

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Quito, 29 de junio de 2015

Por disposición del Señor Alcalde, Dr. Mauricio Rodas Espinel, y de conformidad a los artículos 60 literal c), y 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la Sesión Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, que se llevará a cabo el **JUEVES 2 DE JULIO DE 2015**, a las **09H00**, con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- I. Himno a Quito.
- II. Conocimiento y aprobación de las actas de las siguientes sesiones del Concejo Metropolitano de Quito:
 1. Acta No. 62-O, de la Sesión Ordinaria de 19 de marzo de 2015;
 2. Acta No. 63-O, de la Sesión Ordinaria de 26 de marzo de 2015;
 3. Acta No. 64-E, de la Sesión Extraordinaria de 30 de marzo de 2015;
 4. Acta No. 65-O, de la Sesión Ordinaria de 2 de abril de 2015;
 5. Acta No. 66-E, de la Sesión Extraordinaria de 2 de abril de 2015;
 6. Acta No. 67-O, de la Sesión Ordinaria de 9 de abril de 2015;
 7. Acta No. 68-O, de la Sesión Ordinaria de 23 de abril de 2015; y,
 8. Acta No. 69-E, de la Sesión Extraordinaria de 29 de abril de 2015.
- III. Resolución respecto de la Declaratoria de Huésped Ilustre y entrega de la Llave de la Ciudad a Su Santidad, Papa Francisco, con ocasión de su visita a la ciudad.
- IV. Informe de la Secretaría de Movilidad sobre la ejecución, control y fiscalización del Plan de Fortalecimiento de la Calidad del Servicio de Transporte Terrestre Público Intracantonal Urbano del Distrito Metropolitano de Quito.
- V. Conocimiento del informe de la Comisión de Igualdad, Género e Inclusión Social sobre el otorgamiento del Premio "Patricio Brabomalo" a la Comunidad GLBTI; y, resolución al respecto. (IC-2015-133)

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

VI. Conocimiento y resolución respecto de los siguientes informes emitidos por las comisiones del Cuerpo Edilicio:

a) Comisión de Uso de Suelo:

1. IC-2015-021

Petición	Aprobación de trazado vial. Petición de 24 de noviembre de 2014
Peticionaria	Administración Zonal "Calderón"
Identificación del trazado	Trazado vial de la calle "Norte - Sur" plan parcial, que atraviesa por el lindero oeste de norte a sur el predio afectado por estas líneas de intención, mismo que está ubicado entre las calles Nuca Llacta y la calle Amaru Yupanqui, barrio San Juan Loma Alto, sector Llano Grande, parroquia Calderón.
Informes Técnicos	Informe Técnico de 4 de noviembre de 2014 de la Administración Zonal "Calderón": Informe técnico favorable. Oficio de 15 de diciembre de 2014 de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: Informe técnico favorable, con las siguientes especificaciones técnicas: CALLE "NORTE - SUR" PLAN PARCIAL SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00 m. CALZADA: 6.00 m. ACERAS (2): 2.00 m. c/u
Informe Legal	Informe Legal de 17 de noviembre de 2014 de la Dirección Jurídica de la Administración Zonal Calderón: Criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano apruebe el trazado vial de la referencia, de acuerdo a los especificaciones técnicas.

2. IC-2015-022

Petición	Aprobación de trazado vial. Petición de 24 de noviembre de 2014
Peticionaria	Administración Zonal Calderón
Identificación del trazado	Trazado vial de las calles "Jacarandá", "Los Rosales", "Maranta", "Gardenias" y "Tulipanes", ubicadas en el barrio El Carmen Bajo de la parroquia Llano Chico.

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

<p>Informes Técnicos</p>	<p>Informe Técnico de 4 de noviembre de 2014 de la Administración Zonal Calderón: Informe técnico favorable.</p> <p>Oficio de 15 de diciembre de 2014 de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: Informe técnico favorable, con las siguientes especificaciones técnicas:</p> <p>CALLE "LOS TULIPANES" SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00m CALZADA: 6.00m ACERAS (2): 2.00m c/u</p> <p>CALLE "MARANTA" SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00m CALZADA: 6.00m ACERAS (2): 2.00m c/u</p> <p>CALLE "GARDENIAS" SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00m CALZADA: 6.00m ACERAS (2): 2.00m c/u</p> <p>CALLE "JACARANDÁ" SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00m CALZADA: 6.00m ACERAS (2): 2.00m c/u</p> <p>CALLE "LOS ROSALES" SECCIÓN TRANSVERSAL: 10.00m CALZADA: 6.00m ACERAS (2): 2.00m c/u</p>
<p>Informe Legal</p>	<p>Informe Legal de 17 de noviembre de 2014 de la Dirección Jurídica de la Administración Zonal Calderón: Criterio legal favorable.</p>
<p>Dictamen de Comisión</p>	<p>FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano apruebe el trazado vial de la referencia, de acuerdo a los especificaciones técnicas.</p>

3. IC-2015-089

<p>Petición</p>	<p>Eliminación de trazado vial. Petición de 27 de febrero de 2015</p>
------------------------	---

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Peticionaria	Administración Zonal "La Delicia"
Identificación del trazado	Eliminación del tramo de la Avenida De las Gardenias, desde el predio No. 5109916 de propiedad del señor Mario Marín Aguinaga, ubicado en el sector de La Pampa, parroquia Pomasqui.
Informes Técnicos	Informe Técnico de 19 de enero de 2015 de la Administración Zonal La Delicia: Informe técnico favorable. Oficio de 27 de marzo de 2015 de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: Informe técnico favorable, para la eliminación del trazado vial de la referencia.
Informe Legal	Informe Legal de 24 de febrero de 2015 de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Administración Zonal "La Delicia": Criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano elimine el trazado vial de la referencia, de acuerdo a los especificaciones técnicas.

4. IC-2015-120

Petición	Aprobación de trazado vial. Petición de 16 de marzo de 2015
Peticionaria	Administración Zonal Sur "Eloy Alfaro"
Identificación del trazado	Trazado vial del barrio San Luis de Miravalle, ubicado en la parroquia La Argelia.
Informes Técnicos	Informe Técnico de 16 de septiembre de 2014 de la Administración Zonal Sur "Eloy Alfaro": Informe técnico favorable. Oficio de 7 de mayo de 2015 de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: Informe técnico favorable, con las siguientes especificaciones técnicas: CALLE ANTISUYO SECCIÓN TRANSVERSAL: 8.00 m CALZADA: 5.60 m ACERAS (2): 1.20 m c/u CALLE "A" (QUIPUS) SECCIÓN TRANSVERSAL: 12.00 m CALZADA: 8.00 m ACERAS (2): 2.00 m

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

	<p>c/u</p> <p>PASAJES 1, 2 Y PACARICTAMBO</p> <p>SECCIÓN TRANSVERSAL TRAMO NORTE: 5.00 m</p> <p>SECCIÓN TRANSVERSAL TRAMO ESTE: 6.00 m</p> <p>ESCALINATAS CHINCHANSUYO, AYLLU, TAMBOTOCO</p> <p>SECCIÓN TRANSVERSAL: 6.00 m</p>
Informe Legal	Informe Legal de 11 de diciembre de 2014 de la Dirección Jurídica de la Administración Zonal Sur Eloy Alfaro: Criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano apruebe el trazado vial de la referencia, de acuerdo a los especificaciones técnicas.

b) Comisión de Propiedad y Espacio Público:

1. IC-2015-102

Petición	Suscripción de un Convenio de Uso y Administración. Solicitud de 12 de noviembre de 2012.
Peticionario	Central Deportiva "Chimbacalle".
Identificación del predio	Predio No. 187154, clave catastral No. 30701-17-001, ubicado en la calle Lucas Bejarano y Av. Primera de Mayo, parroquia Chimbacalle
Informes Técnicos	<p>Oficio de 8 de agosto de 2013 de la Dirección Metropolitana de Catastro: Remite la ficha técnica del predio de propiedad municipal:</p> <p>ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES</p> <p>ÁREA DEL TERRENO 22.286.44 m²</p> <p>ÁREA DE CONSTRUCCIÓN 8.384.17 m²</p> <p>Oficio de 28 de febrero de 2014 de la Dirección Metropolitana Deporte y Recreación: Informe técnico favorable.</p> <p>Oficio de 25 de junio de 2014 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: Informe técnico favorable.</p>
Informe Legal	Oficio de 9 de abril de 2015 de la Procuraduría Metropolitana: Criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice la suscripción del Convenio de Uso y Administración, por un plazo de cinco años, del predio No. 187154, clave catastral No. 30701-17-001, ubicado en la calle Lucas Bejarano y Av. Primera de Mayo,

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

parroquia Chimbacalle, para destinarlo para actividades deportivas.

2. IC-2015-103

Petición	Suscripción de un Convenio de Uso y Administración. Solicitud de 28 de noviembre de 2013
Peticionario	Liga Deportiva Barrial "Alma Lojana"
Identificación del predio	Predio No. 803861 (parcial), clave catastral No. 20306-19-001 parcial, ubicado en la calle C, sector Cooperativa Alma Lojana, parroquia Puengasí
Informes Técnicos	Oficio de 1 de agosto de 2014 de la Dirección Metropolitana de Catastro: Remite los datos técnicos del predio de la referencia: 1.1 ÁREA DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES: AREA TOTAL DEL TERRENO 10.223.29 m ² Oficio de 24 de noviembre de 2014 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles: Informe técnico favorable.
Informe Legal	Oficio de 1 de abril de 2015 de la Procuraduría Metropolitana: Criterio legal favorable.
Dictamen de Comisión	FAVORABLE , para que el Concejo Metropolitano autorice la suscripción del Convenio de Uso y Administración, por un plazo de cinco años, de los predios No. Predio No. 803861 (parcial), clave catastral No. 20306-19-001 parcial, ubicado en la calle C, sector Cooperativa Alma Lojana, parroquia Puengasí, a fin de destinarlo para actividades deportivas.

3. IC-2015-106

Petición	Comodato de predio de propiedad municipal. Petición de 9 de septiembre de 2013.
Peticionario	Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento – EPMAPS.
Identificación del predio	No. 192372, clave catastral No. 11409-10-005, ubicado en las calle sin nombre del Barrio Protección Bellavista del Parque Metropolitano.
Informes Técnicos	Oficio de 3 de diciembre de 2013 de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: Informe técnico favorable. Oficio de 28 de abril de 2014 de la Dirección Metropolitana de Catastro: Remite ficha técnica del

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

predio de propiedad municipal:

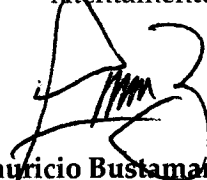
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m2 USD. (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD.
TERRENO	2.107.36	18.76	39.534.07
CONSTRUCCIÓN	769.25	286.63	220.490.13

SUMAN: 260.024.20Oficio de 21 de mayo de 2014 de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles:
Informe técnico favorable**Informe
Legal**

Oficio de 19 de junio de 2014 de la Procuraduría Metropolitana: Criterio legal favorable.

**Dictamen de
Comisión****FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano entregue en comodato a favor de la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento - EPMAAPS, por un plazo de 50 años, el predio de la referencia, a fin de que se destine al funcionamiento del Tanque de Distribución Monteserrín.

Atentamente,

**Dr. Mauricio Bustamante Holguín**
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito