

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 3 DE OCTUBRE DE 2016, A LAS 10h00**, EN SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.

2. Lectura de comunicaciones.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-044095.

Solicitante: Sr. César Costales.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial Calle s/n.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-020373.

Solicitante: Administración Zonal Eloy Alfaro.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial de la calle Maraviño.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-121512.

Solicitante: Sr. Ramiro Romero, Presidente del Comité Promejoras del Barrio San Francisco de Huaracay.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial de la calle A (Reajuste vial).

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-088183.

Solicitante: Sr. Jaime Chiluisa Taipe.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial de los Pasajes A, B y C; modificatoria del Pasaje s/n (Calle Principal); y, modificatoria de la trayectoria de la calle existente (camino Hacienda La Isla).

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-125312.

Solicitante: Sra. Mercedes Pilatasig- Barrio Sierra Hermosa de Guamaní.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial de la calle S54.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-103907.

Solicitante: Sr. Raúl Naranjo, Presidente del Comité Promejoras del Barrio Nueva Jerusalén.

Petición: Solicita la aprobación del trazado vial de las calles M, P, Q, R, S, T, U, V, X, Y, 1, Pasaje Z, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, N,W, s/n, O, Pasajes Peatonales 1, A, B, y De Los Eucaliptos; Pasaje Peatonal 2, Pasaje 3, modificatoria del radio de curvatura de la calle Colectora 9.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-052463.

Solicitante: Sr. Juan Salazar.

Petición: Solicita la aprobación del nuevo ingreso-salida al C.C.I.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Eugenio Espejo.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-205955.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Los Ángeles II Etapa 1 (Reconsideración).

Petición: Solicita la aprobación del proyecto de Ordenanza del barrio Los ángeles II Etapa 1.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Calderón.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-111028.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado "Tierra Mía Etapas 7 y 8).

Petición: Solicita la aprobación del proyecto de Ordenanza del barrio Tierra Mía Etapas 7 y 8.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-141329.

Solicitante: Moradores del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado 9 de Diciembre.

Petición: Solicitan la aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Asociación Para Un Futuro Mejor 9 de Diciembre.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

13. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-189974.

Solicitante: Sr. Roberto Oña, Presidente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Altar del Pululahua.

Petición: Solicita la aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Altar del Pululahua.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: La Delicia.

14. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-205970.

Solicitante: Sr. José Yáñez, Presidente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado "Ciudad Futura" Etapa 2.

Petición: Solicita la aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Ciudad Futura Etapa 2.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: La Delicia.

15. Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula el Procedimiento por Concesión Onerosa de Derechos de Uso y Edificabilidad a través de los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

16. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. ÁLVARO MALDONADO
SECRETARIO DE DESARROLLO
PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD

ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

ABG. KARINA SUBÍA
DIRECTORA EJECUTIVA UNIDAD
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ABG. FERNANDO MORALES
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN

SR. HUMBERTO ALMEIDA
ADMINISTRADOR ZONAL
LA DELICIA

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

MSC. JULIO CÉSAR AÑASCO
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

ING. EDWIN BOSMEDIANO
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO (E)




Atentamente,



Abg. María Elisa Holmes Roldós

Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2016-09-28	
Revisado por:	D. Cevallos	Prosecretaría	2016-09-28	
Aprobado por:	M. E. Holmes	Secretaría General	2016-09-28	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 3 DE OCTUBRE DE 2016, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-044095

Solicitante: Sr. César Costales

Petición: Solicita aprobación del trazado vial Calle s/n

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Eloy Alfaro

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-020373

Solicitante: Administración Zonal Eloy Alfaro

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle Maraviño

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Eloy Alfaro

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-121512

Solicitante: Sr. Ramiro Romero-Presidente del Comité Promejoras del Barrio San Francisco de Huarcay

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle A (Reajuste vial)

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-088183

Solicitante: Sr. Jaime Chiluisa Taipe

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de los Pasajes A, B y C; modificatoria del Pasaje s/n (Calle Principal); y, modificatoria de la trayectoria de la calle existente (camino Hacienda La Isla)

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable

SECRETARÍA GENERAL CONCEJO METROPOLITANO	GESTIÓN DE COMISIONES
QUITO ALCALDÍA	FECHA: 28-09-2016 HORA: 10h20 RECIENDO: J. GARNICA



Administración Zonal: Quitumbe

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-125312

Solicitante: Sra. Mercedes Pilatasig- Barrio Sierra Hermosa de Guamani

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle S 54

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-103907

Solicitante: Sr. Raúl Naranjo-Presidente del Comité Promejoras del Barrio Nueva Jerusalén

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de las calles M, P, Q, R, S, T, U, V, X, Y, 1, Pasaje Z, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, N,W, s/n, O, Pasajes Peatonales 1, A, B, y De Los Eucaliptos; Pasaje Peatonal 2, Pasaje 3, Modificatoria del radio de curvatura de la calle Colectora 9

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-052463

Solicitante: Sr. Juan Salazar

Petición: Solicita aprobación del nuevo ingreso-salida al C.C.I.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Eugenio Espejo

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-205955

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Los Ángeles II Etapa 1 (Reconsideración)

Petición: Sra. Maribel Díaz-Presidenta del Barrio Los Angeles II Etapa 1

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: Calderón

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-111028

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado "Tierra Mía Etapas 7 y 8)

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza del barrio Tierra Mía Etapas 7 y 8

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-141329

Solicitante: Moradores del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado 9 de Diciembre

Petición: Solicitan aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Asociación Para Un Futuro Mejor 9 de Diciembre

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

13. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-189974

Solicitante: Sr. Roberto Oña-Presidente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Altar del Pululahua

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Altar del Pululahua

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: La Delicia

14. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-205970

Solicitante: Sr. José Yáñez-Presidente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado "Ciudad Futura" Etapa 2

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza del Barrio Ciudad Futura Etapa 2

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: La Delicia

15. Conocimiento y Resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula el Procedimiento por Concesión Onerosa de Derechos de Uso y Edificabilidad a través de los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

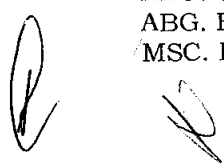
16. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
ABG. EDUARDO DEL POZO
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN
ING. MARCO PONCE



FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓ ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓ ING. SANTIAGO BETANCOURT
**DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO**

✓ AB. KARINA SUBIA
UERB

✓ DR. EDISON YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**

✓ ING. ALVARO MALDONADO
**SECRETARIO DE
DESARROLLO PRODUCTIVO
Y COMPETITIVIDAD**

Administraciones Zonales:

✓ Calderón
✓ La Delicia
✓ Eugenio Espejo
✓ Quitumbe
✓ Eloy Alfaro

Atentamente


Ab. Sergio Garnica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO