

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 8 DE AGOSTO DE 2016, A LAS 10h00**, EN SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-009313.

Solicitante: Srs. José e Ignacio Córdor.

Petición: Solicita la autorización para mantener el pasaje con una sección 6 m., se autorice la cancelación de la hipoteca que garantiza las obras de infraestructura; y, para culminar el trámite de fraccionamiento en la Administración Zonal.

Informe Técnico: Favorable.

Informe legal: Favorable.

Administración Zonal: Norte – “Eugenio Espejo”.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-061648.

Solicitante: Sra. Mariana Velasco Guevara.

Petición: Solicita la ampliación de plazo para la inscripción de la Ordenanza de la Urbanización Campoalegre en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-004232.

Solicitante: Dra. Cecilia Guamán – Secretaria de la Unidad Judicial especializada Cuarta de la Familia, Niñez y Adolescencia con Sede en el Distrito Metropolitano de Quito.

Petición: Solicita se informe si es posible la subdivisión del predio No. 5149987, a fin de sustanciar el juicio de partición No. 17959-2013-0983, propuesto por María Quirola y otro.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Tumbaco.

5. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Santa Cruz, presentado por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.



6. Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza que regula el Procedimiento de Captura de Plusvalía por Cambios Normativos en el Uso y Ocupación del Suelo a través de PUAES.
7. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALÁ

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA


ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

MSC. JULIO CÉSAR AÑASCO
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

MSC. SANTIAGO CÁCERES
ADMINISTRADOR ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
TUMBACO (E)



Atentamente,



Abg. María Elisa Holmes Roldós

Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

VLJ 3/08/2016

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 8 DE AGOSTO DE 2016, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-009313

Solicitante: Srs. José e Ignacio Córdor
Petición: Solicita autorización para mantener el pasaje con una sección de 6 m; se autoriza la cancelación de la hipoteca que garantiza las obras de infraestructura; y, para culminar el trámite de fraccionamiento en la Administración Zonal

Informe Técnico: Favorable
Informe legal: Favorable
Administración Zonal: Eugenio Espejo

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-061648

Solicitante: Sra. Mariana Velasco Guevara
Petición: Solicita ampliación de plazo para la inscripción de la Ordenanza de la Urbanización Campoalegre en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-004232

Solicitante: Dra. Cecilia Guamán-Secretaria de la Unidad Judicial Especializada Cuarta de la Familia, Niñez y Adolescencia con Sede en el Distrito Metropolitano de Quito.

Petición: Solicita se informe si es posible la subdivisión del predio No. 5149987 a fin de sustanciar el juicio de partición 17959-2013-0983 propuesto por María Quirola y otro.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Tumbaco

5. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformatoria del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Santa Cruz presentado por Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

6. Conocimiento y Resolución del Proyecto de Ordenanza que regula el Procedimiento de Captura de Plusvalías por Cambios Normativos en el Uso y Ocupación del Suelo a través de PUAES.

SECRETARÍA GENERAL CONCEJO METROPOLITANO	GESTIÓN DE COMISIONES
QUITO ALCALDÍA	FECHA: 3-08-2016 HORA: 11h06 RECIBIDO: VERONICA

7. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
ABG. EDUARDO DEL POZO
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN
ING. MARCO PONCE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

DR. EDISON YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**

ING. SANTIAGO BETANCOURT
**DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO**

Administraciones Zonales:

Eugenio Espejo
Quitumbe
Los Chillos
Tumbaco

Atentamente


Ab. Sergio Garnica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO