

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-2741-O**

**Quito, D.M., 22 de julio de 2021**

**Asunto:** INFORME FAVORABLE PROYECTO MODIFICATORIO AMPLIATORIO DENOMINADO "GUÁPULO- LOMA", DESARROLLADO EN EL PREDIO N° 530987.

Señora Abogada  
Damaris Priscila Ortiz Pasuy  
**Secretaria General del Concejo (E)**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite N° STHV-2021-2031-E de fecha 17 de junio de 2021, ingresado a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, se remiten los informes técnicos favorables de arquitectura e ingenierías eléctrica, estructural e hidrosanitaria que corresponden proyecto modificadorio ampliatorio denominado "GUÁPULO- LOMA", desarrollado en el predio N° 530987 y clave catastral N° 10407 04 015, ubicado en la Calle Camino de Orellana, barrio Guápulo, parroquia Itchimbía, propiedad del GUAYASAMIN GRANDA JOSE ANTONIO Y OTROS, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana actual, para la revisión de la Subcomisión técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-2741-O**

**Quito, D.M., 22 de julio de 2021**

Referencias:

- STHV-2021-2031-E

Anexos:

- Proyecto Guápulo Loma\_oficio STHV-signed.pdf
- STHV\_IES 016\_MODIFICATORIO AMPLIATORIO GUAPULO LOMA-signed-signed.pdf
- STHV\_IS 016\_MODIFICATORIO AMPLIATORIO GUAPULO LOMA-signed-signed.pdf
- 14CERT~1.PDF
- 13PLANOS ESTRUCTURALES.PDF
- Estudio de Suelos Arq. Handel Guayasamin Guápulo Loma.pdf
- FOTOS EST. SUELOS Guápulo Loma Arq. Guayasamin.pdf
- RESULTADOS GUAPULO ARQ. GUAYASAMIN P2.pdf
- RESULTADOS GUAPULO ARQ. GUAYASAMIN P3.pdf
- RESULTADOS GUAPULO ARQ. GUAYASAMIN tabla.pdf
- RESULTADOS GUAPULO ARQ. GUAYASAMINp1.pdf
- UBICACION SONDEOS EDIFICIO.dwg
- LMINA2 HIDR.PDF
- LMINA3 HIDR.PDF
- LMINA4 HIDR.PDF
- LMINA 1 HIDR.PDF
- LMINA5 HIDR.PDF
- LMINA6 HIDR.PDF
- LMINA7 HIDR.PDF
- LMINA8 HIDR.PDF
- MEMORI HIDR.PDF
- Informe proyecto eléctrico\_Guapulo Loma.pdf
- lámina 1\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 2\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 3\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 4\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 5\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 6\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 7\_ eléctrico\_GL.pdf
- lámina 8\_ eléctrico\_GL.pdf
- 3. Cédulas.pdf
- 4. Carné Profesional Municipal.pdf
- 5. Registro profesional.pdf
- 2. IRM , 2007.pdf
- lámina 2\_GL.pdf
- lámina 3\_GL.pdf
- lámina 4\_GL.pdf
- lámina 5\_GL.pdf
- lámina 6\_GL.pdf
- lámina 7\_GL.pdf
- lámina 8\_GL.pdf
- lámina 9\_GL.pdf
- lámina 10\_GL.pdf
- lámina 11\_GL.pdf
- lámina 12\_GL.pdf

Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-2741-O

Quito, D.M., 22 de julio de 2021

- lámina 13\_GL.pdf
- lámina 14\_GL.pdf
- lámina 15\_GL.pdf
- 1. Memoria Proyecto Ampliatorio Guápulo Loma 2021.pdf
- 2. Garantía bancaria vigente.pdf
- 3. IRM actualizado.pdf
- 4. Actualización catastral del predio.pdf
- 5. Informe de Accidentes geográficos.pdf
- 6. Informe de la Dirección Met. de Gestión de Riesgos.pdf
- InformeDeRevision2\_Informe de revision aprobado..pdf
- LMAC69~1 firmado.PDF
- LMD6C8~1 firmado.PDF
- LMINA1~2 firmado.PDF
- LMINA2~1 firmado.PDF
- LMINA3~1 firmado.PDF
- LMINA5~1 firmado.PDF
- LMINA7~1 firmado.PDF
- STHV\_IA\_067\_MODIFICATORIO AMPLIATORIO GUÁPULO LOMA-signed-signed.pdf
- 1. Memoria del Proyecto.pdf
- 2. IRM , 2007.pdf
- 3. Solic. factibilidad EMAAP-Q.pdf
- 4. Informe Subcomisión Técnica de Áreas Históricas.pdf
- 5. Inf. Director Metropolitano de Planif. Territorial.pdf
- 6. Inf. Com. de Áreas Hist y Patrimonio-Concejo Met.pdf
- 7. Solicitud Reg. Planos Arquitectónicos.pdf
- 8. Acta registro planos arquitectónicos.pdf
- 9. Solicitud Licencia construcción.pdf
- 10. Acta Licencia construcción.pdf
- 11. Garantía Bancaria.pdf
- 12. Planos Arquitectonicos 2007.pdf
- 13. Planos Estructurales 2007.pdf
- 1. Planos de reestructuración parcelaria (sellados).pdf
- 2. Informe Jurídico de Reest. Parcelaria.pdf
- 3. LMU-10 Reest. Parcelaria.pdf
- 1. Escritura del predio.pdf
- 2. Poder notariado de rep. legales.pdf
- 4ESCRI~1.pdf
- 7CONST~1.pdf
- LMD16E~1.pdf

Copia:

Sr.  
Handel Antonio Guayasamin Crespo

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-2741-O**

**Quito, D.M., 22 de julio de 2021**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Fernanda Vásquez Beltrán	mfvb	STHV-DMGT	2021-07-21	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2021-07-22	

