

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 7 DE NOVIEMBRE DE 2016, A LAS 10h00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-052463.

Solicitante: Dr. Juan Salazar.

Petición: Solicita la aprobación del nuevo ingreso-salida al C.C.I.

Informe Técnico: Favorable

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Norte "Eugenio Espejo"

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-037646.

Solicitante: Unidad Judicial Especializada Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia

Petición: Solicita que el Municipio de Quito de cumplimiento del artículo 473 del COOTAD sobre el predio No. 615066.

Informe Técnico: Favorable condicionado al cumplimiento del lote y frente mínimo así como demás normas y ordenanzas.

Informe Legal: Favorable condicionado al cumplimiento del lote y frente mínimo así como demás normas y ordenanzas.

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-117640.

Solicitante: Sra. Soledad Buendía.

Petición: Solicita la designación vial de la calle S38B con el nombre Ricardo Arturo Jarrín Jarrín.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Informe EPMMOP: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-054214.

Solicitante: Sr. Edmundo Montesdeoca, Presidente del Comité Promejoras La Rubia de Alangasí.

Petición: Solicita el cambio de zonificación para obtener lotes de 250 m2.

Informe Técnico: Desfavorable.

Informe Legal: Desfavorable.

Administración Zonal: Valle de Los Chillos.

6. Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula el Procedimiento por Concesión Onerosa de Derechos de Uso y Edificabilidad a través de los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE).
7. Informe y conocimiento de la propuesta de reforma de la Ordenanza Metropolitana No. 127 del Plan de Uso y Ocupación del Suelo, por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; y, verificación de cumplimiento de las resoluciones aprobadas por el Concejo Metropolitanano en el referido instrumento.
8. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ECO. MIGUEL DÁVILA
ADMINISTRADOR GENERAL

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ARQ. MARÍA GONZÁLEZ
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ARQ. PABLO ORTEGA
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ARQ. ELIZABETH ORTIZ
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ARQ. JENNY CEPEDA
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. ÁLVARO MALDONADO
SECRETARIO DE DESARROLLO
PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD

ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

SR. FRANCISCO PACHANO
DIRECTOR METROPOLITANO DE
CATASTRO

ING. ALEJANDRO LARREA
GERENTE GENERAL EPMMOP

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

ING. EDWIN BOSMEDIANO
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO (E)

MSC. JULIO CÉSAR AÑASCO
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

MSC. SANTIAGO CÁCERES
ADMINISTRADOR ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

Atentamente,


Abg. María Elisa Holmes Roldós
Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2016-10-28	
Revisado por:	D. Cevallos	Prosecretaría	2016-10-28	
Aprobado por:	M. E. Holmes	Secretaría General	2016-10-28	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 7 DE NOVIEMBRE DE 2016, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-052463

Solicitante: Dr. Juan Salazar

Petición: Solicita aprobación del nuevo ingreso-salida al C.C.I.

Informe Técnico: Favorable

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Eugenio Espejo

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-037646

Solicitante: Unidad Judicial Especializada Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia

Petición: Solicita que el Municipio de Quito de cumplimiento del Art. 473 del COOTAD sobre el predio No. 615066

Informe Técnico: Favorable condicionado al cumplimiento del lote y frente mínimo así como demás normas y ordenanzas.

Informe Legal: Favorable condicionado al cumplimiento del lote y frente mínimo así como demás normas y ordenanzas.

Administración Zonal: Eloy Alfaro

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-117640

Solicitante: Sra. Soledad Buendía

Petición: Solicita designación vial de la calle S38B con el nombre Ricardo Arturo Jarrín Jarrín

Informe Técnico: Favorable

Informe Legal: Favorable

Informe EPMMOP: Favorable

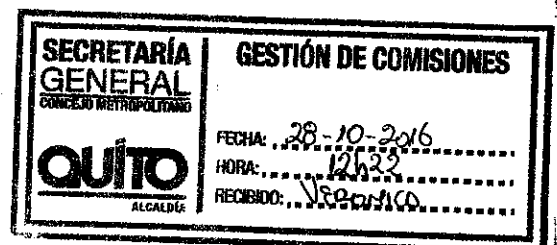
Administración Zonal: Quitumbe

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-054214

Solicitante: Sr. Edmundo Montesdeoca - Presidente del Comité Promotoras La Rubia de Alangasi

Petición: Solicita cambio de zonificación para obtener lotes de 250 m²

Informe Técnico: Desfavorable



Informe Legal: Desfavorable
Administración Zonal: Los Chillos

6. Conocimiento y Resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula el Procedimiento por Concesión Onerosa de Derechos de Uso y Edificabilidad a través de los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)
7. Informe y conocimiento de la propuesta de reforma de la Ordenanza Metropolitana No. 127 del Plan de Uso y Ocupación del Suelo por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y verificación de cumplimiento de las resoluciones aprobadas por el Concejo Metropolitano en el referido instrumento.
8. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

✓ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
✓ABG. EDUARDO DEL POZO
✓MSC. PATRICIO UBIDIA

✓SR. JORGE ALBÁN
✓ING. MARCO PONCE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓DR. EDISON YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**

✓EC. MIGUEL DÁVILA
ADMINISTRADOR GENERAL

ARQS.
✓MARÍA GONZALEZ
✓PABLO ORTEGA
✓ELIZABETH ORTIZ
✓JENNY CEPEDA
**SECRETARÍA DE TERRITORIO
HABITAT Y VIVIENDA**

Administraciones Zonales:

✓Eugenio Espejo
✓Eloy Alfaro
✓Quitumbe
Los Chillos

Atentamente


Ab. Sergio Garnica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO