

Secretaría de  
2018

**QUITO** SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO  
ALCALDÍA RECEPCIÓN

*Mc*

**QUITO**  
ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SÁENZ

Fecha: 26 FEB 2018 Hora 12:45

Nº. HOJAS - UNA

Recibido por: *[Signature]*

OFICIO No. AZMS-DGT-UEP-2018 0638  
Quito DM,  
GDOC: 2018-009273 23 FEB 2018

*[Handwritten notes and signatures on the right margin]*

Concejala  
Carla Cevallos Romo  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
Presente.-

ASUNTO: Solicitud de emisión de permiso para ubicar maseteros con plantas de adornos junto a las paredes.

De mi consideración,

En atención al Oficio No.-3170-CCR-DMQ, ingresado en esta Administración con trámite número 2018/009273, en el cual manifiesta: "...solicita que se le emita un permiso para ubicar maseteros con plantas de adornos junto a las paredes de la Cafetería Elsa; y de esta manera evitar que se ubiquen fuera del negocio personas informales", local ubicado en el Centro Histórico, calles Manabí Oe1-69 y Flores.

Al respecto esta Administración informa lo siguiente:

De conformidad con la Ordenanza Metropolitana No. 0282, "LA ORDENANZA METROPOLITANA QUE REGULA EL USO, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ACERAS, MANTENIMIENTO DE LAS FACHADAS Y CERRAMIENTOS; Y, PRESERVACIÓN DEL ARBOLADO PÚBLICO URBANO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"

**"Artículo... (3).- Características de las aceras.-**

2. Las aceras en el suelo urbano del Distrito Metropolitano de Quito, deberán mantenerse en buenas condiciones físicas, limpias y libres de obstáculos que impidan o dificulten la circulación de los peatones, de conformidad con el ordenamiento jurídico nacional y metropolitano."

**"Artículo... (6).- Prohibiciones respecto del uso, intervenciones y usufructo de las aceras.-** Sin perjuicio de las demás prohibiciones previstas en el ordenamiento jurídico nacional y metropolitano, se prohíbe en las aceras, bulevares y áreas verdes de las vías públicas: (...)

- d. Instalar elementos fijos, mobiliario, como de vigilancia y seguridad ciudadana, señalética, kioscos, contenedores de basura, entre otros, que obstaculicen el libre tránsito de personas y vehículos de tracción humana, sin que se cumpla con la normativa metropolitana vigente".

**"Artículo... (16).- Prohibiciones de uso en la superficie de fachadas y cerramientos.-** Sin perjuicio de otras prohibiciones en el ordenamiento jurídico metropolitano, se prohíbe en las superficies de fachadas o cerramientos lo siguiente:

- a. En áreas patrimoniales y turísticas: Alterar la superficie de pintura de fachadas con rayados, pintas u otros, con cualquier tipo de materiales; así como ubicar afiches, publicidad electoral u otros elementos similares como expresión escrita o simbólica de cualquier naturaleza.
- b. En otras áreas urbanas de la ciudad diferentes a las mencionadas en el literal precedente: realizar alteraciones a la superficie de pintura de fachada con rayados, pintas u otros con cualquier tipo de materiales; así como ubicar afiches, publicidad

electoral u otros elementos similares como expresión escrita o simbólica de cualquier naturaleza, siempre que no cuenten con la autorización de la autoridad administrativa competente del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, en acuerdo con el propietario del predio...”

Por otra parte la Ordenanza Metropolitana No. 119, “TITULO... DE LA LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DE PUBLICIDAD EXTERIOR – LMU (41)”, “Artículo... (9).- **Prohibiciones particulares para la publicidad exterior fija.** - Se prohíbe con carácter particular:

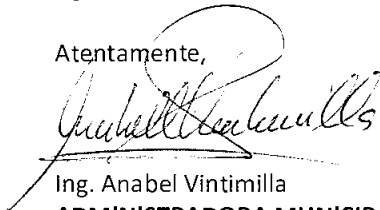
- a) La colocación de publicidad exterior en las edificaciones galardonadas con el “Premio al Ornato”, a excepción de los rótulos que se refieran a las razones sociales o nombres comerciales de las actividades que se instalen y funcionen en los mismos, de conformidad con el ordenamiento jurídico metropolitano;
- b) La publicidad exterior en zonas declaradas de interés histórico y/o artístico, según el inventario del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, con excepción de los rótulos a los que se refiere el literal a) precedente, así como los equipamientos o servicios asentados en dichas áreas y permitidos por el ordenamiento jurídico metropolitano;
- c) Vallas publicitarias y tótems publicitarios en áreas históricas y bienes inventariados;

Por lo tanto, debo indicar que de acuerdo a las Ordenanzas Metropolitanas No. 0119 y 0282, a las que hago referencia, no se puede atender favorablemente su pedido.

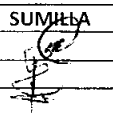
En lo referente a las ventas informales que se encuentran circulando por el sector, se coordinaran los procesos de control con las dependencias pertinentes, como son: Agencia Metropolitana de Control y Policía Metropolitana.

Agradezco su atención.

Atentamente,



Ing. Anabel Vintimilla  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL  
ZONA CENTRO “MANUELA SÁENZ”**

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	FVargas	DGT-UEP	20180222	
Revisión:	EMaldonado	DGT-UEP	20180222	
Revisión:	ACornejo	DGT	20180222	

- EJEMPLAR 1: Usuario  
EJEMPLAR 2: Unidad de Espacio Público  
EJEMPLAR 3: Archivo Numérico  
DIGITAL: Archivo auxiliar  
C.C.: Para conocimiento  
EJEMPLAR 4: Secretaría General del Consejo.

Oficio N.-3170 solicita permiso para decoración.

impreso por Alejandra Cornejo Erraez (alejandra.cornejo@quito.gob.ec), 23/02/2018 - 14:05:01

<b>Estado</b>	abierto	<b>Antigüedad</b>	36 d 1 h
<b>Prioridad</b>	3 normal	<b>Creado</b>	18/01/2018 - 12:46:06
<b>Cola</b>	CONCEJO METROPOLITANO::Cevallos Carla	<b>Creado por</b>	Cevallos Romo Carla Nicolle
<b>Bloquear</b>	bloqueado	<b>Tiempo contabilizado</b>	0
<b>Identificador del cliente</b>	ccevallos@quito.gob.ec		
<b>Propietario</b>	ccevallosr (Carla Nicolle Cevallos Romo)		

Información del cliente

**Título:** SEÑORA  
**Nombre:** CARLA  
**Apellido:** CEVALLOS ROMO  
**Identificador de usuario:** ccevallos@quito.gob.ec  
**Correo:** ccevallos@quito.gob.ec  
**Comentario:** concejala

Artículo #5

**De:** "Alejandra Cornejo Erraez" <alejandra.cornejo@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 23/02/2018 - 14:04:43 por agente  
**Tipo:** nota-interna

OFICIO 0638 DIRIGIDO A LA CONCEJALA CARLA CEVALLOS ROMO, CON CDPIA SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO

Artículo #4

**De:** "Eduardo Javier Maldonado Barragan" <eduardo.maldonado@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 23/02/2018 - 14:00:57 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
**Adjunto (MAX 8MB):** OFICIO\_0638\_CONCEJAL\_CARLA\_CEVALLS.PDF (22.0 KBytes)

OFICIO 0638 DIRIGIDO A LA CONCEJALA CARLA CEVALLOS ROMO

Artículo #3

**De:** "Alejandra Cornejo Erraez" <alejandra.cornejo@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 19/01/2018 - 16:02:29 por agente  
**Tipo:** nota-interna

FAVOR ATENDER

Artículo #2

**De:** "Anabel Vintimilla Aguirre" <anabel.vintimilla@quito.gob.ec>  
**Asunto:** favor gestión correspondiente y respuesta gracias  
**Creado:** 18/01/2018 - 14:55:50 por agente  
**Tipo:** nota-interna

favor gestión correspondiente y respuesta gracias

Artículo #1

**De:** "CARLA CEVALLOS ROMO" <ccevallos@quito.gob.ec>  
**Para:** ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SAENZ  
**Asunto:** Oficio N.-3170 solicita permiso para decoración  
**Creado:** 18/01/2018 - 12:46:06 por cliente  
**Tipo:** teléfono