

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO



EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 27 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.
2. Lectura de comunicaciones:
 - Oficio No. STHV 1337 de 20 de marzo de 2017 suscrito por el Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda; y, Oficio No. DMD-DIR-0107-2017 de 7 de febrero de 2017, suscrito por la Directora Metropolitana Financiera (E), relativos al pedido formulado por el Concejal Sergio Garnica Ortiz con oficio No. 0053 SGO de 2 de febrero de 2017, concerniente a la Reforma de la Normativa Municipal como efecto de la vigencia de la Ley Orgánica Para Evitar la Especulación Sobre el Valor de las Tierras y Fijación de Tributos.
 - Oficio No. 728 de 15 de febrero de 2016, emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda respecto de la aplicación de los cambios de zonificación dispuestos en la Ordenanza No. 127, que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo para el sector de Cuendina.
3. Conocimiento y resolución respecto del auto de notificación en el expediente No. DEN-2017-0003 de 10 de marzo de 2017, dictado por el Presidente de la Comisión Metropolitana de Lucha Contra la Corrupción relativo a la Resolución del Concejo Metropolitano No. C202 de 15 de julio de 2015, (calle Velasco Ibarra del sector Santa Lucía de la parroquia Cumbayá) G-DOC 2017-034088 .
4. Conocimiento del informe de la mesa de trabajo y del proyecto de ordenanza reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo.
5. Conocimiento del estado actual del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Cooperativa de Vivienda Urbana Asociación de Empleados y Trabajadores del Hospital Pablo Arturo Suárez y resolución al respecto.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-549506.
Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Barrio Cristales del Valle.
Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.
Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.
Informe Mesa de Trabajo: Favorable.
Administración Zonal: Los Chillos.
7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-122163.
Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Comité Pro Mejoras del Barrio "Praderas del Valle".
Petición: Solicita la autorización para el cambio de clasificación, uso y zonificación.
Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.
Administración Zonal: Los Chillos.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-549510.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Las Palmeras I Etapa.

Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-586845.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado barrio La Florida.

Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-586862.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado barrio Cuendina sector La Victoria.

Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-586740.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado barrio Las Palmeras II Etapa.

Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-586795

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado barrio Cooperativa de Vivienda Rural La Balbina.

Petición: Solicita la autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

13. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE



MSC PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. JUAN ZAPATA
SECRETARIO GENERAL DE
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

ABG. KARINA SUBÍA
DIRECTORA EJECUTIVA UNIDAD
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

DR. GASTÓN VELÁSQUEZ
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN
METROPOLITANA DE LUCHA
CONTRA LA CORRUPCIÓN

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
TUMBACO

MSC. SANTIAGO CÁCERES
ADMINISTRADOR ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

SR. HUMBERTO ALMEIDA
ADMINISTRADOR ZONAL
LA DELICIA

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

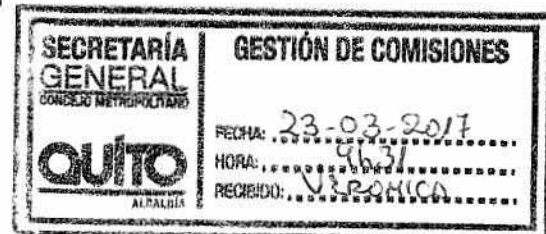
Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-03-23	Ⓟ
Revisado por:	J. Morán	Prosecretaría General	2017-03-23	
Aprobado por:	D. Cevallos	Secretaría General	2017-03-23	gl

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 27 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones
 - Oficio No. STHV 1337 de 20 de marzo de 2017 suscrito por el Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda; y, Oficio No. DMD-DIR-0107-2017 de 7 de febrero de 2017, suscrito por la Directora Metropolitana y Financiera, relativos al pedido formulado por el Concejal Sergio Garnica Ortiz con oficio No. 0053 SGO de 2 de febrero de 2017, concerniente a la Reforma de la Normativa Municipal como efecto de la vigencia de la Ley Orgánica Para Evitar la Especulación Sobre el Valor de las Tierras y Fijación de Tributos.
 - Oficio No. 728 de 15 de febrero de 2016, emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda respecto de la aplicación de los cambios de zonificación dispuestos en la Ordenanza No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo para el sector de Cuendina.
3. Conocimiento y resolución respecto del auto de notificación en el expediente No. DEN-2017-0003 de 10 de marzo de 2017, dictado por el Presidente de la Comisión Metropolitana de Lucha Contra la Corrupción relativo a la Resolución del Concejo Metropolitano No. C202 de 15 de julio de 2015, (calle Velasco Ibarra del sector Santa Lucía de la parroquia Cumbayá) G-DOC 2017-034088
4. Conocimiento del informe de la mesa de trabajo y del proyecto de ordenanza reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo.
5. Conocimiento del estado actual del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Cooperativa de Vivienda Urbana Asociación de Empleados y Trabajadores del Hospital Pablo Arturo Suárez y resolución al respecto.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-549506
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL BARRIO CRISTALES DEL VALLE
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS
7. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2015-122163
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO "PRADERAS DEL VALLE"
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE CLASIFICACIÓN, USO Y ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS
8. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-549510
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO LAS PALMERAS I ETAPA
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS
9. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-586845
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO BARRIO LA FLORIDA
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS
10. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-586862
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO BARRIO CUENDINA SECTOR LA VICTORIA
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE



INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS

11. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-586740
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO BARRIO LAS PALMERAS II ETAPA
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS

12. EXPEDIENTE COMISIÓN NO. 2016-586795
SOLICITANTE: ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO BARRIO COOPERATIVA DE VIVIENDA RURAL LA BALBINA
PETICIÓN: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
INFORME TÉCNICO, LEGAL Y SOCIO ORGANIZATIVO: FAVORABLE
INFORME MESA DE TRABAJO: FAVORABLE
ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS

13. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
ABG. EDUARDO DEL POZO
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN
ING. MARCO PONCE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

DR. EDISON YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**


AB. KARINA SUBÍA
UERB

DR. GASTON VELÁSQUEZ
**COMISIÓN METROPOLITANA DE LUCHA
CONTRA LA CORRUPCIÓN**

Administraciones Zonales:

Tumbaco
Los Chillos
La Delicia

Atentamente


Ab. Sergio Garnica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO

