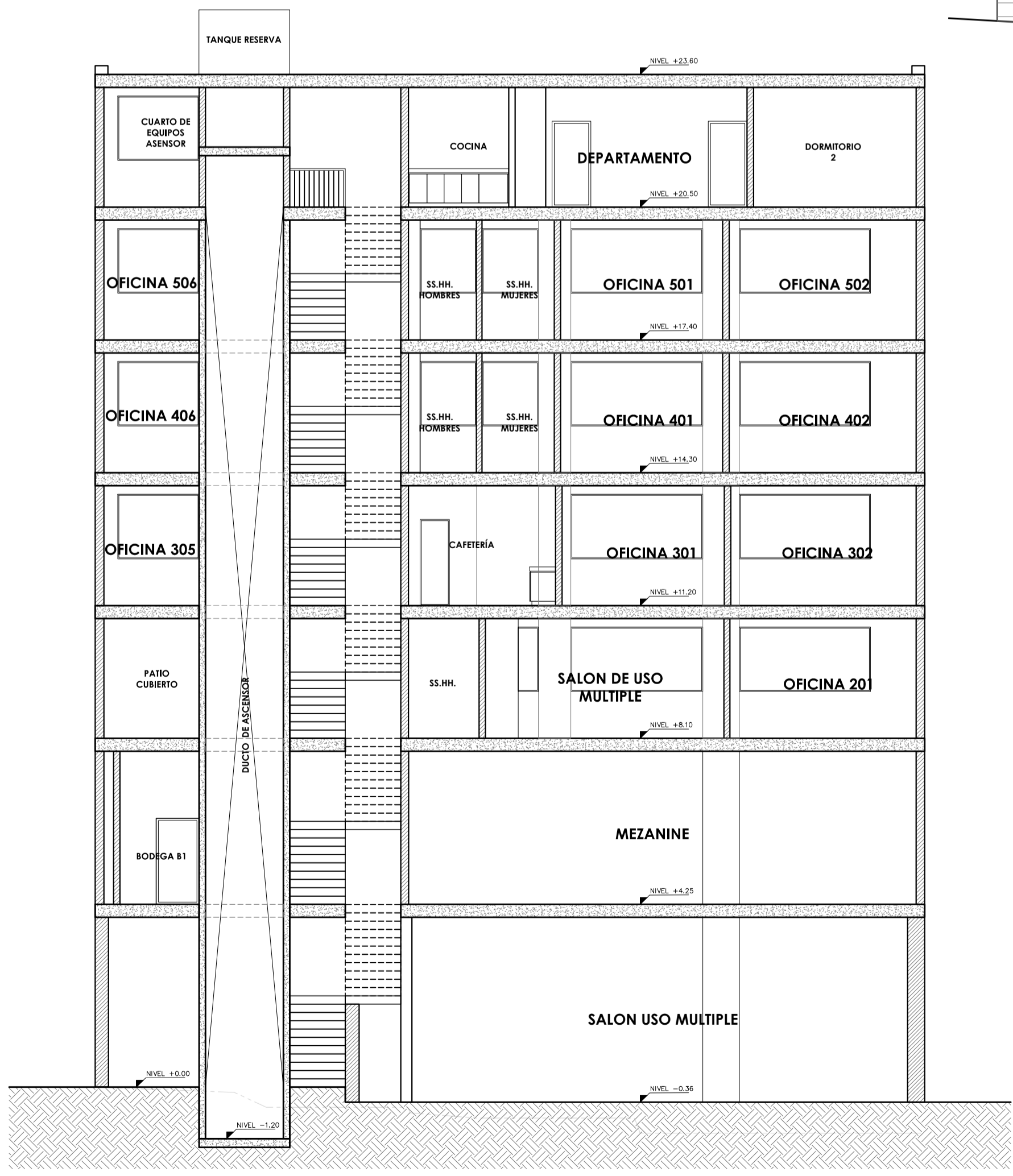
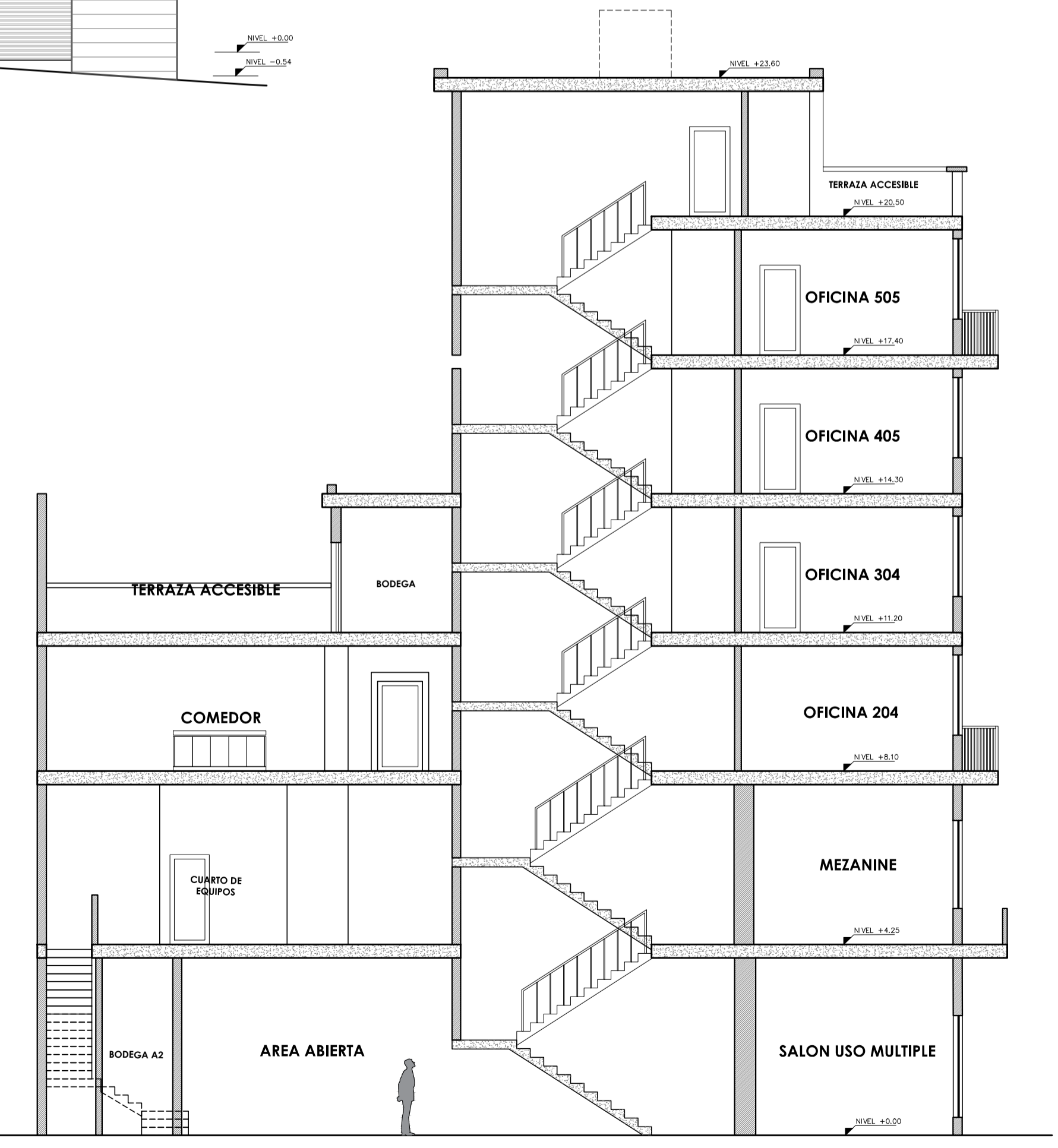




FACHADA FRONTAL  
ESC 1:100



CORTE LONGITUDINAL X-X'  
ESC 1:100



CORTE TRANSVERSAL Y-Y'  
ESC 1:100

CUADRO DE AREAS									
PROYECTO	PROPIETARIO	PROYECTISTA	FECHA	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS
EDIFICIO COAC FERNANDO DAQUILEMA	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO FERNANDO DAQUILEMA	SEVEN ARQUITECTOS	ENERO 2021	1	1	1	1	1	1
CLAVE CATASTRAL: 4000 20 00G	NUMERO DE PREDIO: 96601	EDICION ADMINISTRATIVA: 40001 20 00G	PARROQUIA: CENTRO	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	USO PRINCIPAL: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2	AREA DEL TERRENO SEGUN PLAN DE REGISTRO: 322.21 m2
PROYECTO	PROPIETARIO	PROYECTISTA	FECHA	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS	NO. DE PLANOS
NIVEL	USOS	UNO. N°	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA CONSTRUIDA (M2)
-0.94	Local comercial	1	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
-0.36	Circulación vertical	1	5.48	5.48	5.48	5.48	5.48	5.48	5.48
-0.36	Salón de uso múltiple	1	163.64	163.64	163.64	163.64	163.64	163.64	163.64
-0.36	Equipos, Bodega, Bodega	1	77.32	77.32	77.32	77.32	77.32	77.32	77.32
-0.36	Circulación vertical	1	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43
+1.00	Circulación vertical (escalera)	1	17.74	17.74	17.74	17.74	17.74	17.74	17.74
+1.00	Chapas	1	30.04	30.04	30.04	30.04	30.04	30.04	30.04
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
+1.00	Mezanine, oficina	1	278.21	278.21	278.21	278.21	278.21	278.21	278.21
+1.00	Circulación vertical	1	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46
+1.00	Patio cubierto	1	13.54	13.54	13.54	13.54	13.54	13.54	13.54
+1.00	Terrazo accesible	1	34.85	34.85	34.85	34.85	34.85	34.85	34.85
+1.00	Oficinas, Comedor, Sala de reuniones	1	244.84	244.84	244.84	244.84	244.84	244.84	244.84
+1.00	Circulación vertical	1	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46
+1.00	Chapas	1	204.74	204.74	204.74	204.74	204.74	204.74	204.74
+1.00	Terrazo accesible	1	49.33	49.33	49.33	49.33	49.33	49.33	49.33
+1.00	Paseo de Lir	1	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46
+1.00	Chapas	1	184.43	184.43	184.43	184.43	184.43	184.43	184.43
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49	17.49
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46	3.46
+1.00	Paseo de Lir	1	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20
+1.00	Chapas	1	187.08	187.08	187.08	187.08	187.08	187.08	187.08
+1.00	Circulación vertical (ascensor)	1	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10
+1.00	Desplazamiento	1	15.01	15.01	15.01	15.01	15.01	15.01	15.01
+1.00	Cuarto de equipos	1	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31
+1.00	Terrazo accesible	1	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
+1.00	Chapas	1	23.14	23.14	23.14	23.14	23.14	23.14	23.14
SUBTOTAL			1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47
TOTAL			1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47
COSPA CONTRIBUCION			80.43%	80.43%	80.43%	80.43%	80.43%	80.43%	80.43%
COSPA CONTRIBUCION			450.00%	450.00%	450.00%	450.00%	450.00%	450.00%	450.00%
AREA UTIL PLANTA BAJA (m2)			239.54	239.54	239.54	239.54	239.54	239.54	239.54
AREA UTIL TOTAL (m2)			1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47	1456.47
COS TOTAL MUNICIPIO			310.5%	310.5%	310.5%	310.5%	310.5%	310.5%	310.5%

**SEVEN ARQUITECTOS**  
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION  
0998 46 46 71 / 0987 80 29 74 | E-mail: iaucanshala@gmail.com  
www.sevenarquitectos.blogspot.com  
QUITO - ECUADOR

PROYECTO: "REMODELACION INTEGRAL EDIFICIO COAC FERNANDO DAQUILEMA, AGENCIA QUITO CENTRO" QUITO - ECUADOR

ESTA PRESENTA LA REPRESENTACION PARCIAL O TOTAL DE TODOS LOS PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS DE SEVEN ARQUITECTOS. TODOS CAMBIO, MODIFICACION, ACTUALIZACION O IMPRESION, SIN QUE SE DEBE APROBACION POR EL AUTOR.

PREDIO: 96601 CLAVE CATASTRAL: 40001 20 00G I.R.M.: 691526  
PARROQUIA: CENTRO HISTORICO ADMN. ZONAL: MANUELA SAENZ  
AREA DE TERRENO ESCRITURA: 319.00 m2 AREA DE TERRENO LEVANTAMIENTO: 322.20 m2

PROFESIONAL: IVAN AUCANSHALA PILATUNA  
REPRESENTANTE LEGAL: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO FERNANDO DAQUILEMA  
RUC: 0451706270001

CONTIENE:  
- ESTADO ACTUAL  
- CUADRO DE AREAS  
- CORTES  
- FACHADA

LÁMINA: **EA4**  
DE 04

ESCALA: 1:100 FECHA: ENERO 2021

SELLOS MUNICIPALES: