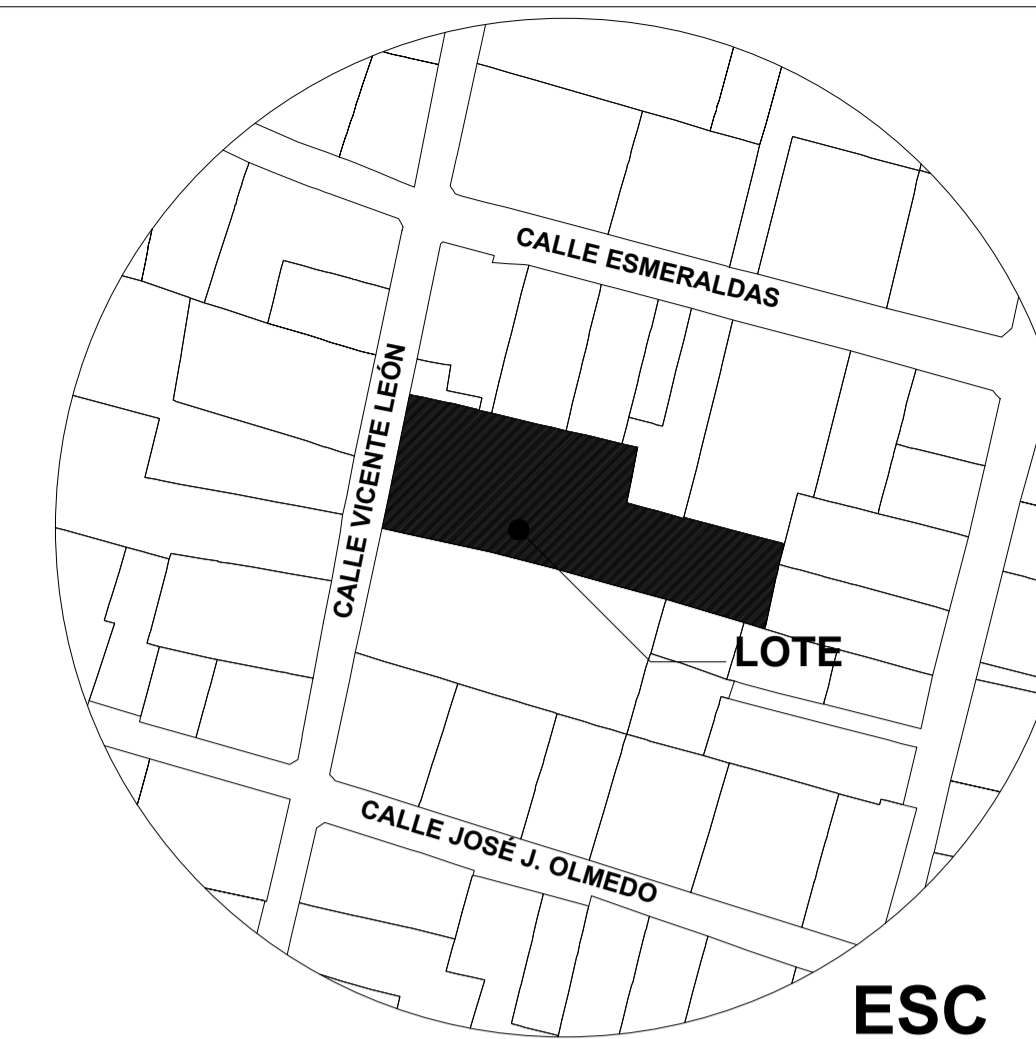
SECCIÓN A - A
ESCALA 1:125



SECCIÓN B - B
ESCALA 1:125



FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:125



ESC 1:1000

PROYECTO: **PROYECTO RESIDENCIAL**
SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS

PROPIETARIO:

SR. MAJI CHIMBOLEMA MANUEL Y OTROS
C.I. 0602907834

PROFESIONAL:

ARQ. EDISON GUILLERMO FARINANGO QUIISHPE
Senescyt: 1045-2021-2265903 C.I. 1727239202

CONTIENE:
- CORTES DE PROPUESTA
- FACHADA DE PROPUESTA

FECHA: AGOSTO / 2021

LAMINA:

ESCALA: INDICADA

A13

DIBUJO: EDISON FARINANGO

PARROQUIA: CENTRO HISTÓRICO
BARRIO: SAN BLAS

PREDIO: 20040

UBICACION: CALLES VICENTE LEÓN Y
ESMERALDAS

C. CATASTRAL: 170103030052024111



SELLOS MUNICIPALES: