

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 21 DE DICIEMBRE DE 2015, A LAS 10h00**, EN SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-152917.

**Solicitante:** Arq. Eduardo Crespo.

**Petición:** Solicita la aprobación de proyecto de Ordenanza Modificatoria.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Quitumbe.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-112939.

**Solicitante:** Comité Pro Mejoras del Barrio El Coral Redondo.

**Petición:** Solicita el cambio de clasificación, uso de suelo y zonificación.

**Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo:** Favorable.

**Informe Mesa de Trabajo:** Favorable.

**Informe de Mesa de Trabajo dispuesta por la Comisión de Uso de Suelo:** Favorable.

**Administración Zonal:** Quitumbe.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-122846.

**Solicitante:** Sra. Cecilia Vivas, New Global S.A.

**Petición:** Solicita la aprobación del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Vedere Tectum.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-173365.

**Solicitante:** Unión Nacional de Periodistas.

**Petición:** Solicita la denominación "Plaza de Los Periodistas", para el espacio público ubicado en las calles García Moreno, Morales y Av. 24 de Mayo, parroquia Centro Histórico.

**Informe Cronista de la Ciudad:** Favorable.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Manuela Sáenz Centro.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-056087.

**Solicitante:** Sr. Carlos Alfredo Lema Simbaña.

**Petición:** Solicita la inscripción de sentencia dictada en juicio de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio por el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Pichincha.

**Informe Técnico:** Favorable para que el Concejo cambie las condiciones del inmueble de manera particular. (of. 2735 de 26 de junio de 2013).  
Desfavorable (of. 3627 de 28 de agosto de 2014).

**Informe Legal:** Favorable para que el Concejo cambie las condiciones del inmueble de manera particular (of. 2950-2010 de 31 de octubre de 2011).

Favorable para que el Concejo cambie la zonificación (of. ZN-OD785-2013 de 8 de marzo de 2014).

**Administración Zonal:** Norte.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-104109.

**Solicitante:** Sr. José Antonio De La Cerda.

**Petición:** Solicita la regularización vial La Amaguza.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Informe Gestión de Patrimonio Natural:** Favorable.

**Administración Zonal:** La Delicia.

8. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. JUAN ZAPATA  
SECRETARIO GENERAL DE  
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

DRA. VERÓNICA ARIAS  
SECRETARIA DE AMBIENTE



LIC. PABLO MELO  
DIRECTOR DE LA UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO (E)

ING. JHOFRE ECHEVERRÍA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CENTRO "MANUELA SÁENZ"

ING. ANDREA HIDALGO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO

MSC. JULIO CÉSAR AÑASCO  
ADMINISTRADOR ZONAL  
QUITUMBE

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

Atentamente,



Dr. Mauricio Bustamante Holguín

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

VLJ 16/12/2015

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 21 DE DICIEMBRE DE 2015, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-152917

Solicitante: Arq. Eduardo Crespo  
Petición: Solicita aprobación de proyecto de Ordenanza Modificatoria  
Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Quitumbe

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-112939

Solicitante: Comité Pro Mejoras del Barrio El Coral Redondo  
Petición: Solicita cambio de clasificación, uso de suelo y zonificación  
Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable  
Informe Mesa de Trabajo: Favorable  
Informe de Mesa de Trabajo  
dispuesta por la Comisión de Uso de Suelo: Favorable  
Administración Zonal: Quitumbe

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-122846

Solicitante: Sra. Cecilia Vivas-New Global S.A.  
Petición: Solicita aprobación del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Vedere Tectum

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Tumbaco

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-173365  
Solicitante: Unión Nacional de Periodistas  
Petición: Solicita denominación "Plaza de Los Periodistas"  
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable  
Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal. Manuela Sáenz Centro

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-056087  
Solicitante: Sr. Carlos Alfredo Lema Simbaña  
Petición: Solicita inscripción de sentencia dictada en juicio de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio por el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Pichincha



<b>SECRETARÍA GENERAL</b> CONCEJO METROPOLITANO	<b>GESTIÓN DE COMISIONES</b>
<b>QUITO</b> ALCALDÍA	FECHA: 16-12-2015 HORA: 12h48 RECIBIDO: JERONIMO

Informe Técnico: Favorable para que el Concejo cambie las condiciones del inmueble de manera particular. (of. 2735 de 26 de junio de 2013)  
Informe Legal: Desfavorable (of. 3627 de 28 de agosto de 2014)  
Favorable para que el Concejo cambie las condiciones del inmueble de manera particular (of. 2950-2010 de 31 de octubre de 2011)  
Favorable para que el Concejo cambie la zonificación (of. ZN-OD785-2013 de 8 de marzo de 2014)  
Administración Zonal: Norte

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-104109

Solicitante: Sr. José Antonio De La Cerda  
Petición: Solicita regularización vial La Amaguza

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Informe Gestión de Patrimonio Natural: Favorable  
Administración Zonal: La Delicia

8. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:  
CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓SR. SERGIO GARNICA ORTIZ  
✓ABG. EDUARDO DEL POZO  
✓MSC. PATRICIO UBIDIA

✓SR. JORGE ALBÁN  
✓ING. MARCO PONCE

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

✓ÁRQ. JACOBO HERDOIZA  
**SECRETARIO STHV**

✓DR. EDISON YÉPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

✓LIC. PABLO MELO  
**UERB**

✓ING. JUAN ZAPATA  
**SECRETARIO DE SEGURIDAD  
Y GOBERNABILIDAD**

✓ING. VERÓNICA ARIAS  
**SECRETARIA DE AMBIENTE**

Administración Zonal:

✓Quitumbe  
✓Tumbaco  
✓Centro  
✓Norte  
✓La Delicia

Atentamente

Ab. Sergio Garnica Ortiz

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**