

INFORME TÉCNICO ELÉCTRICO No. STHV-DMGT-AH-IE-2021-006
PROYECTO DEFINITIVO DE REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA
HOSTAL BOUTIQUE “BED & BREAKFAST DE LA PEÑA”

En atención al trámite STHV-2021-0358-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 09 de febrero de 2021 y reasignado como tarea para la revisión de la propuesta de ingeniería eléctrica el 12 de febrero de 2021 en relación al proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva Hostal Boutique “Bed & Breakfast de la Peña”; se emite el siguiente informe técnico:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1 El proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva Hostal Boutique “Bed & Breakfast de la Peña” se desarrolla en el lote con predio N°16373 con clave catastral N°10101 26 003, ubicado en la calle GALAPAGOS, barrio SAN JUAN, parroquia SAN JUAN, propiedad de VACA JONES ANDREA CECILIA según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitano, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta.
- 1.2 Con oficio Nro. STHV-2021-0358-E de fecha 09 de febrero de 2021, el administrado solicita la revisión de la propuesta de ingenierías del proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva Hostal Boutique “Bed & Breakfast de la Peña”

2. SUSTENTO NORMATIVO

La revisión del presente proyecto ha sido realizada tomando como referencia las siguientes normativas:

- Norma Ecuatoriana de Construcción [NEC-2015]
- Código Eléctrico Ecuatoriano [CPE INEN 019]
- EEQ [Normas para sistemas de Distribución]
- Ordenanza Metropolitana No. 0001 [Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito]

3. PROPUESTA ELÉCTRICA

- 3.1 La propuesta eléctrica del proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva Hostal Boutique “Bed & Breakfast de la Peña”, considera la implementación de cinco (05) medidores de energía que suministran de energía al tablero principal con acometida independiente de configuración 4 x N° 1/0AWG TTU.
- 3.2 Las características de los circuitos de alimentadores, iluminación, tomacorrientes y salidas especiales se encuentran debidamente especificados en la documentación presentada.
- 3.3 Se considera la implementación de sistemas de puesta a tierra con conductor de cobre #10 AWG Cu desnudo y electrodos con diámetro de 5/8” y longitud de 1,80m.
- 3.4 La propuesta eléctrica consta de una (01) Memoria Técnica y seis (06) planos. El contenido de la documentación presentada se detalla en la siguiente tabla:

ORDEN	CONTENIDO	NUMERACION
01	Memoria Técnica <i>Planos con diseños de los sistemas de diseño eléctrico:</i>	Seis (06) hojas de un solo lado firmadas por el Ing. Cristhian Damián Vega Laminas:
02	- DIAGRAMA UNIFILAR	IE1
03	- ILUMINACIÓN - PLANTA BAJA - ILUMINACIÓN - PRIMER PISO	IE2
04	- ILUMINACIÓN - SEGUNDO PISO - ILUMINACIÓN - CUARTO DE MAQUINAS	IE3
05	- FUERZA - PLANTA BAJA - FUERZA - PRIMER PISO	IE4
06	- FUERZA - SEGUNDO PISO - FUERZA - CUARTO DE MAQUINAS	IE5
07	- ACOMETIDAS PRINCIPAL Y SECUNDARIAS EN PB - INGRESO ACOMETIDA, POR FACHADA - DESCRIPCIÓN Y DETALLE PUESTA A TIERRA	IE6

4. CRITERIO TÉCNICO

Una vez revisada la propuesta eléctrica (documentos y planos) se determina que cumple los requerimientos técnicos exigidos por la normativa vigente, la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda emite **INFORME TÉCNICO FAVORABLE DE INGENIERÍA ELÉCTRICA** al proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva Hostal Boutique “Bed & Breakfast de la Peña”, a desarrollarse en el lote con predio N°16373 con clave catastral N°10101 26 003.

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	FIRMA
Elaboración:	H. Váscquez	U.A.H.	20210323	
Revisión:	V. Figueroa	U.A.H.	20210324	