

CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Quito, 8 de diciembre de 2016.

Por disposición del Señor Alcalde, Dr. Mauricio Rodas Espinel, y de conformidad a los artículos 60 literal c), y 319 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la Sesión Extraordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, que se llevará a cabo el **VIERNES 9 DE DICIEMBRE DE 2016**, a las **16h00**, con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- I. Conocimiento del proyecto de Resolución Reformatoria de la Resolución del Concejo Metropolitano No. C 307, de 30 de abril de 2013; y, resolución al respecto.
- II. Segundo debate del proyecto de Ordenanza que aprueba el Presupuesto General del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio económico 2017. (IC-O-2016-266)
- III. Conocimiento y resolución respecto del informe No. IC-2016-257, emitido por la Comisión de Propiedad y Espacio Público, que se detalla a continuación:

Petición	Solicitud de permuta. Petición 14 de julio de 2016.	
Peticionario	Fernando Alberto Yánez Balarezo, Subsecretario de Educación del Distrito Metropolitano de Quito.	
Identificación de los predios	Inmueble de propiedad del Ministerio de Educación, predio No. 130779, clave catastral 10704-11-003, ubicado en la parroquia Iñaquito; e, inmueble de propiedad municipal con predio no. 1247150, clave catastral 33204-10-001, ubicado en la parroquia Turubamba.	
Informes Técnicos	Oficio de 28 de septiembre de 2016, Dirección Metropolitana de Catastro: remite ficha con los datos y avalúo del inmueble de propiedad del Ministerio de Educación:	
	CLAVE CATASTRAL	10704-11-003
	PREDIO No.	130779
	ÁREA DE TERRENO	991,55 m2
	PARROQUIA	Iñaquito
	BARRIO / SECTOR	La República

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

ZONA	Norte
AVALÚO CATASTRAL	USD 424.937,37

Oficio de 6 de octubre de 2016, de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: informe técnico favorable.

Oficio de 7 de octubre de 2016, de la Dirección Metropolitana Financiera: informe técnico favorable.

Oficio de 24 de noviembre de 2016, de la Dirección Metropolitana de Catastro: remite la ficha técnica del inmueble de propiedad municipal:

"FICHA 1 DE 1

DATOS TÉCNICOS DE INMUEBLES MUNICIPALES

2. AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:

DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USO (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL (USD)
TERRENO	11.713,	42,50	497.828,
O	61		43

"

Oficio de 29 de noviembre de 2016, de la Administración Zonal Quitumbe: informe técnico favorable.


Oficio de 23 de noviembre de 2016, de la Secretaría de Territorio, Hábitat, y Vivienda: informa que *"el uso asignado al lote con predio No. 1247150 es Equipamiento Educativo"*.

Oficio de 30 de noviembre de 2016, de la Secretaría de Territorio, Hábitat, y Vivienda: informa que el predio No. 1247150 *"no está destinado para área verde ni para área comunal sino exclusivamente para equipamiento educativo, ratificando el criterio técnico constante en el Oficio No. STHV-DMGT-5159 de fecha 23 de noviembre de 2016"*.

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Informe Legal	Oficio de 2 de diciembre de 2016, de la Procuraduría Metropolitana: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado, del predio No. 1247150, clave catastral 33204-10-001; y la permuta del referido inmueble con el bien de propiedad del Ministerio de Educación, identificado con predio No. 130779, clave catastral No. 10704-11-003.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito