



Secretaría de
Territorio, Hábitat
y Vivienda

21 MAR 2012

Quito,

Oficio STHV-JP-

001019

Arquitecto
Pablo Oleas
Presente

De mi consideración:

En atención al trámite con HC. DMPT-2012-23187 de 12 de marzo de 2012, por el cual solicita la revisión de los planos del proyecto denominado " Propiedad del Sr. Basil Sabbah Butler", ubicado en el Camino de Orellana, sector Guápulo, predio N° 62411 con clave catastral 10506-15-005.

Al respecto, luego de la revisión de los planos y de la documentación presentada, se establece lo siguiente:

1. El inmueble ubicado en el predio antes mencionado no forma parte del Inventario Patrimonial de Guápulo, pero se encuentra con forma de ocupación del suelo (H) Áreas Históricas, por lo que compete a esta Secretaría su revisión.
2. Anteriormente esta Secretaría emitió el oficio N° 2998 de 21 de julio de 2011 con informe favorable para la demolición de la edificación que se encontraba en este predio en muy mal estado con su estructura al punto del colapso, atentando a la seguridad del ciudadano.
3. El proyecto sustitutivo guarda la tipología y morfología del sector, como también con las construcciones colindantes.

Por lo anotado, esta Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda emite INFORME FAVORABLE para que se realice el registro de planos del proyecto denominado "Propiedad del Sr. Basil Sabbah Butler" en la Administración Zonal correspondiente.

Atentamente,

Arq. Patricio Montalvo
DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN
DEL SUELO Y EL ESPACIO PÚBLICO

Adj. Documentación
c.c. Sra. Jenny Jaramillo. Administradora de la Zona Centro

	NOMBRE	FECHA	FIRMA/SUMILLA
Elaborado por	Amanda Braun	2012-03-16	AS
Revisado por	CECG		