

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Quito, 8 de enero de 2019.

Por disposición del Señor Alcalde Metropolitano, Dr. Mauricio Rodas Espinel, y de conformidad a los artículos 60 literal c), 90, literal c), y 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la Sesión Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, que se llevará a cabo el **JUEVES 10 DE ENERO DE 2019**, a las **09h00**, con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- I. Himno a Quito.
- II. Resolución sobre el otorgamiento de la Mención de Honor por servicios relevantes a la ciudad “Marieta de Veintimilla”, a favor del señor Roberto Zambrano Maldonado.
- III. Conocimiento y resolución respecto de los informes emitidos por la Comisión de Propiedad y Espacio Público que se detallan a continuación:

1. IC-2018-260

Petición	Adjudicación de faja.																																
Peticionario	Gloria Petrona Quilachamin Correa.																																
Identificación del predio	Predio No. 71789, clave catastral 30504-19-005, ubicado en la parroquia La Magdalena.																																
Informes Técnicos	<p>Oficio de 20 de junio de 2017, de la EPMAPS: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 22 de noviembre de 2016, de Administrador Zonal Eugenio Espejo: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 26 de junio de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p>																																
	<table border="1"> <tr> <td colspan="5">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td><i>DESCRIPCIÓN</i></td> <td><i>ÁREA m²</i></td> <td><i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i></td> <td><i>FACTOR CORRECCIÓN</i></td> <td><i>VALOR TOTAL USD.</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ÁREA</td> <td>13.77</td> <td>330.00</td> <td>0.9</td> <td>4.089,69</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>AVALÚO TOTAL USD.</td> <td>4.089,69</td> </tr> </table>					1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					<i>DESCRIPCIÓN</i>	<i>ÁREA m²</i>	<i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i>	<i>FACTOR CORRECCIÓN</i>	<i>VALOR TOTAL USD.</i>		ÁREA	13.77	330.00	0.9	4.089,69						AVALÚO TOTAL USD.	4.089,69
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																																	
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																																	
<i>DESCRIPCIÓN</i>	<i>ÁREA m²</i>	<i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i>	<i>FACTOR CORRECCIÓN</i>	<i>VALOR TOTAL USD.</i>																													
ÁREA	13.77	330.00	0.9	4.089,69																													
				AVALÚO TOTAL USD.	4.089,69																												

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>Oficio de 17 de julio de 2018, de Dirección Metropolitana Financiera: informe favorable.</p> <p>Oficio de 7 de septiembre de 2017 de Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos: factibilidad de continuar con el trámite de adjudicación</p>
Informe Legal	Oficio de 14 de agosto de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno de la referencia, y la enajenación directa de la misma, producto de relleno de quebrada, a favor de su única colindante.

2. IC-2018-264

Petición	Adjudicación de faja.																				
Peticionario	Ángel Eliecer Aliaga Altamirano.																				
Identificación del predio	Predio No. 1317676, clave catastral 31709-10-041. Ubicado en la parroquia Chillogallo.																				
Informes Técnicos	<p>Oficio de 4 de mayo de 2017, del Administrador Zonal Quitumbe: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 5 de junio de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="text-align: center;">ÁREA m²</th> <th style="text-align: center;">VALOR m² SUELO LOTE (USD)</th> <th style="text-align: center;">VALOR TOTAL USD.</th> </tr> <tr> <td>Área</td> <td style="text-align: center;">25,00</td> <td style="text-align: center;">174,00</td> <td style="text-align: center;">4.350,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">AVALÚO TOTAL USD.</td> <td style="text-align: center;">4.350,00</td> </tr> </table>	1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.	Área	25,00	174,00	4.350,00	AVALÚO TOTAL USD.			4.350,00
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.																		
Área	25,00	174,00	4.350,00																		
AVALÚO TOTAL USD.			4.350,00																		

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>Oficio del 14 de junio de 2018, del Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles: informe favorable.</p> <p>Oficio del 26 de junio de 2018 de la Dirección Metropolitana Financiera: informe favorable.</p>
Informe Legal	Oficio de 16 de julio de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la franja de terreno de la referencia; y, la enajenación directa de dicha faja de terreno, producto de remanente vial, a favor de su único colindante.

3. IC-2018-265

Petición	Adjudicación de faja.																				
Peticionario	Mesías Salomón Chasiluisa Pila.																				
Identificación del predio	Predio No. 334005, con clave catastral 33207-10-028, ubicado en el Barrio Santo Tomas 1 calle C E2D S57-297 y calle S57E, parroquia Turubamba.																				
Informes Técnicos	<p>Oficio de 2 de mayo de 2017 de la Administración Zonal Quitumbe: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 29 de junio de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="text-align: center;">ÁREA m²</th> <th style="text-align: center;">VALOR m² SUELO LOTE (USD)</th> <th style="text-align: center;">VALOR TOTAL USD.</th> </tr> <tr> <td>Área 1</td> <td style="text-align: center;">98,50</td> <td style="text-align: center;">132,00</td> <td style="text-align: center;">13.002,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">AVALÚO TOTAL USD.</td> <td style="text-align: center;">13.002,00</td> </tr> </table>	1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.	Área 1	98,50	132,00	13.002,00	AVALÚO TOTAL USD.			13.002,00
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.																		
Área 1	98,50	132,00	13.002,00																		
AVALÚO TOTAL USD.			13.002,00																		

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>Oficio de 9 de junio de 2017 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 15 de junio de 2017 de la Dirección Metropolitana Financiera: criterio favorable.</p>
Informe Legal	Oficio de 21 de agosto de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno de la referencia; y, la enajenación directa de la misma a favor de su colindante.

4. IC-2018-266

Petición	Adjudicación de faja.																				
Peticionario	Víctor Rodrigo Tipán Tipán.																				
Identificación del predio	Predio No. 169627, clave catastral No. 32010-01-001, ubicado en el sector La Orquídeas, parroquia La Ecuatoriana																				
Informes Técnicos	<p>Oficio de 21 de junio de 2016, de la Administración Zonal Quitumbe: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 25 de abril de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="text-align: center;">ÁREA m²</th> <th style="text-align: center;">VALOR m² SUELO LOTE (USD)</th> <th style="text-align: center;">VALOR TOTAL USD.</th> </tr> <tr> <td>Área 1</td> <td style="text-align: center;">45,29</td> <td style="text-align: center;">330,00</td> <td style="text-align: center;">14.945,70</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">AVALÚO TOTAL USD.</td> <td style="text-align: center;">14.945,70</td> </tr> </table> <p>Oficio de 7 de marzo de 2017 del Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles: criterio favorable.</p>	1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.	Área 1	45,29	330,00	14.945,70	AVALÚO TOTAL USD.			14.945,70
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	VALOR TOTAL USD.																		
Área 1	45,29	330,00	14.945,70																		
AVALÚO TOTAL USD.			14.945,70																		

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	Oficio de 14 de marzo de 2017, Dirección Metropolitana Financiera: informe favorable.
Informe Legal	Oficio de 6 de agosto de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno de la referencia; y, la enajenación directa de dicha faja de terreno, producto de remanente vial, a favor de su único colindante.

5. IC-2018-267

Petición	Adjudicación de faja.																									
Peticionario	Cooperativa de Transportes en Taxis "Libertad con Trabajo".																									
Identificación del predio	Predio No. 149081, de clave catastral 31309-04-12 ubicado en la parroquia La Mena.																									
Informes Técnicos	<p>Oficio de 14 de diciembre de 2016 de la EPMAPS: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 30 de junio de 2017, de la Administración Zonal Eugenio Espejo: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 31 de mayo de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="5">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td><i>DESCRIPCIÓN</i></td> <td><i>ÁREA m²</i></td> <td><i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i></td> <td><i>FACTOR CORRECCIÓN</i></td> <td><i>VALOR TOTAL USD.</i></td> </tr> <tr> <td><i>Terreno</i></td> <td align="center"><i>6,92</i></td> <td align="center"><i>114,00</i></td> <td align="center"><i>0,9</i></td> <td align="right"><i>709,99</i></td> </tr> <tr> <td align="right" colspan="4">AVALÚO TOTAL USD.</td> <td align="right">709,99</td> </tr> </table> <p>Oficio de 28 de septiembre de 2017, de la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles: el área solicitada no será utilizada por el Municipio.</p>	1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					<i>DESCRIPCIÓN</i>	<i>ÁREA m²</i>	<i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i>	<i>FACTOR CORRECCIÓN</i>	<i>VALOR TOTAL USD.</i>	<i>Terreno</i>	<i>6,92</i>	<i>114,00</i>	<i>0,9</i>	<i>709,99</i>	AVALÚO TOTAL USD.				709,99
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																										
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																										
<i>DESCRIPCIÓN</i>	<i>ÁREA m²</i>	<i>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</i>	<i>FACTOR CORRECCIÓN</i>	<i>VALOR TOTAL USD.</i>																						
<i>Terreno</i>	<i>6,92</i>	<i>114,00</i>	<i>0,9</i>	<i>709,99</i>																						
AVALÚO TOTAL USD.				709,99																						

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>Oficio de 4 de octubre de 2017 de la Dirección Metropolitana Financiera: el área de terreno no reporta ningún ingreso para el Municipio.</p> <p>Oficio de 11 de abril de 2017 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos: criterio favorable.</p>
Informe Legal	Oficio de 9 de julio de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno de la referencia; y, la enajenación directa de dicha faja de terreno, producto de relleno de quebrada, a favor de su colindante.

6. IC-2018-276

Petición	Servidumbre de paso para la instalación de tubería de alcantarillado.												
Peticionario	Alvaro Jacinto Encalada Luna.												
Identificación del predio	Predio No. 790206, clave catastral No. 13118-01-012, ubicado en la parroquia Calderón.												
Informes Técnicos	<p>Oficio de 9 de agosto de 2018, de la EPMAPS: remite datos del predio.</p> <p>Oficio de 27 de agosto de 2018, de la Dirección de Gestión Especial Catastral:</p> <table border="1" data-bbox="666 1568 1183 1825"> <tr> <td colspan="3">4.5.- RESUMEN DE AVALUOS (4.1+4.2+4.3)</td> </tr> <tr> <td>TERRENO</td> <td>USD</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIÓN</td> <td>USD</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>AVALÚO TOTAL SERVIDUMBRE</td> <td>USD</td> <td>0,00</td> </tr> </table> <p>Oficio de 4 de septiembre de 2017, de la Administración Zonal de Calderón: factibilidad.</p>	4.5.- RESUMEN DE AVALUOS (4.1+4.2+4.3)			TERRENO	USD	0,00	CONSTRUCCIÓN	USD	0,00	AVALÚO TOTAL SERVIDUMBRE	USD	0,00
4.5.- RESUMEN DE AVALUOS (4.1+4.2+4.3)													
TERRENO	USD	0,00											
CONSTRUCCIÓN	USD	0,00											
AVALÚO TOTAL SERVIDUMBRE	USD	0,00											

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	Oficio de 6 de noviembre de 2017, de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: factibilidad.
Informe Legal	Oficio de 28 de noviembre de 2017, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el establecimiento de una servidumbre de alcantarillado en el inmueble de propiedad municipal de la referencia.

7. IC-2018-280

Petición	Adjudicación faja de terreno.																									
Peticionario	Francisco Fernando Pillajo.																									
Identificación del predio	Predio colindante No. 0202696, clave catastral 30606-10-001.																									
Informes Técnicos	<p>Oficio de 23 de marzo de 2018, Administración Zonal Eloy Alfaro: informe técnico favorable.</p> <p>Oficio de 30 de julio de 2018, de la Dirección de Gestión Especial Catastral:</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="5">1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</td> </tr> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>ÁREA m²</th> <th>VALOR m² SUELO LOTE (USD)</th> <th>FACTOR CORRECCIÓN</th> <th>VALOR TOTAL USD.</th> </tr> <tr> <td>ÁREA</td> <td>344.07</td> <td>72.25</td> <td>0.90</td> <td>22.373,15</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">AVALÚO TOTAL USD.</td> <td>22.373,15</td> </tr> </table> <p>Oficio de 14 de agosto de 2017, de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos: emite recomendaciones.</p> <p>Oficio de 17 de mayo de 2017, de la EPMAPS: informe técnico favorable.</p> <p>Oficio de 8 de agosto de 2018, Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: informe técnico favorable.</p>	1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA					DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	FACTOR CORRECCIÓN	VALOR TOTAL USD.	ÁREA	344.07	72.25	0.90	22.373,15	AVALÚO TOTAL USD.				22.373,15
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																										
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA																										
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² SUELO LOTE (USD)	FACTOR CORRECCIÓN	VALOR TOTAL USD.																						
ÁREA	344.07	72.25	0.90	22.373,15																						
AVALÚO TOTAL USD.				22.373,15																						

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	Oficio de 22 de agosto de 2018, Dirección Metropolitana Financiera: informe técnico favorable.
Informe Legal	Oficio de 5 de septiembre de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno de la referencia; y, la enajenación directa de dicha faja de terreno, producto de relleno de quebrada, a favor de su único colindante.

8. IC-2018-296

Petición	Autorización de comodato.																						
Peticionario	Janeth Medina, Presidenta del Centro femenino "8 de Marzo".																						
Identificación del predio	Predio No. 333807, clave catastral 31509-30-003, ubicado en la calle Carlos Freile S28-41 y Francisco López, parroquia Chillogallo.																						
Informes Técnicos	<p>Oficio de 6 de junio de 2017, Administrador Zonal Quitumbe, criterio favorable.</p> <p>Oficio de 30 de junio de 2017, Director Metropolitano de Gestión Territorial, criterio favorable.</p> <p>Oficio de 9 de agosto de 2017, Coordinador de Gestión Especial Catastral de la Dirección Metropolitana de Catastro:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES</td> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="text-align: center;">ÁREA m²</th> <th style="text-align: center;">VALOR m² USD (LOTE Y/O EDIFICACION)</th> <th style="text-align: center;">AVALÚO TOTAL USD.</th> </tr> <tr> <td>TERRENO</td> <td style="text-align: center;">173,95</td> <td style="text-align: center;">144,00</td> <td style="text-align: center;">25.058,80</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIÓN</td> <td style="text-align: center;">228,32</td> <td style="text-align: center;">168,95</td> <td style="text-align: center;">38.574,83</td> </tr> </table>			1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO				2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACION)	AVALÚO TOTAL USD.	TERRENO	173,95	144,00	25.058,80	CONSTRUCCIÓN	228,32	168,95	38.574,83
1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO																							
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES																							
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACION)	AVALÚO TOTAL USD.																				
TERRENO	173,95	144,00	25.058,80																				
CONSTRUCCIÓN	228,32	168,95	38.574,83																				

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>Oficio de 19 de septiembre de 2017, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, criterio favorable.</p> <p>Oficio de 7 de junio de 2018, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles.</p>
Informe Legal	Oficio de 11 de abril de 2018, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice la entrega en comodato del inmueble municipal de la referencia, por un lapso de cinco años, a favor del Centro Femenino "8 de Marzo", para ser destinado al funcionamiento del Centro Médico dirigido a personas de escasos recursos económicos y Sede Social del Centro Femenino "8 de Marzo".

9. IC-2018-402

Petición	Cambio de categoría de bien municipal.
Peticionario	Ángel Gerardo Alarcón Minaya, María Luz Ramírez Pumisacho y Lorenza Mendoza Cusco, Procuradora Síndica del Comité Pro Mejoras del Barrio Yurak Alpaloma de la parroquia Zambiza.
Informes Técnicos	<p>Oficio de 6 de noviembre de 2017, de la Unidad Especial Regula Tu Barrio: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 10 de octubre de 2017, de la Administración Zonal Eugenio Espejo: criterio favorable.</p> <p>Oficio de 30 de enero de 2018, de la Dirección Metropolitana de Gestión de bienes Inmuebles: criterio favorable</p>
Informe Legal	Oficio de 6 de noviembre de 2017, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien de dominio público a bien de dominio privado del área comunal; y; se proceda con la resciliación de la escritura de constitución hipoteca abierta y transferencia de dominio de área

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	comunal suscrita el 8 de septiembre de 2000 e inscrita el 5 de diciembre del mismo año.
--	---

IV. Segundo debate de los siguientes proyectos de Ordenanza:

1. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5199927, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro - Mejoras del barrio "Altar del Pululahua", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-054)
2. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5204905, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Barrio "San Eduardo", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-057)
3. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 371607, 412427, 520025 y 369919, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Delicia Sector Vista Hermosa", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-235)
4. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 282510, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Villa Vega", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-017)
5. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 1210483, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "El Paraíso de Pomasqui", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-203)

V. Primer debate de los siguientes proyectos de Ordenanza:

1. Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza No. 0419, sancionada el 14 de agosto de 2013, que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado "Santo Domingo de Conocoto sector Los Alamos Alto, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-329)
2. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 1345525, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San Francisco de la Tola Grande", II Etapa, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-343)

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

3. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5008885, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "Daniel Montoya 1 de Calderón", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-345)
 4. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 593381, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Cocha Pasaje Loja", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-366)
 5. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5548550, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Tababela Sector Guambi", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-369)
 6. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5333154, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro - Mejoras San Miguel de Bellavista, a favor de sus socios. (IC-O-2018-370)
 7. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 5147251, 5557346 y 5557350, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "El Vergel", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-371)
 8. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5327381, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Cuendina Albornoz", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-374)
 9. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 1316705, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Molinos de Yaruquí", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-376)
- VI. Presentación del informe sobre los convenios suscritos con el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Pichincha, relacionados con la ejecución de proyectos de infraestructura vial en el Distrito Metropolitano de Quito a cargo del referido Gobierno Provincial, así como la coordinación existente en la materia, con particular énfasis en el proyecto del Puente que uniría el sector de Monjas con el sector de La Vicentina.
- VII. Presentación de un informe del Cuerpo de Agentes de Control, sobre los operativos de control del uso del espacio público, procedimientos y normas jurídicas relacionadas.

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito