

C 047



SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO

Señores

PROCURADURÍA METROPOLITANA  
ADMINISTRACIÓN GENERAL  
ADMINISTRACIÓN ZONAL EUGENIO ESPEJO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES  
SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN

13 FEB 2016

Presente

De mi consideración:

El Concejo Metropolitano de Quito, en sesión pública ordinaria realizada el jueves 11 de febrero de 2016, luego de analizar el Informe No. IC-2016-021 emitido por la Comisión de Propiedad y Espacio Público, de conformidad con los artículos 415 y 419 literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 605 del Código Civil, **RESOLVIÓ**: declarar mostrenco al predio No. 125601, con clave catastral No. 12102-01-020, ubicado en el barrio Ana María, Lote 10ª, calles César Villacrés Oe9-180 y Reinaldo Valdivieso, mismo que se incorporará al catastro como bien de dominio privado de propiedad Municipal.

Los datos técnicos del predio referido son los que constan en la ficha técnica adjunta al oficio No. 0011256 de 4 de noviembre de 2015, de la Dirección Metropolitana de Catastro, los mismos que se detallan a continuación:

FICHA: 1 DE 1

**DATOS TÉCNICOS PARA DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO**

**1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.**

**1.1.- ÁREA DE TERRENO:**

**ÁREA:** 829,16 m<sup>2</sup>

**1.1.- IDENTIFICACION CATASTRAL O REFERENCIAS:**

**CLAVE CATASTRAL:** 12102-01-020

**NÚMERO PREDIAL:** 125601

**1.2.- UBICACIÓN:**

**PARROQUIA:** Cochapamba

**BARRIO/ SECTOR:** Barrio Ana María

**ZONA:** Norte

**DIRECCIÓN:** César Villacrés Oe9-180

**REFERENCIAS:** 60 y Piquito, Activos y Saludables

**1.3.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA**

**NORTE:** Protección de quebrada 15,27 m.

**SUR:** calle César Villacres 17,04 m.

**ESTE:** Propiedad Particular 51,81 m.

**OESTE:** Propiedad Particular 51,66 m.

## 2. OBSERVACIONES:

*La presente Ficha forma parte integrante del Informe Técnico No. 2204-GCPM-2015, emitido por esta dirección en atención a lo solicitado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, datos técnicos según informe N°. AZEE-DJZEE-985 del 7 de octubre del 2015 de la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo y en función del catastro gráfico del sistema SIREC-Q. (...)*

Encárguese a la Secretaría de Comunicación, la publicación de la presente resolución, de conformidad a lo establecido en los artículos 709 del Código Civil y 29 de la Ley de Registro.

La Procuraduría Metropolitana realizará los trámites administrativos correspondientes a fin de que el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, inscriba el predio como bien de dominio privado de propiedad municipal.

Resolución que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,



Abg. María Elisa Holmes Roldós

**SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Anexo: Copia del Informe No. IC-2016-021

Abg. Mauricio Subia  
2016-02-11