

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Quito, 22 de junio de 2017.

Por disposición del Señor Alcalde, Dr. Mauricio Rodas Espinel, y de conformidad a los artículos 60 literal c), 90, literal c), y 319 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la Sesión Extraordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, que se llevará a cabo el **VIERNES 23 DE JUNIO DE 2017**, a las 15h00, con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- I. Conocimiento y resolución respecto del Informe No. IC-2017-153, emitido por la Comisión de Propiedad y Espacio Público:

Petición	Solicitud de modificatoria de comodato.								
Peticionario	Rodolfo Rendón, Director Ejecutivo del CEES.								
Identificación del predio	Predio No. 3553162, clave catastral No. 12004-01-002, ubicado en el terminal del ex Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre, parroquia La Concepción.								
Informes Técnicos	<p>Oficio de 19 de mayo de 2017, Secretaría de Territorio, Hábitat, y Vivienda emite: informe técnico favorable.</p> <p>Oficio de 19 de mayo de 2017, Dirección Metropolitana de Catastro remite ficha técnica con los siguientes datos:</p> <p style="text-align: center;">"(...) FICHA: 1 DE 1</p> <p style="text-align: center;"><i>DATOS TÉCNICOS PARA COMODATO DE INMUEBLE MUNICIPAL</i></p> <p><i>1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.</i></p> <p><i>1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:</i></p> <p><i>ÁREA DE TERRENO:</i> 20.146,65 m²</p> <p><i>2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="text-align: center;">ÁREA m²</th> <th style="text-align: center;">VALOR m² USD. (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)</th> <th style="text-align: center;">AVALÚO TOTAL USD.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">20.148,65</td> <td style="text-align: center;">157,25</td> <td style="text-align: center;">3.168.060,71</td> </tr> </tbody> </table> <p>(...)"</p> <p>Oficio de 25 de mayo de 2017, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes</p>	DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD. (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD.	TERRENO	20.148,65	157,25	3.168.060,71
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD. (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD.						
TERRENO	20.148,65	157,25	3.168.060,71						

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	Inmuebles emite: informe técnico favorable. Oficio de 5 de junio de 2017, la Empresa Pública Metropolitana de Gestión de Destino Turístico "Quito Turismo", emite: informe técnico favorable.
Informe Legal	Oficio de 5 de junio de 2017, Procuraduría Metropolitana emite: criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo autorice la modificatoria de su Resolución No. C023, de 27 de enero de 2016, por la cual resolvió entregar en comodato el inmueble municipal de la referencia, a favor de la peticionaria, para destinarlo a la construcción del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial "Centro de Convenciones Metropolitano de la Ciudad de Quito", en lo referente a la superficie del área entregada en comodato, reduciendo el área de 107.500,00 m2 a 20.146,65 m2; y, la ampliación del plazo hasta el 30 de agosto de 2018.

II. Primer debate de los siguientes proyectos de Ordenanza:

1. Ordenanza que establece la política tarifada aplicable en el Sistema Metropolitano de Transporte Público de Pasajeros del Distrito Metropolitano de Quito. (IC-O-2017-157)
2. Ordenanza Metropolitana Sustitutiva de la Ordenanza Metropolitana No. 047, sancionada el 15 de abril de 2011, Reformada mediante Ordenanza Metropolitana No. 339, sancionada el 8 de enero de 2013, Reformatoria a la Ordenanza Metropolitana No. 247, sancionada el 11 de enero de 2008, que establece el Régimen Administrativo para la prestación del servicio de taxi en el Distrito Metropolitano de Quito. (IC-O-2017-147)

III. Informe de la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito sobre el estado actual del proceso de reconfiguración del consorcio que ejecuta el proyecto de la Primera Línea del Metro de Quito; y, sobre el estado de ejecución de la obra.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito