

**INFORME TÉCNICO ELÉCTRICO No. STHV-DMGT-AH-IE-2021-010**  
**PROYECTO DEFINITIVO DE RESTITUCIÓN Y OBRA NUEVA**  
**“CASA ERAZO”**

En atención al trámite Nro. STHV-2021-0800-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 13 de marzo de 2021, ingresado a esta Secretaría, mediante el cual la Arq. Betty Santana Vásconez, en calidad de profesional a cargo del proyecto definitivo de restitución y obra nueva denominado “Casa Erazo”, solicita su revisión técnica, al respecto se emite el siguiente informe técnico:

**1. ANTECEDENTES:**

- 1.1. El predio N°544247 con clave catastral N°80048 01 003, ubicado en las calles San Lorenzo, Pichincha, Amazonas de la parroquia Pacto, barrio Pacto, propiedad de ERAZO DOMINGUEZ NANCY GABRIELA, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitano de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta.
- 1.2. Con Oficio Nro. STHV-2020-1889-E de fecha 16 de noviembre de 2020, se ingresa el proyecto definitivo de restitución y obra nueva denominado “Casa Erazo” para su revisión.
- 1.3. Con Oficio Nro. STHV-DMGT-2020-3987-O de fecha 22 de diciembre de 2020, esta Secretaría realiza observaciones al proyecto definitivo de restitución y obra nueva denominado “Casa Erazo”, con los respectivos informes técnicos de arquitectura e ingenierías, para su conocimiento y cumplimiento.
- 1.4. Con Oficio Nro. STHV-2021-0800-E, de fecha 13 de marzo de 2021, se reingresa el proyecto definitivo de Restitución y Obra Nueva “Casa Erazo” para su revisión.
- 1.5. Mediante correo electrónico institucional con fecha 31 de marzo de 2021, esta Secretaría solicitó el envío del expediente técnico relacionado a los planos y memorias técnicas eléctricas necesarias para la revisión del proyecto eléctrico en mención al correo registrado de la profesional encargada del proceso.
- 1.6. Con fecha 07 de abril de 2021, esta Secretaría recibe la información solicitada.

**2. SUSTENTO NORMATIVO**

La revisión del presente proyecto ha sido realizada tomando como referencia las siguientes normativas:

- Norma Ecuatoriana de Construcción [NEC-2015]
- Código Eléctrico Ecuatoriano [CPE INEN 019]
- EEQ [Normas para sistemas de Distribución]
- Ordenanza Metropolitana No. 0001 [Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito]

**3. PROPUESTA ELÉCTRICA**

- 3.1. La propuesta eléctrica del proyecto de restitución y obra nueva denominado “Casa Erazo”, considera la implementación de tres (03) medidores de energía que suministran de energía a los correspondientes tableros principales con alimentadores independientes de configuración 2 x 6(1 x 6) + 1 x 8 AWG.
- 3.2. Las características de los circuitos de alimentadores, iluminación, tomacorrientes y salidas especiales se encuentran debidamente especificados en la documentación presentada.
- 3.3. Se considera la implementación de una malla de puesta a tierra conformada por varillas copperweld de 3/8” de diámetro; el suelo será tratado para mejorar su resistividad.

3.4. La propuesta eléctrica consta de una (01) Memoria Técnica y un (01) plano. El contenido de la documentación presentada se detalla en la siguiente tabla:

ORDEN	CONTENIDO	NUMERACION
01	MEMORIA TÉCNICA	Cinco (05) hojas impresas de un solo lado firmada por el Ing. Marco Herrera.
02	Plano con el contenido de: - DISEÑO ELÉCTRICO	Lamina: IE1 de 1

#### 4. CRITERIO TÉCNICO

Una vez revisado que la propuesta de ingeniería eléctrica (documentos, memorias técnicas y planos), cumple con la normativa y reglas técnicas vigentes, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda emite **INFORME TÉCNICO FAVORABLE DE INGENIERÍA ELÉCTRICA** para el proyecto definitivo de restitución y obra nueva "Casa Erazo", en el predio N°544247 con clave catastral N°80048 01 003.

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	FIRMA
Elaboración:	H. Vásquez	U.A.H.	20210419	
Revisión:	V. Figueroa	U.A.H.	20210419	