

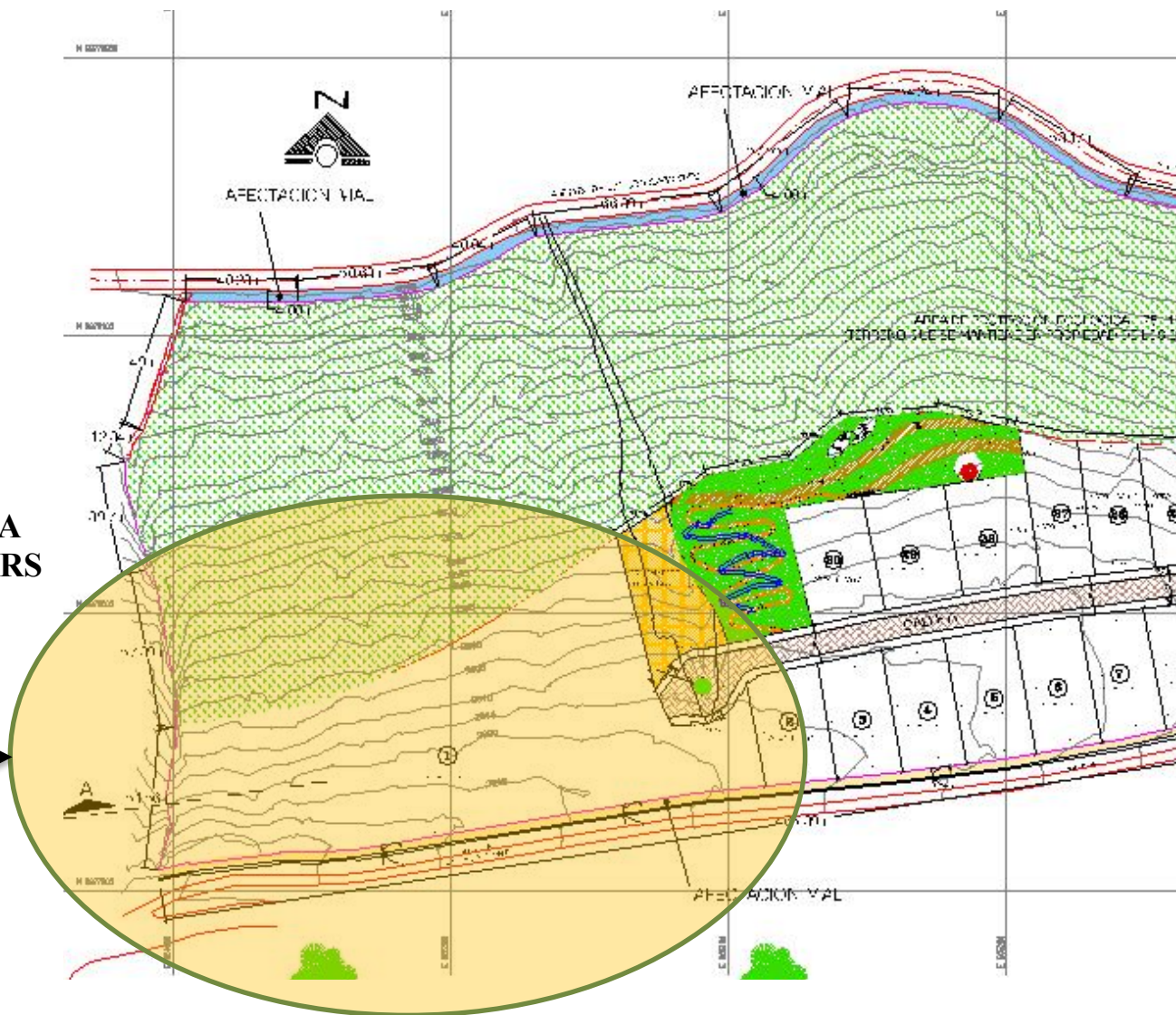
# **SECRETARIA DE TERRITORIO, HABITAT Y VIVIENDA**

**Modificación Ordenanza No. 266  
Urbanización CERROS DE CUMBAYA**



# Área a modificarse

**TERRENO A  
MODIFICAR  
E**



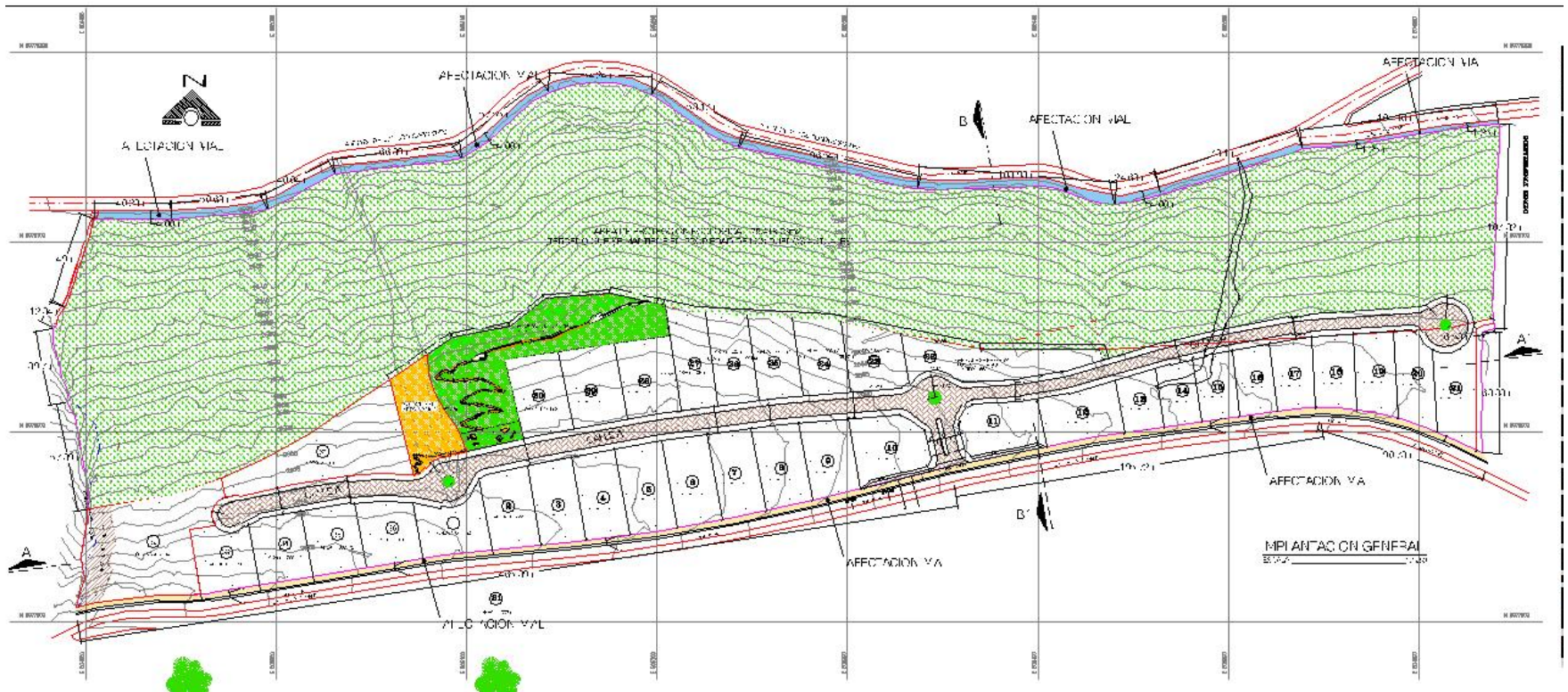
# Modificación del redondel, prolongación de la vía







# Plano Modificado



# Cuadros de áreas

**APROBADO**

## CUADRO DE AREAS

AREA UTIL DE LOTES	41.881,00 m2
AREA DE CALLES Y ACERAS	8.954,35m2
AREA VERDE COMUNAL	4.245,34 m2
AREA DE EQUIPAMIENTO COMUNAL	1.264,00 m2
AREA DE AFECTACION VIAL	5.425,45 m2
AREA DE PROTECCION ECOLOGICA (TERRENO QUE SE MANTIENE EN PROPIEDAD DE LOS DUEÑOS ACTUALES)	75.418,73m2
AREA DEL TERRENO:	137.188,87m2
NUMERO DE LOTES: 30	

## CUADRO DE AREAS

AREA UTIL DE LOTES	40.216,00
AREA DE CALLES Y ACERAS	10.619,35
AREA VERDE COMUNAL	4.245,34
AREA EQUIPAMIENTO	1.264,00
AREA AFECTACION VIAL	5.425,45
AREA PROTECCION ECOLOGICA (terreno que se mantiene en propiedad de los dueños actuales)	75.418,73
AREA DEL TERRENO	137.188,87
NUMERO DE LOTES	36

**MODIFICADO**

# ZONIFICACIONES ORDENANZA 127







Herramienta activa: - | Coordenadas (SIREs-DMQ): 505,151 m. - 9,978,154 m. | Escala 1:5,151 |