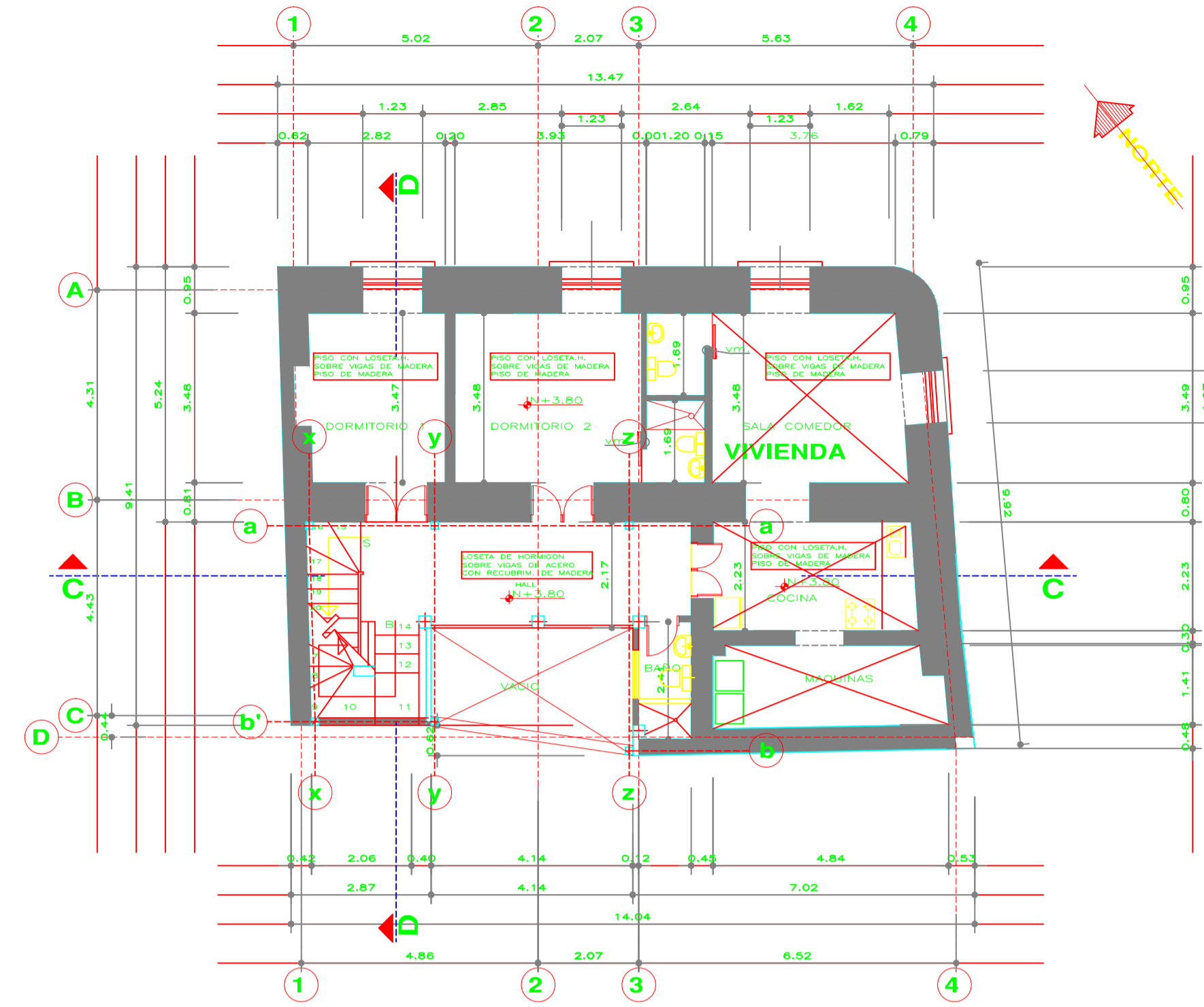
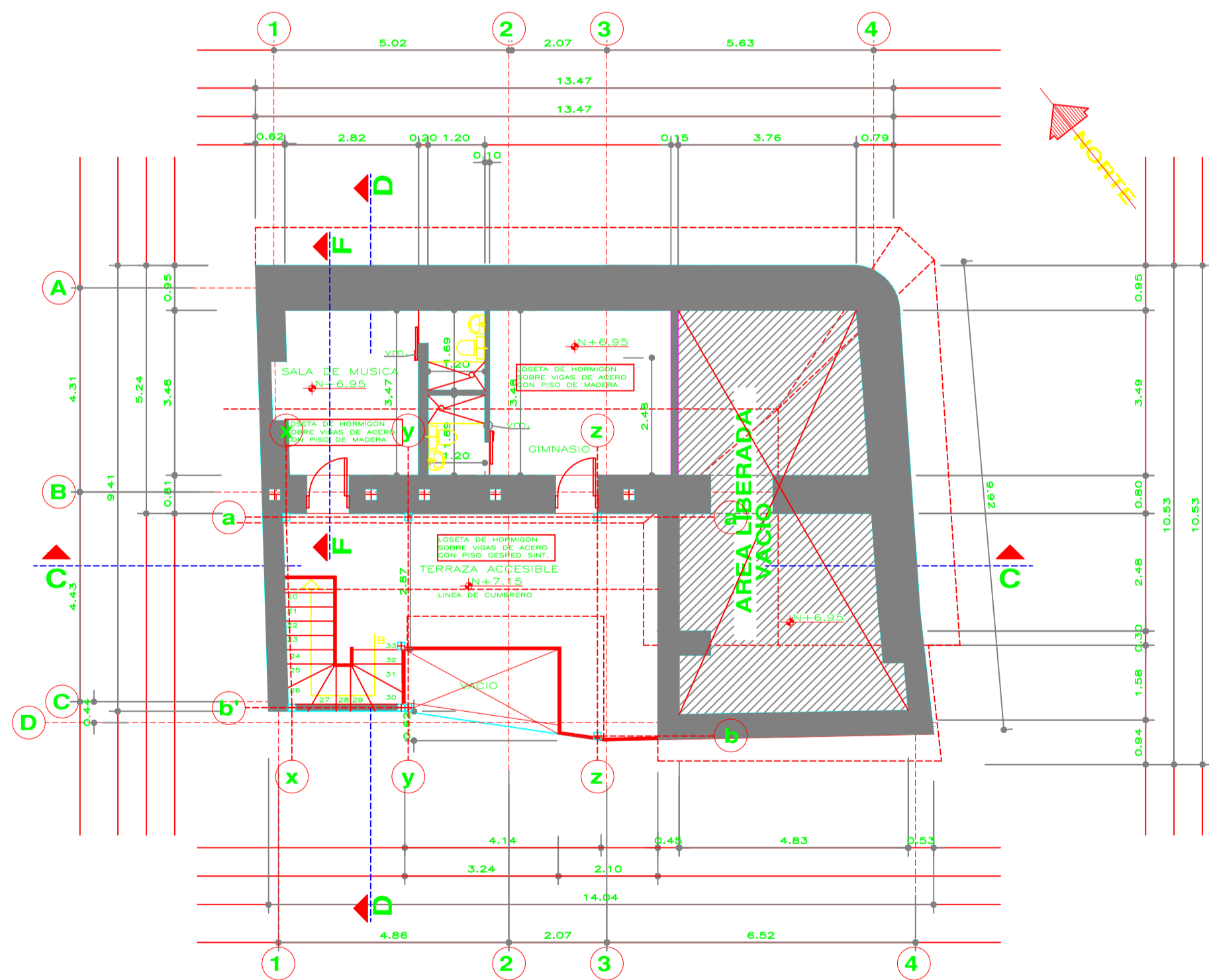


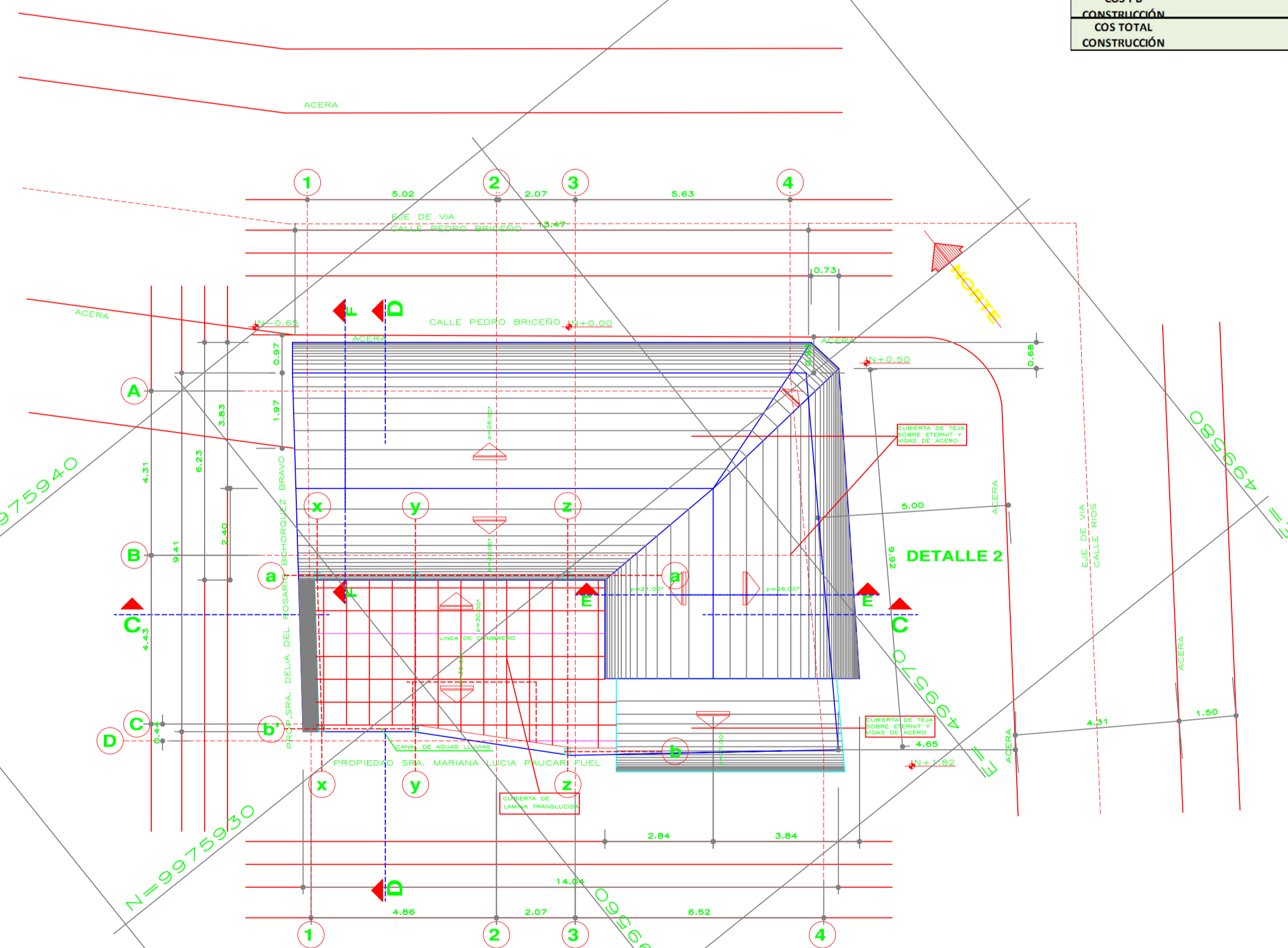
PLANTA BAJA N+0.70 PROPUESTA
ESCALA 1:100



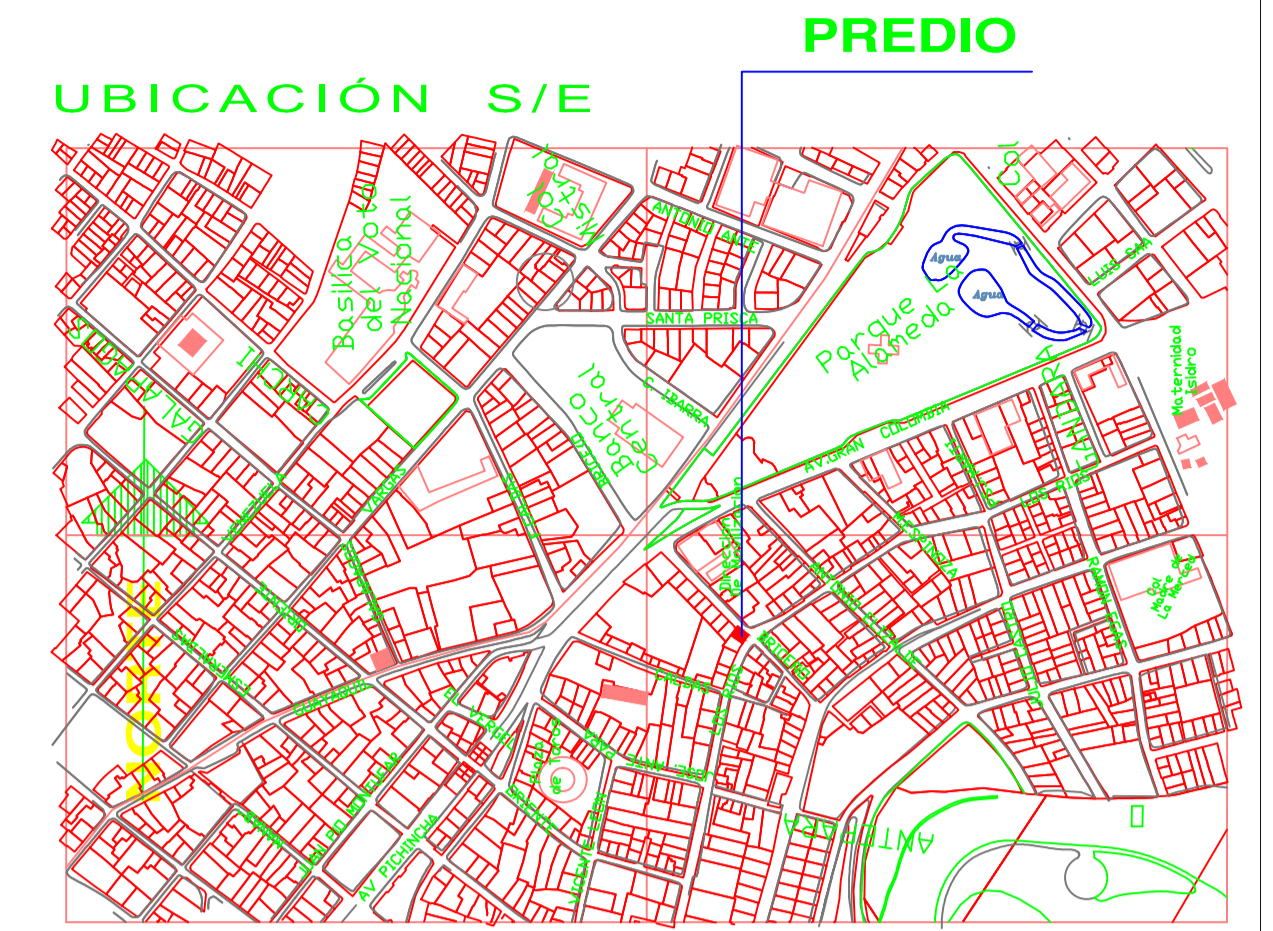
PLANTA PRIMER PISO N+3.80 PROPUESTA
ESCALA 1:100



PLANTA SEGUNDO PISO N+7.15 PROPUESTA
ESCALA 1:100



IMPLANTACION Y CUBIERTAS PROPUESTA
ESCALA 1:100



CUADRO DE ÁREAS PROPUESTA										
PROPIETARIO:		MAURICIO ADOLFO LARCO SAMANIEGO		IRM:		FECHA:				
CLAVE CATASTRAL:		10002-06-009		NÚMERO DE PREDIO:		42459		ZONA ADMINISTRATIVA:		
						CENTRO MANUELA SAENZ		PARROQUIA:		
								CENTRO HISTORICO		
ZONIFICACIÓN:		H2(D203H-70)		ÁREA DE TERRENO SEGÚN IRM:		134,37 m ²		NÚMERO DE UNIDADES:		
				ÁREA DE TERRENO SEGÚN LEVANTAMIENTO:		134,37 m ²		3		
				ÁREA DE TERRENO SEGÚN ESCRITURA:		134,37 m ²		USO PRINCIPAL:		
				ÁREA ÚTIL (A.U.)		ÁREA NO COMPUTABLE (AN/C)		M.A.D.P.C.		
				COMPUTABLE		CONSTRUIDA		ÁREAS ENAJENAR		
				m ²		m ²		ÁREAS COMUNALES		
				m ²		m ²		m ²		
				m ²		m ²		m ²		
PLANTA	N+0.34	LOCAL 1	1	39,58		39,58	39,58			
BAJA	N+0.70	LOCAL 2	1	33,38		33,38	33,38			
	N+0.70	CUARTO 1	1	26,41		26,41	26,41			
	N+0.70	HALL	1		23,86		23,86			
	N+0.70	GRADAS	1		6,18		6,18			
	N+0.58	PATIO	1			4,95		4,95		
PLANTA	N+3.80	VIVIENDA	1	100,80		100,80	100,80			
PRIMER	N+3.80	HALL	1		15,46		15,46			
PISO	N+0.70	GRADAS	1		8,12		8,12			
PLANTA	N+6.95	SALA DE MUSICA	1	25,73		25,73	25,73			
SEGUNDO	N+6.95	GIMNASIO	1	24,54		24,54	24,54			
PISO	N+7.15	TERRAZA ACCESIBLE	1					25,63		
	N+6.95	GRADAS	1		8,12		8,12			
SUBTOTAL							312,18	30,58		
TOTAL					250,44	61,74	30,58	312,18	342,76	0,00
COS PB				73,95 %	ÁREA ÚTIL PLANTA BAJA			COS PB MUNICIPIO		
CONSTRUCCIÓN					99,37 m ²			70		
COS TOTAL				186,39 %	ÁREA ÚTIL TOTAL			COS TOTAL MUNICIPIO		
CONSTRUCCIÓN					250,44 m ²			210		

Propuesta

RESIDENCIA DEL SR. MAURICIO A. LARCO S.

Propietario: SR. MAURICIO ADOLFO LARCO S. CI.- 1102511258

PROFESIONAL: IVAN M. FUERTES M. CI.- 0401394366

TELEFONOS: 2580 250 / 0990215602

Contiene: PLANTAS ARQUITECTONICAS CON PROPUESTA, IMPLANTACION Y CUB. AREAS.

Ubicación: PARROQUIA: C. HISTORICO BARRIO. S.BLAS. CALLE PEDRO BRICERO Y RIOS

Escala: INDIC. 03-2019 Fecha: 2019 Zonificación: H2(D203H-70)

CLAVE CATAST. 10002-06-009 No. DE PREDIO 42459

Lamina: 1

DE: 2

SELLOS MUNICIPALES