

**Ornitop**

**ALCALDÍA**

# **EMISIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL 2015**

[www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

---

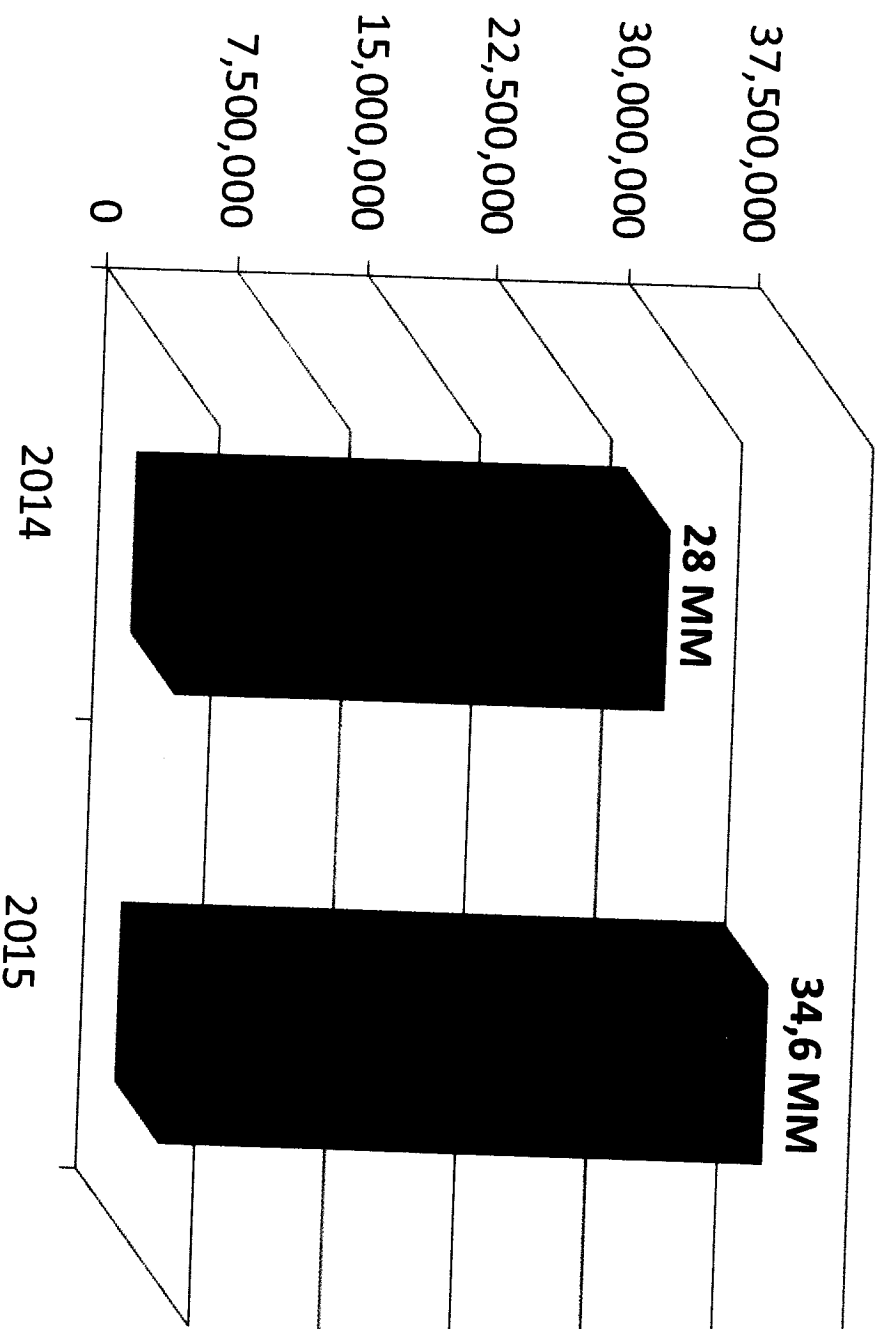
## Resumen de la emisión 2015:

<b>Predio Totales</b>	866.293
<b>Suma de Avalúo 2013</b>	67.625.290.069
<b>Suma de Avalúo 2014</b>	69.190.638.226
<b>Imp. Pred. 2015 Emitido</b>	71.176.707
<b>Tasa Seguridad</b>	8.505.497
<b>Bomberos</b>	10.064.846

# Recaudación total:

DÍA HÁBIL	2014		2015		% INCREMENTO MONTO
	Monto	# Contribuyentes	Monto	# Contribuyentes	
primer	\$ 581.558,01	4.928	\$ 1.736.849,16	15.086	199%
segundo	\$ 1.464.682,73	14.866	\$ 2.226.193,83	19.397	52%
tercer	\$ 1.989.547,46	15.698	\$ 2.330.627,77	18.901	17%
cuarto	\$ 1.624.565,60	13.303	\$ 2.849.388,84	17.261	75%
quinto	\$ 2.586.755,98	21.645	\$ 4.420.722,13	15.566	71%
sexto	\$ 2.887.837,50	16.367	\$ 3.989.723,58	19.703	38%
séptimo	\$ 3.537.675,20	17.020	\$ 3.686.929,71	16.211	4%
octavo	\$ 3.241.420,29	18.164	\$ 4.054.183,69	15.075	25%
noveno	\$ 3.155.072,94	16.370	\$ 4.007.946,37	15.953	27%
décimo	\$ 3.670.201,59	14.968	\$ 1.366.463,64	7.963	-63%
décimo primero	\$ 1.260.699,50	8.106	\$ 1.326.140,00	8.387	5%
décimo segundo	\$ 1.028.199,47	6.587	\$ 1.265.230,87	6.917	23%
décimo tercero	\$ 1.013.168,43	6.842	\$ 1.367.345,29	6.401	35%

# Comparativo de Recaudación:



## Reclamos receiptados:

	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Variación</b>
Reclamo predial	764	550	-28%
Petición exoneraciones	887	728	-18%
Recálculo 2012- 2013	0	20	

## **Caso especial – Cooperativas en regularización:**

- Predios identificados: aproximadamente 9.300
- Valor catastral imponible (Art. 505 COOTAD)
- Cálculo 2012 – 2014 → Resoluciones Dirección Tributaria, vigencia 2012 y 2013
- No existen escrituras
- Un solo propietario
- Realidad → dueños individuales
- Caso 1 → predios individualizados
- Caso 2 → lotes globales (decisión del Concejo)

## **Beneficio por equidad concedido:**

### **Propietarios**

- Más de 410 mil

### **Predios**

- 548 mil

### **Monto**

- 4,6 MM