

DM Quito, 15 NOV 2016

Oficio Nro. 11429

Abogado
 Héctor Muñoz
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN METROPOLITANA DE LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN
 Presente

Asunto: Respuesta Ticket#2016-539754

De mi consideración:
 En atención al Ticket #2016-539754 de oficio No. 001508-CMLCC-DIN/DEN-2014-0027 en el cual se solicita:

- Lista de funcionarios que hayan intervenido en movimientos y modificaciones catastrales alfanuméricas y gráficas de los predios 35066 y 62411.
- Detalle cronológico de los movimientos y modificaciones catastrales que se han efectuado en los años 2009 y 2010.
- Informe de si las modificaciones catastrales cumplen con la información obligatoria.
- Gráficos geo referenciados de la ubicación de los predios 35066 y 62411 en los años 2009 y 2010.

En relación a lo solicitado le informo lo siguiente:

PREDIO 35066 CLAVE CATASTRAL 1050615004

| CONTROL CATASTRAL | | C I M A | | 11/11/2016 | |
|--|-------------------|-----------------|-----------|------------|------------|
| ATENCION AL PUBLICO | | FICHA CATASTRAL | | CIE130L | |
| 35066 | | | | | |
| 1050615004 | 06 | NATURAL | | | |
| 00001708095144 M DEFAZ FLORES ELVIA BEATRIZ Y OTRO | | | | | |
| | | CIUDAD | | | |
| 715 | CAMINO D ORELLANA | ITCHIMBIA | | | |
| 18000 | GUAPULO | AIVA: | | 304 | 11 36,00 |
| 18001 | GUAPULO | | | Catast: | 25/09/1991 |
| Escritura: | 30/08/2007 | | | Nov.: | 07/01/2013 |
| Notaria: | 30 | Reb/Exon: | NINGUNA | Oficio: | 984086 |
| bach Frente: | 11,60 | Mts | A | Actual | Anterior |
| | | Terreno: | 180,00 | 9.728,00 | 6.264,00 |
| Res.: | SIRECO | Constru: | 176,00 | 16.918,19 | 6.264,00 |
| Compra: | 40,00 | Comunal: | | | |
| | | T.Comun: | | | |
| | | A.Abier: | 0,00 | 0,00 | |
| | | Mejoras: | | | |
| FactorT: | | | | | 0,00 |
| FactorV: | 0,000250 | | | 26.638,19 | |
| | | Patrimonio: | 26.638,19 | 26.638,19 | |
| RESPONSE: | NORMAL | RECLAMO | | CORRECCION | |
| PF HELP 2 PRV 3 END 4 COP 5 IHP 6 UNI 7 UCO 8 MPH 9 DEU 10 SIM 11 RCL 12 LOG | | | | | |

AÑO 2010 Ficha Catastral

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
ADMINISTRACIÓN GENERAL
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATANEROS
FICHA DE INFORMACIÓN CATASTRAL (IN)PROPIEDAD 2010
EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TÍTULO DE PROPIEDAD

Datos del titular registrado en el catastro

| | | | |
|------------------------|------------------|--|--|
| Nombre y apellido | DANIEL OTTEGALDI | | |
| Documento de identidad | D-00112082843 | | |

Identificación y ubicación del bien inmueble

| | | | |
|------------------|----------|------------------------|--|
| Código Catastral | 00701500 | | |
| Nombre Calle | CALLE | | |
| Manzana | Manzana | 17204010 | |
| Parcela | Parcela | 001 - APART. FLORELANA | |
| Cofre | 000000 | | |

Datos del bien inmueble

| | | | |
|---|---------------------|----------------|--|
| Características | | | |
| Concreto / Acero | NO | | |
| Superficie de terreno según escritura | 375.00 | m ² | |
| Superficie de terreno según levantamiento | 0.00 | m ² | |
| Superficie de construcción | 225.00 | m ² | |
| Superficie de construcción cubierta | 190.00 | m ² | |
| Superficie de construcción descubierta | 0.00 | m ² | |
| Superficie de terreno | 11.00 | m ² | |
| Fecha de construcción | Año de construcción | 1451 | |
| Fecha de inscripción | 11/01/1980 | | |

Costo de adquisición del bien inmueble

| | |
|---------------------------------|-----------|
| Costo de terreno | 1.410,00 |
| Costo de construcción | 0,00 |
| Costo de adquisición de terreno | 17.290,00 |
| Costo de adquisición de terreno | 0,00 |
| Costo total del bien inmueble | 17.290,00 |

La información contenida en el presente documento es responsabilidad del titular del bien inmueble, quien garantiza su veracidad y exactitud de los datos suministrados. El presente documento no constituye título de propiedad.

La información contenida en esta ficha catastral es de carácter informativo y no constituye título de propiedad.

AÑO 2010 Gráfico



Información del Sistema Rehosting predio 62411

```

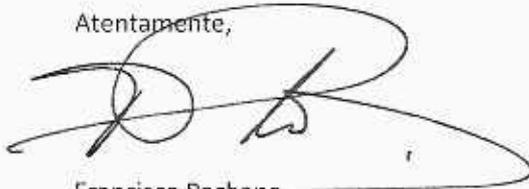
CONTROL CATASTRAL          C I M A          11/11/2016
ATENCION AL PUBLICO      FICHA CATASTRAL      CIE130L
62411
1050615005 06          NATURAL
00001710264563 SABBAB BUTLER BASIL          CIUDAD
          8 CAMINO D ORELLANA          ITCHIMBIA
          18000 GUAPULO          AIVA: 304 11 36,00
          18001 GUAPULO
Escritura: 17/05/2010          Mov.: 25/01/2013
Notaria : 24          Reb/Exon: NINGUNA          Oficio: 984086
bach Frente: 11,30          Mts A          Actual Anterior
Res.: SIRECQ          Terreno: 185,00 54,00 9.990,00 6.438,00
Compra: 23.829,00          Constru: 239,00 90,00 21.510,00 6.438,00
          Comunal:
          T.Comun:
          A.Abier: 0,00 0,00
          Mejoras:
FactorT: 0,00
FactorV: 0,001100          31.500,00
          Patrimonio: 256.639,41 256.639,41
RESPONSE: NASEVILLA NINAHUALPA TRANSFERENCIA DOMINIO CORRECCION
PF 1 HELP 2 PRV 3 END 5 IMP 6 UNI 7 UCC 8 MPH 9 DEU 10 SIM 11 RCL 12 LOG
  
```

```

TRASPASO DE DOMINIO      CONSULTA          11/11/2016
ATENCION AL PUBLICO      COMPRA-VENTA      FTR500L
62411 1050615005 6          GUAPULO
00001710264563 SABBAB BUTLER BASIL          GUAPULO
          0,00 NASEVILLA NINAHUALPA NANC          % CAMINO D ORELLANA 00008
PAGADO
Nr.Trámite: 59646          Fec.Trans.: 20100517 Not: 24
Fec.Adquis: 19950725 P. Adquis.: 0,00 Valor : 23.829,00
Inscr.: 19950815 Mejoras : 0          0,00 Financiam.: 0,00
Copropiet.: 01 Tipo/Compr: 01
Comprador: SABBAB BUTLER BASIL
Est. Civil: 1 Doc. Ident.: 1 00001710264563 100 00 %
Cónyuge :
          B. Imponible Exoner/Fina Reb Liquidacion
          Mts. A Total P A : 23.829,00
T: 185 34,00 6.291,48 P U : 521,25 14A09 93 2,60
C: 239 72,00 17.209,67 E R : 0,00 0,00
          -----
          23.501,15          Total : 240,89
          97684488 PAREDES B NELSON
PF 1 HELP 2 PRV 3 END <PF6> Ver Trámite
  
```

Adicionalmente le adjunto el Oficio N° 1999 de 08 de noviembre de 2016 remitido por la DMI, en el cual se expide la información de los predios 62411 y 35066 en relación a los movimientos alfanuméricos en el sistema SIREC-Q de las bases de año actual y la migración del sistema rehosting.

Atentamente,



Francisco Pachano
DIRECTOR METROPOLITANO DE CATASTRO

| | | |
|----------------|-------------------|---|
| Elaborado por: | Fernanda Coba Paz |  |
| Fecha: | 12-11-2016 | |

206-559028.



ADMINISTRACIÓN GENERAL : DIRECCIÓN METROPOLITANA DE INFORMÁTICA

Quito D.M., 08 de noviembre de 2016

Oficio No 0001999

GDOC: 2016-547492

Señor
Francisco Pachano Ordoñez
DIRECTOR METROPOLITANO DE CATASTRO
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Asunto: Información de Movimientos desde el año 2009 hasta la presente fecha de los predios 35066 y 62411 con claves catastrales 10506-15-004 y 10506-15-005.

De mi consideración:

En atención al oficio N.- 0010381, Dirección Metropolitana de Catastro, en el que solicita, información de los movimientos que se han realizado desde el año 2009 hasta la presente fecha de los predios: 35066 y 62411 con claves catastrales 10506-15-004 y 10506-15-005 respectivamente, tanto en el Rehosting como en el actual Sistema SIREC_Q.

Con respecto a ésta solicitud se procedió a revisar en las siguientes bases: SIREC_Q Año Actual, Años Anteriores, Histórico de SIRECQ y Migración Rehosting, localizando la siguiente información de acuerdo a lo solicitado. Cabe mencionar que la IP donde se realizaron los movimientos no se encuentra grabada en las respectivas bases, y la información gráfica lo administra Catastros.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Martha Tomala Damacela, MPDE
Directora Metropolitana de Informática
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

Adjuntos:

- Bases: SIREC_Q 2016
SIREC_Q AÑOS ANTERIORES
HISTÓRICO SIREC_Q
MIGRACIÓN REHOSTING

Table with 4 columns: Role, Department, Name, Signature. Rows for 'Elaborado por' and 'Revisado y Aprobado por'.

Dirección Metropolitana de Catastros
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

NOMBRE: E. ...

FIRMA: [Signature]

BASE: SIREC_Q 2016

FECHA DE

| MOVIMIENTO | RESPONSABLE | SOLICITUD | GEOCLAVE CLAVE CATASTRAL ANTERIOR | TIPO | PREDIO |
|------------|-------------|-----------|-----------------------------------|------|--------|
| 31/12/15 | migracion | 6470616 | 1050615004 | UNI | 35066 |
| 09/03/16 | WsVaTD | 6933290 | 1050615004 | CTD | 35066 |
| 21/03/16 | halomoto | 6938636 | 1050615004 | UNI | 35066 |
| 22/09/16 | dgaibor | 7052170 | 1050615004 | UNI | 35066 |
| 25/08/16 | lmonge | 7009794 | 1050615004 | UNI | 35066 |
| 31/12/15 | migracion | 6494604 | 1050615005 | UNI | 62411 |
| 22/09/16 | dgaibor | 7052171 | 1050615005 | UNI | 62411 |
| 26/08/16 | lmonge | 7040711 | 1050615005 | UNI | 62411 |

BASE: SIREC_Q AÑOS ANTERIORES

| FECHA DE MOVIMIENTO | RESPONSABLE | SOLICITUD | GEOCLAVE | CLAVE CATASTRAL ANTERIOR | TIPO | PREDIO | AÑO |
|---------------------|-------------|-----------|----------|--------------------------|------|--------|------|
| 30/10/14 | migracion | 6870475 | | 1050615004 | UNI | 35066 | 2007 |
| 30/10/14 | migracion | 6887718 | | 1050615005 | UNI | 62411 | 2007 |

BASE: HISTÓRICO DE SIREC_Q 2016

| FECHA DE MOVIMIENTO | RESPONSABLE | SOLICITUD GEOCLAVE | CLAVE CATASTRAL ANTERIOR | PREDIO |
|---------------------|-------------|--------------------|--------------------------|--------|
| 06/10/11 | migracion | 21016 | 1050615004 | 35066 |
| 07/10/11 | migracion | 38774 | 1050615005 | 62411 |
| 16/12/13 | migracion | 1854076 | 1050615005 | 62411 |
| 16/12/13 | migracion | 1831007 | 1050615004 | 35066 |
| 03/02/15 | hgallardo | 6037850 | 1050615005 | 62411 |
| 31/12/15 | migracion | 6470616 | 1050615004 | 35066 |
| 31/12/15 | migracion | 6494604 | 1050615005 | 62411 |
| 12/01/15 | mpchasi | 5985647 | 1050615004 | 35066 |