

**CIRCULAR**

Resolución No. C- **200**  
DM, Quito **05 ABR 2019**

Señores  
**ALCALDÍA METROPOLITANA**  
**CONCEJALAS Y CONCEJALES METROPOLITANOS**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LOS CHILLOS**  
**UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA, MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA DEL**  
**DISTRITO METROPOLITANO (17204-2017-04618)**

Presente.-

*Asunto: Resolución de Concejo Metropolitano.*

De mi consideración:

El Concejo Metropolitano de Quito, en sesión pública ordinaria realizada el jueves 04 de abril de 2019, luego de analizar el Informe No. IC-2019-66, emitido por la Comisión de Uso de Suelo, de conformidad con los artículos 57 literales d) y x), 87 literales d) y v), 326, 470, 472 y 473 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; artículo IV.1.70, del Título IV.1, del Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito, del Libro IV.1 de la Ordenanza Metropolitana No. 001, de 29 de marzo de 2019, que contiene el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito; **RESOLVIÓ:** aceptar la petición formulada por la Sra. Vanessa Deyanira Pinto Sandoval, y por lo tanto autorizar la partición del predio No. 109668, ubicado en la Parroquia Conocoto, de conformidad a la propuesta de fraccionamiento presentada en el juicio de partición No. 17204-2017-04618, detallada en el siguiente cuadro:

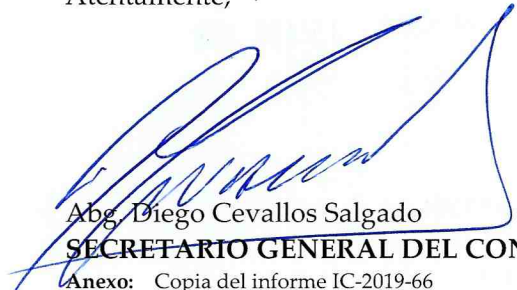
<b>ZONIFICACIÓN</b>		
<b>Zona: A8 (A603-35)</b>		<b>RETIROS</b>
Lote mínimo: 600 m2	<b>PISOS</b>	Frontal: 5m
Frente mínimo: 15m	Altura: 12m	Lateral: 3m
COS total: 105%	Número de pisos: 3	Posterior: 3m
COS en planta baja: 35%		Entre bloques: 6m
<b>Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada</b>	<b>Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano</b>	
<b>Uso de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2</b>	<b>Factibilidad de servicios básicos: SI</b>	

↑

Con relación al área verde esta deberá constituirse en un solo cuerpo de 1.066,52 m2 de conformidad a la recomendación de la Administración Zonal Los Chillos.

Resolución que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.


Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Anexo: Copia del informe IC-2019-66

Acción	Responsable	Unidad:	Fecha:	Sumilla
Elaborado por:	A. Guala	GC	2019-04-04	
Revisado por	R. Delgado	PSG	2019-04-04	

Ejemplar 1: Destinatarios

Ejemplar 2: Archivo auxiliar numérico

Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo